

Αριθμός 516

**40^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 20^{ης} Οκτωβρίου 2015**

Στην Πάτρα και στην **Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου)**, σήμερα, **την 20^η Οκτωβρίου 2015**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:30 π.μ.**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **40/16-10-2015**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (32) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Παναγιώτης Μελάς - Πρόεδρος, **2]** Ιωάννης Τσιμπούκης – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Διονύσιος Πλέσσας – τακτικό μέλος, **5]** Παύλος Στάμος – τακτικό μέλος, **6]** Θεόδωρος Ξυλιάς – τακτικό μέλος, **7]** Ανδρέας Φίλιας – τακτικό μέλος, **8]** Αναστασία Τσαλαμιδά – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Χρήστος Κορδάς – τακτικό μέλος, ήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης (αριθμός απόφασης 493/2015).

Ο κ. Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, έφυγε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 23^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης (αριθμός απόφασης 511/2015).

Οι κ.κ. Δημήτριος Πελεκούδας, Θεόδωρος Τουλγαρίδης και Ακριβή Βαγενά-Σαμούρη δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (28) θέμα της ημερησίας διατάξεως, θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 4249/9-10-2015 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάζει την υπ' αριθ. Π6613/1-10-2015 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Περιβάλλοντος & Έργων Υποδομής (Γενική Δ/ση Έργων & Περ/ντος – Διεύθυνση Πολεοδ. – Κυκλοφ. Σχεδιασμού & Δόμησης), η οποία έχει ως εξής: «Προς: τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ:΄΄ Ψήφιση πιστώσεως ποσού 20.014,41€ σε βάρος του Κ.Α.40-7111.00012(ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015 για την αποζημίωση τμήματος προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου πλατείας και προβλεπόμενης ανωνύμου οδού, μεταξύ των οδών Ισαίου και Κομνηνών, ιδιοκτησίας του κ. Νικολάου Στεφανίδη στο Ο.Τ.1165, στην περιοχή "Ζαρουχλείκων" - Σας στέλνουμε συνημμένως, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 33/29-1-2014 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία: - *γνωμοδότησε ομόφωνα για την επανακήρυξη του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως στην ιδιοκτησία του κ. Νικολάου Στεφανίδη, επαναχαρακτηρίζοντας τμήμα του προβλεπόμενου κοινοχρήστου χώρου πλατείας και προβλεπόμενης ανωνύμου οδού εμβαδού Ε=94,47τ.μ.μεταξύ των οδών Ισαίου & Κομνηνών στο Ο.Τ. 1165 ως δρόμου και κοινοχρήστου χώρου πλατείας και για το οποία έχει αρθεί η απαλλοτρίωση με την υπ' αριθμ. 13/2013 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών.- *δεσμεύτηκε η αναγκαία πίστωση ποσού 20.014,41€ από τον Κ.Α. 40-7111.00013 οικονομικού έτους 2013 για την αποζημίωση του ανωτέρω ιδιοκτήτη όπως υπαγορεύεται από το προτελευταίο εδάφιο της παραγρ.6 του άρθρου 11 του Ν.2882/2001. -*και σας πληροφορούμε ότι για το ανωτέρω εδαφικό τμήμα που απεικονίζεται με λεπτομέρειες στο

από Νοεμβρίου 2013 τοπογραφικό-ρυμοτομικό διάγραμμα πρότασης τροποποίησης της αρμόδιας Δ/σης του Δήμου Πατρέων σε κλίμακα 1:200 ισχύουν τα κατωτέρω: - Η συνολικά ρυμοτομούμενη έκταση για την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου πλατείας & δρόμου είναι η υπό τα στοιχεία (9-10-1-2-3-4-11-9) εμβαδού Ερ=94,47τ.μ. που είναι και η τελική υποχρέωση αποζημίωσης υπό του Δήμου Εαποζ.=94,47τ.μ. -Επί πλέον των ανωτέρω και επί του θέματος σας πληροφορούμε ότι: - 1. η απαιτούμενη δαπάνη της αναγκαίας πίστωσης, που επιβάλλεται από το προτελευταίο εδάφιο της παραγρ. 6 του άρθρου 11 του Ν.2882/2001, για την ρυμοτομούμενη έκταση της ιδιοκτησίας Ερ=94,47τ.μ. και η οποία με την τιμή μονάδος του αντικειμενικού που ισχύει σήμερα στην περιοχή των 211,86€/τ.μ., ανέρχεται στο ποσό των 94,47τ.μ.Χ211,86€/τ.μ. =20.014,41€ που θα εκταμιευθεί από τον υπ' αριθμ. 40-7111.00012 κωδικό του προϋπολογισμού δαπανών του Δήμου Πατρέων έτους 2015. - 2.Ο Δήμος με το αγοροπωλητήριο συμβόλαιο θα διατηρήσει τα δικαιώματα αποζημίωσης του έναντι των παροδίων τρίτων αυτά που θα προκύψουν από την υπό σύνταξη βάσει του Ν.5269/1931 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης. -Για το συγκεκριμένο θέμα έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 642/14-11-2014 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής η οποία ενέκρινε την ψήφιση πίστωσης του ίδιου ποσού σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων του οικονομικού έτους 2014. - Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε να επικαιροποιηθεί η προηγούμενη απόφαση για το τρέχον έτος 2015 και συγκεκριμένα να τεθεί το θέμα υπόψη της Επιτροπής ώστε να εγκρίνει, κατ'εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) και του άρθρου 72 του Ν. 3852/4-6-2010(ΦΕΚ 87/τ.Α'7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» την ψήφιση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α 40-7111.00012 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015 ποσού 20.014,41 € με αριθμό Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης Β/931/8-10-2015 για την αποζημίωση τμημάτων της προβλεπόμενης πλατείας και οδού μεταξύ των οδών Ισαίου και Κομνηνών, στην ιδιοκτησία του κ. Νικολάου Στεφανίδη στην περιοχή «Ζαρουχλείκα». - Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Περιβάλλοντος & Έργων Υποδομής, κ. Παύλος Στάμος».

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και είδε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 191 του Ν. 3463/06 και το άρθρο 72 του Ν. 3852/4-6-2010, **ψηφίζει** πίστωση ποσού **20.014,41 €** σε βάρος του Κ.Α 40-7111.00012 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015, με αριθμό Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης Β/931/8-10-2015, για την αποζημίωση τμήματος προβλεπόμενου κοινοχρήστου χώρου πλατείας και προβλεπόμενης ανωνύμου οδού, μεταξύ των οδών Ισαίου και Κομνηνών, ιδιοκτησίας του κ. Νικολάου Στεφανίδη στο Ο.Τ.1165, στην περιοχή Ζαρουχλείκων.

Διευκρινίζεται ότι:

Με την υπ' αριθ. 33/29-1-2014 Απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα για την επανακήρυξη του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως στην ιδιοκτησία του κ. Νικολάου Στεφανίδη, επαναχαρακτηρίζοντας τμήμα του προβλεπόμενου κοινοχρήστου χώρου πλατείας και προβλεπόμενης ανωνύμου οδού εμβαδού

Ε=94,47τ.μ.μεταξύ των οδών Ισαίου & Κομνηνών στο Ο.Τ. 1165 ως δρόμου και κοινοχρήστου χώρου πλατείας και για το οποία έχει αρθεί η απαλλοτρίωση με την υπ' αριθ. 13/2013 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών, ενώ δεσμεύτηκε και η αναγκαία πίστωση **ποσού 20.014,41€** από τον Κ.Α. 40-7111.00013 οικονομικού έτους 2013 για την αποζημίωση του ανωτέρω ιδιοκτήτη όπως υπαγορεύεται από το προτελευταίο εδάφιο της παραγρ.6 του άρθρου 11 του Ν.2882/2001.

Για το ανωτέρω εδαφικό τμήμα που απεικονίζεται με λεπτομέρειες στο από Νοεμβρίου 2013 τοπογραφικό-ρυμοτομικό διάγραμμα πρότασης τροποποίησης της αρμόδιας Δ/νσης του Δήμου Πατρέων σε κλίμακα 1:200 ισχύουν τα κατωτέρω:

Η συνολικά ρυμοτομούμενη έκταση για την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου πλατείας και δρόμου είναι η υπό τα στοιχεία (9-10-1-2-3-4-11-9) εμβαδού Ερ=94,47τ.μ. που είναι και η τελική υποχρέωση αποζημίωσης υπό του Δήμου Εαποζ.=94,47τ.μ.

Επί πλέον των ανωτέρω επισημαίνεται ότι:

1. Η απαιτούμενη δαπάνη της αναγκαίας πίστωσης, που επιβάλλεται από το προτελευταίο εδάφιο της παραγρ. 6 του άρθρου 11 του Ν.2882/2001, για την ρυμοτομούμενη έκταση της ιδιοκτησίας Ερ=94,47τ.μ. και η οποία με την τιμή μονάδος του αντικειμενικού που ισχύει σήμερα στην περιοχή των 211,86€/τ.μ., ανέρχεται στο ποσό των 94,47τ.μ.Χ211,86€/τ.μ. =20.014,41€ που θα εκταμιευθεί από τον υπ' αριθμ. 40-7111.00012 κωδικό του προϋπολογισμού δαπανών του Δήμου Πατρέων έτους 2015.
2. Ο Δήμος με το αγοροπωλητήριο συμβόλαιο θα διατηρήσει τα δικαιώματα αποζημίωσης του έναντι των παροδίων τρίτων αυτά που θα προκύψουν από την υπό σύνταξη βάσει του Ν.5269/1931 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης.

Για το συγκεκριμένο θέμα έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 642/14-11-2014 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής η οποία ενέκρινε την ψήφιση πίστωσης του ίδιου ποσού σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων του οικονομικού έτους 2014.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΣΑΛΑΜΙΔΑ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ