

**Αριθμός 476**

**23<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 12<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018**

-----

Στην Πάτρα και στην **Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου)**, σήμερα, **την 12<sup>η</sup> Ιουνίου 2018**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 10:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **23/8-6-2018**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (24) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Θεόδωρος Ξυλιάς – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **5]** Ιωάννης Κανελλόπουλος – τακτικό μέλος, **6]** Χρήστος Κορδάς – τακτικό μέλος, **7]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **8]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος και **9]** Ανδρέας Φίλιας – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Παύλος Στάμος και Νικόλαος Οικονομόπουλος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (19) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση δαπάνης και ψήφιση πίστωσης ποσού 125.562,92 € (β' δόση), για την αποζημίωση των κ.κ. Έλλης χήρας Νικολάου Σκεπαρνιά, Αλεξάνδρου Σκεπαρνιά και Χαριτίνης συζ. Βασιλείου Σχοινά, για τα ρυμοτομούμενα τμήματα και επικείμενα ιδιοκτησιών με ΚΑΕΚ 061674743002 και 061674743004, που βρίσκονται μεταξύ των Ο.Τ. 1499α, 1499β και 1474, λόγω διάνοιξης τμημάτων των οδών Μειλίχου-Αθηνών και παρόδου Παμίσου 41 στην Πάτρα, σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 13/2005 πράξης αναλογισμού, βάσει του υπ' αριθ. 29.687/27-12-2017 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Ελένης Ραγιά», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 2239/7-6-2018 διαβιβαστικό του Αναπληρωτή κ. Δημάρχου και διαβάσει την υπ' αριθ. Π6372/5-6-2018 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Δ/ση Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών), η οποία έχει ως εξής: «Προς: – Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Ενταύθα - ΘΕΜΑ:΄΄ Ψήφιση πίστωσης ποσού 125.562,92€ (β' δόση) από τον Κ.Α 40-7111.00012 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2018, για την αποζημίωση των κ. Έλλης χήρας Νικολάου Σκεπαρνιά, Αλέξανδρου Σκεπαρνιά και Χαριτίνης συζ. Βασιλείου Σχοινά, για τα ρυμοτομούμενα τμήματα και επικείμενα των ιδιοκτησιών με ΚΑΕΚ 061674743002 και 061674743004, που βρίσκονται μεταξύ των Ο.Τ. 1499α, 1499β και 1474 λόγω διάνοιξης τμημάτων των οδών Μειλίχου – Αθηνών και παρόδου Παμίσου 41 στην Πάτρα, σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 13/2005 πράξης αναλογισμού, βάσει του υπ' αρ. 29.687/27-12-2017 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Ελένης Ραγιά΄΄ - Με το υπ' αριθ. 990/17-05-2018 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας το υπ' αριθ. 29.687/27-12-2017 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Ελένης Ραγιά, με το οποίο περιήλθαν στην κυριότητα του Δήμου Πατρέων: α) εδαφικό τμήμα εμβαδού 164,72μ2 της ιδιοκτησίας, με ΚΑΕΚ

061674743002, της κ. Έλλης χήρας Νικολάου Σκεπαρνιά και β) εδαφικό τμήμα εμβαδού 159,07μ2 της ιδιοκτησίας, με ΚΑΕΚ 061674743004, των κ. Αλέξανδρου Σκεπαρνιά, Νικολάου Σκεπαρνιά και Χαριτίνης συζ. Β. Σχοινά, η αποζημίωση των οποίων εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 507/27-07-2016 (ΑΔΑ 7Θ9ΕΩΞΙ-ΑΘΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία θεωρείται εκτελεστή με το υπ' αριθ. 112948/6-10-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου και μετά την έκδοση της υπ' αριθ. 54/2016 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, που υποχρεώνει το Δήμο Πατρέων να καταβάλλει στους ανωτέρω ενδιαφερόμενους το ποσό των 324.711,00€, πλέον του νόμιμου τόκου για την απαλλοτρίωση των ιδιοκτησιών τους. - Βάσει του ανωτέρω συμβολαίου, ο Δήμος Πατρέων κατέβαλλε στους ενδιαφερόμενους το ποσό των 159.115,92€ (ά δόση & τόκοι), εκ του συνολικού ποσού των 358.264,00 €. - Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε να τεθεί το θέμα υπ' όψη της Επιτροπής ώστε να ψηφίσει κατ' εφαρμογή του άρθρου 72 του Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 191 του Ν.3463/06: - Την πίστωση του ποσού των 125.562,92€ (β' δόση) εκ του υπόλοιπου ποσού των 199.148,09€, από τον Κ.Α 40-7111.00012 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2018, για την αποζημίωση των κ. Έλλης χήρας Νικολάου Σκεπαρνιά, Αλέξανδρου Σκεπαρνιά και Χαριτίνης συζ. Βασιλείου Σχοινά, για τα ρυμοτομούμενα τμήματα και επικείμενα των ιδιοκτησιών με ΚΑΕΚ 061674743002 και 061674743004, που βρίσκονται μεταξύ των Ο.Τ. 1499α, 1499β και 1474 λόγω διάνοιξης τμημάτων των οδών Μειλίχου – Αθηνών και παρόδου Παμίσου 41 στην Πάτρα (13/2005 πράξη αναλογισμού) που περιήλθαν στην κυριότητα του Δήμου Πατρέων με το υπ' αριθ. 29.687/27-12-2017 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Ελένης Ραγιά και επιμερίζεται στους δικαιούχους ως εξής: - α) Στην κα Έλλη Σκεπαρνιά το επόμενο 1/3 του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί, ήτοι 38.933,33€ -Στον κ. Αλέξανδρο Σκεπαρνιά το υπόλοιπο 1/2 του ποσού του κεφαλαίου που του αναλογεί, ήτοι 25.988,88 € σε πλήρη εξόφλησή του - γ) Στην κα Έλλη Σκεπαρνιά το υπόλοιπο 1/2 του ποσού του κεφαλαίου που αναλογεί στον θανόντα σύζυγό της Νικόλαο Σκεπαρνιά τον οποίο και κληρονομεί, ήτοι 25.988,88 € σε πλήρη εξόφλησή του - δ) Στην κα Χαριτίνη σύζ. Β. Σχοινά το επόμενο 1/3 του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί, ήτοι 34.651,83 € και η οποία θα πρέπει να καταβληθεί στους δικαιούχους μέχρι τις 27-06-2018. - Εξόφληση – γ 'δόση εντός 2018. - Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, κ. Παύλος Στάμος».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και είδε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 72 του Ν. 3852/4-6-2010 και του άρθρου 191 του Ν.3463/06, **εγκρίνει** τη δαπάνη και **ψηφίζει** πίστωση ποσού **125.562,92 €** (β' δόση) εκ του υπόλοιπου ποσού των 199.148,09€ σε βάρος του Κ.Α 40-7111.00012 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2018, με αριθμό Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης Β/999/6-6-2018, για την αποζημίωση των κ.κ. Έλλης χήρας Νικολάου Σκεπαρνιά, Αλέξανδρου Σκεπαρνιά και Χαριτίνης συζ. Βασιλείου Σχοινά, για τα ρυμοτομούμενα τμήματα και επικείμενα των ιδιοκτησιών με ΚΑΕΚ 061674743002 και 061674743004, που βρίσκονται μεταξύ των Ο.Τ. 1499α, 1499β και 1474 λόγω διάνοιξης τμημάτων των οδών Μειλίχου – Αθηνών και παρόδου Παμίσου 41 στην Πάτρα (13/2005

πράξη αναλογισμού) που περιήλθαν στην κυριότητα του Δήμου Πατρέων με το υπ' αριθ. 29.687/27-12-2017 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Ελένης Ραγιά και επιμερίζεται στους δικαιούχους ως εξής:

α) Στην κα Έλλη Σκεπαρνιά το επόμενο 1/3 του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί, ήτοι 38.933,33€.

β) Στον κ. Αλέξανδρο Σκεπαρνιά το υπόλοιπο 1/2 του ποσού του κεφαλαίου που του αναλογεί, ήτοι 25.988,88 € σε πλήρη εξόφλησή του.

γ) Στην κα Έλλη Σκεπαρνιά το υπόλοιπο 1/2 του ποσού του κεφαλαίου που αναλογεί στον θανόντα σύζυγό της Νικόλαο Σκεπαρνιά τον οποίο και κληρονομεί, ήτοι 25.988,88 € σε πλήρη εξόφλησή του.

δ) Στην κα Χαριτίμη σύζ. Β. Σχοινά το επόμενο 1/3 του ποσού του κεφαλαίου που της αναλογεί, ήτοι 34.651,83 €.

και η οποία θα πρέπει να καταβληθεί στους δικαιούχους μέχρι τις 27-06-2018.

Εξόφληση – γ' δόση εντός 2018.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Με το υπ' αριθ. 990/17-05-2018 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας διαβιβάσθηκε στο Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών το υπ' αριθ. 29.687/27-12-2017 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Ελένης Ραγιά, με το οποίο περιήλθαν στην κυριότητα του Δήμου Πατρέων: α) εδαφικό τμήμα εμβαδού 164,72μ<sup>2</sup> της ιδιοκτησίας, με ΚΑΕΚ 061674743002, της κας Έλλης χήρας Νικολάου Σκεπαρνιά και β) εδαφικό τμήμα εμβαδού 159,07μ<sup>2</sup> της ιδιοκτησίας, με ΚΑΕΚ 061674743004, των Αλέξανδρου Σκεπαρνιά, Νικόλαου Σκεπαρνιά και Χαριτίνης συζ. Β. Σχοινά, η αποζημίωση των οποίων εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 507/27-07-2016 (ΑΔΑ 7Θ9ΕΩΞΙ-ΑΘΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία θεωρείται εκτελεστή με το υπ' αριθ. 112948/6-10-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου και μετά την έκδοση της υπ' αριθ. 54/2016 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, που υποχρεώνει το Δήμο Πατρέων να καταβάλλει στους ανωτέρω ενδιαφερόμενους το ποσό των 324.711,00€, πλέον του νόμιμου τόκου για την απαλλοτρίωση των ιδιοκτησιών τους.

Βάσει του ανωτέρω συμβολαίου, ο Δήμος Πατρέων κατέβαλλε στους ενδιαφερόμενους το ποσό των 159.115,92€ (ά δόση & τόκοι), εκ του συνολικού ποσού των 358.264,00 €.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ**