

**Αριθμός 285**

**17<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 19<sup>ης</sup> Μαΐου 2020**

-----

Στην Πάτρα σήμερα, **την 19<sup>η</sup> Μαΐου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **17/15-5-2020**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με το άρθρο 10 του αριθ. 55/11-3-2020 ΦΕΚ, στο οποίο δημοσιεύθηκε η Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «*Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID – 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του*», την αριθ. 40/31-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «*Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων*» στην οποία συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **3]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **4]** Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, **5]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, **6]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, **7]** Αθανάσιος Μοδές – αναπληρωματικό μέλος, **8]** Θεόδωρος Τουλγαρίδης – αναπληρωματικό μέλος, **9]** Αθανάσιος Αθανασόπουλος – αναπληρωματικό μέλος και **10]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Θεόδωρος Τουλγαρίδης – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (Αριθμός αποφάσεως 289/2020).

Ο κ. Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (Αριθμός αποφάσεως 290/2020).

Ο κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (Αριθμός αποφάσεως 291/2020).

Οι κ.κ. Φώτιος Δημακόπουλος, Ιουλία Γιαννιτσοπούλου, Παναγιώτης Μελάς, Νικόλαος Παπαδημάτος και Μαρία Φιλοπούλου – τακτικά μέλη δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το αριθ. (2) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση ή μη της ήδη ασκηθείσας με ημερομηνία 20-10-2016 αίτησης ακυρώσεως (αρ. κατ. Διοικ. Εφετείου Πατρών ΑΚ125/21-10-2016 και αρ. Κατ. ΣτΕ Ε2770/2019)», (σχετικό το αριθ. 5649/15-5-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η αριθ. 5630/15-5-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας και η αριθ. 5629/15-5-2020 Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κ. Γεωργίου Γεωργόπουλου), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: 'Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη της ήδη ασκηθείσας με ημερομηνία 20-10-2016 αίτησης ακυρώσεως (αρ. κατ. Διοικ. Εφετείου Πατρών ΑΚ125/21-10-2016 και αρ. Κατ. ΣτΕ Ε2770/2019)' - ΣΧΕΤ: Η από 20-10-2016 αίτηση ακύρωσης του Δήμου Πατρέων. - Με την υπ' αριθ. 9/13-1-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η διενέργεια φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός ισόγειου ακινήτου της βόρειας πλευράς της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Δήμου Πατρέων έκτασης 160 τ.μ. με υπαίθριο χώρο έκτασης 80 τ.μ. που έχει πρόσοψη επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου. Αντίγραφο της υπ' αριθ. 9/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου διαβιβάστηκε με το υπ'

αριθ. 8145/2016 έγγραφο προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου και με την υπ' αριθ. πρωτ. 9606/975/26-2-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου αποφασίστηκε ότι «η 9/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκμίσθωση ενός ακινήτου στην χερσαία λιμενική ζώνης του Δήμου Πατρέων προς την βόρεια πλευρά επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου» αφού ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητά της βρέθηκε νόμιμη, γιατί είναι σύμφωνη με τις διατάξεις των άρθρων 65, 215, 225 και 238 του Ν. 3852/2010 και Π.Δ. 270/81.» Κατά της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων άσκησε ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου ειδική διοικητική προσφυγή κατ' άρθρο 227 του ν.3852/2010 η Παρασκευή Νεζερίτη, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. 45935/4717/10-5-2016 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου με την οποία: α) ακυρώθηκε η υπ' αριθ. 9/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η διενέργεια φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου ευρισκόμενου στη χερσαία λιμενική ζώνη του λιμένος Πατρών, επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου και β) ανακλήθηκε η υπ' αριθ. 9606/975/26-2-2016 απόφαση του ως άνω Γραμματέα ως μηδέποτε εκδοθείσα με το σκεπτικό ότι δήθεν το τότε υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο δεν επέτρεπε την παραχώρηση της εκμετάλλευσης από τον ΟΛΠΑ ΑΕ προς το Δήμο Πατρέων και ότι δήθεν συνεπώς η εταιρία ΟΛΠΑ ΑΕ εξακολουθούσε να έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των χώρων που περιλαμβάνονται στη χερσαία ζώνη του λιμένα Πατρών και συνεπώς του αναφερόμενου στην ως άνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ακινήτου. - Κατά της ανωτέρω απόφασης του Γενικού Γραμματέα ο Δήμος Πατρέων άσκησε νόμιμα και εμπρόθεσμα την από 3-6-2016 προσφυγή ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν.3463/2006 Ν. Αχαΐας επί της οποίας δεν εκδόθηκε απόφαση παρά μόνο με το αριθ.9/5-8-2016 πρακτικό – διαπιστωτική πράξη της η ως άνω Επιτροπή διεπίστωσε ότι λόγω μη έκδοσης απόφασης μέσα στην προθεσμία της κατά χρόνο αρμοδιότητάς της, η από 3-6-2016 προσφυγή κατά της αριθ. 45965/4717/2016 απόφασης του Γενικού Γραμματέα έχει απορριφθεί. -

Κατά του ανωτέρω αριθ. 9/5-8-2016 Πρακτικού – Διαπιστωτικής Πράξης της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 Ν. Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και της υπ' αριθ. πρωτ. 45935/4717/10-5-2016 απόφασης του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου ως και κάθε άλλης συναφούς προγενέστερης ή μεταγενέστερης πράξης, κατέθεσε στο Διοικητικό Εφετείο Πατρών ο Δήμος Πατρέων αίτηση ζητώντας την ακύρωσή τους για τους νόμιμους και βάσιμους λόγους που αναφέρονται στην από 20-10-2016 αίτηση ακυρώσεως (αρ. κατ. Διοικ. Εφετείου Πατρών ΑΚ125/21-10-2016 και αρ. Κατ. ΣτΕ Ε2770/2019) η οποία έχει προσδιορισθεί να εκδικασθεί ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας (Δ' Τμήμα) την 2-6-2020. - Παρακαλώ για τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη της ήδη ασκηθείσας με ημερομηνία 20-10-2016 αίτησης ακυρώσεως (αρ. κατ. Διοικ. Εφετείου Πατρών ΑΚ125/21-10-2016 και αρ. Κατ. ΣτΕ Ε2770/2019) η οποία έχει προσδιορισθεί να εκδικασθεί ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας (Δ' Τμήμα) την 2-6-2020 κατά 1.- Της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 Ν. Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που εδρεύει στην Πάτρα (ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών αρ. 28), 2- Της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που εδρεύει στην Πάτρα(ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών αρ. 28), όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Γενικό Γραμματέα αυτής και 3.- Της Παρασκευής Νεζερίτη του Ιωάννη, κατοίκου Πατρών (Ναυμαχίας Έλλης αρ.1) περί ακυρώσεως 1.- Του αριθ. 9/5-8-2016 Πρακτικού – Διαπιστωτικής Πράξης της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 Ν. Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, 2.- Της υπ' αριθ. πρωτ. 45935/4717/10-5-2016 απόφασης του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και 3.- κάθε άλλης συναφούς προγενέστερης ή μεταγενέστερης, ρητής ή σιωπηρής, πράξης ή παραλείψεως. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας».- **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ:** - Ο "Δήμος Πατρέων" άσκησε την από 20-10-2016 αίτηση ακύρωσης κατά 1.- Της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006

Ν. Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που εδρεύει στην Πάτρα (ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών αρ. 28), 2- Της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, που εδρεύει στην Πάτρα(ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών αρ. 28), όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Γενικό Γραμματέα αυτής και 3.- Της Παρασκευής Νεζερίτη του Ιωάννη, κατοίκου Πατρών (Ναυμαχίας Έλλης αρ.1) περί ακυρώσεως 1.- Του αριθ. 9/5-8-2016 Πρακτικού – Διαπιστωτικής Πράξης της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 Ν. Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, 2.- Της υπ' αριθ. πρωτ. 45935/4717/10-5-2016 απόφασης του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και 3.- κάθε άλλης συναφούς προγενέστερης ή μεταγενέστερης, ρητής ή σιωπηρής, πράξης ή παραλείψεως. - Ειδικότερα με την υπ' αριθ. 9/13-1-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η διενέργεια φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός ισόγειου ακινήτου της βόρειας πλευράς της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Δήμου Πατρέων έκτασης 160 τ.μ. με υπαίθριο χώρο έκτασης 80 τ.μ. που έχει πρόσοψη επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου. Αντίγραφο της υπ' αριθ. 9/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. 8145/2016 έγγραφο προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου και με την υπ' αριθ. πρωτ. 9606/975/26-2-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου αποφασίστηκε ότι «η 9/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκμίσθωση ενός ακινήτου στην χερσαία λιμενική ζώνη του Δήμου Πατρέων προς την βόρεια πλευρά επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου» αφού ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητά της βρέθηκε νόμιμη, γιατί είναι σύμφωνη με τις διατάξεις των άρθρων 65, 215, 225 και 238 του Ν. 3852/2010 και Π.Δ. 270/81.» Κατά της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων άσκησε ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου ειδική διοικητική προσφυγή κατ' άρθρο 227 του ν.3852/2010 η Παρασκευή Νεζερίτη, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. 45935/4717/10-5-2016 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου με την οποία: α) ακυρώθηκε η υπ' αριθ. 9/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η διενέργεια φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου ευρισκόμενου στη χερσαία λιμενική ζώνη του λιμένα Πατρών, επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου και β) ανακλήθηκε η υπ' αριθ. 9606/975/26-2-2016 απόφαση του ως άνω Γραμματέα ως μηδέποτε εκδοθείσα με το σκεπτικό ότι δήθεν το τότε υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο δεν επέτρεπε την παραχώρηση της εκμετάλλευσης από τον ΟΛΠΑ ΑΕ προς το Δήμο Πατρέων και ότι δήθεν συνεπώς η εταιρία ΟΛΠΑ ΑΕ εξακολουθούσε να έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των χώρων που περιλαμβάνονται στη χερσαία ζώνη του λιμένα Πατρών και συνεπώς του αναφερόμενου στην ως άνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ακινήτου. - Κατά της ανωτέρω απόφασης του Γενικού Γραμματέα ο Δήμος Πατρέων άσκησε νόμιμα και εμπρόθεσμα την από 3-6-2016 προσφυγή ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν.3463/2006 Ν. Αχαΐας επί της οποίας δεν εκδόθηκε απόφαση παρά μόνο με το αριθ.9/5-8-2016 πρακτικό – διαπιστωτική πράξη της η ως άνω Επιτροπή διεπίστωσε ότι λόγω μη έκδοσης απόφασης μέσα στην προθεσμία της κατά χρόνο αρμοδιότητάς της, η από 3-6-2016 προσφυγή κατά της αριθ. 45965/4717/2016 απόφασης του Γενικού Γραμματέα έχει απορριφθεί. - Κατά του ανωτέρω αριθ. 9/5-8-2016 Πρακτικού – Διαπιστωτικής Πράξης της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 Ν. Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και της υπ' αριθ. πρωτ. 45935/4717/10-5-2016 απόφασης του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου ως και κάθε άλλης συναφούς προγενέστερης ή μεταγενέστερης πράξης, προσέφυγε ο Δήμος Πατρέων ζητώντας την ακύρωσή τους για τους νόμιμους και βάσιμους λόγους που αναφέρονται στην από 20-10-2016 αίτηση ακυρώσεως (αρ. κατ. Διοικ. Εφετείου Πατρών ΑΚ125/21-10-2016 και αρ. Κατ. ΣτΕ Ε2770/2019) η οποία έχει προσδιορισθεί να εκδικασθεί ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας (Δ' Τμήμα) την 2-6-2020. - Κατόπιν των ανωτέρω έχω τη γνώμη ότι πρέπει να εγκρίνετε την άσκηση της από 20-10-2016 αίτησης ακυρώσεως (αρ. κατ. Διοικ. Εφετείου Πατρών ΑΚ125/21-10-2016 και αρ. Κατ. ΣτΕ Ε2770/2019) η οποία έχει προσδιορισθεί να εκδικασθεί ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας (Δ' Τμήμα)

την 2-6-2020 περί ακύρωσης 1.- Του αριθ. 9/5-8-2016 Πρακτικού – Διαπιστωτικής Πράξης της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ν. 3463/2006 Ν. Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, 2.- Της υπ' αριθ. πρωτ. 45935/4717/10-5-2016 απόφασης του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και 3.- κάθε άλλης συναφούς προγενέστερης ή μεταγενέστερης, ρητής ή σιωπηρής, πράξης ή παραλείψεως. - Ο επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Πατρέων - Γεώργιος Παν. Γεωργόπουλος.-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και είδε την υπ' αριθ. 5629/15-5-2020 Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κ. Γεωργίου Γεωργόπουλου.

Επί του θέματος ακολούθησε αναλυτική συζήτηση, κατά την οποία ετέθησαν ερωτήσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω, **η Οικονομική Επιτροπή**,

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

**Αναβάλλει** τη λήψη απόφασης επί του ανωτέρου θέματος για την επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να δοθούν διευκρινίσεις από την αρμόδια υπηρεσία.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα συμμετέχοντα Μέλη**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ  
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΔΕΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**