

Αριθμός 455

**37^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2015**

Στην Πάτρα και στην **Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου)**, σήμερα, **την 30^η Σεπτεμβρίου 2015**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:30 π.μ.**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **37/25-9-2015**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (15) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Παναγιώτης Μελάς - Πρόεδρος, **2]** Ιωάννης Τσιμπούκης – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Χρήστος Κορδάς – τακτικό μέλος, **5]** Παύλος Στάμος – τακτικό μέλος, **6]** Θεόδωρος Ξυλιάς – τακτικό μέλος, **7]** Ανδρέας Φίλιας – τακτικό μέλος και **8]** Ιωάννης Κανελλόπουλος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Διονύσιος Πλέσσας – τακτικό μέλος, ήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης (αριθμός απόφασης 444/2015).

Ο κ. Χρήστος Κορδάς – τακτικό μέλος, έφυγε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης (αριθμός απόφασης 449/2015).

Ο κ. Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, έφυγε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5^{ου} εκτός ημερησίας διάταξης θέματος (αριθμός απόφασης 458/2015).

Οι κ.κ. Δημήτριος Πελεκούδας, Θεόδωρος Τουλγαρίδης και Ακριβή Βαγενά-Σαμούρη δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 4055/28-9-2015 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάζει την υπ' αριθ. 1581/24-9-2015 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Προγραμματισμού και Δημοτικής Ενότητας Ρίου (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 1580/24-9-2015 Γνωμοδότηση της Νομικής Σύμβουλου του Δήμου κας Παρασκευής Σφαέλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: -Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: ``Λήψη απόφασης για την άσκηση παρέμβασης υπό του Δήμου ενώπιον του Ειρηνοδικείου Πατρών στην ανοιγείσα δίκη μεταξύ των κ.κ. Βασιλικής χας Δημητρίου Θεοδωρόπουλου κ.λ.π. και των κ.κ. Φωτίου Σκιαδά κ.λ.π`` - ΣΧΕΤ: Η από 24-10-2014 ανακοίνωση δίκης. - Με την από 24-10-2014 ανακοίνωση δίκης με προσεπίκληση οι κ.κ. Φώτιος Σκιαδάς και Ελένη θυγ. Κωνσταντίνου Ευθυμίου ανακοινώνουν στο Δήμο την ανοιγείσα δίκη μεταξύ των κ.κ. Βασιλικής χήρας Δημητρίου Θεοδωρόπουλου, Ρόζας Θεοδοροπούλου, κ.λ.π. στρεφομένης κατ' αυτών. - Παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για την άσκηση ή μη παρέμβασης υπό του Δήμου στην άνω ανοιγείσα δίκη. – Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Προγραμματισμού και Δημοτικής Ενότητας Ρίου, κ. Διονύσης Πλέσσας – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Με την από 24-10-2014 ανακοίνωση δίκης με προσεπίκληση οι κ.κ. Φώτιος Σκιαδάς και Ελένη θυγ. Κωνσταντίνου

Ευθυμίου ανακοινώνουν στο Δήμο την ανοιγείσα δίκη μεταξύ των κ.κ. Βασιλικής χήρας Δημητρίου Θεοδωρόπουλου, Ρόζας Θεοδοροπούλου, κ.λ.π. στρεφομένης κατ' αυτών. - Με την άνω αγωγή οι ενάγοντες επιδιώκουν να αναγνωρισθούν κύριοι εδαφικού τμήματος 43,50τ.μ. κειμένου στην περιοχή Αγυιά στο οποίο εμπεριέχεται και τμήμα 18,00τ.μ. που προσκυρώθηκε στο ακίνητο των προσεπικαλούντων Φωτίου Σκιαδά κ.λ.π.. - Ειδικότερα όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου ο Δήμος μεταβίβασε στους Φώτιο Σκιαδά κ.λ.π. το έτος 2005 προσκυρωτέο εδαφικό τμήμα εμβαδού 18,44τ.μ. στο Ο.Τ. 1513, αντί τιμήματος 3.688€ συνταγέντους του με αριθμό 14.955/2005 συμβολαίου.Ως τίτλος κτήσης αναφέρεται η έκτακτη χρησικτησία. - Ήδη τώρα οι Φώτιος Σκιαδάς και Ελένη Ευθυμίου μας προσεπικαλούν στη δίκη και ζητούν να υποχρεωθεί ο Δήμος να καταβάλλει σε αυτούς το ποσό των 3.688,00€ νομιμοτόκως σε περίπτωση που κριθεί ότι μεταβίβασε ο Δήμος το άνω εδαφικό τμήμα χωρίς να έχει την κυριότητα αυτού. - Συνεπώς, έχω τη γνώμη ότι πρέπει να παρέμβουμε στην άνω δίκη και να αποδείξουμε την κυριότητα του Δήμου στο μεταβιβασθέν λόγω προσκύρωσης, εδαφικό τμήμα. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παρασκευή Σφαέλου».

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου-εισηγητή Αντιδημάρχου, την υπ' αριθ. 1580/24-9-2015 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου και αφού κήρυξε το ως άνω θέμα κατεπείγον,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την άσκηση παρέμβασης υπό του Δήμου ενώπιον του Ειρηνοδικείου Πατρών στην ανοιγείσα δίκη, μεταξύ των κ.κ. Βασιλικής χήρας Δημητρίου Θεοδωρόπουλου κ.λ.π. και των κ.κ. Φωτίου Σκιαδά κ.λ.π..

Με την από 24-10-2014 ανακοίνωση δίκης με προσεπίκληση οι κ.κ. Φώτιος Σκιαδάς και Ελένη θυγ. Κωνσταντίνου Ευθυμίου ανακοινώνουν στο Δήμο την ανοιγείσα δίκη μεταξύ των κ.κ. Βασιλικής χήρας Δημητρίου Θεοδωρόπουλου, Ρόζας Θεοδοροπούλου, κ.λ.π. στρεφομένης κατ' αυτών.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1580/24-9-2015 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου, με την άνω αγωγή οι ενάγοντες επιδιώκουν να αναγνωρισθούν κύριοι εδαφικού τμήματος 43,50τ.μ. κειμένου στην περιοχή Αγυιά, στο οποίο εμπεριέχεται και τμήμα 18,00τ.μ. που προσκυρώθηκε στο ακίνητο των προσεπικαλούντων Φωτίου Σκιαδά κ.λ.π..

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου, ο Δήμος μεταβίβασε στους Φώτιο Σκιαδά κ.λ.π. το έτος 2005 προσκυρωτέο εδαφικό τμήμα εμβαδού 18,44τ.μ. στο Ο.Τ. 1513, αντί τιμήματος 3.688€ συνταγέντους του με αριθμό 14.955/2005 συμβολαίου. Ως τίτλος κτήσης αναφέρεται η έκτακτη χρησικτησία.

Ήδη τώρα οι Φώτιος Σκιαδάς και Ελένη Ευθυμίου προσεπικαλούν τον Δήμο Πατρέων στη δίκη και ζητούν να υποχρεωθεί ο Δήμος να καταβάλλει σε αυτούς το

ποσό των 3.688,00€ νομιμοτόκως, σε περίπτωση που κριθεί ότι μεταβίβασε ο Δήμος το άνω εδαφικό τμήμα χωρίς να έχει την κυριότητα αυτού.

Επομένως, ο Δήμος θα πρέπει να παρέμβει στην άνω δίκη και να αποδείξει την κυριότητα του Δήμου στο μεταβιβασθέν λόγω προσκύρωσης, εδαφικό τμήμα.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΙΛΙΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**