

**Αριθμός 497**

**28<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 4<sup>ης</sup> Αυγούστου 2020**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, την **4<sup>η</sup> Αυγούστου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **28/31-7-2020**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με την αριθ. 163/29-5-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **3]** Γεώργιος Μαγιάκης - τακτικό μέλος, **4]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **5]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, **6]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, **7]** Χρήστος Κορδάς- αναπληρωματικό μέλος, **8]** Αθανάσιος Αθανασόπουλος - αναπληρωματικό μέλος και **9]** Νικόλαος Θεοδωρόπουλος – αναπληρωματικό μέλος.

Η κα Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 482/2020).

Οι κ.κ. Φώτιος Δημακόπουλος- Αντιπρόεδρος, Ιουλία Γιαννιτσοπούλου- τακτικό μέλος, Νικόλαος Παπαδημάτος– τακτικό μέλος και Μαρία Φιλοπούλου- τακτικό μέλος, δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το αριθ. (16) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του -1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (1η ΣΣΕ) έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)»», (σχετικό το αριθ. 10212/31-7-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 10120/30-7-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου- Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: «Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του - 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (1η ΣΣΕ) έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)»» - Σας γνωρίζουμε ότι από το τμήμα Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 2/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 500.000,00€ (403.225,81€ για εργασίες και 96.774,19€ Φ.Π.Α. -Το έργο δημοπρατήθηκε την 18.09.2018 με «ανοικτή διαδικασία» με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του άρθρου 27 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού και αναδείχθηκε ανάδοχος η εργολήπτης «ΤΑΣΙΝΗ ΗΡ. ΖΩΗ» με τεκμαρτή έκπτωση 68,05% επί των τιμών του Τιμολογίου. -Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 159.747,87 € (για εργασίες 128.828,93€ και για Φ.Π.Α. 30.918,94€). -Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 13-05-2020. -Το έργο αφορά την κατασκευή νέων μονώσεων

και νέων στεγών ή και την επισκευή και αποκατάσταση (στεγανοποίηση) υφισταμένων κατασκευών, σε διάφορα σχολικά κτίρια του Δήμου Πατρέων. Οι παρεμβάσεις είναι γενικού χαρακτήρα και αφορούν την συνολική ή την κατά τμήματα επισκευή των μονώσεων ή των κεραμοσκεπών των σχολικών κτιρίων. -Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος ΣΑΤΑ με Κ.Α 70.01 -7311.0004. -Κατά την κατασκευή του έργου συντάχθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών- 1ο ΠΚΤΜΝΕ στο συνολικό ποσό των 159.747,87€, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση για τακτοποίηση ποσοτήτων και για να συμπεριλάβει βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση. -Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου εγκρίθηκε με την 724/23-12-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων. -Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 13-05-2020. -Η ολοκλήρωση των εργασιών δεν κατέστη δυνατή στον συμβατικό χρόνο περαίωσης λόγω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, που είχε αποτέλεσμα την αναστολή λειτουργίας των επιχειρήσεων/προμηθευτών. -Με την υπ. αρ. 104/29-04-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 1η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 13/09/2020. - Με την υπ. αρ. 400/30-06-2020 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 108648/15-07-2020 όμοια της Περιφέρειας. -Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 155,156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προσμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του και για να συμπεριλάβει βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τη σύναψη 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης εργασιών(1ης Σ.Σ.Ε). -Το σύνολο της δαπάνης του 2ου Α.Π.Ε παρουσιάζει αύξηση κατά 64.074,94€ μετά και το κονδύλι των απροβλέπτων και συνολικά είναι αυξητικός σε σχέση με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, κατά 79.452,93€ με ΦΠΑ. -Η Σ.Σ.Ε θα χρηματοδοτηθεί από ΣΑΤΑ. -Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το Τεχνικό Συμβούλιο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά με το υπ' αριθ.109/2020 απόσπασμα 10ου Πρακτικού της από 29-07-2020γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης εργασιών (1ης Σ.Σ.Ε) του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν. -Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει: -τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)». -Συνημμένα: α) 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών -β) Η με αριθ.109/2020 Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου -Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή-Αντιδήμαρχο, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών, είδε την εισήγησή του, τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών, το απόσπασμα Πρακτικού Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου και την Αιτιολογική Έκθεση.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Νικόλαος Θεοδωρόπουλος, Αθανάσιος Αθανασόπουλος και Πέτρος Ψωμάς δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιος μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή**,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

(7 θετικές ψήφοι)

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4625/2019) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)**» για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.

Ο 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 155,156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προσμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του και για να συμπεριλάβει βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τη σύναψη 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης εργασιών(1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε).

Το σύνολο της δαπάνης του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε παρουσιάζει αύξηση κατά 64.074,94€ μετά και το κονδύλι των απροβλέπτων και συνολικά είναι αυξητικός σε σχέση με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, κατά 79.452,93€ με ΦΠΑ.

Η Σ.Σ.Ε θα χρηματοδοτηθεί από ΣΑΤΑ.

Επίσης, επισημαίνεται ότι το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων με το υπ' αριθ.109/2020 απόσπασμα 10<sup>ου</sup> Πρακτικού της από 29-07-2020 συνεδρίασης, γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης εργασιών(1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε) του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)**» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προσμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Το έργο δημοπρατήθηκε στις 18.09.2018 με «ανοικτή διαδικασία», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του άρθρου 27 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού και αναδείχθηκε ανάδοχος η εργολήπτης «**ΤΑΣΙΝΗ ΗΡ. ΖΩΗ**» με τεκμαρτή έκπτωση 68,05% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 159.747,87€ (για εργασίες 128.828,93€ και για Φ.Π.Α. 30.918,94€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 13-05-2020.

Το έργο αφορά την κατασκευή νέων μονώσεων και νέων στεγών ή και την επισκευή και αποκατάσταση (στεγανοποίηση) υφισταμένων κατασκευών, σε διάφορα σχολικά κτίρια του Δήμου Πατρέων. Οι παρεμβάσεις είναι γενικού χαρακτήρα και αφορούν την συνολική ή την κατά τμήματα επισκευή των μονώσεων ή των κεραμοσκεπών των σχολικών κτιρίων.

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος ΣΑΤΑ με Κ.Α 70.01 - 7311.0004.

Κατά την κατασκευή του έργου συντάχθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών - 1ο ΠΚΤΜΝΕ στο συνολικό ποσό των 159.747,87€, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση για τακτοποίηση ποσοτήτων και για να συμπεριλάβει βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση.

Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου εγκρίθηκε με την 724/23-12-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων.

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 13-05-2020.

Η ολοκλήρωση των εργασιών δεν κατέστη δυνατή στον συμβατικό χρόνο περαίωσης λόγω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, που είχε αποτέλεσμα την αναστολή λειτουργίας των επιχειρήσεων/προμηθευτών.

Με την υπ. αριθ. 104/29-04-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 1η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 13/09/2020.

Με την υπ' αριθ. 400/30-06-2020 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επειγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 108648/15-07-2020 όμοια της Περιφέρειας.

## **Ο Πρόεδρος**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

## **Τα Παρόντα Μέλη**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΗ ΒΑΓΕΝΑ- ΣΑΜΟΥΡΗ**