

**Αριθμός 733**

**29<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 14<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015**

---

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο ΛΑΛΟΠΟΥΛΟΥ**, σήμερα την **14<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 29/10-12-2015**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (51) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Μπακαλάρος Χρήστος- Αντιπρόεδρος, 3) Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 10) Αγγελόπουλος Θεόδωρος, 11) Αξιώτη Βικτωρία, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Βακάλογλου Παντελής, 14) Γιαννιτοπούλου Ιουλία, 15) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 16) Δημησιάνος Δημήτριος, 17) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 18) Θωμόπουλος Βασίλειος, 19) Καββαδία Θεοδοσία, 20) Κακατσιδής Βασίλειος, 21) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 22) Λέκκα Ελένη, 23) Νικηφορίδης Γεώργιος, 24) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 25) Τσαλαμιδά Αναστασία, 26) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 27) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 28) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 29) Καυκάς Γεώργιος, 30) Μανέτας Ιωάννης, 31) Μπίρμπα Ουρανία, 32) Νικολάου Ανδρέας, 33) Ντρίνιας Θεόδωρος, 34) Ξυλιάς Θεόδωρος, 35) Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, 36) Πατούχας Χρήστος, 37) Τσιμπούκης Ιωάννης και 38) Φίλιας Ανδρέας.

Οι κ.κ. Βουκελάτος Σπυρίδων, Λαζαρίδης Ιωάννης, Μπιρλή Ελένη, Σπαρτινός Κωνσταντίνος και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Μουστάκας Θεοδόσιος, Δημαράς Ιωάννης, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Γεωργακόπουλος Ηλίας, δεν ήρθε από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση ο κ. Γεωργακόπουλος Ηλίας, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Νικηφορίδης Γεώργιος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Νικολάου Ανδρέας και Καυκάς Γεώργιος).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος, εισάγει το αριθμ. 10 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Σύναψη προγραμματικής σύμβασης για την παροχή τεχνικών υπηρεσιών, για την εκτέλεση του έργου: «Αποκατάσταση βλαβών-Συντήρηση –Ανακαίνιση Β' και Γ' κτιρίου ΔΕΥΑΠ» μεταξύ Δήμου Πατρέων και ΔΕΥΑΠ», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Οικονομικών, Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας και Πολιτικής Προστασίας- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθμό 1133/ΔΠ8736/13-11-2015 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθμό 4960/23-11-2015).

**Το Σώμα**, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Καββαδία Θεοδοσία, Κακατσιδής Βασίλειος και Αγγελόπουλος Θεόδωρος, αφού άκουσε

την κα Πρόεδρο, είδε το σχετικό σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης και λαμβάνοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις περί προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012) , σύμφωνα με το οποίο

Α) Παράγραφος 1α: «Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους οι Δήμοι ,..... οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης ,.... μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, με το Δημόσιο, μεταξύ τους .....».

Β) Παράγραφος 2α: Στις προγραμματικές συμβάσεις απαραίτητα ορίζονται το αντικείμενο της σύμβασης, ο σκοπός και το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων ή των υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός τους, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης , οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις και η διάρκεια της σύμβασης. Επίσης, ορίζεται το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της και οι αρμοδιότητές του, καθώς και ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 παρ.1 περ. στ' του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης,

3. Τις διατάξεις του Ν.3669/2008 (ΦΕΚ 116/Α/18-06-2008) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Το υπ. αριθμ. ΦΕΚ Α/300/31-12-1988 όπου δημοσιεύθηκε το υπ. αριθ. 612/1988 Προεδρικό Διάταγμα, που αφορά τη «Σύσταση ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης και αποχέτευσης με την επωνυμία : «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πατρών ΔΕΥΑΠ στο Δήμο Πάτρας» του νομού Αχαΐας .

5. Το υπ. αριθμ. ΦΕΚ 626/Β/19-04-2011 όπου δημοσιεύθηκε η υπ.αριθμ.118/22-03-2011 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων περί: «Συγχώνευσης Δημοτικών επιχειρήσεων Ύδρευσης- Αποχέτευσης των συνενούμενων Δήμων σε μία, με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Πάτρας (ΔΕΥΑΠ) και αρμοδιότητα σε όλη τη διοικητική Περιφέρεια του διευρυμένου Δήμου Πατρέων.

6. Την υπ.αριθμ.286 /2015 Απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΠ.

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

**Α) Εγκρίνει** τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Πατρέων και ΔΕΥΑΠ για την εκτέλεση του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ Β΄ ΚΑΙ Γ΄ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΕΥΑΠ», συνολικού προϋπολογισμού 745.000,00€ ευρώ πλέον ΦΠΑ, Το έργο της παρούσης θα εκτελεστεί και ολοκληρωθεί μέχρι την 31-12-2016. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να τροποποιηθεί με την σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών, κατόπιν αιτιολογημένης σύμφωνης γνώμης της επιτροπής παρακολούθησης του άρθρου 8 της σύμβασης.

**Β) Ορίζει τον κ. Θωμόπουλο Βασίλειο**, ως εκπρόσωπο του Δήμου Πατρέων και Πρόεδρο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης και τον κ. **Χρυσοβιτσάνο Νικόλαο**, ως αναπληρωτή του.

**Γ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει τη σχετική προγραμματική σύμβαση.**

## **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

### **ΑΡΘΡΟ 1**

Περιεχόμενο της σύμβασης

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει:

Προοίμιο

Αντικείμενο και σκοπός της σύμβασης

Τον προϋπολογισμό και τους πόρους από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις για την εκτέλεση της σύμβασης και τα ποσά χρηματοδότησης.

Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης

Το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της σύμβασης και τις αρμοδιότητες αυτού

Τον φορέα στον οποίο θα ανατεθεί η συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωσή του.

Λοιπές διατάξεις

### **ΑΡΘΡΟ 2**

Προοίμιο

Η ΔΕΥΑΠ από της συστάσεώς της το έτος 1989 μέχρι σήμερα στεγάζει τις υπηρεσίες της στις κτιριακές εγκαταστάσεις που είναι κτισμένες επί οικοπέδου, που βρίσκεται στην Πάτρα επί της οδού Ακτής Δυμαίων 48, το οποίο ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα και νομή του Δήμου Πατρέων, έχει δε καταχωρηθεί στο Κτηματολογικό Βιβλίο του Δήμου Πατρέων του Νομού Αχαΐας, και έχει λάβει αριθμό ΚΑΕΚ 061672760001.

Διευκρινίζεται ότι από το έτος 1989 μέχρι την 30-9-2009 η ΔΕΥΑΠ στέγαζε τις υπηρεσίες της στις ανωτέρω κτιριακές εγκαταστάσεις, κατόπιν δωρεάν παραχώρησης της χρήσης αυτών από τον Δήμο Πατρέων και στην συνέχεια τις στεγάζει μέχρι σήμερα δυνάμει της από 1-10-2009 συμβάσεως μισθώσεως, που καταρτίστηκε μεταξύ αυτής και του Δήμου Πατρέων, υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που διαλαμβάνονται σ' αυτή.

Εξαιτίας του σεισμού που έλαβε χώρα στις 8-6-2008 τα ισόγεια κτίρια υπέστησαν εκτεταμένες ζημιές, σύμφωνα δε με τα από 27-6-2008 δελτία ταχείας αυτοψίας των αρμοδίων τεχνικών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ – Γ.Γ.Δ.Ε-Υ.Α.Σ κρίθηκαν μη κατοικήσιμα και ότι απαιτείται έλεγχος επικινδυνότητας αυτών.

Στην συνέχεια τα ανωτέρω κτίρια με τα από 30-6-2008 δελτία επανελέγχου των αρμοδίων τεχνικών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ – Γ.Γ.Δ.Ε-Υ.Α.Σ κρίθηκαν προσωρινά ακατάλληλα για χρήση και ότι δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν πριν επισκευαστούν.

Σήμερα ο Δήμος Πατρέων, ως κύριος των ανωτέρω κτιριακών εγκαταστάσεων, προγραμματίζει την επισκευή των κτιρίων Β' και Γ', τα οποία περιγράφονται στην από 10-9-2008 τεχνική έκθεση του τότε Τμηματάρχου Μελετών του Δήμου Πατρέων, Κωνσταντίνου Σιαφάκα και του πολιτικού μηχανικού, Δημητρίου Νικολάου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 781/08/Σ/10-7-2009 άδεια επισκευής σεισμοπλήκτου κτίσματος του Τ.Α.Σ Αχαΐας της Υ.Α.Σ του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και υπό τους όρους που διαλαμβάνονται σ' αυτήν, η οποία εξακολουθεί να ισχύει μέχρι την 31-12-2016 σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 468/12-2-2015 έγγραφο του ΤΑΣ Ν. Αχαΐας.

Για την υλοποίηση του έργου της επισκευής των κτιρίων Β' και Γ', έτσι ώστε ταύτα να ανταποκρίνονται στις ανάγκες στέγασης των Υπηρεσιών της ΔΕΥΑΠ, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν στην σύναψη της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

### **ΑΡΘΡΟ 3**

Αντικείμενο και σκοπός της σύμβασης

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 προκειμένου να εκτελεστεί το έργο "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ Β΄ ΚΑΙ Γ΄ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΕΥΑΠ" σύμφωνα με την τεχνικοοικονομική μελέτη που θα συνταχθεί από την Υπηρεσία Ύδρευσης της ΔΕΥΑΠ και η οποία θα εγκριθεί αρμοδίως.

Η ΔΕΥΑΠ ορίζεται φορέας υλοποίησης του ανωτέρω έργου.

Συγκεκριμένα αναλαμβάνει να εκπονήσει δια της τεχνικής της υπηρεσίας Ύδρευσης την τεχνικοοικονομική μελέτη για την κατασκευή του ανωτέρω έργου, η οποία θα εγκριθεί αρμοδίως, να δημοπρατήσει το ως άνω έργο συντάσσοντας την σχετική διακήρυξη και διενεργώντας τις διαδικασίες ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με την νομοθεσία περί δημοσίων έργων, να υπογράψει την σχετική σύμβαση, να επιβλέψει την καλή εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ασκώντας δια των αρμοδίων οργάνων της και του προσωπικού της, όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία περί δημοσίων έργων.

Σκοπός της παρούσης είναι τα ανωτέρω κτίρια να καταστούν ικανά να καλύψουν τις ανάγκες στέγασης των Υπηρεσιών της ΔΕΥΑΠ.

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

Προϋπολογισμός - Πόροι – Χρηματοδότηση

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του έργου που προβλέπει η παρούσα προγραμματική σύμβαση ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 745.000,00€ ευρώ πλέον ΦΠΑ.

Οι πόροι για την υλοποίησή του προέρχονται:

Από κρατική αρωγή που θα διατεθεί στον Δήμο Πατρέων σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της υπ' αριθμ. 781/08/Σ/10-7-2009 αδειάς επισκευής σεισμοπλήκτου κτίσματος του Τ.Α.Σ Αχαΐας της Υ.Α.Σ του Υπουργείου Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε, και η οποία ανέρχεται στο συνολικό ποσό των διακοσίων δέκα τριών χιλιάδων εκατόν ενενήντα οκτώ ευρώ και εξήντα ένα λεπτών (213.198,61€).

Το ανωτέρω ποσό της κρατικής αρωγής αποτελεί την δεύτερη δόση της δωρεάν κρατικής αρωγής, και θα καταβληθεί στην ΔΕΥΑΠ από τον Δήμο Πατρέων άμεσα με την καταβολή σε αυτόν από το ΤΑΣ Αχαΐας.

Το υπόλοιπο ποσό μέχρι την συμπλήρωση του ποσού της σύμβασης που θα υπογραφεί με τον ανάδοχο για την κατασκευή του έργου της παρούσης θα διατεθεί από τον Δήμο Πατρέων, από το έτος 2016 και μετά, μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

Όλες οι δαπάνες που θα πραγματοποιηθούν για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης θα πρέπει να αποδεικνύονται με παραστατικά πληρωμών επ' ονόματι της ΔΕΥΑΠ.

Πλήρες αρχείο των πρωτοτύπων εγγράφων του έργου (σύμβαση, χρηματικά εντάλματα πληρωμής, βεβαίωση περαίωσης, πρωτόκολλα προσωρινής και οριστικής παραλαβής κλπ.) θα υπάρχουν στον φάκελο του έργου που θα τηρείται από την ΔΕΥΑΠ, μετά δε την οριστική παραλαβή του έργου ο εν λόγω φάκελος θα παραδοθεί στην Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό του συμβατικού αντικειμένου του Έργου, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Δήμο Πατρέων.

#### **ΑΡΘΡΟ 5**

Φορέας συντήρησης του έργου, Προϊσταμένη Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία

Η ΔΕΥΑΠ ορίζεται ως φορέας συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων μετά την οριστική παράδοση του έργου από τον ανάδοχο εργολήπτη για όσο χρονικό διάστημα στεγάζει τις υπηρεσίες της σ' αυτά και σύμφωνα βέβαια με τους όρους της από 1-10-2009 συμβάσεως μισθώσεως, που καταρτίστηκε μεταξύ της ΔΕΥΑΠ και του Δήμου Πατρέων.

Η οικονομική διαχείριση του ποσού της κρατικής αρωγής για την επισκευή των ανωτέρω κτιρίων θα γίνεται από τον Δήμο Πατρέων.

Προϊσταμένη Αρχή για την εκπόνηση της μελέτης και την κατασκευή του ανωτέρω έργου είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΠ και Διευθύνουσα Υπηρεσία η Υπηρεσία Ύδρευσης της ΔΕΥΑΠ.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Ο Δήμος Πατρέων:

Φροντίζει να αποστέλλει έγκαιρα στο Τ.Α.Σ Ν. Αχαΐας και σύμφωνα με τις υποδείξεις των υπαλλήλων του όλα τα απαιτούμενα στοιχεία σχετικά με την πορεία υλοποίησης του έργου και τα οποία θα απαιτούνται για την εκταμίευση του ποσού της δεύτερης δόσης της δωρεάν κρατικής αρωγής.

Ελέγχει την πορεία εκπόνησης της μελέτης για την επισκευή των κτιρίων Β' και Γ' και την εκτέλεση του έργου που υλοποιεί η ΔΕΥΑΠ έτσι ώστε να ακολουθείται το συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα.

Διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

Ορίζει ένα εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.

Διατηρεί το δικαίωμα να ελέγχει ανεμπόδιστα με τεχνικούς υπαλλήλους του την μελέτη που έχει συνταχθεί καθώς και την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών του ανωτέρω έργου.

Η ΔΕΥΑΠ, ως φορέας υλοποίησης του έργου, αναλαμβάνει:

Την εκπόνηση της τεχνικοοικονομικής μελέτης για την εκτέλεση του έργου "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ Β' ΚΑΙ Γ' ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΕΥΑΠ" καθώς επίσης και την πιστή εφαρμογή της εν λόγω μελέτης και την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου του εν λόγω έργου με βάση το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα και την ως άνω μελέτη.

Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.

Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου της παρούσης.

Να διενεργεί τον διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας της.

Να επιβλέπει τον ανάδοχο εργολάβο για την καλή εκτέλεση των εργασιών που προβλέπεται από τη μελέτη του έργου.

Να παρακολουθεί την πορεία εκτέλεσης των προβλεπομένων, βάσει του συμφωνηθέντος χρονοδιαγράμματος εργασιών και να ενημερώνει σχετικά τον Δήμο Πατρέων.

Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει της σχετικής σύμβασης.

Να ελέγχει τους υποβληθέντες από τον Ανάδοχο του έργου στην Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΥΑΠ (Υπηρεσία Ύδρευσης) επιμέρους λογαριασμούς, που συντάσσονται βάσει των εργασιών που έχουν εκτελεστεί και να πιστοποιεί αυτές.

Να τηρεί στο φάκελο του έργου αντίγραφα όλων των παραστατικών.

Να εκτελεί τις πληρωμές προς τον ανάδοχο του έργου .

Για κάθε αλλαγή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης πρέπει να ενημερώνει έγκαιρα τον Δήμο Πατρέων.

#### **ΑΡΘΡΟ 7**

Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου.

Το χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης για την εκτέλεση των εργασιών του έργου της παρούσης ορίζεται σε δεκαπέντε (15) ημέρες από της υπογραφής της παρούσης, το δε χρονοδιάγραμμα για την εκτέλεση των εργασιών του έργου "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ Β΄ ΚΑΙ Γ΄ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΕΥΑΠ" θα ορίζεται στην διακήρυξη του έργου και είναι δώδεκα (12) μήνες από της υπογραφής της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο εργολήπτη.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 171/1987 και του Ν. 3669/2008 «περί κωδικοποίησης της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων» όπως έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν καθώς και τις λοιπές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Το έργο της παρούσης θα εκτελεστεί και ολοκληρωθεί μέχρι την 31-12-2016.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να τροποποιηθεί με την σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών κατόπιν αιτιολογημένης σύμφωνης γνώμης της επιτροπής παρακολούθησης του άρθρου 8 της παρούσης.

#### **ΑΡΘΡΟ 8**

Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης – Κοινή Επιτροπή - Αρμοδιότητες

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναθέτουν την παρακολούθηση της σύμβασης και την τήρηση των όρων αυτής σε Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από:

Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Πατρέων που ορίζεται με τον αναπληρωτή του.

Τον Πρόεδρο του Δ.Σ της ΔΕΥΑΠ με αναπληρωτή τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ.

Τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΠ (Υπηρεσία Ύδρευσης) με αναπληρωτή τον νόμιμο αναπληρωτή του.

Η Κοινή Επιτροπή θα έχει σαν σκοπό την εποπτεία του αντικειμένου της σύμβασης και την λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Θα επιλύει κάθε διαφορά που θα προκύπτει μεταξύ των συμβαλλομένων μερών κατά την εκτέλεση της σύμβασης.

Πρόεδρος της κοινής επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Πατρέων ή ο νόμιμος αναπληρωτής του και συγκαλείται με ευθύνη του Προέδρου της.

Η Κοινή Επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν αμφοτέρους τους συμβαλλόμενους.

Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθοριστούν με αποφάσεις της.

#### **ΑΡΘΡΟ 9**

Αθέτηση των όρων της σύμβασης- Ρήτρες – Επίλυση διαφορών

Όλοι οι όροι της παρούσης συμβάσεως θεωρούνται σπουδαίοι και σημαντικοί. Η παράβαση των όρων ή η πλημμελής εκτέλεση αυτών ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει το δικαίωμα στο άλλο μέρος να καταγγείλει την σύμβαση και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημίας του, θετικής και αποθετικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Επίσης για οποιαδήποτε παράβαση του όρων της παρούσης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει το δικαίωμα στο άλλο μέρος να επιβάλει ποινική ρήτρα με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του, ποσού 5.000,00 ευρώ.

Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Πάτρας.

**ΑΡΘΡΟ 10**

Λοιπές διατάξεις

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Η Πρόεδρος**

**Ο Γραμματέας**

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ  
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

**ΗΛΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ**

**Τα Μέλη**