

Αριθμός 313

**7^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 22^{ας} Απριλίου 2019**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**, σήμερα την **22^α Απριλίου 2019**, ημέρα **Μεγάλη Δευτέρα** και ώρα **15.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 7/18-4-2019**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (65) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Μπακαλάρος Χρήστος- Αντιπρόεδρος, 3) Μουστάκας Θεοδόσιος- Γραμματέων, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος, 6) Θωμόπουλος Βασίλειος – Αντ/ρχος, 7) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 12) Αξιώτη Βικτωρία, 13) Ασπρούλια Σοφία, 14) Βακάλογλου Παντελής, 15) Βουκελάτος Σπυρίδων, 16) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 17) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 18) Δημησιάνος Δημήτριος, 19) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 20) Καββαδία Θεοδοσία, 21) Κακατσιδης Βασίλειος, 22) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 23) Λαζαρίδης Ιωάννης, 24) Λέκκα Ελένη, 25) Νικηφορίδης Γεώργιος, 26) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 27) Τσαλαμιδά Αναστασία, 28) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 29) Γιαννιά Ευσταθία, 30) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 31) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 32) Μανέτας Ιωάννης, 33) Μπίρμπα Ουρανία, 34) Νικολάου Ανδρέας, 35) Ντρίνιας Θεόδωρος, 36) Ξυλιάς Θεόδωρος, 37) Πατούχας Χρήστος, 38) Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, 39) Σιγαλός Γεώργιος, 40) Τσιμπούκης Ιωάννης και 41) Φίλιας Ανδρέας.

Οι κ.κ. Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Καυκάς Γεώργιος, Κολλιτσιδης Αθανάσιος, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Σκιαδαρέσης Σπυρίδων και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Μπιρλή Ελένη και Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα, **χρέη δε Γραμματέως**, ανέλαβε ο κ. Μουστάκας Θεοδόσιος.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγε από τη συνεδρίαση ο κ. Νικολάου Ανδρέας).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 5 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου, για την αποζημίωση προβλεπόμενου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), ιδιοκτησίας του κ. Βασιλείου Κριετσιώτη (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 6549/24-7-2008 παροχή γονέα σε τέκνο αστικού ακινήτου κατά πλήρη κυριότητα, της Συμβολαιογράφου Πατρών Ευθυμίας Παϊσίου) και βάσει της υπ' αριθ. 26/2008 διορθωτικής πράξης επί της υπ' αριθ. 5/92 πράξης εφαρμογής της περιοχής "Γούβα" του Δήμου Πατρέων (σχετική η αριθ. 52/2019 απόφαση της Ε.Π.Ζ.)».

Το Σώμα, άκουσε την κα Πρόεδρο, είδε σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», την αριθ. 52/2019 απόφαση της Ε.Π.Ζ., την από 7-8-2018 αίτηση του κ. Βασιλείου Κριετσιώτη, το από 7-11-2018 πρωτόκολλο επιτροπής καθορισμού τιμήματος και με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Μπίρμπα

Ουρανία και Τσιμπούκης Ιωάννης ψήφισαν «λευκό»,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

(38 θετικές ψήφοι, 2 «λευκό»)

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/2006, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την αποζημίωση** προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμου), ιδιοκτησίας του κ. Βασίλειου Κριετσιώτη (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 6549/24-7-2008 παροχή γονέα σε τέκνο αστικού ακινήτου κατά πλήρη κυριότητα της συμβ/φου Πατρών Ευθυμίας Παϊσίου), και βάσει της υπ' αριθ. 26/2008 διορθωτικής πράξης επί της υπ' αριθ. 5/92 πράξης εφαρμογής της περιοχής "Γούβα" του Δήμου Πατρέων, **που αντιστοιχεί σε ποσό 8.121,60€** σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00035 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2019, που απαιτείται για την απαλλοτρίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος) συνολικού εμβαδού 51,06 μ², όπως αυτός περιγράφεται με στοιχεία (9-10-11-5-9), (5-6-7-8-3-5) και (4-3-13-14-4) στο από Ιουνίου 2008 σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κου κ. Γεωργίου Καούρη και τον οποίο ο ιδιοκτήτης θα αφήσει σε κοινή χρήση με σχετική συμβολαιογραφική πράξη.

Μετά την καταβολή του ποσού των **8.121,60€** με την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου, θα μπορούν άμεσα να διανοιγούν εδαφικά τμήματα επί προβλεπομένων δρόμων συνολικού εμβαδού 79,34μ².

Διευκρινίζεται ότι:

Σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 26/2008 Διορθωτικής Πράξης επί της υπ' αριθ. 5/92 πράξης εφαρμογής της περιοχής "Γούβα", που εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλεως με το από 13.5.88 Π.Δ (ΦΕΚ 553/Δ/2.8.88), ο Δήμος **οφείλει** στον κ. Βασίλειο Κριετσιώτη (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 6549/24-7-2008 παροχή γονέα σε τέκνο αστικού ακινήτου κατά πλήρη κυριότητα της συμβ/φου Πατρών Ευθυμίας Παϊσίου), λόγω επιπλέον ρυμοτομίας από εκείνη που αντιστοιχεί στην εισφορά γης του άρθρου 8 του ανωτέρω Νόμου, συνολική αποζημίωση για $(37,86 \mu^2 + 3,76 \mu^2 + 9,42 \mu^2) = 51,06 \mu^2$ που σύμφωνα με την τιμή των 159,06 €/μ² (τιμή που κρίθηκε συμφέρουσα με το ανωτέρω σχετικό πρωτόκολλο) αντιστοιχεί σε $51,06 \mu^2 \times 159,06 \text{ €/}\mu^2 = \mathbf{8.121,60\text{€}}$.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέων

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ