

**Αριθμός 317**

**7<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 22<sup>ης</sup> Απριλίου 2019**

-----

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**, σήμερα την **22<sup>η</sup> Απριλίου 2019**, ημέρα **Μεγάλη Δευτέρα** και ώρα **15.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 7/18-4-2019**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (65) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Μπακαλάρος Χρήστος- Αντιπρόεδρος, 3) Μουστάκας Θεοδόσιος- Γραμματέων, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος, 6) Θωμόπουλος Βασίλειος – Αντ/ρχος, 7) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 12) Αξιώτη Βικτωρία, 13) Ασπρούλια Σοφία, 14) Βακάλογλου Παντελής, 15) Βουκελάτος Σπυρίδων, 16) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 17) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 18) Δημησιάνος Δημήτριος, 19) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 20) Καββαδία Θεοδοσία, 21) Κακατσιδής Βασίλειος, 22) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 23) Λαζαρίδης Ιωάννης, 24) Λέκκα Ελένη, 25) Νικηφορίδης Γεώργιος, 26) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 27) Τσαλαμιδά Αναστασία, 28) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 29) Γιαννιά Ευσταθία, 30) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 31) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 32) Μανέτας Ιωάννης, 33) Μπίρμπα Ουρανία, 34) Νικολάου Ανδρέας, 35) Ντρίνιας Θεόδωρος, 36) Ξυλιάς Θεόδωρος, 37) Πατούχας Χρήστος, 38) Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, 39) Σιγαλός Γεώργιος, 40) Τσιμπούκης Ιωάννης και 41) Φίλιας Ανδρέας.

Οι κ.κ. Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Καυκάς Γεώργιος, Κολλιτσιδής Αθανάσιος, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Σκιαδαρέσης Σπυρίδων και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Μπιρλή Ελένη και Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα, **χρέη δε Γραμματέως**, ανέλαβε ο κ. Μουστάκας Θεοδόσιος.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγε από τη συνεδρίαση ο κ. Νικολάου Ανδρέας).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 9 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου, για την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), ιδιοκτησίας της κας Ασήμωσ Πέττα, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή «Ζαβλάνι» του Δήμου Πατρέων (σχετική η αριθ. 56/2019 απόφαση της Ε.Π.Ζ.)

**Το Σώμα**, άκουσε την κα Πρόεδρο, είδε σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», την αριθ. 56/2019 απόφαση της Ε.Π.Ζ., την από 29-11-2018 αίτηση της κας Ασήμωσ Πέττα, το από 18-2-2019 πρωτόκολλο επιτροπής καθορισμού τιμήματος και με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Μπίρμπα Ουρανία και Τσιμπούκης Ιωάννης ψήφισαν «λευκό,

**ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

(38 θετικές ψήφοι, 2 «λευκό»)

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/2006, το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), ιδιοκτησίας της κας Ασήμωσ Πέττα, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή "Ζαβλάνι" του Δήμου Πατρέων, που αντιστοιχεί σε ποσό **7.691,60€** εκ του συνολικού ποσού των **14.691,60€** σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00035 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου του οικονομικού έτους 2019, που απαιτείται για την απαλλοτρίωση του υπό τα στοιχεία (2-Τ1(36)-11-4-α2-α1-2) εδαφικού τμήματος εμβαδού **E=132,50 μ2** όπως αυτό φαίνεται διαγραμματισμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηγ/κου τ.ε κ. Αναστάσιου Τσιμπούρη και το οποίο η ιδιοκτήτρια θα μεταβιβάσει στον Δήμο με την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου.

Η απόδοση του ποσού των **14.691,60€** θα γίνει με την καταβολή ποσού **7.691,60€** με την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου και το υπόλοιπο ποσό των (14.691,60€ -7.691,60€) = **7.000,00€** σε μία οκτάμηνη δόση που εκτιμάται ότι θα καταβληθεί τα έτος 2020.

Με την καταβολή του ποσού των **7.691,60€** θα μπορούν άμεσα να διανοιγούν εδαφικά τμήματα επί προβλεπομένου δρόμου συνολικού εμβαδού 200,42μ2.

Διευκρινίζεται οτι:

Σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 2/05 Πράξης Εφαρμογής στην περιοχή "Ζαβλάνι" του Δήμου Πατρέων, που εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλεως με την 378/28.5.99 Αποφ. Γ.Γ Περιφ. (ΦΕΚ 449/Δ/22.6.99) ο Δήμος οφείλει στην κα Ασήμω Πέττα, αποζημίωση λόγω επιπλέον ρυμοτομίας από εκείνη που αντιστοιχεί στην εισφορά γης του άρθρου 8 του ανωτέρω Νόμου, για εδαφικό τμήμα εμβαδού **132,50μ2** που σύμφωνα με την τιμή των **110,88€/μ2** (που κρίθηκε συμφέρουσα με το από 18-2-19 πρωτόκολλο επιτροπής καθορισμού τιμήματος) αντιστοιχεί σε **132,50μ2 x 110,88€/μ2= 14.691,60€**.

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Η Πρόεδρος**

**Ο Γραμματέων**

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ  
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

**ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ**