

Αριθμός 915

**18^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 7^{ης} Νοεμβρίου 2018**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, σήμερα την 7^η Νοεμβρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με αριθμό 18/2-11-2018, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (102) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Μπακαλάρους Χρήστος- Αντιπρόεδρος, 3) Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος, 6) Θωμόπουλος Βασίλειος – Αντ/ρχος, 7) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 12) Αζιώτη Βικτωρία, 13) Ασπούλια Σοφία, 14) Βακάλογλου Παντελής, 15) Βουκελάτος Σπυρίδων, 16) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 19) Καββαδία Θεοδοσία, 20) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 21) Λαζαρίδης Ιωάννης, 22) Λέκκα Ελένη, 23) Μουστάκας Θεοδόσιος, 24) Νικηφορίδης Γεώργιος, 25) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 26) Τσαλαμιδά Αναστασία, 27) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 28) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 29) Μανέτας Ιωάννης, 30) Μπίρμπα Ουρανία, 31) Ντρίνιας Θεόδωρος, 32) Ξυλιάς Θεόδωρος, 33) Πατούχας Χρήστος, 34) Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, 35) Σιγαλός Γεώργιος, 36) Τζανάκος Νικόλαος, 37) Τσιμπούκης Ιωάννης, 38) Φίλιας Ανδρέας και 39) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος.

Οι κ.κ. Κακατσίδης Βασίλειος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Καυκάς Γεώργιος, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Παναγιωτόπουλος Ανδρέας και Σπαρτινός Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Γκοτσόπουλος Ιωάννης, Μπιρλή Ελένη και Νικολάου Ανδρέας, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση ο κ. Γκοτσόπουλος Ιωάννης, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Χριστόπουλος Κων/νος, Φίλιας Ανδρέας, Γκοτσόπουλος Ηλίας, Νικηφορίδης Γεώργιος, Μανέτας Ιωάννης, Δριμάλας Επαμεινώνδας, Ντρίνιας Θεόδωρος, Μπακαλάρους Χρήστος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Τσιμπούκης Ιωάννης, Μπίρμπα Ουρανία, Τζανάκος Νικόλαος, Πατούχας Χρήστος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, Σιγαλός Γεώργιος και Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, **χρέη δε Γραμματέως** ανέλαβε ο κ. Μουστάκας Θεοδόσιος).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 72 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Εξειδίκευση πίστωσης ποσού 400,00€, ως αμοιβή πιστοποιημένου ορκωτού εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών, για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Φιλίππου - Ολυμπιάδος (& Ευβοίας), μεταξύ των ΟΤ 1240, 1239, 2577 και 2577β, στα Ζαρουχλέικα», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδ. Σχεδιασμού, Περιβάλλοντος και Έργων Υποδομής- Δ/ση Πολεοδ.- Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης- Τμήμα Πολεοδ.

Εφαρμογών - με αριθ. 36262/Π6352/25-10-2018 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 4428/25-10-2018).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο και είδε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με τη δημοσίευση του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/9-5-2013), η αρμοδιότητα της σύνταξης έκθεσης εκτίμησης αξίας ακινήτων ανήκει σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών, της Δ/σης Τομέων Παραγωγής του Υπουργείου Οικονομικών.

Κατόπιν αυτού ο Δήμος θα πρέπει ν' απευθυνθεί σε αρμόδιο Ορκωτό Εκτιμητή και να του αναθέσει τη σύνταξη σχετικής έκθεσης εκτίμησης ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Φιλίππου – Ολυμπιάδος (& Ευβοίας) μεταξύ των ΟΤ 1240, 1239, 2577 και 2577β, στα Ζαρουχλεία, προκειμένου να προχωρήσει στην αγορά του, κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», δεδομένου ότι η αξία του ανωτέρω ακινήτου υπερβαίνει το ποσό των **58.694,06€** (άρθρο 186 παρ. 6 Ν.3463/2006, άρθρο 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2589/1998) και απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας τους από Πιστοποιημένο Εκτιμητή.

Κατόπιν των ανωτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 203 του Ν.4555/18, κατ' εφαρμογή του άρθρου 186 παρ. 6 Ν.3463/2006 και του άρθρου 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2589/1998 **εξειδικεύει** την πίστωση ποσού 400€ σε βάρος του ΚΑ 40 - 6112 του προϋπολογισμού Δήμου οικονομικού έτους 2018, που απαιτείται για την αμοιβή πιστοποιημένου Ορκωτού Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Φιλίππου – Ολυμπιάδος (& Ευβοίας) μεταξύ των ΟΤ 1240, 1239, 2577 και 2577β, στα Ζαρουχλεία.

Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέων

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ