

Αριθμός 507

**15^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 27^{ης} Ιουλίου 2016**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**, σήμερα την **27^η Ιουλίου 2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 15/22-7-2016**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (120) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, 3) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 4) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος 5) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 10) Αγγελόπουλος Θεόδωρος, 11) Αξιώτη Βικτωρία, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Βουκελάτος Σπυρίδων, 14) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 15) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 16) Δημησιάνος Δημήτριος, 17) Θωμόπουλος Βασίλειος, 18) Καββαδία Θεοδοσία, 19) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 20) Λαζαρίδης Ιωάννης, 21) Λέκκα Ελένη, 22) Μουστάκας Θεοδόσιος, 23) Μπιρλή Ελένη, 24) Νικηφορίδης Γεώργιος, 25) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 26) Τσαλαμιδά Αναστασία, 27) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 28) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 29) Μανέτας Ιωάννης, 30) Ντρίνιας Θεόδωρος, 31) Πατούχας Χρήστος, 32) Τσιμπούκης Ιωάννης, 33) Φίλιας Ανδρέας και 34) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος.

Οι κ.κ. Μπακαλάρους Χρήστος- Αντιπρόεδρος, Βακάλογλου Παντελής, Κακατσίδης Βασίλειος, Μπίρμπα Ουρανία, Παναγιωτόπουλος Ανδρέας και Σιγαλός Γεώργιος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Καυκάς Γεώργιος, Νικολάου Ανδρέας, Ξυλιάς Θεόδωρος, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Σπαρτινός Κωνσταντίνος και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Δριμάλας Επαμεινώνδας, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος και Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Καταβολή σε δόσεις της Αποζημίωσης Απαλλοτρίωσης σε Έλλη χήρα Νικ. Σκεπαρνιά κ.λ.π. εκ της 13/2005 Πράξης Αναλογισμού» (σχετική η αριθμ. 129/2016 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή – Αντιδήμαρχο και την συμπληρωματική πρότασή του σχετικά με τις ημερομηνίες καταβολής των δόσεων, είδε την αριθμ. 129/2016 απόφαση της Ε.Π.Ζ., την υπ' αριθ. 982/19-7-2016 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Φ. Κουλούρη, την από 13/7/2016 αίτηση των δικαιούχων,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με την υπ' αριθ. 77/2009 απόφαση του Εφετείου Πατρών καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης των απαλλοτριωμένων εδαφικών τμημάτων και επικειμένων της Έλλης Σκεπαρνιά, Αλεξάνδρα Σκεπαρνιά κ.λ.π. εκ της υπ' αριθ. 13/2005 Πράξης αναλογισμού στο Ο.Τ. 1499,1499β & 1474 της περιοχής Αγυιάς της πόλης των Πατρών.

Με την υπ' αριθ. 54/2016 απόφαση του Εφετείου Πατρών υποχρεώθηκε ο Δήμος Πατρέων να πληρώσει σε κάθε ένα των:

- 1) 116.800 € στην Έλλη χήρα Νικ. Σκεπαρνιά.
- 2) 51.977,75€ στον Αλέξανδρο Γεωργ. Σκεπαρνιά.
- 3) 51.977,75€ στον Νικόλαο Γεωργ. Σκεπαρνιά.
- 4). 103.955,50€ στην Χαριτίνη συζ. Βασ. Σχοινά το γένος Γεωργίου Σκεπαρνιά, τα

ποσά δε αυτά νομιμότοκα από την επίδοση της αγωγής του που έλαβε χώρα την 6-5-2011

Λόγω αποβιώσεως του Νικολάου Γεωργ. Σκεπαρνιά, δικαιούχο εισπραξης του ποσού της αποζημίωσης των 51.977,75€ τυγχάνει η εκ διαθήκης κληρονόμος του και σύζυγός του Έλλη Σκεπαρνιά.

Ο Δήμος Πατρέων λόγω εφαρμογής του Σχεδίου της Πόλεως οφείλει στους παραπάνω τα προαναφερθέντα ποσά, δυνάμει της 13/2005 πράξης Αναλογισμού και των ως άνω αποφάσεων του Εφετείου Πατρών. Οι παραπάνω ως δικαιούχοι της αποζημίωσης με την από 13-7-2016 αίτησή τους ζήτησαν να λάβουν από το Δήμο Πατρέων τα ως άνω ποσά της αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος ακινήτου τους σε δόσεις και να παραιτηθούν του ποσού των 2/3 των τόκων του κεφαλαίου των, ώστε να λάβουν μόνο το 1/3 των τόκων που ανέρχεται σε 33.553€. Η πρότασή τους αυτή είναι προς το συμφέρον του Δήμου, διότι ο Δήμος οφείλει στους ανωτέρω εκ της υπ' αριθ. 13/2005 πράξης αναλογισμού τα προαναφερθέντα ποσά μετά των τόκων τους από τις 6-5-2011 έως σήμερα, και αυτοί ως δικαιούχοι μπορούν να προβούν σε αναγκαστική κατάσχεση-εκτέλεση κατά του Δήμου για την ικανοποίηση της απαίτησής τους.

Κατά συνέπεια η παραίτηση των προαναφερθέντων από τα 2/3 των τόκων του κεφαλαίου τους είναι προς το συμφέρον του Δήμου, ο οποίος ωφελείται κατά το αντίστοιχο ποσό των 67.107€ που παραιτήθηκαν.

Για το ποσό των 51.977,75€ του αποβιώσαντος Νικολάου Σκεπαρνιά, η κληρονόμος του Έλλη Σκεπαρνιά πρέπει να προσκομίσει πιστοποιητικό της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. ότι πλήρωσε τον αναλογούντα φόρο κληρονομιάς για το παραπάνω ποσό ή βεβαίωση ότι έχει απαλλαγεί της υποχρέωσής της αυτής.

κάνει δεκτή την από 13-7-2016 αίτηση των παραπάνω δικαιούχων και **εγκρίνει** να καταβάλλει ο Δήμος Πατρέων σε κάθε έναν τους το ποσό της αποζημίωσης σε τρεις δόσεις ως κάτωθι:

Με την υπογραφή του συμβολαίου:

α) Καταβολή σε Έλλη Σκεπαρνιά του 1/3 του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί, ήτοι 38.934€.

β) Καταβολή σε Αλέξανδρο Σκεπαρνιά του 1/2 του ποσού του κεφαλαίου που του αναλογεί ήτοι 25.989€

γ) Καταβολή σε Έλλη Σκεπαρνιά του 1/2 του ποσού του κεφαλαίου που αναλογεί στον θανόντα σύζυγό της Νικόλαο Σκεπαρνιά τον οποίο και κληρονομεί, ήτοι 25.989€.

δ) Καταβολή σε Χαριτίνη Σχοινά του 1/3 του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί, ήτοι 34.652€.

Ομοίως με την υπογραφή του συμβολαίου θα καταβληθούν οι τόκοι των 33.553€ στους δικαιούχους ως εξής:

α) στην Έλλη Σκεπαρνιά 17.440€.

β) στον Αλέξανδρο Σκεπαρνιά 5.370€.

γ) στην Χαριτίνη Σχοινά - Σκεπαρνιά 10.743€.

Β) 6 μήνες μετά την υπογραφή του συμβολαίου:

α) Καταβολή σε Έλλη Σκεπαρνιά του επόμενου $\frac{1}{3}$ του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί ήτοι 38.934€.

β) Καταβολή σε Αλέξανδρο Σκεπαρνιά του υπολοίπου $\frac{1}{2}$ του ποσού του κεφαλαίου που του αναλογεί ήτοι 25.989€ σε πλήρη εξόφληση.

γ) Καταβολή σε Έλλη Σκεπαρνιά του υπολοίπου $\frac{1}{2}$ του ποσού του κεφαλαίου που αναλογεί στον θανόντα σύζυγό της Νικόλαο Σκεπαρνιά (τον οποίο κληρονομεί) ήτοι 25.989€ σε πλήρη εξόφληση.

δ) Καταβολή σε Χαριτίνη Σχοινά του επομένου $\frac{1}{3}$ του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί, ήτοι 34.652€, και

Γ) 12 μήνες μετά την υπογραφή του συμβολαίου:

α) Καταβολή σε Έλλη Σκεπαρνιά του τελευταίου $\frac{1}{3}$ του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί ήτοι 38.933€ σε πλήρη εξόφλησή της.

β) Καταβολή σε Χαριτίνη Σχοινά του τελευταίου $\frac{1}{3}$ του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί ήτοι 34.652€ σε πλήρη εξόφλησή της.

Η μεταβίβαση της κυριότητας των απαλλοτριωθέντων ακινήτων θα πραγματοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΗΛΙΑΣ

Τα Μέλη