

Αριθμός 237

**15^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 28^{ης} Απριλίου 2020**

Στην Πάτρα σήμερα, **την 28^η Απριλίου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **15/24-4-2020**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με το άρθρο 10 του αριθ. 55/11-3-2020 ΦΕΚ, στο οποίο δημοσιεύθηκε η Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «*Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID – 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του*», την αριθ. 40/31-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «*Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων*» στην οποία συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, **7]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **8]** Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, **9]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, **10]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος και **11]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Φώτιος Δημακόπουλος – τακτικό μέλος και Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (Αριθμός απόφασης 232/2020).

Ο κ. Νικόλαος Παπαδημάτος δεν συμμετείχε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το αριθ. (7) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου: «Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)», (σχετικό το αριθ. 4690/23-4-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 4513/15-4-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: "Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)» - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχθηκε η υπ' αριθ. 50/2017 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 1.016.800,00 € (820.000,00 € για εργασίες και 196.800,00€ Φ.Π.Α.) - Με την υπ' αριθ. 931/20-12-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 50/2017 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, καθώς και την απόφαση 31/29-01-2019 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 24771/13-02-2019 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 60,34% επί των τιμών του Τιμολογίου. - Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 403.269,41 € (για εργασίες 325.217,27 € και για Φ.Π.Α.

78.052,14 €). - Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 26-11-2020. - Το έργο αφορά εργασίες επισκευής και συντήρησης σε κτίρια του Δήμου Πατρέων όπου στεγάζονται υπηρεσίες, τμήματα και δομές του και στόχο έχουν την αντιμετώπιση βλαβών που προέρχονται από βίαια συμβάντα ή από φυσικές φθορές. - Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3,5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.). - Το σύνολο της δαπάνης του 1^{ου} Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και ανέρχεται στο ποσόν των 318.442,67€. περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του. - Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευή –Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν. -Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει: - τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «Επισκευή –Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)». - Συνημμένα: α) 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. - β) Η με αριθμ.42/01-04-2020 Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, με τη διευκρίνιση ότι οι κ.κ. Θεόδωρος Ξυλιάς και Μαρία Φιλοπούλου δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

(7 θετικές ψήφοι)

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4625/2019) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Πρωτοκόλλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «**Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)**», συνολικής δαπάνης 1.016.800,00 € (820.000,00 € για εργασίες και 196.800,00€ Φ.Π.Α.).

Διευκρινίζεται ότι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 50/2017 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 1.016.800,00 € (820.000,00 € για εργασίες και 196.800,00€ Φ.Π.Α.)

Με την υπ' αριθ. 931/20-12-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 50/2017 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου και με την απόφαση

31/29-01-2019 της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 24771/13-02-2019 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 60,34% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 403.269,41 € (για εργασίες 325.217,27 € και για Φ.Π.Α. 78.052,14 €).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 26^η-11-2020.

Το έργο αφορά εργασίες επισκευής και συντήρησης σε κτίρια του Δήμου Πατρέων όπου στεγάζονται υπηρεσίες, τμήματα και δομές του και στόχο έχουν την αντιμετώπιση βλαβών που προέρχονται από βία και από φυσικές φθορές.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3,5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).

Το σύνολο της δαπάνης του 1^{ου} Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και ανέρχεται στο ποσόν των 318.442,67€, περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)**» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν.

Ο Πρόεδρος

Τα συμμετέχοντα Μέλη

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**