

Αριθμός 293

**19^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2020**

Στην Πάτρα, σήμερα την **30^η Σεπτεμβρίου 2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 19/25-9-2020**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου**, σύμφωνα την αριθ. 163/29-5-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (14) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη - Αντιπρόεδρος, 3) Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Ασπρούλια Σοφία, 14) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 15) Γκέστα Ειρήνη, 16) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 17) Μαγιάκης Γεώργιος, 18) Μοδές Αθανάσιος, 19) Νιάρου Μαρία, 20) Παπανικήτας Ανδρέας, 21) Πελεκούδας Δημήτριος, 22) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 23) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 24) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 25) Βορίσης Διονύσιος, 26) Δημακόπουλος Φώτιος, 27) Δούρος Αθανάσιος, 28) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 29) Καυκάς Γεώργιος, 30) Μοίραλης Νικόλαος, 31) Νικολόπουλος Νικόλαος, 32) Ντρίνιας Θεόδωρος, 33) Ξυλιάς Θεόδωρος, 34) Παπαδημάτος Νικόλαος, 35) Πατούχας Χρήστος, 36) Ρώρος Γεώργιος, 37) Σβόλης Κωνσταντίνος, 38) Στανίτσας Χαράλαμπος, 39) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον, 40) Τσιμπούκης Ιωάννης και 41) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Κουνάβης Αντώνιος, Τζανάκος Νικόλαος, Φιλοπούλου Μαρία και Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος δεν εισήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Γρηγόρης Ηλίας, δεν εισήλθε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Μπακαλάρους Χρήστος και Σιαδήμας Βασίλειος, δεν εισήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα όπως φαίνεται από τα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση εισήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση εισήλθε ο κ. Μπακαλάρους Χρήστος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Καυκάς Γεώργιος και Νικολάου Ανδρέας, **χρή δε Γραμματέουσας ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία**)

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 9 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Λήψη απόφασης περί διαγραφής οφειλής συνολικού ποσού 12.740,00€ και τυχόν προσαυξήσεων, που αφορούν μίσθωμα και χαρτόσημο, για το χρονικό διάστημα από 01/08/2016 έως και 30/04/2020 από χρηματικούς καταλόγους, για την κα Στράτου Κωνσταντίνα, πρώην μισθώτρια περιπτέρου στην συμβολή των οδών Κορίνθου & Κολοκοτρώνη, λόγω διακοπής εργασιών την 31^η/07/2016», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθ. 12330/15-9-2020 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 12378/15-9-2020).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψιν τα κάτωθι:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α'), σύμφωνα με το οποίο τα μισθώματα από εκμετάλλευση περιπτέρων καθώς και κυλικείων, καφενείων και κουρείων εντός κτιρίων που στεγάζονται υπηρεσίες των ΟΤΑ από 15/4/2014 και μέχρι την λήξη της μίσθωσης (όπως αυτά αναφέρονται στα ιδιωτικά συμφωνητικά τα οποία έχουν συναφθεί μεταξύ των δικαιούχων αποβιωσάντων αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και των ενοικιαστών καθώς και τα Τέλη κατάληψης Κ/Χ τοποθέτησης του κουβουκλίου) καταβάλλονται στον οικείο Δήμο.
2. Το από 20.03.2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου μεταξύ της Αλεξοπούλου Νικολίτσας και της κας Στράτου Κωνσταντίνας
3. Τους χρηματικούς καταλόγους για το χρονικό διάστημα από 01/08/2016 έως και 30/04/2020
4. Την αναλυτική κίνηση οφειλέτη.
5. Την με αριθμ. πρωτ: 39556/04/09/2020 αίτηση της κας Στράτου Κωνσταντίνας περί διαγραφής μισθωμάτων περιπτέρου
6. Το Ε3 φορολογικού έτους 2016 σύμφωνα με το οποίο προκύπτει ότι η ημερομηνία διακοπής εκμετάλλευσης του περιπτέρου ήταν η 31^η Ιουλίου 2016

Αναλυτικά:

Η Αλεξοπούλου Νικολίτσα ήταν δικαιούχος άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρισκόταν στην συμβολή των οδών Κορίνθου και Κολοκοτρώνη.

Με το από 20.03.2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, η Αλεξοπούλου Νικολίτσα μίσθωσε το ανωτέρω περίπτερο στην κα Στράτου Κωνσταντίνα. Η μίσθωση άρχισε στις 01/04/2012 με ημερομηνία λήξης την 31/03/2019 και αρχικό μηνιαίο μίσθωμα 350€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου 3,6%.

Όμως η δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου Νικολίτσα Αλεξοπούλου απεβίωσε την 25/11/2015 με αποτέλεσμα το μηνιαίο μίσθωμα να καταβάλλεται από την κα Στράτου Κωνσταντίνα, στον Δήμο Πατρέων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Στην κα Κωνσταντίνα Στράτου έχει βεβαιωθεί συνολική οφειλή σε μίσθωμα και χαρτόσημο, σύμφωνα με τους σχετικούς χρηματικούς καταλόγους για το χρονικό διάστημα από 01/08/2016 έως 30/04/2020 (μηνών: Αύγουστος 2016 - Απρίλιος 2020) συνολικού ποσού ύψους 12.740€ (12.297,30€ σε μισθώματα και 442,70€ σε χαρτόσημο).

Με την με αριθμ. πρωτ: 39556/04/09/2020 αίτησή της, η κα Στράτου Κωνσταντίνα αιτήθηκε τη διαγραφή μισθωμάτων του περιπτέρου και κατέθεσε στο αρμόδιο Τμήμα του Δήμου, το Ε3 φορολογικού έτους 2016 σύμφωνα με το οποίο **προκύπτει ότι η ημερομηνία διακοπής εκμετάλλευσης του περιπτέρου ήταν η 31^η Ιουλίου 2016.**

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 93 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τη διαγραφή οφειλής συνολικού ποσού 12.740,00€ και τυχόν προσαυξήσεων, από τους χρηματικούς καταλόγους, που αφορούν σε μίσθωμα και χαρτόσημο, για το χρονικό διάστημα από 01/08/2016 έως και 30/04/2020, της κας Στράτου Κωνσταντίνας, πρώην μισθώτριας του περιπτέρου που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Κορίνθου & Κολοκοτρώνη, λόγω διακοπής εργασιών αυτού την 31^η/07/2016.**

A/ A	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΚΑΤΑΛΟΓΟΙ- ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ	ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ 3,6% ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΑ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ
1	4859&4860/ 23-8-2016 Αύγουστος 2016	337,84€ μίσθωμα 12,16€ χαρτόσημο	337,84€	12,16€	350€
2	5062&5063/ 14-9-2016 Σεπτέμβριος 2016	337,84€ μίσθωμα 12,16€ χαρτόσημο	337,84€	12,16€	350€
3	6286&6287/ 12-5-2017 Οκτώβριος 2016 ΑΔΣ 529/2019 μείωση 20%	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
4	6286&6287/ 12-5-2017 Νοέμβριος 2016	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
5	6286&6287/ 12-5-2017 Δεκέμβριος 2016	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
6	6289&6290/ 12-5-2017 Ιανουάριος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
7	6289&6290/ 12-5-2017 Φεβρουάριος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
8	6289&6290/ 12-5-2017 Μάρτιος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
9	6289&6290/ 12-5-2017 Απρίλιος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
10	6289&6290/12-5-2017 Μάιος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
11	6725&6726/12-6-2017 Ιούνιος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
12	7247&7248/11-7/2017 Ιούλιος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€

13	7429&7430/ 9-8-2017 Αύγουστος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
14	7548&7549/ 4-9-2017 Σεπτέμβριος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
15	8011&8012/ 24-10-2017 Οκτώβριος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
16	8257&8258/28-11-2017 Νοέμβριος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
17	8352&8353/12-12-2017 Δεκέμβριος 2017	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
18	7764&7765/16-1-2018 Ιανουάριος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
19	8012&8013/ 14-2-2018 Φεβρουάριος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
20	8295&8296/ 14-3-2018 Μάρτιος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
21	8567&8568/ 11-4-2018 Απρίλιος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
22	8879&8880/ 10-5-2018 Μάιος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
23	9162&9163/ 13-6-2018 Ιούνιος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
24	9463&9464/11-7-2018 Ιούλιος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
25	9601&9602/20-8-2018 Αύγουστος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
26	9747&9748/ 11-9-2018 Σεπτέμβριος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€

27	10241&10242/ 10-10-2018 Οκτώβριος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
28	10583&10584/ 13-11-2018 Νοέμβριος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
29	10835&10836/ 13-12-2018 Δεκέμβριος 2018	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
30	10037&10038/ 15-1-2019 Ιανουάριος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
31	10991&10992/12-2-2019 Φεβρουάριος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
32	11293&11294/ 13-3-2019 Μάρτιος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
33	11546&11547/ 15-4-2019 Απρίλιος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
34	11662&11663/ 13-5-2019 Μάιος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
35	11840&11841/ 11-6-2019 Ιούνιος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
36	12050&12051/ 9-7-2019 Ιούλιος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
37	12313&12314/ 2-8-2019 Αύγουστος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
38	12439&12440/ 13-9-2019 Σεπτέμβριος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
39	12533&12534/ 9-10-2019 Οκτώβριος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
40	12787&12788/13-11-2019 Νοέμβριος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€

41	13069&13070/ 16-12-2019 Δεκέμβριος 2019	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
42	11280&11281/ 13-1-2020 Ιανουάριος 2020	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
43	11655&11656/ 11-2-2020 Φεβρουάριος 2020	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
44	11937&11938/ 12-3-2020 Μάρτιος 2020	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
45	12725&12726 13-4-2020 Απρίλιος 2020	270,27€ μίσθωμα 9,73€ χαρτόσημο	270,27€	9,73€	280€
		12.740€	12.297,29€	442,71€	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΑΥΓΟΥΣΤΟ 2016 ΕΩΣ ΑΠΡΙΛΙΟ 2020					12.740€

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέουσα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ