

Αριθμός 631

**16^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 31ης Αυγούστου 2016**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**, σήμερα την **31^η Αυγούστου 2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 16/26-8-2016** η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (80) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Μπακαλάρης Χρήστος- Αντιπρόεδρος, 3) Θωμόπουλος Βασίλειος- **Γραμματέων**, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Γιαννιτοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος 6) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Αγγελόπουλος Θεόδωρος, 11) Αξιώτη Βικτωρία, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Βακάλογλου Παντελής, 14) Βουκελάτος Σπυρίδων, 15) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 16) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 19) Καββαδία Θεοδοσία, 20) Κακατσίδης Βασίλειος, 21) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 22) Λαζαρίδης Ιωάννης, 23) Λέκκα Ελένη, 24) Μουστάκας Θεοδόσιος, 25) Μπιρλή Ελένη, 26) Νικηφορίδης Γεώργιος, 27) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 28) Τσαλαμιδά Αναστασία, 29) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 30) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 31) Μανέτας Ιωάννης, 32) Μπίρμπα Ουρανία, 33) Νικολάου Ανδρέας, 34) Ντρίνιας Θεόδωρος, 35) Ευλίας Θεόδωρος, 36) Οικονομόπουλος Νικόλαος, 37) Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, 38) Πατούχας Χρήστος, 39) Σιγαλός Γεώργιος, 40) Σπαρτινός Κωνσταντίνος, 41) Τζανάκος Νικόλαος, 42) Τσιμπούκης Ιωάννης, 43) Φίλιας Ανδρέας και 44) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος.

Οι κ.κ. Στάμος Παύλος και Θεοδωρόπουλος Νικόλαος δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Γρηγόρης Ηλίας (Γραμματέας). Καυκάς Γεώργιος και Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση η κα Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Δριμάλας Επαμεινώνδας, Νικολάου Ανδρέας, Γκοτσόπουλος Ηλίας, Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Γεωργακόπουλος Ηλίας, Νικηφορίδης Γεώργιος, Χριστόπουλος Κων/νος, Μανέτας Ιωάννης, Τζανάκος Νικόλαος, Σπαρτινός Κων/νος, Κακατσίδης Βασίλειος, Ασπρούλια Σοφία, Πατούχας Χρήστος και Μπακαλάρης Χρήστος).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. 5 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Λήψη Απόφασης περί εξουσιοδότησης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, προκειμένου να προβεί στην εξέταση του φακέλου προσφοράς της Εταιρείας «mojolive» νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον κ Συρίμπεη Χρήστο, όσον αφορά την απευθείας εκμίσθωση κυλικείου εμβαδού 65τμ εντός χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, το οποίο διαθέτει και βοηθητικό χώρο εμβαδού 14 τμ σε προκατ. του βοηθητικού σταδίου, επί της οδού Πατρών - Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Οικονομικών Προσόδων και Τοπικής Οικονομίας –Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής

Περιουσίας, - Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας -- με αριθ. 776/ΔΠ5143-10-8-2016 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 3517/25-8-2016).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή – Αντιδήμαρχο, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών και την τελική - προφορική επί του θέματος πρόταση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

- 1) Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 192 του Ν.3463/06, η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.
- 2) Σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 Δ.Κ.Κ σε συνδυασμό με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.
- 3) Με την υπ' αριθ. 235/17-05-2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κατακυρώθηκε άγωνα η δημοπρασία για την εκμίσθωση κυλικείου εμβαδού 65τμ εντός χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, το οποίο θα διαθέτει και βοηθητικό χώρο εμβαδού 14 τμ σε προκατ του βοηθητικού σταδίου και αποφασίστηκε η επανάληψή της οίκοθεν από τον Δήμαρχο. Κατόπιν, ακολούθησε και δεύτερη δημοπρασία με Απόφαση Δημάρχου, η οποία επίσης δεν είχε κανένα αποτέλεσμα όπως φαίνεται στην υπ' αριθμό 312/7-6-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής. Αποφασίστηκε δε η διενέργεια νέας δημοπρασίας με αλλαγή των όρων της διακήρυξης, εφόσον δεν υπήρξε ενδιαφερόμενος
- 4) Με την αριθ. 327/7-6-2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής συντάχθηκαν οι νέοι όροι της διακήρυξης, η δημοπρασία της οποίας επίσης απέβη άγωνα με την υπ' αριθμό 358/28-6-2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 5) Με την αρ. πρωτ: 72448/23-6-2016, η Εταιρεία «Mojolive» κατέθεσε αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για απευθείας ενοικίαση του συγκεκριμένου ακινήτου, μαζί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που αναφέρονταν στην από 553/ΔΠ 3702/ 3-6-2016 Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος και αποδοχή των όρων αυτής.
- 6) Επιπλέον κατατέθηκε στον Δήμο, η υπ' αριθ. 71511/21-6-2016 αίτηση της κας Φασουλή Παρασκευής, με την οποία εκδηλώνει το ενδιαφέρον της για την εκμίσθωση του κυλικείου, παρόλα αυτά δεν αποδέχεται τους όρους της από 553/ΔΠ3702/3-6-2016 διακήρυξης και αντιπροτείνει δικούς της.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πατρέων να εξετάσει:

Α. Την υπ' αριθ. 71511/21-6-2016 αίτηση της κας Φασουλή Παρασκευής, με την οποία εκδηλώνει το ενδιαφέρον της για την εκμίσθωση του κυλικείου εντός χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, παρόλα αυτά δεν αποδέχεται τους όρους της από 553/ΔΠ3702/3-6-2016 διακήρυξης και αντιπροτείνει δικούς της.

Β. Την με αριθ. πρωτ 72448/23-6-2016 αίτηση της Εταιρείας Mojolive σχετικά με την υποβολή φακέλου προσφοράς για την απευθείας εκμίσθωση κυλικείου εμβαδού 65τμ εντός χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, το οποίο θα διαθέτει και βοηθητικό χώρο εμβαδού 14 τμ.

Γ. Η Οικονομική Επιτροπή να υποβάλλει τα δέοντα στο Δημοτικό Συμβούλιο προς επικύρωση.

Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέων

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ