

Αριθμός 893

**51^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 4^{ης} Δεκεμβρίου 2018**

Στην Πάτρα και στην **Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου)**, σήμερα, **την 4^η Δεκεμβρίου 2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **51/29-11-2018**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (13) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Θεόδωρος Ξυλιάς – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **5]** Ιωάννης Κανελλόπουλος – τακτικό μέλος, **6]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **7]** Παύλος Στάμος – τακτικό μέλος και **8]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος.

Ο κ. Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 889/2018) και επανήλθε σε αυτή κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 890/2018).

Οι κ.κ. Χρήστος Κορδάς, Ανδρέας Φίλιας και Νικόλαος Οικονομόπουλος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση της ήδη κατατεθείσας αιτήσεως καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης εδαφικού τμήματος και των επικειμένων του δυνάμει της αριθ. 4/2011 πράξης αναλογισμού», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 4990/29-11-2018 διαβιβαστικό του Αναπληρωτή κ. Δημάρχου και διαβάσει την υπ' αριθ. 2235/19-11-2018 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Νομικής Υπηρεσίας και Πολιτικής Προστασίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 2234/19-11-2018 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου κας Παρασκευής Σφαέλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ:'' Λήψη απόφασης για την έγκριση της ήδη κατατεθείσας αιτήσεως καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης εδαφικού τμήματος και των επικειμένων του δυνάμει της αριθ. 4/2011 πράξης αναλογισμού'' - ΣΧΕΤ: «Η από 13-11-2018 αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης». - Ο Δήμος Πατρέων κατέθεσε την από 13-11-2018 αίτηση του ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Πατρών για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης για την απαλλοτριωθείσα ιδιοκτησία της κας Σοφίας Αποστολάκη και για τα επ' αυτής επικείμενα, που ρυμοτομούνται για την εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Πατρών, δυνάμει της υπ' αριθ. 4/2011 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας και αφορά στην διάνοιξη της ζώνης παραλίας σε τμήμα της παραλιακής οδού Ελευθερίας από την οδό Καζαντζάκη έως την οδό Γεννηματά της Δημοτικής

Ενότητας Αραχωβιτικών του Δήμου Πατρέων. - Παρακαλώ να λάβετε απόφαση για την έγκριση της ήδη ασκηθείσας αιτήσεως καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Νομικής Υπηρεσίας και Πολιτικής Προστασίας, κ. Διονύσης Πλέσσας – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Με την αριθ. 4/2011 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης της τέως Δ/σης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, η οποία κυρώθηκε με την αριθ. πρωτ.51546/1378/2913 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας και Περιβάλλοντος Δυτικής Ελλάδος επισπεύδεται η διάνοιξη της ζώνης παραλίας σε τμήμα της παραλιακής οδού Ελευθερίας από την οδό Καζαντζάκη έως την οδό Γεννηματά της Δημοτικής Ενότητας Αραχωβιτικών του Δήμου Πατρέων. - Επειδή για την συντέλεση της απαλλοτριώσεως πρέπει να καθορισθεί η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης της απαλλοτριωθείσας ιδιοκτησίας και των επ' αυτής επικειμένων και με το υπ' αριθ. πρωτ.Π11937/24-10-2017 της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης επισπεύδεται από τον Δήμο Πατρέων ο δικαστικός καθορισμός της οφειλομένης αποζημίωσης, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση από την Οικονομική Επιτροπή με την οποία θα εγκρίνεται η άσκηση της ως άνω αίτησης καθορισμού αποζημίωσης. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παρασκευή Σφαέλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, είδε την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και την υπ' αριθ. 2234/19-11-2018 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Παρασκευής Σφαέλου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την ήδη κατατεθείσα αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης εδαφικού τμήματος και των επικειμένων του δυνάμει της αριθ. 4/2011 πράξης αναλογισμού, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 2234/22-11-2018 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου.

Διευκρινίζεται ότι, ο Δήμος Πατρέων κατέθεσε την από 13-11-2018 αίτησή του ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Πατρών για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης για την απαλλοτριωθείσα ιδιοκτησία της κας Σοφίας Αποστολάκη και για τα επ' αυτής επικείμενα, που ρυμοτομούνται για την εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Πατρών, δυνάμει της υπ' αριθ. 4/2011 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας και αφορά στην διάνοιξη της ζώνης παραλίας σε τμήμα της παραλιακής οδού Ελευθερίας από την οδό Καζαντζάκη έως την οδό Γεννηματά της Δημοτικής Ενότητας Αραχωβιτικών του Δήμου Πατρέων.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2234/22-11-2018 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου, με την αριθ. 4/2011 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης της τέως Δ/σης

Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, η οποία κυρώθηκε με την αριθ. πρωτ.51546/1378/2913 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας και Περιβάλλοντος Δυτικής Ελλάδος επισπεύδεται η διάνοιξη της ζώνης παραλίας σε τμήμα της παραλιακής οδού Ελευθερίας από την οδό Καζαντζάκη έως την οδό Γεννηματά της Δημοτικής Ενότητας Αραχωβιτικών του Δήμου Πατρέων.

Επειδή για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης πρέπει να καθορισθεί η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης της απαλλοτριωθείσας ιδιοκτησίας και των επ' αυτής επικειμένων και με το υπ' αριθ. πρωτ.Π11937/24-10-2017 της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης επισπεύδεται από τον Δήμο Πατρέων ο δικαστικός καθορισμός της οφειλομένης αποζημίωσης, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση από την Οικονομική Επιτροπή με την οποία θα εγκρίνεται η άσκηση της ως άνω αίτησης καθορισμού αποζημίωσης.

Ο Πρόεδρος**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ****Τα Παρόντα Μέλη****ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**