

Αριθμός 500

31^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 25^{ης} / 7/ 2012

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο «ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ», σήμερα την 25^η Ιουλίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00 μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με αριθμό 35/20-7-2012 η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των 57 θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μπουρδούλης Κωνσταντίνος-Πρόεδρος, 2) Σκαρμέας Αλέξιος – Αντιπρόεδρος, 3) Μανωλοπούλου-Νικολοπούλου Αναστασία- Γραμματέας, 4) Ανδρικοπούλου- Ρούβαλη Μαρία - Αντ/ρχος, 5) Βαφέας Παναγιώτης-Αντ/ρχος, 6) Γεωργακόπουλος Αχιλλέας - Αντ/ρχος, 7) Λέγκας Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Λοτσάρης Βασίλειος-Αντ/ρχος, 9) Μανέτας Ιωάννης-Αντ/ρχος, 10) Σιγαλός Γεώργιος - Αντ/ρχος, 11) Στανίτσας Χαράλαμπος- Αντ/ρχος, 12) Φίλιας Ανδρέας - Αντ/ρχος, 13) Αϊβαλής Δημήτριος, 14) Βανταράκης Απόστολος, 15) Γκίκας Παναγιώτης, 16) Γκόλφης Χρήστος, 17) Γρηγόρης Ηλίας, 18) Δημακόπουλος Φώτιος, 19) Δροσοπούλου–Αραβαντινού Παναγιώτα, 20) Καλεντζώτη Ελένη, 21) Καρκούλιας Χαράλαμπος, 22) Καυκάς Γεώργιος, 23) Κορδάς Χρήστος, 24) Μαλλιώρας Σταύρος, 25) Μπακαλάρος Χρήστος, 26) Μπινιέρης Γεώργιος, 27) Ξυπολιάς Παναγιώτης, 28) Παπαγιαβής Παναγιώτης, 29) Παπαντωνοπούλου Αναστασία, 30) Πατούχας Χρήστος, 31) Πελετίδης Κωνσταντίνος, 32) Τζανάκος Νικόλαος, 33) Τζουραμάνης Ανδρέας, 34) Τσιμπούκης Ιωάννης και 35) Χαροκόπος Αντώνιος

Οι κ.κ. Αντωνόπουλος Ανδρέας, Μασσαράς Θεοχάρης, και Χρυσανθακοπούλου Γεωργία, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Γιαλελής Ιωάννης, Κατσικόπουλος Δημήτριος, Κεραμιδάς Ευστάθιος, Μακρής Νικόλαος, Πολίτης Σπυρίδων, Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Σταματιάδου Μαριάννα και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Οι κ.κ. Κουρή – Βασιλοπούλου Ήρα – Ειρήνη, Κωστόπουλος Νικόλαος και Πατρώνη Αθηνά, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήλθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Πολίτης Σπυρίδων, Γιαλελής Ιωάννης, Κεραμιδάς Ευστάθιος, Χριστόπουλος Κωνσταντίνος, Σταματιάδου Μαριάννα, Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή και Κατσικόπουλος Δημήτριος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Τζανάκος Νικόλαος και Δημακόπουλος Φώτιος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος προτάσσει και εισάγει το αριθ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου, για την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμου), ιδιοκτησίας των κ.κ. Αθανασίου και Νικολάου Μπαρλή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2/90 Πράξη Εφαρμογής, στην περιοχή «Κάτω Συχαινά – Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων», [σχετική η υπ' αριθ. 146/13-6-2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής].

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την σχετική εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του

N3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7.6.2010) είναι πλέον αρμόδια για την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο και σύμφωνα με το άρθρο 191 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06)

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την αποζημίωση προβλεπόμενου κοινοχρήστου χώρου (δρόμου), ιδιοκτησίας των κ.κ. Αθανασίου και Νικολάου Μπαρλή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2/90 Πράξη Εφαρμογής, στην περιοχή «Κάτω Συχαινά – Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων, που αντιστοιχεί σε ποσό **4.000,00€** εκ του συνολικού ποσού των **12.268,20€**, σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00035 (ΣΑΤΑ), των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου, οικονομικού έτους 2012, που απαιτείται για την απαλλοτρίωση του υπό τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) εδαφικού τμήματος εμβαδού **E=116,84 μ²** όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Α.Τ.Μηχ/κου Παύλου Στάμου και το οποίο οι ιδιοκτήτες θα μεταβιβάσουν στον Δήμο με την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου.

Διευκρινίζεται ότι

Σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 2/90 Πράξης Εφαρμογής, στην περιοχή «Κάτω Συχαινά – Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων, που εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλεως με το από 4.7.88 Π.Δ (ΦΕΚ 642/Δ/5.9.88), οι αιτούντες δικαιούνται αποζημίωση λόγω επιπλέον ρυμοτομίας από εκείνη που αντιστοιχεί στην εισφορά γης του άρθρου 8 του Ν. 1337/83, για **116,84 μ²**, που σύμφωνα με την τιμή των 105,00€/μ² (τιμή που κρίθηκε συμφέρουσα με το ανωτέρω συνημμένο πρωτόκολλο) αντιστοιχεί σε οφειλόμενο ποσό εκ μέρους του Δήμου: $(116,84 \mu^2 \times 105,00 \text{ €/}\mu^2) = 12.268,20\text{€}$, το οποίο επιμερίζεται στον καθένα ως εξής:

Αθανάσιος Μπαρλής	$(47,07 \mu^2 \times 105,00 \text{ €/}\mu^2) = 4.942,35\text{€}$
Νικόλαος Μπαρλής	$(69,77 \mu^2 \times 105,00 \text{ €/}\mu^2) = 7.325,85\text{€}$

Επί πλέον των ανωτέρω και επί του θέματος επισημαίνεται ότι το ανωτέρω εδαφικό τμήμα των 116,84 μ² αποτελεί συνέχεια του υπό τα στοιχεία (Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α-Δ-Γ-Β-Ε) εδαφικού τμήματος εμβαδού 677,92 μ², το οποίο μετά την μεταγραφή της πράξης έχει καταστεί **ήδη κοινόχρηστο** προερχόμενο από την εισφορά σε γη του άρθρου 8 του Ν.1337/83 των ιδιοκτητών και ως εκ τούτου **με την καταβολή του ποσού των 12.268,20€ που αντιστοιχεί στην απαλλοτρίωση των 116,84 μ², θα μπορούν άμεσα να διανοιγούν εδαφικά τμήματα επί προβλεπόμενων δρόμων συνολικού εμβαδού 794,76μ².**

Το ποσό των 4.000,00€ επιμερίζεται στον κάθε ιδιοκτήτη ως κάτωθι:

- στον κ. Αθανάσιο Μπαρλή το ποσό των 1.600,00€
- στον κ. Νικόλαο Μπαρλή το ποσό των 2.400,00€

Το ανωτέρω ποσό των 4.000,00€ θα καταβληθεί στους δικαιούχους με την

υπογραφή του σχετικού συμβολαίου, το δε υπόλοιπο ποσό των 8.268,20€ σε 2
εξαμηνιαίες ισόποσες δόσεις ποσού 4.134,10€ η καθεμία.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΡΔΟΥΛΗΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ-
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ**

Τα Μέλη