

Αριθμός 496

**27^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 11^{ης} Σεπτεμβρίου 2013**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **Συνεδριακό Κέντρο του Δήμου στο Λιμάνι**, σήμερα την **11^η Σεπτεμβρίου 2013**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.00** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 29/6-9-2013** η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (36) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μπουρδούλης Κωνσταντίνος- Πρόεδρος, 2) Καυκάς Γεώργιος- Αντιπρόεδρος, 3) Μανωλοπούλου - Νικολοπούλου Αναστασία- Γραμματέας, 4) Ανδρικοπούλου - Ρούβαλη Μαρία- Αντ/ρχος, 5) Βαφέας Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Γεωργακόπουλος Αχιλλέας- Αντ/ρχος, 7) Λοτσάρης Βασίλειος- Αντ/ρχος, 8) Μανέτας Ιωάννης- Αντ/ρχος, 9) Μασσαράς Θεοχάρης- Αντ/ρχος, 10) Σιγαλός Γεώργιος- Αντ/ρχος, 11) Στανίτσας Χαράλαμπος- Αντ/ρχος, 12) Φίλιας Ανδρέας- Αντ/ρχος, 13) Αϊβαλής Δημήτριος, 14) Βανταράκης Απόστολος, 15) Γιαλελής Ιωάννης, 16) Γκίκας Παναγιώτης, 17) Γκόλφης Χρήστος, 18) Δημακόπουλος Φώτιος, 19) Δροσοπούλου - Αραβαντινού Παναγιώτα, 20) Κατσικόπουλος Δημήτριος, 21) Κουρή - Βασιλοπούλου Ήρα - Ειρήνη, 22) Κορδάς Χρήστος, 23) Κωστόπουλος Νικόλαος, 24) Μακρής Νικόλαος, 25) Μπινιέρης Γεώργιος, 26) Νικηφορίδης Γεώργιος, 27) Ξυπολιάς Παναγιώτης, 28) Παπαγιαβής Παναγιώτης, 29) Πατούχας Χρήστος, 30) Πελετίδης Κωνσταντίνος, 31) Πολίτης Σπυρίδων, 32) Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή, 33) Σκαρμέας Αλέξιος, 34) Τζανάκος Νικόλαος, 35) Τσιμπούκης Ιωάννης, 36) Χαροκόπος Αντώνιος, 37) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος και 38) Χρυσανθακοπούλου Γεωργία.

Οι κ.κ. Κεραμιδάς Ευστάθιος, Μαλλιώρης Σταύρος, Σταματιάδου Μαριάννα και Τρίγγος Κωνσταντίνος δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα όπως φαίνεται παρακάτω από τα πρακτικά.

Ο κ. Τζουραμάνης Ανδρέας δεν ήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Καλεντζώτη Ελένη, Καρκούλιας Χαράλαμπος, Λέγκας Χρήστος, Μπακαλάρος Χρήστος, Παπαντωνοπούλου Αναστασία και Πατρώνη Αθηνά, δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι έφυγαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Χρυσανθακοπούλου Γεωργία, Μακρής Νικόλαος, Γκόλφης Χρήστος, Νικηφορίδης Γεώργιος, Κατσικόπουλος Δημήτριος, Τσιμπούκης Ιωάννης, Πατούχας Χρήστος, Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή, Χριστόπουλος Κωνσταντίνος, Γκίκας Παναγιώτης, Δημακόπουλος Φώτιος, Κορδάς Χρήστος, Κουρή - Βασιλοπούλου Ήρα - Ειρήνη, Πελετίδης Κωνσταντίνος, Παπαγιαβής Παναγιώτης, Αϊβαλής Δημήτριος, Σκαρμέας Αλέξιος, Βανταράκης Απόστολος και Χαροκόπος Αντώνιος)

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθμ. 18 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 5^{ης} παράτασης προθεσμίας περαιώσης εργασιών για το έργο: «Κατασκευή πεζοδρομίων στα Τ.Δ. του Δήμου» Δ.Ε. Μεσσάτιδος, αναδόχου Γκουλιούμη Ζήσιμου», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντιδημάρχου Έργων, Πολεοδομικού και Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού- Γενική Διεύθυνση Έργων και Περιβάλλοντος- Δ/ση Έργων Υποδομής- Τμήμα Σχεδιασμού και Τεχνικής Υποστήριξης- με αριθμό Ε2515/6-8-2013 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθμό 3604/9-8-2013).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, δέχτηκε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου, είδε την αίτηση του αναδόχου καθώς και τη σχετική Εισηγητική Έκθεση,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την 5^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή πεζοδρομίων στα Τ.Δ. του Δήμου» Δ.Ε. Μεσσάτιδος, με ανάδοχο τον ΕΔΕ Γκουλιούμη Ζήσιμο, κατά εκατόν είκοσι μία (121) ημέρες από την συμβατική προθεσμία, ήτοι μέχρι τις **30-11-2013**, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν.3669/2008.

Διευκρινίζεται ότι:

Ο προϋπολογισμός της μελέτης του έργου ανέρχεται στο ποσό των 200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 07-09-2010 με ανάδοχο τον ΕΔΕ Γκουλιούμη Ζήσιμο και μέση έκπτωση 51,18%. Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε στις 11-11-2010 με αρ. πρωτ. 11375/11-11-2010. Το ποσό της σύμβασης ανέρχεται στα 99.758,45€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Οι δαπάνες εκτέλεσης του έργου χρηματοδοτούνται από ιδίους πόρους.

Με την υπ' αρ. 305/10 Απόφαση Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Μεσσάτιδος, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 85065/10218/28-07-2010 Απόφαση της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του ανωτέρω έργου στον ΕΔΕ Γκουλιούμη Ζήσιμο.

Η αρχική συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν 90 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού, δηλαδή η λήξη του έργου ήταν η 11-02-2011.

Με την αριθμ. πρωτ. 23938/23-2-2012 αίτησή του ο ανάδοχος του έργου αιτήθηκε την παράταση προθεσμίας του έργου του θέματος έως την 30-06-2012.

Με την 237/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων (18^η συνεδρίαση την 24-4-2012) εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου του θέματος, κατά πεντακόσιες πέντε (505) ημέρες από την συμβατική περαίωση (11-02-2011), ήτοι έως 30-6-2012.

Με την αριθμ. πρωτ. 92893/2-7-2012 αίτησή του ο ανάδοχος του έργου αιτήθηκε εκ νέου την παράταση προθεσμίας του έργου του θέματος έως την 30-10-2012.

Με την 670/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων (37^η συνεδρίαση την 29-10-2012) εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου του θέματος, κατά εκατόν είκοσι δύο (122) ημέρες από την συμβατική περαίωση (30-06-2012), ήτοι έως 30-10-2012.

Με την αριθμ. πρωτ. 142337/28-9-2012 αίτησή του ο ανάδοχος του έργου αιτήθηκε εκ νέου την παράταση προθεσμίας του έργου του θέματος έως την 31-03-2013.

Με την 735/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων (40^η συνεδρίαση την 13-12-2012) εγκρίθηκε η 3^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου του θέματος, κατά εκατόν πενήντα (150) ημέρες από την συμβατική περαίωση (30-10-2012), ήτοι έως 31-3-2013.

Με την αριθμ. πρωτ. 35044/04-03-2013 αίτησή του ο ανάδοχος του έργου αιτήθηκε εκ νέου την παράταση προθεσμίας του έργου του θέματος έως την 31-07-2013.

Με την 192/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων (16^η συνεδρίαση την 19-04-2013) εγκρίθηκε η 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου του θέματος,

κατά εκατόν είκοσι μία (121) ημέρες από την συμβατική περαίωση (31-03-2013), ήτοι έως 31-07-2013.

Με την αριθμ. πρωτ. 120383/22-07-2013 αίτησή του ο ανάδοχος του έργου αιτήθηκε εκ νέου την παράταση προθεσμίας του έργου του θέματος έως την 30-11-2013.

Έως σήμερα και μετά την τελευταία χορηγηθείσα παράταση (από 1-4-2013 έως 31-7-2013) αν και επιδιώχθηκε κάθε δυνατή προσπάθεια δεν κατέστη δυνατή η έναρξη εκτέλεσης των εργασιών του εν λόγω έργου για τους κάτωθι λόγους:

Με το αριθμ. πρωτ. Ε1048/71513/15-5-2013 έγγραφο της υπηρεσίας κοινοποιήθηκε στον ανάδοχο η εγκεκριμένη 4^η παράταση προθεσμίας ενώ ταυτόχρονα του ζητείτο η υποβολή του αναμορφωμένου χρονοδιαγράμματος λαμβάνοντας υπόψη την χορηγηθείσα παράταση.

Με το αριθμ. πρωτ. 77551/27-5-2013 έγγραφό του ο ανάδοχος υπέβαλλε το 2^ο τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα, το οποίο αφού ελέγχθη επεστράφη εγκεκριμένο με το 77551/Ε1587/5-6-2013 έγγραφο της υπηρεσίας.

Με το αριθμ. πρωτ. 94442/Ε1717/11-6-2013 έγγραφο της υπηρεσίας, ζητήθηκε από τον ανάδοχο η εκ νέου προσκόμιση της πρόσθετης εγγυητικής καλής εκτέλεσης, η οποία σύμφωνα με προγενέστερη απόφαση του Δ.Σ. και κατόπιν σχετικής αιτήσεως του αναδόχου νομίμως του είχε επιστραφεί.

Κατόπιν της προσκόμισης της εν λόγω εγγυητικής από τον ανάδοχο και σύμφωνα με την εγκύκλιο 17 της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων (Δ17γ/09/154/ΦΝ437/21-9-2010), αποστείλαμε το αρ. πρωτ. Ε1756/100443/14-6-2013 έγγραφο στο Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητα Απασχολουμένων (Ε.Τ.Α.Α.) προκειμένου να βεβαιωθεί αρμοδίως η γνησιότητα της κατατεθείσας με αριθμ. 110859/12-6-2013 ποσού 57.551,86€ εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης (πρόσθετη).

Με το αριθμ. πρωτ. 1628/20-6-2013 (αρ. πρωτ. Διεύθυνσης Έργων Υποδομής Ε1883/21-6-2013) έγγραφο η υπηρεσία έλαβε την επιβεβαίωση ότι η ανωτέρω εγγυητική έχει εκδοθεί από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. και βρίσκεται σε ισχύ.

Με το αριθμ. πρωτ. 103661/Ε1886/21-6-2013 έγγραφο της υπηρεσίας ζητήθηκαν όπως προκειμένου καταστεί δυνατή η άμεση έναρξη εργασιών του έργου, είτε να προσκομιστούν από τον ανάδοχο στην υπηρεσία μία σειρά εγγράφων - δικαιολογητικών (ασφαλιστήριο συμβόλαιο, σφραγισμένο ΣΑΥ από το Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας κ.λπ.) είτε ο ανάδοχος να προβεί στην εξασφάλιση των απαραίτητων αδειών (άδεια παρεμπόδισης κυκλοφορίας, λήψη στοιχείων για διέλευση δικτύων ΟΚΩ κ.λπ.).

Μετά την τμηματική προσκόμιση μέρους των ανωτέρω δικαιολογητικών από τον ανάδοχο (ασφαλιστήριο συμβόλαιο, βιβλίο ημερολογίου και καταμετρήσεων κ.λπ.) και την διαβεβαίωση λήψης των υπολοίπων λόγω τηρούμενης διαδικασίας από τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, προγραμματίστηκε και πραγματοποιήθηκε στις 22-7-2013 επί το έργο επίσκεψη του εκπροσώπου του αναδόχου και του επιβλέποντος μηχανικού όπου επιβεβαιώθηκε από την υπηρεσία η ορθή από τον ανάδοχο εφαρμογή επί του εδάφους (οριζοντιογραφικά) της θέσης των κρασπέδων των υπό κατασκευή πεζοδρομίων όπως εγκρίθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (πρώην ΔΕΣΕ), προκειμένου ακολούθως να πραγματοποιηθεί η έναρξη εκτέλεσης εργασιών.

Ταυτόχρονα όμως διαπιστώθηκε ότι σε κάποιες θέσεις των υπό κατασκευή πεζοδρομίων υφίσταται πρόβλημα με τα υψόμετρα της ερυθράς της οδού Δημοκρατίας και με τα κατώφλια των καταστημάτων που βρίσκονται στις θέσεις αυτές, με αποτέλεσμα τα κατώφλια να βρίσκονται χαμηλότερα από την ερυθρά του δρόμου. Αυτό έχει ως

αποτέλεσμα αν τηρηθεί η κατασκευαστική απαίτηση διατήρησης της υψομετρικής διαφοράς +17 εκ. που πρέπει να έχει άνω μέρος του κρασπέδου από το οδόστρωμα για να καθίσταται λειτουργική η απορροή των ομβρίων υδάτων μέσω του ρείθρου να προκύπτει ανάποδη κλίση του τελικά διαμορφωμένου και πλακοστρωμένου πεζοδρομίου προς τις εισόδους των καταστημάτων.

Το διαπιστωμένο κατά θέσεις πρόβλημα οφείλεται κυρίως στις κατά καιρούς ασφαλτοστρώσεις χωρίς προηγούμενο φρεζάρισμα της οδού με αποτέλεσμα την ανύψωση της ερυθράς της οδού.

Για να καταστεί δυνατή η κατασκευή των πεζοδρομίων (υψομετρικά) εξασφαλίζοντας ταυτόχρονα ότι και η απορροή των ομβρίων υδάτων της οδού και των πεζοδρομίων θα πραγματοποιείται απρόσκοπτα και χωρίς πρόβλημα αλλά και η κλίση θα είναι τελικώς προς την οδό και όχι προς τα καταστήματα θα πρέπει τελικά και ανάλογα με την κάθε περίπτωση να γίνεται ρύθμιση υψομετρικά του κρασπέδου έτσι ώστε να επιτυγχάνεται το καλύτερο αποτέλεσμα. Επειδή όμως στις περισσότερες των περιπτώσεων απαιτείται η οριζόντια τοποθέτηση των κρασπέδων, γεγονός που ενδεχομένως να ερμηνευτεί από τους καταστηματάρχες και τους οδηγούς των οχημάτων ως δυνατότητα εύκολης ανάβασης και στάθμευσης επί του πεζοδρομίου, απαιτείται η εξ' ανάγκης αυτή υψομετρικά τοποθέτηση των κρασπέδων να εγκριθεί αρμοδίως από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (πρώην ΔΕΣΕ).

Έτσι σε συνέχεια των ανωτέρω ο ανάδοχος κατόπιν προφορικής εντολής της υπηρεσίας έχει προβεί στην πλήρη υψομετρική αποτύπωση, μετά την εκπόνηση του σχεδίου και την υποβολή στην υπηρεσίας μας, άμεσα θα προβούμε στην διαβίβασή του προς έλεγχο και θεώρηση από την αρμόδια υπηρεσία.

Τέλος κατά την παραμονή της υπηρεσίας στον χώρο του έργου, ετέθη από μερίδα των καταστηματάρχων της περιοχής, αίτημα να μην πραγματοποιηθεί έναρξη εργασιών εντός του Αυγούστου, αφενός λόγω της Πανηγύρεως του Ιερού Ναού Μεταμόρφωσης Σωτήρος στις 6-8-2013, αφετέρου λόγω της διανυθείσας περιόδου θερινών εκπτώσεων από τα οποία γεγονότα ευελπιστούν σε τόνωση των καταστημάτων με την αύξηση των πελατών τους.

Μετά τα παραπάνω και σύμφωνα με την σχετική εισηγητική έκθεση του επιβλέποντος μηχανικού του έργου και τα επισυναπτόμενά της, προτάθηκε η ανωτέρω 5^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΡΔΟΥΛΗΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ-
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ**

Τα Μέλη