

**42^η Συνεδρίαση (έκτακτη)
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 21^{ης} Δεκεμβρίου 2012**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **Συνεδριακό Κέντρο του Λιμανιού** σήμερα την **21^η Δεκεμβρίου 2012**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **14.30** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 51/20-12-2012** η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για **έκτακτη** συνεδρίαση, για την εξέταση των **24** θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μπουρδούλης Κωνσταντίνος- Πρόεδρος, 2) Μανωλοπούλου - Νικολοπούλου Αναστασία- Γραμματέας, 3) Ανδρικοπούλου - Ρούβαλη Μαρία- Αντ/ρχος, 4) Βαφέας Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 5) Γεωργακόπουλος Αχιλλέας- Αντ/ρχος, 6) Λέγκας Χρήστος- Αντ/ρχος, 7) Λοτσάρης Βασίλειος- Αντ/ρχος, 8) Μανέτας Ιωάννης- Αντ/ρχος, 9) Σιγαλός Γεώργιος- Αντ/ρχος, 10) Στανίτσας Χαράλαμπος- Αντ/ρχος, 11) Φίλιας Ανδρέας- Αντ/ρχος, 12) Αϊβαλής Δημήτριος, 13) Βανταράκης Απόστολος, 14) Γιαλελής Ιωάννης, 15) Γκίκας Παναγιώτης, 16) Γκόλφης Χρήστος, 17) Δημακόπουλος Φώτιος, 18) Δροσοπούλου - Αραβαντινού Παναγιώτα, 19) Καρκούλιας Χαράλαμπος, 20) Κατσικόπουλος Δημήτριος, 21) Καυκάς Γεώργιος, 22) Κεραμιδάς Ευστάθιος, 23) Κορδάς Χρήστος, 24) Κωστόπουλος Νικόλαος, 25) Μακρής Νικόλαος, 26) Μαλλιώρας Σταύρος, 27) Μασσαράς Θεοχάρης, 28) Μπινιέρης Γεώργιος, 29) Ξυπολιάς Παναγιώτης, 30) Παπαγιαβής Παναγιώτης, 31) Πατούχας Χρήστος, 32) Πελετίδης Κωνσταντίνος, 33) Πολίτης Σπυρίδων, 34) Σταματιάδου Μαριάννα, 35) Τζανάκος Νικόλαος, 36) Τζουραμάνης Ανδρέας, 37) Τρίγγος Κωνσταντίνος, 38) Τσιμπούκης Ιωάννης, 39) Χαροκόπος Αντώνιος και 40) Χρυσανθακοπούλου Γεωργία.

Οι κ.κ. Μπακαλάρης Χρήστος και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Αντωνόπουλος Ανδρέας και Κουρή - Βασιλοπούλου Ήρα - Ειρήνη δεν ήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Σκαρμέας Αλέξιος- Αντιπρόεδρος, Καλεντζώτη Ελένη, Παπαντωνοπούλου Αναστασία, Πατρώνη Αθηνά και Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή, δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι στην αρχή της Συνεδρίασης, το Σώμα κήρυξε όλα τα θέματα της ημερησίας διατάξεως κατεπείγοντα).

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήλθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Παπαντωνοπούλου Αναστασία και Πατρώνη Αθηνά, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Σταματιάδου Μαριάννα, Γκόλφης Χρήστος, Πελετίδης Κωνσταντίνος, Κορδάς Χρήστος, Κεραμιδάς Ευστάθιος, Χαροκόπος Αντώνιος, Μακρής Νικόλαος, Τζουραμάνης Ανδρέας, Δημακόπουλος Φώτιος και Καυκάς Γεώργιος)

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. 11 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Λήψη απόφασης: 1) Για την καταγγελία της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας των κ.κ. Μιχάλη και Μαρία Αγγελίδου, που είχε συνάψει η πρώην Νομαρχία Αχαΐας, προκειμένου να στεγάσει την υπηρεσία του ΚΕΠ και 2) τον ορισμό του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Γεωργίου Γεωργόπουλου, ως πληρεξουσίου Δικηγόρου για την τυχόν άσκηση αγωγής ή οποιασδήποτε άλλης ενέργειας ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντιδημάρχου Οικονομικής Διαχείρισης και Αξιοποίησης της Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων- Δ/ση Προσόδων- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας και

Εισφορών- με αριθμό 9/985/7-12-2012 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθμό 5466/20-12-2012).

Τελικά, **το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, δέχτηκε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου και

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει: α) Την εκ μέρους του Δήμου Πατρέων καταγγελία της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας των κ.κ. Μιχάλη και Μαρίας Αγγελίδου που είχε συνάψει η πρώην Νομαρχία Αχαΐας, προκειμένου να στεγαστεί η υπηρεσία του ΚΕΠ και **β)** Τον ορισμό του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Γεωργίου Γεωργόπουλου ως πληρεξουσίου Δικηγόρου για την τυχόν άσκηση αγωγής ή οποιασδήποτε άλλης ενέργειας ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων.

Διευκρινίζεται ότι:

Η πρώην Νομαρχία Αχαΐας, νόμιμα εκπροσωπημένη, μίσθωσε από τους κ.κ. Μιχάλη και Μαρία Αγγελίδου, με το από 22-07-2002 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, ένα ενιαίο κτίριο συνολικής επιφάνειας 135,5 τ.μ. ισόγειο και 137 τ.μ. υπόγειο που βρίσκεται στην Πάτρα επί της οδού Βότση 37, προκειμένου να στεγάσει την υπηρεσία του ΚΕΠ Νομαρχίας αντί μηνιαίου μισθώματος 1320,62 ευρώ. Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται ετησίως μετά το πρώτο μισθωτικό έτος και επί του εκάστοτε καταβαλλομένου μισθώματος κατά ποσοστό ίσο με τον τιμάρithμο του κόστους ζωής όπως καθορίζεται από την Τράπεζα Ελλάδος κατά το αμέσως προηγούμενο δωδεκάμηνο προσαυξημένο κατά μία μονάδα. Η διάρκεια της μίσθωσης είχε οριστεί για 12 (δώδεκα) χρόνια, ήτοι από 22-7-2002 έως 21-7-2014.

Το ΚΕΠ μετά τον Ν.3852/10 περιήλθε ως υπηρεσία στον Δήμο Πατρέων.

Στην συνέχεια βάση του ΦΕΚ 2398/28-8-2012 Τ. β' έγινε συγχώνευση των δύο ΚΕΠ (ΚΕΠ Δήμου Πατρέων - ΚΕΠ πρώην Νομαρχίας) και η εν λόγω υπηρεσία λόγω της οικονομικής συγκυρίας στην οποία βρίσκεται ο Δήμος Πατρέων θα μεταστεγασθεί σε κτίριο της λιμενικής ζώνης που από 24-1-2012 έχει παραχωρηθεί με Σύμβαση Προσωρινής Παραχώρησης στο Δήμο. Σύμφωνα και με το άρθρο 36 παράγραφος 3 του Π.Δ.715/79 κρίθηκε αναγκαία, η εκ μέρους του Δήμου Πατρέων λύση της παραπάνω μίσθωσης.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΡΔΟΥΛΗΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ-
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ**

Τα Μέλη