

Αριθμός 265

**11^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 18^{ης} Απριλίου 2011**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο «ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ», σήμερα την **18^η Απριλίου 2011**, ημέρα **Μ. Δευτέρα** και ώρα **18.00** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Αντιπροέδρου, με αριθμό **11/14-4-2011**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των 27 θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Σκαρμέας Αλέξιος – Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων 2) Μανωλοπούλου– Νικολοπούλου Αναστασία – Γραμματέας, 3) Αβράμης Δημήτριος - Αντ/ρχος, 4) Ανδρικοπούλου- Ρούβαλη Μαρία - Αντ/ρχος, 5) Βανταράκης Απόστολος – Αντ/ρχος, 6) Γεωργακόπουλος Αχιλλέας - Αντ/ρχος, 7) Καλεντζώτη Ελένη - Αντ/ρχος, 8) Κουρή –Βασιλοπούλου Ήρα –Ειρήνη - Αντ/ρχος, 9) Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή - Αντ/ρχος, 10) Σιγαλός Γεώργιος - Αντ/ρχος, 11) Φίλιας Ανδρέας - Αντ/ρχος, 12) Αϊβαλής Δημήτριος, 13) Αντωνόπουλος Ανδρέας, 14) Βουκελάτος Κωνσταντίνος, 15) Γκόλφης Χρήστος, 16) Γρηγόρης Ηλίας, 17) Δημακόπουλος Φώτιος, 18) Δροσοπούλου–Αραβαντινού Παναγιώτα, 19) Καρκούλιας Χαράλαμπος, 20) Κατσιοκόπουλος Δημήτριος, 21) Καυκάς Γεώργιος, 22) Κεραμιδάς Ευστάθιος, 23) Λέγκας Χρήστος, 24) Λοτσάρης Βασίλειος, 25) Μακρής Νικόλαος, 26) Μαλλιώρης Σταύρος, 27) Μανέτας Ιωάννης, 28) Μασσαράς Θεοχάρης, 29) Μπακαλάρος Χρήστος, 30) Μπινιέρης Γεώργιος, 31) Μπουρδούλης Κωνσταντίνος, 32) Νικολοπούλου Σοφία, 33) Ξυπολιάς Παναγιώτης, 34) Παπαγιαβής Παναγιώτης, 35) Παπαντωνοπούλου Αναστασία, 36) Πατούχας Χρήστος, 37) Πατρώνη Αθηνά, 38) Πελετίδης Κωνσταντίνος, 39) Πολίτης Σπυρίδων, 40) Σταματιάδου Μαριάννα, 41) Τζανάκος Νικόλαος, 42) Τζουραμάνης Ανδρέας, 43) Τσιμπούκης Ιωάννης, 44) Χασμάν Άμπετ, 45) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος και 46) Χρυσανθακοπούλου Γεωργία.

Οι κ.κ. Γιαννακόπουλος Δημήτρης – Πρόεδρος και Γκίκας Παναγιώτης, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα, λόγω ασθένειας.

Ο κ. Κωστόπουλος Νικόλαος, δεν ήρθε αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Αντιπρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι, μετά τη συζήτηση που 1^{ου} θέματος διεκόπη η 11^η συνεδρίαση, προκειμένου να συζητηθεί το μοναδικό θέμα της 12^{ης} συνεδρίασης. Η διακοπείσα προηγούμενη συνεδρίαση συνεχίστηκε από το υπ' αριθ. 2 θέμα της ημερησίας διατάξεως).

(Επίσης διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγε από τη συνεδρίαση ο κ. Ανδρέας Τζουραμάνης).

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων προτάσσει και εισάγει το αριθ. 21 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου, για την προσκύρωση κοινόχρηστου εδαφικού τμήματος, στην ιδιοκτησία της κ. Ακριβής Νικολάου εντός του Ο.Τ. 333», [σχετική η υπ' αριθ. 72/29-3-2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής].

.....

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα και δέχτηκε την σχετική εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία, σύμφωνα με τον Ν.3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», και με τις διατάξεις του

άρθρου 73 παραγρ. 1, εδαφ. Β του ανωτέρω Νόμου, είναι πλέον αρμόδια για την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Ι] Εγκρίνει την προσκύρωση του καταργούμενου, υπό του σχεδίου πόλεως κοινόχρηστου δρόμου, εμβαδού $E=17,12\mu^2$, στην ιδιοκτησία της κ. Ακριβής Νικολάου, εντός του Ο.Τ. 333 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών, στο ποσό των $\Pi = 17,12\mu^2 \times 531,61\text{€}/\mu^2 = 9.101,18 \text{ €}$, με αριθμό Κτηματολογίου 061673246030, τμήμα κοινόχρηστου δρόμου με στοιχεία (15-16-3-2-1-15), εμβαδού ίσου με $17,12\mu^2$ και αριθμό Κτηματολογίου 06167ΕΚ02308, το οποίο βρίσκεται μεταξύ του ορίου της ιδιοκτησίας της και των ισχυουσών οικοδομικών γραμμών, εντός του Ο.Τ.333 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών, στη συμβολή των οδών Ιωνίας και Λύκωνος, στο κέντρο πόλεως Πατρών, όπως σε λεπτομέρειες φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 της Αγρον. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Σαλώμης Βασιλαματζή-Χρυσανθακοπούλου.

Διευκρινίζεται ότι

1. η τιμή με την οποία θα γίνει η ανωτέρω προσκύρωση είναι $531,61\text{€}/\mu^2$ και είναι ίση με την αντικειμενική αξία της περιοχής, που ισχύει από 1/3/2007, σύμφωνα με το σχετικό φύλλο υπολογισμού αξίας οικοπέδου της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Αργυρώς Κακούρα, δηλ. $\Pi=17,12 \mu^2 \times 531,61 \text{ €}/\mu^2 = 9.101,18 \text{ €}$, όπως αυτή καθορίστηκε από την Ειδική Εκτιμητική Επιτροπή, της παρ. 4 και 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», σε συνδυασμό με την παραγρ. 2 και 3 του άρθρου 56 του Ν. 1416/84, που έχει συσταθεί με την υπ' αριθ. 31/31-1-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το από 2-3-2011 σχετικό Πρωτόκολλο Εκτιμήσεώς της, κρίνοντας ότι η τιμή αυτή είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
2. Το προς προσκύρωση εδαφικό τμήμα, είναι τμήμα της οδού Ιωνίας όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. 38158/Π5042/08 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.
3. Ο καθορισμός των οικοδομικών γραμμών έγινε με το υπ' αριθμ. 36943/Π5262/010 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

ΙΙ] Εγκρίνει, τα πάσης φύσεως συμβολαιογραφικά, φορολογικά κλπ. έξοδα θα βαρύνουν τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με το Νόμο.

Ο Προεδρεύων

Η Γραμματέας

ΑΛΕΞΙΟΣ ΣΚΑΡΜΕΑΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ-
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ**

Τα Μέλη