

35^η Συνεδρίαση
(συνέχεια της διακοπείσης
συνεδρίασης στις 10/9/2012)
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 11^{ης} Σεπτεμβρίου 2012

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο «ΑΛΔΟΠΟΥΛΟΥ», σήμερα την **11^η Σεπτεμβρίου 2012**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 39/6-9-2012**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για τη **συνέχιση** της συνεδρίασης της 10^{ης}/9/2012, η οποία **διεκόπη**, λόγω του προχωρημένου της ώρας, για την εξέταση των 31 θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μπουρδούλης Κωνσταντίνος-Πρόεδρος, 2) Σκαρμέας Αλέξιος – Αντιπρόεδρος, 3) Μανωλοπούλου-Νικολοπούλου Αναστασία- Γραμματέας, 4) Ανδρικοπούλου- Ρούβαλη Μαρία - Αντ/ρχος, 5) Βαφέας Παναγιώτης-Αντ/ρχος, 6) Γεωργακόπουλος Αχιλλέας - Αντ/ρχος, 7) Λέγκας Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Λοτσάρης Βασίλειος-Αντ/ρχος, 9) Μανέτας Ιωάννης-Αντ/ρχος, 10) Σιγαλός Γεώργιος - Αντ/ρχος, 11) Στανίτσας Χαράλαμπος- Αντ/ρχος, 12) Φίλιας Ανδρέας - Αντ/ρχος, 13) Αϊβαλής Δημήτριος, 14) Γιαλελής Ιωάννης, 15) Γκίκας Παναγιώτης, 16) Γκόλφης Χρήστος, 17) Γρηγόρης Ηλίας, 18) Δημακόπουλος Φώτιος, 19) Δροσοπούλου– Αραβαντινού Παναγιώτα, 20) Καρκούλιας Χαράλαμπος, 21) Κατσικόπουλος Δημήτριος, 22) Καυκάς Γεώργιος, 23) Κουρή – Βασιλοπούλου Ήρα –Ειρήνη, 24) Κορδάς Χρήστος, 25) Κωστόπουλος Νικόλαος, 26) Μακρής Νικόλαος, 27) Μασσαράς Θεοχάρης, 28) Μπακαλάρος Χρήστος, 29) Μπινιέρης Γεώργιος, 30) Ευπολιάς Παναγιώτης, 31) Παπαγιαβής Παναγιώτης, 32) Παπαντωνοπούλου Αναστασία, 33) Πατούχας Χρήστος, 34) Πελετίδης Κωνσταντίνος, 35) Πολίτης Σπυρίδων, 36) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, 37) Τζανάκος Νικόλαος, 38) Τσιμπούκης Ιωάννης, 39) Χαρακόπος Αντώνιος, και 40) Χρυσανθακοπούλου Γεωργία.

Οι κ.κ. Αντωνόπουλος Ανδρέας, Βανταράκης Απόστολος, Κεραμιδάς Ευστάθιος, Μαλλιώρης Σταύρος, Σταματιάδου Μαριάννα και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Καλεντζώτη Ελένη και Τζουραμάνης Ανδρέας, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Η κα Πατρώνη Αθηνά δεν ήρθε από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Πελετίδης Κων/νος και Τζανάκος Νικόλαος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 5 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Προσκύρωση κοινοχρήστου εδαφικού τμήματος, στην ιδιοκτησία των κ.κ. Μπούσια Ζωής και Μιχαλάκη Θεοδώρας στην περιοχή «Κρύα Ιτεών - Ζαρουχλέικα» του Δήμου Πατρέων», [σχετική η υπ' αριθ. 218/30-7-2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής].

Το Σώμα, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Ακριβή Σαμούρη - Βαγενά, Γεωργία Χρυσανθακοπούλου, Ήρα –Ειρήνη Κουρή – Βασιλοπούλου και Γεώργιος Καυκάς, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την σχετική εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τον Ν.3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και με τις διατάξεις του

άρθρου 73, παράγραφος 1, εδάφιο β του ανωτέρω Νόμου, η οποία είναι πλέον αρμόδια για την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

1] Εγκρίνει την προσκύρωση κοινοχρήστου εδαφικού τμήματος, συνολικού εμβαδού 5,22 μ², που ευρίσκεται μεταξύ του παλαιού και του νέου ορίου της ιδιοκτησίας των αιτούντων κ.κ. Μπούσια Ζωής και Μιχαλάκη Θεοδώρας και στο Ο.Τ. 2191 στην περιοχή «Κρύα Ιτεών - Ζαρουχλέϊκα» του Δήμου Πατρέων, και περιλαμβάνεται στην υπ' αριθ. 75/09 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής επί της υπ' αριθμ. 3/92 Πράξη Εφαρμογής των περιοχών «Κρύα Ιτεών - Ζαρουχλέϊκα» όπως σε λεπτομέρειες φαίνεται με στοιχεία (36α,95,94,36α) στο σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού κ. Γεωργίου Καυκά.

Η τιμή με την οποία θα γίνει η ανωτέρω προσκύρωση είναι 159,06€/μ² δηλαδή συνολικά στο ποσό των 5,22μ² x 159,06€/μ² = 830,29€, όπως αυτή καθορίστηκε από την Ειδική Εκτιμητική Επιτροπή, της παρ. 4 και 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», σε συνδυασμό με την παρ. 2 και 3 του άρθρου 56 του Ν.1416/84, που έχει συσταθεί με την υπ' αριθ. 94/20-2-2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το από 13-7-2012 σχετικό Πρωτόκολλο Εκτιμήσεως της, κρίνοντας ότι η τιμή αυτή είναι συμφέρουσα για το Δήμο, και το οποίο επιμερίζεται για τον καθένα από τους ιδιοκτήτες, ως εξής:

1] Μπούσια Ζωή: 2,61μ² x 159,06€/μ² = 415,145€

2] Μιχαλάκη Θεοδώρα: 2,61μ² x 159,06€/μ² = 415,145€

Η υπόψη προσκύρωση θα γίνει με τον όρο ότι οι αιτούντες δεν θα περιφράξουν το ανωτέρω προσκυρούμενο εδαφικό τμήμα έως ότου διανοίγει πλήρως σε όλο το πλάτος του ο εκεί προβλεπόμενος δρόμος του Σχεδίου Πόλεως

2] Εγκρίνει το ποσό υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου που προκύπτει λόγω της παράστασης Δικηγόρων του Δήμου με πάγια αντιμισθία στα συμβόλαια που γίνονται για λογαριασμό του Δήμου, σύμφωνα με το Ν.3226/04 (αρ. 18, παρ. 2) που συμπληρώνει την παρ. 8 του άρθρου 161 του κώδικα Δικηγόρων.

Τέλος, τα πάσης φύσεως συμβολαιογραφικά, φορολογικά κ.λπ. έξοδα θα βαρύνουν τους ενδιαφερόμενους.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΟΥΡΔΟΥΛΗΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ-
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ**

Τα Μέλη