

Αριθμός 486

29^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 11^{ης} Ιουλίου 2017

Στην Πάτρα και στην **Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου)**, σήμερα, **την 11^η Ιουλίου 2017**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **29/7-7-2017**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (42) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας - Πρόεδρος, **2]** Θεόδωρος Ξυλιάς – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ιωάννης Κανελλόπουλος – τακτικό μέλος, **5]** Χρήστος Κορδάς – τακτικό μέλος, **6]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **7]** Παύλος Στάμος – τακτικό μέλος και **8]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος.

Ο κ. Ανδρέας Φίλιας – τακτικό μέλος, ήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} εκτός ημερησίας διατάξεως θέματος (αριθμός αποφάσεως 464/2017).

Ο κ. Χρήστος Κορδάς – τακτικό μέλος, έφυγε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 469/2017).

Οι κ.κ. Ιουλία Γιαννιτσοπούλου και Νικόλαος Οικονομόπουλος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (20) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Ψήφιση πίστωσης ποσού 5.811,76 €, για την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμου) ιδιοκτησίας του κ. Απόστολου Καραχρήστου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 20/15 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθ. 1/02 πράξης εφαρμογής στην περιοχή "Ιτιές-Λεύκα" του Δήμου Πατρέων», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 2815/27-6-2017 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάσει την υπ' αριθ. Π7294/26-6-2017 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Περιβάλλοντος και Έργων Υποδομής (Δ/νση Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών), η οποία έχει ως εξής: «Προς: Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) – Ενταύθα - ΘΕΜΑ: "Ψήφιση πιστώσεως ποσού 5.811,76€ σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00035 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017 για την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμου) ιδιοκτησίας του κ. Απόστολου Καραχρήστου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20/15 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθμ. 1/02 πράξης εφαρμογής στην περιοχή "Ιτιές-Λεύκα" του Δήμου Πατρέων" - Σας στέλνουμε συνημμένως σε φωτοαντίγραφο τις υπ' αριθμ. 91/29-5-17 & 378/12-6-17 αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις οποίες εγκρίθηκε η αγορά εκ μέρους του Δήμου Πατρέων εδαφικού τμήματος, προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος) ιδιοκτησίας του κ. Απόστολου Καραχρήστου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20/15 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθμ. 1/02 πράξης εφαρμογής στην περιοχή "Ιτιές-Λεύκα" του Δήμου Πατρέων που εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλεως με το από 11.2.95 Π.Δ (ΦΕΚ 120/Δ/7.3.95). - Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε να τεθεί το θέμα υπόψη του Σώματος ώστε να εγκρίνει κατ' εφαρμογή του

άρθρου 191 του Ν. 3463/06 "Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) και του άρθρου 72 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», την ψήφιση πίστωσης: - α) ποσού 5.811,76€ σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00035 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017, (σχετική η υπ'αρ Β/927-2017 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης), που απαιτείται για την αποζημίωση του υπό τα στοιχεία (25,35,61,60,8,40,25) εδαφικού τμήματος (δρόμος) εμβαδού E=50,90 μ² όπως αυτό φαίνεται σκιαγραφημένο στο συνημμένο απόσπασμα του κτηματολογικού-ρυμοτομικού διαγράμματος που συνοδεύει την ανωτέρω διορθωτική πράξη και το οποίο ο ιδιοκτήτης θα αφήσει σε κοινή χρήση με σχετική συμβολαιογραφική πράξη. - Συμπληρωματικά σας πληροφορούμε ότι με την καταβολή του ποσού των 5.811,76€ που αντιστοιχεί στην απαλλοτρίωση των 50,90μ², θα μπορούν άμεσα να διανοιγούν εδαφικά τμήματα επί προβλεπομένου δρόμου συνολικού εμβαδού 73,93μ². - β) Το ποσό υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου που προκύπτει λόγω της παράστασης Δικηγόρων του Δήμου με πάγια αντιμισθία στα συμβόλαια που γίνονται για λογαριασμό του Δήμου, σύμφωνα με το Ν. 3226/04 (αρθ. 18, παρ.2) που συμπληρώνει την παρ. 8 του άρθρου 161 του κώδικα Δικηγόρων - γ) τα έξοδα του σχετικού συμβολαίου θα βαρύνουν τους συμβαλλόμενους κατά νόμο και - δ) Την ψήφιση του όποιου επιπλέον ποσού βαρύνει κατά αναλογία τον Δήμο για να αντιμετωπισθούν τα έξοδα της υπόψη αγοράς. - Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Περιβάλλοντος και Έργων Υποδομής, κ. Παύλος Στάμος».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, είδε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τα σχετικά επί του θέματος έγγραφα,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, **ψηφίζει:**

1] Πίστωση ποσού **5.811,76 €** σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00035 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017, με αριθμό Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης Β/927/16-5-2017, για την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμου) ιδιοκτησίας του κ. Απόστολου Καραχρήστου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 20/15 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθ. 1/02 πράξης εφαρμογής στην περιοχή "Ιτιές-Λεύκα" του Δήμου Πατρέων.

Το ανωτέρω ποσό απαιτείται για την αποζημίωση του υπό τα στοιχεία (25,35,61,60,8,40,25) εδαφικού τμήματος (δρόμος) εμβαδού **E=50,90 μ²** όπως αυτό φαίνεται σκιαγραφημένο στο συνημμένο απόσπασμα του κτηματολογικού-ρυμοτομικού διαγράμματος που συνοδεύει την ανωτέρω διορθωτική πράξη και το οποίο ο ιδιοκτήτης θα αφήσει σε κοινή χρήση με σχετική συμβολαιογραφική πράξη.

Με την καταβολή του ποσού των 5.811,76€ που αντιστοιχεί στην απαλλοτρίωση των 50,90μ², θα μπορούν άμεσα να διανοιγούν εδαφικά τμήματα επί προβλεπομένου δρόμου συνολικού εμβαδού 73,93μ².

2] Το ποσό υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου που προκύπτει λόγω της παράστασης Δικηγόρων του Δήμου με πάγια αντιμισθία στα συμβόλαια που γίνονται για λογαριασμό του Δήμου, σύμφωνα με το Ν. 3226/04 (αρθ. 18, παρ.2) που συμπληρώνει την παρ. 8 του άρθρου 161 του κώδικα Δικηγόρων.

- 3] Τα έξοδα του σχετικού συμβολαίου θα βαρύνουν τους συμβαλλόμενους κατά νόμο.
- 4] Το όποιο επιπλέον ποσό βαρύνει κατά αναλογία τον Δήμο για να αντιμετωπισθούν τα έξοδα της υπόψη αγοράς.

Διευκρινίζεται ότι:

Με τις υπ' αριθ. 91/29-5-17 και 378/12-6-17 αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και του Δημοτικού Συμβουλίου αντίστοιχα, εγκρίθηκε η αγορά εκ μέρους του Δήμου Πατρέων εδαφικού τμήματος, προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος) ιδιοκτησίας του κ. Απόστολου Καραχρήστου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 20/15 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθ. 1/02 πράξης εφαρμογής στην περιοχή "Ιτιές-Λεύκα" του Δήμου Πατρέων που εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλεως με το από 11.2.95 Π.Δ (ΦΕΚ 120/Δ/7.3.95).

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΕΥΛΙΑΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ**