

Αριθμός 769

**44^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 24^{ης} Οκτωβρίου 2017**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου), σήμερα, την 24^η Οκτωβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 44/20-10-2017, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (35) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, 2] Θεόδωρος Ξυλιάς – Αντιπρόεδρος, 3] Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, 4] Ιωάννης Κανελλόπουλος – τακτικό μέλος, 5] Χρήστος Κορδάς – τακτικό μέλος, 6] Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, 7] Παύλος Στάμος – τακτικό μέλος, 8] Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος και 9] Ανδρέας Φίλιας – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Ανδρέας Αθανασόπουλος και Νικόλαος Οικονομόπουλος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (1) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Άσκηση ή μη έφεσης υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 357/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, το υπ' αριθ. 4424/19-10-2017 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάσει την υπ' αριθ. 1821/17-10-2017 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης, Προγραμματισμού, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Νομικής Υπηρεσίας και Πολιτικής Προστασίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 1748/17-10-2017 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου κας Παρασκευής Σφαέλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς – Οικονομική Επιτροπή – Ενταύθα - ΘΕΜΑ: "Λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη εφέσεως υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 357/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών" - ΣΧΕΤ.: - Η υπ' αριθ. 357/2017 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών. - Παρακαλώ να λάβετε απόφαση για την άσκηση ή μη εφέσεως υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 357/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Προγραμματισμού, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Νομικής Υπηρεσίας και Πολιτικής Προστασίας, κ. Διονύσης Πλέσσας – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Με την υπ' αριθ. 357/2017 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, έγινε δεκτή η αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» για την ανάκληση της δωρεάς στην οποία είχε προβεί η άνω εταιρεία προς το Δήμο Πατρέων. - Ειδικότερα το Δικαστήριο υποχρεώνει το Δήμο να αποδώσει στην άνω εταιρεία το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00€), νομιμοτόκως από την επίδοση της αγωγής μέχρι την εξόφληση, με την εξής αιτιολογία. Ότι η άνω δωρεά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» προς τον Δήμο Πατρέων τελούσε υπό τον όρο να χρησιμοποιηθούν τα χρήματα αυτά για

την πληρωμή αποζημίωσης των επικειμένων των ρυμοτομούμενων ακινήτων της υπ' αριθ. 17/2006 πράξης αναλογισμού, με τον ρητό όρο ότι εάν η διάνοιξη δεν γινόταν εντός ευλόγου χρόνου η άνω εταιρεία διατηρούσε το δικαίωμα για ανάκληση της δωρεάς. -Γεγονός επιβεβαιωτικό της δικανικής αυτής κρίσης, η οποία θεώρησε υπαίτια την καθυστέρηση από πλευράς του Δήμου, ήταν και το ότι ο Δήμος προέβη σε αποδοχή της δωρεάς με την υπ' αριθ. 593/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, χρόνος καθ'ον η αντίδικος εταιρεία είχε ήδη προβεί στην ανάγκη της δωρεάς. - Συνεπώς και κατά τα άνω, αν και ελλείπουν τα αποδεικτικά στοιχεία που να δικαιολογούν την καθυστέρηση ανάληψης του ποσού της δωρεάς, έχω την γνώμη ότι θα πρέπει να ασκήσουμε έφεση επιδιώκοντας την εξαφάνιση της υπ' αριθ. 357/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών. – Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παρασκευή Σφαέλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου-εισηγητή Αντιδημάρχου και είδε την υπ' αριθ. 1748/17-10-2017 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την άσκηση έφεσης_υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 357/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 1748/17-10-2017 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου.

Με την υπ' αριθ. 357/2017 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, έγινε δεκτή η αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» για την ανάκληση της δωρεάς στην οποία είχε προβεί η άνω εταιρεία προς το Δήμο Πατρέων.

Ειδικότερα, το Δικαστήριο υποχρεώνει το Δήμο να αποδώσει στην άνω εταιρεία το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00€), νομιμοτόκως από την επίδοση της αγωγής μέχρι την εξόφληση, με την εξής αιτιολογία: ότι η άνω δωρεά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» προς τον Δήμο Πατρέων τελούσε υπό τον όρο να χρησιμοποιηθούν τα χρήματα αυτά για την πληρωμή αποζημίωσης των επικειμένων των ρυμοτομούμενων ακινήτων της υπ' αριθ. 17/2006 πράξης αναλογισμού, με τον ρητό όρο ότι εάν η διάνοιξη δεν γινόταν εντός ευλόγου χρόνου η άνω εταιρεία διατηρούσε το δικαίωμα για ανάκληση της δωρεάς.

Γεγονός επιβεβαιωτικό της δικανικής αυτής κρίσης, η οποία θεώρησε υπαίτια την καθυστέρηση από πλευράς του Δήμου, ήταν και το ότι ο Δήμος προέβη σε αποδοχή της δωρεάς με την υπ' αριθ. 593/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, χρόνος καθ'ον η αντίδικος εταιρεία είχε ήδη προβεί στην ανάγκη της

δωρεάς.

Συνεπώς και κατά τα άνω, αν και ελλείπουν τα αποδεικτικά στοιχεία που να δικαιολογούν την καθυστέρηση ανάληψης του ποσού της δωρεάς, θα πρέπει ο Δήμος Πατρέων να ασκήσει έφεση επιδιώκοντας την εξαφάνιση της υπ' αριθ. 357/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ**