

Αριθμός 322

**14^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 1^{ης} Ιουλίου 2015**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, σήμερα την 1^η Ιουλίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 16.00, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με αριθμό 13/26-6-2015, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (49) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Μπακαλάρος Χρήστος- Αντιπρόεδρος, 3) Θωμόπουλος Βασίλειος-Γραμματέων, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 10) Αξιώτη Βικτωρία, 11) Ασπρούλια Σοφία, 12) Βακάλογλου Παντελής, 13) Βουκελάτος Σπυρίδων, 14) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 15) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 16) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 19) Καββαδία Θεοδοσία, 20) Κακατσιδης Βασίλειος, 21) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 22) Λαζαρίδης Ιωάννης, 23) Λέκκα Ελένη, 24) Μουστάκας Θεοδόσιος, 25) Μπιρλή Ελένη, 26) Τουλαγρίδης Θεόδωρος, 27) Τσαλαμιδά Αναστασία, 28) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 29) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 30) Μπίρμπα Ουρανία, 31) Ντρίνιας Θεόδωρος, 32) Ξυλιάς Θεόδωρος, 33) Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, 34) Σαμούρη-Βαγενά Βίβιαν, 35) Τσιμπούκης Ιωάννης και 36) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος.

Ο κ. Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, δεν ήρθε αν και κλήθηκε, **χρέη δε Γραμματέως** ανέλαβε ο κ. Θωμόπουλος Βασίλειος.

Οι κ.κ. Νικηφορίδης Γεώργιος, Γκοτσόπουλος Ηλίας, Οικονομόπουλος Νικόλαος και Πατούχας Χρήστος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Δημαράς Ιωάννης, Μανέτας Ιωάννης και Σπαρτινός Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Καυκάς Γεώργιος, Νικολάου Ανδρέας, Τζανάκος Νικόλαος και Φίλιας Ανδρέας δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Τζανάκος Νικόλαος, Καυκάς Γεώργιος και Φίλιας Ανδρέας).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθμ. 2 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου για την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), ιδιοκτησίας του κ. Νικολάου Τόγια, σύμφωνα με τις υπ' αριθ. 6/14 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθ. 2/90 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή «Κάτω Συχαινά – Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων» (αριθμ. 152/2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο, είδε την αριθμ. 152/2015 Απόφαση της Ε.Π.Ζ, τις από 20-6-2014 & 13-5-15 αιτήσεις του κ. Νικολάου Τόγια, καθώς επίσης το από 3-6-2015 πρωτόκολλο επιτροπής καθορισμού τιμήματος και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα

Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006), **εγκρίνει την αποζημίωση** προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), **ιδιοκτησίας του κ. Νικολάου Τόγια**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6/14 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθ. 2/90 Πράξης Εφαρμογής στην περιοχή "Κάτω Συχαινά-Ανθούπολη" του Δήμου Πατρέων, που αντιστοιχεί σε ποσό **29.661,46€ εκ του συνολικού ποσού των 58.661,46€**. σε βάρος του Κ.Α.40-7111.00035 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015, με αριθμό Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης Β/716-09/06/2015 που απαιτείται για την απαλλοτρίωση του υπό τα στοιχεία (6'',7,8,9,10,11,12,13,14,14',T1,14'',6'') εδαφικού τμήματος εμβαδού **E=425,70μ2**, όπως αυτό φαίνεται διαγραμματισμένο στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου κ. Παντελή Ανδριόπουλου και το οποίο ο ιδιοκτήτης θα μεταβιβάσει στον Δήμο με την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου.

Με την καταβολή του ποσού των 58.661,46€ που αντιστοιχεί στην απαλλοτρίωση των 425,70μ2, θα μπορούν άμεσα να διανοιγούν εδαφικά τμήματα επί προβλεπομένου δρόμου συνολικού εμβαδού 473,00μ2.

Στη σχετική προς την Οικονομική Επιτροπή εισήγηση θα καθοριστούν οι δόσεις για την απόδοση του ανωτέρω ποσού που θα γίνει με την καταβολή ποσού 29.661,46€ στον δικαιούχο με την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου και το υπόλοιπο ποσό των 29.000,00€ σε δύο οκτάμηνες ισόποσες δόσεις ποσού 14.500,00€ η καθεμία.

Διευκρινίζεται ότι:

Σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 6/14 Διορθωτικής Πράξης επί της υπ' αριθ. 2/90 Πράξης Εφαρμογής στην περιοχή "Κάτω Συχαινά - Ανθούπολη" του Δήμου Πατρέων, που εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλεως με το από 4.7.88 Π.Δ (ΦΕΚ 642/Δ/5.9.88), **ο Δήμος οφείλει στον κ. Νικόλαο Τόγια αποζημίωση**, λόγω επιπλέον ρυμοτομίας από εκείνη που αντιστοιχεί στην εισφορά γης του άρθρου 8 του ανωτέρω Νόμου, για εδαφικό τμήμα εμβαδού 425,70μ2 που σύμφωνα με την τιμή των 137,80€/μ2 (τιμή που κρίθηκε συμφέρουσα με το ανωτέρω σχετικό πρωτόκολλο) αντιστοιχεί σε **425,70μ2x 137,80€/μ2 = 58.661,46€**.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέων

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ

Τα Μέλη