

**19^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 26^{ης} Ιουλίου 2007**

Στην Πάτρα και στη Νέα Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στο κτίριο «ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ», σήμερα την **26^η Ιουλίου 2007**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14.30**, μετά από πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 19/20-7-2007**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (103) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1/ Νικόλαος Τζανάκος- Πρόεδρος, 2/ Χará Παντελή- Γραμματέας, 3/ Ελπίδα Βασιλοπούλου-Αντ/ρχος, 4/ Σπύρος Δεμαρτίνος- Αντ/ρχος, 5/ Γεώργιος Ζαφειρόπουλος- Αντ/ρχος, 6/ Παναγιώτης Κίτρου- Αντ/ρχος, 7/ Κατερίνα Κουμπουρλή- Παναγιωτοπούλου- Αντ/ρχος, 8/ Αλέξιος Σκαρμέας –Αντ/ρχος, 9/ Σπύρος Τυροδήμος- Αντ/ρχος, 10/ Ανδρέας Αντωνόπουλος, 11/ Λάμπρος Βασιλόπουλος, 12/ Ιωάννης Δημαράς, 13/ Νικόλαος Ζωγράφος, 14/ Σπύρος Θεοδωρόπουλος, 15/ Αριστεά Ιγγλέση, 16/ Ελένη Καλεντζώτη, 17/ Αντώνιος Κανταρτζόπουλος, 18/ Κων/νος Καρπέτας, 19/ Νικόλαος Κουρεμένος, 20/ Γεώργιος Λάζαρης, 21/ Νικόλαος Μακρής, 22/ Αναστασία Μανωλοπούλου- Νικολοπούλου, 23/ Χρήστος Μπακαλάρης, 24/ Παναγιώτης Παπανδρέου, 25/ Γεωργία Παπαντωνοπούλου, 26/ Κων/νος Πελετίδης 27/ Σπύρος Πολίτης, 28/ Σπύρος Ράϊκος, 29/ Δημήτριος Τσιμπούκης, 30/ Αντώνιος Χαροκόπος, 31/ Αμπετ Χασμάν και 32/ Νικόλαος Χατζηβασιλείου.

Ο κ. Σπύρος Καραχάλιος δεν ήλθε από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Οι κ.κ. Ακριβή Σαμούρη και Μαριάννα Σταματιάδου, δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζουσες δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Πέτρος Ρηγάτος- Αντιπρόεδρος, Δημήτριος Γιαννακόπουλος, Ηλίας Γρηγόρης, Ιωάννης Κασίμης, Άννα Σπηλιωτακάρα- Ρηγοπούλου και Ευάγγελος Φλωράτος, δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘ. ΦΟΥΡΑΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Στη συνεδρίαση ήλθαν και οι κ.κ. Ευάγγελος Κολόμβος-Πρόεδρος Κεντρικού Δημοτικού Διαμερίσματος, Θεοδώρα Καραγεωργοπούλου – Πρόεδρος Αρκτικού Δημοτικού Διαμερίσματος και Δημήτριος Σταυρόπουλος - Πρόεδρος Ανατολικού Δημοτικού Διαμερίσματος, ενώ ο κ. Νικόλαος Αραβαντινός- Πρόεδρος Νοτίου Δημοτικού Διαμερίσματος, δεν ήλθε αν και κλήθηκε.

Επίσης ήλθαν και οι κ.κ. Χρήστος Γεωργόπουλος- Ντινόπουλος- Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Ελικίστρας και Νικόλαος Κωτσόπουλος- Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Σουλίου, ενώ ο κ. Παναγιώτης Αγγελόπουλος- Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Μοίρας, δεν ήλθε αν και κλήθηκε.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, πριν από την εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, εισάγει το κατεπείγον θέμα «Απ' ευθείας αγορά ιδιοκτησίας των κ.κ. Αγγελικής Καϊμακά, Ανδρονίκης Καϊμακά, Γεωργίου Σταματοπούλου, Αφροδίτης Καραμπούλα, Βασιλείου Καραμπούλα και Χαραλαμπίας Καραμπούλα στην περιοχή Έξω Αγιά Πατρών», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Δ/σης Πολεοδ. Σχεδιασμού και Εφαρμογών- Τμήμα

Εφαρμ. Σχεδίου πόλεως- με αριθμ. 19903/Κ219/19-7-2007 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθμ. 1911/20-7-2007).

.....

.....

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, δέχτηκε την εισήγηση της κας Αντιδημάρχου, είδε την σχετική αίτηση των ενδιαφερομένων, το σχετικό Πρωτόκολλο της Εκτιμητικής Επιτροπής, καθώς και το σχετικό απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Α. Εγκρίνει την αποζημίωση, εκ μέρους του Δήμου Πατρέων, των κ.κ. Αγγελικής Καϊμακά, Ανδρονίκης Καϊμακά, Γεωργίου Σταματόπουλου, Αφροδίτης Καραμπούλα, Βασιλείου Καραμπούλα και Χαραλαμπίας Καραμπούλα, για εδαφικά τμήματα της ιδιοκτησίας τους συνολικού εμβαδού 210,19 μ², τα οποία είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού, στην περιοχή Εξω Αγυιά, όπως σε λεπτομέρειες φαίνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 του Διπλωμ. Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Παπαδόπουλου και τα οποία ασφαλοστρώθηκαν από συνεργείο του Δήμου Πατρέων κατά τη διάνοιξη της συνδετηρίου οδού μεταξύ της πλαζ και της οδού Αθηνών, χωρίς να έχει προηγηθεί η καταβολή της σχετικής αποζημίωσης στους δικαιούχους.

Διευκρινίζεται ότι:

Σύμφωνα με το από 13/7/2007 πρωτόκολλο της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής της παρ.5 του αριθμ. 186 του Ν.3463/2006 ορίσθηκαν οι τιμές μονάδος αποζημίωσης για την ανά τετραγωνικό μέτρο αξία του εδαφικού τμήματος των Ε=210,19μ² σε **163,34 €/μ², το συνολικό ποσό προς αποζημίωση που ανέρχεται σε 210,19μ²x 163,34 €/μ² = 34.332,90 €**

Β. Ψηφίζει το όποιο ποσό υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου που προκύπτει λόγω της παράστασης Δικηγόρων του Δήμου με πάγια αντιμισθία στα συμβόλαια που γίνονται για λογαριασμό του Δήμου, σύμφωνα με το Ν. 3226/04 (αρθρ. 18, παρ.2) που συμπληρώνει την παρ. 8 του άρθρου 161 του κώδικα Δικηγόρων.

Τέλος, τα πάσης φύσεως συμβολαιογραφικά, φορολογικά κ.λ.π. έξοδα θα βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο.

Γ. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Πατρέων κ. Ανδρέα Αθ. Φούρα να υπογράψει τα σχετικά συμβόλαια.

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΣ

Η Γραμματέας
ΧΑΡΑ ΠΑΝΤΕΛΗ

Τα Μέλη