

**Αριθμός 328**

**11<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 3<sup>ης</sup> Μαΐου 2017**

-----

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, σήμερα την **3<sup>η</sup> Μαΐου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 11/28-4-2017**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (13) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, 3) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 4) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος 5) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 10) Αξιώτη Βικτωρία, 11) Ασπρούλια Σοφία, 12) Βακάλογλου Παντελής, 13) Βουκελάτος Σπυρίδων, 14) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 15) Δημησιάνος Δημήτριος, 16) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 17) Θωμόπουλος Βασίλειος, 18) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 19) Λαζαρίδης Ιωάννης, 20) Λέκκα Ελένη, 21) Μουστάκας Θεοδόσιος, 22) Νικηφορίδης Γεώργιος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Τσαλαμιδά Αναστασία, 25) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 26) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 27) Καυκάς Γεώργιος, 28) Μανέτας Ιωάννης, 29) Ντρίνιας Θεόδωρος, 30) Ξυλιάς Θεόδωρος, 31) Πατούχας Χρήστος, 32) Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, 33) Σιγαλός Γεώργιος, 34) Τσιμπούκης Ιωάννης και 35) Φίλιας Ανδρέας.

Οι κ.κ. Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Γεωργακόπουλος Ηλίας, Καββαδία Θεοδοσία, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Μπίρμπα Ουρανία, Νικολάου Ανδρέας, Οικονομόπουλος Νικόλαος και Σπαρτινός Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Κακατσίδης Βασίλειος, Μπιρλή Ελένη και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Μπακαλάρης Χρήστος- Αντιπρόεδρος, Παναγιωτόπουλος Ανδρέας και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Μπακαλάρης Χρήστος, Παναγιωτόπουλος Ανδρέας και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Φίλιας Ανδρέας, Ντρίνιας Θεόδωρος, Νικηφορίδης Γεώργιος, Γκοτσόπουλος Ηλίας και Μανέτας Ιωάννης).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθμ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Λήψη απόφασης για την υπό του Δήμου Πατρέων προσωρινή παραχώρηση εδαφικού τμήματος 10 τ.μ που ανήκει στο Δήμο Πατρέων, για την κατασκευή τοίχου αντιστήριξης επί της οδού Υψηλών Αλωνίων 26-27, έως ότου το τοιχίο θεμελιωθεί αποκλειστικά εντός της ιδιοκτησίας του κ. Μιχάλη Σκρεμμύδα», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδ. Σχεδιασμού, Περιβάλλοντος και Έργων Υποδομής- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθμ. 494/ΔΠ1912/27-4-2017 και σχετικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθμ. 1869/28-4-2017)

**Το Σώμα**, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Γρηγόρης Ηλίας, Καυκάς Γεώργιος και Σιγαλός Γεώργιος, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Την με αριθμ.πρωτ.413/2017/17-02-2017 Αναθεωρητική Έκθεση επικινδύνου του Τμήματος Αδειών και Ελέγχου Δόμησης του Δήμου Πατρέων
2. Την με αριθμ. πρωτ. 4041/24-03-2017 αίτηση του κ. Κουκουβίνη Αντωνίου, επιβλέποντος Πολιτικού Μηχανικού-εκπρόσωπος του ιδιοκτήτη κ. Μιχάλη Σκρεμμύδα για τις τεχνικές εργασίες κατασκευής τοίχου αντιστήριξης σε ιδιοκτησία του
3. Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α/114/08-06-2006) Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας, σύμφωνα με το οποίο δύναται η δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων.

**εγκρίνει** την προσωρινή παραχώρηση εδαφικού τμήματος 10 τ.μ που ανήκει στο Δήμο Πατρέων, για την κατασκευή τοίχου αντιστήριξης, επί της οδού Υψηλών Αλωνίων 26-27, έως ότου το τοιχίο θεμελιωθεί, αποκλειστικά εντός της ιδιοκτησίας του κ. Μιχάλη Σκρεμμύδα».

***Διευκρινίζεται ότι:***

Ο κ. Μιχάλης Σκρεμμύδας είναι ιδιοκτήτης ακινήτου που ευρίσκεται στην Πάτρα , επί της οδού Υψηλών Αλωνίων 26-27 (κτίριο «Παναχαϊκόν»), που συνορεύει με οικόπεδο ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων, στο Ο.Τ. 209, εντός της κτηματογραφημένης περιοχής του Δήμου Πατρέων, με ΚΑΕΚ 061673371001/0/0.

Προκειμένου να πραγματοποιηθεί αποκατάσταση του αναλημματικού τοίχου, λόγω κατάρρευσης της παλαιάς ξηρολιθοδομής και για την άρση επικινδυνότητας αυτού, που βρίσκεται ανάμεσα στην ιδιοκτησία του Δήμου και του προαύλιου χώρου και συγκεκριμένα εκτείνεται έμπροσθεν της ιδιοκτησίας κ. Μιχάλη Σκρεμμύδα, επί της οδού Υψηλών Αλωνίων 26-27 (κτίριο «Παναχαϊκό»), όπως αυτή παρουσιάζεται στην Τεχνική Έκθεση και Διάγραμμα Δόμησης που έχει υποβάλλει ο επιβλέπων μηχανικός κ. Κουκουβίνης Αντώνιος, είναι απαραίτητη η χρήση τμήματος συνολικής έκτασης δέκα τετραγωνικών μέτρων (10 τ.μ.) της υπεδάφιας επιφάνειας (ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων), για τις απαραίτητες τεχνικές εργασίες.

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Η Πρόεδρος**

**Ο Γραμματέων**

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**  
**- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ**