

Αριθμός 368

**37^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 27^{ης} Σεπτεμβρίου 2019**

Στην Πάτρα και στην **Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου)**, σήμερα, **την 27^η Σεπτεμβρίου 2019**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **37/23-9-2019**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (68) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, **7]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **8]** Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, **9]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, **10]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος και **11]** Νικόλαος Θεοδωρόπουλος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Νικόλαος Θεοδωρόπουλος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 29^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 385/2019).

Ο κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 30^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 386/2019).

Ο κ. Νικόλαος Παπαδημάτος δεν ήλθε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (13) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση ή μη της από 11-6-2018 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1715/26-6-2018 ασκηθείσας αίτησης εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 3166/23-9-2019 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάσει την υπ' αριθ. 3093/20-9-2019 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 3091/20-9-2019 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ:'' Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της από 11-6-2018 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1715/26-6-2018 ασκηθείσας αίτησης εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο'' - Σύμφωνα με στοιχεία που μας διαβιβάστηκαν από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 061674625008/0/0 που βρίσκεται στη θέση 'Κοτρώνι' της αρκτικής πλευράς της πόλης των Πατρών, στη συμβολή των οδών Παύλου Νιρβάνα και Μυρτιώτισσας και εντός του 1805 Ο.Τ. με εμβαδόν σύμφωνα με τις κτηματολογικές εγγραφές διακόσια εξήντα (260) τ.μ. εμφανίζεται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη». Ως εκ τούτου και λόγω απόκτησης της κυριότητας του ως άνω γεωτεμαχίου δυνάμει του υπ' αριθ. 31.479/05-12-2000 συμβολαίου του τέως Συμβολαιογράφου Πατρών Παναγιώτη Κόκκαλη

νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2264 και αριθμό 184, απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής με αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας άρθρου 6 παρ. 3 ν. 2664/1998. - Συνεπεία των ανωτέρω έχω τη γνώμη ότι πρέπει να εγκριθεί η από 11-6-2018 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1715/26-6-2018 ασκηθείσα αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας». – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Σύμφωνα με στοιχεία που μας διαβιβάστηκαν από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 061674625008/0/0 που βρίσκεται στη θέση 'Κοτρώνι' της αρκτικής πλευράς της πόλης των Πατρών, στη συμβολή των οδών Παύλου Νιρβάνα και Μυρτιώτισσας και εντός του 1805 Ο.Τ. με εμβαδόν σύμφωνα με τις κτηματολογικές εγγραφές διακόσια εξήντα (260) τ.μ. εμφανίζεται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη». Ως εκ τούτου και λόγω απόκτησης της κυριότητας του ως άνω γεωτεμαχίου δυνάμει του υπ' αριθ. 31.479/05-12-2000 συμβολαίου του τέως Συμβολαιογράφου Πατρών Παναγιώτη Κόκκαλη νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2264 και αριθμό 184, απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής με αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας άρθρου 6 παρ. 3 ν. 2664/1998. - Συνεπεία των ανωτέρω έχω τη γνώμη ότι πρέπει να εγκριθεί η από 11-6-2018 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1715/26-6-2018 ασκηθείσα αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Κωνσταντίνα Παπαδοπούλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών, την επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Πατρέων κα Κωνσταντίνα Παπαδοπούλου και είδε την υπ' αριθ. 3091/20-9-2019 Γνωμοδότησή της.

Κατόπιν, των ανωτέρω, **η Οικονομική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την από 11-6-2018 ασκηθείσα αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας (**υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1715/26-6-2018**) του Δήμου Πατρέων, κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσας προς το Ελληνικό Δημόσιο, για διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής για το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 061674625008/0/0 που βρίσκεται στη θέση 'Κοτρώνι' της αρκτικής πλευράς της πόλης των Πατρών, στη συμβολή των οδών Παύλου Νιρβάνα και Μυρτιώτισσας και εντός του 1805 Ο.Τ. με εμβαδόν σύμφωνα με τις κτηματολογικές εγγραφές διακόσια εξήντα (260) τ.μ., σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 3091/20-9-2019 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου.

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με στοιχεία που διαβιβάστηκαν στο Γραφείο Νομικών Συμβούλων από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 061674625008/0/0 που βρίσκεται στη θέση 'Κοτρώνι' της αρκτικής

πλευράς της πόλης των Πατρών, στη συμβολή των οδών Παύλου Νιρβάνα και Μυρτιώτισσας και εντός του 1805 Ο.Τ. με εμβαδόν σύμφωνα με τις κτηματολογικές εγγραφές διακόσια εξήντα (260) τ.μ. εμφανίζεται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη». Ως εκ τούτου και λόγω απόκτησης της κυριότητας του ως άνω γεωτεμαχίου δυνάμει του υπ' αριθ. 31.479/05-12-2000 συμβολαίου του τέως Συμβολαιογράφου Πατρών Παναγιώτη Κόκκαλη νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2264 και αριθμό 184, απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής με αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας άρθρου 6 παρ. 3 ν. 2664/1998.

Ο Πρόεδρος

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ**