

Αριθμός 201

**9^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 15^{ης} Απριλίου 2016**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**, σήμερα την **15^η Απριλίου 2016**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 9/11-4-2016**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (62) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Μπακαλάρος Χρήστος- Αντιπρόεδρος, 3) Θωμόπουλος Βασίλειος-Γραμματεύων, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος 6) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 11) Αγγελόπουλος Θεόδωρος, 12) Αζιώτη Βικτωρία, 13) Ασπρούλια Σοφία, 14) Βακάλογλου Παντελής, 15) Βουκελάτος Σπυρίδων, 16) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 17) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 18) Δημησιάνος Δημήτριος, 19) Δριμάλας Επαμεινώνδας, 20) Καββαδία Θεοδοσία, 21) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 22) Λέκκα Ελένη, 23) Μουστάκας Θεοδόσιος, 24) Μπirlή Ελένη, 25) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 26) Τσαλαμιδά Αναστασία, 27) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 28) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 29) Καυκάς Γεώργιος, 30) Μανέτας Ιωάννης, 31) Μπίρμπα Ουρανία, 32) Ντρίνιας Θεόδωρος, 33) Ξυλιάς Θεόδωρος, 34) Πατούχας Χρήστος, 35) Τζανάκος Νικόλαος, 36) Τσιμπούκης Ιωάννης, 37) Φίλιας Ανδρέας και 38) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος.

Οι κ.κ. Λαζαρίδης Ιωάννης, Νικηφορίδης Γεώργιος, Δημαράς Ιωάννης, Νικολάου Ανδρέας, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Σπαρτινός Κωνσταντίνος και Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, **χρέη δε Γραμματέως** ανέλαβε ο κ. Θωμόπουλος Βασίλειος- Γραμματεύων.

Οι κ.κ. Κακατσίδης Βασίλειος και Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντες δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος και Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση ο κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Μανέτας Ιωάννης, Χριστόπουλος Κων/νος, Τσιμπούκης Ιωάννης και Μπίρμπα Ουρανία).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθμ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση αποζημίωσης των κ.κ. Ανδρέα Καραχάλιου και Φιλοθέης Καλλίτσα –Μιζικίρη για ρυμοτομούμενο κτίσμα, βάσει του περιεχομένου της υπ' αριθμ. 7/2009 πράξης αναλογισμού και της υπ' αριθμ. 356/2014 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου», (σχετική η αριθμ. 45/2016 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο, είδε σύμφωνα με το άρθρο 73 του

Ν.3852/2010 την αριθμ. 45/2016 απόφαση της Ε.Π.Ζ., την από την από 16/11/2015 αίτηση της «Παπαδόπουλος Χ.-Αφοι Κοντόγεωργα» Ο.Ε. που εκπροσωπεί νόμιμα τους κ.κ. Ανδρέα Καραχάλιο και Φιλοθέη Καλλίτσα-Μιζικίρη, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 43.4888/27-11-2008 ειδικό πληρεξούσιο της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Αγγελικής Σακελλάρη, η οποία αφορά στην αποζημίωση ρυμοτομούμενου κτίσματος,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006), **εγκρίνει:**

Α) Την αποζημίωση των κ.κ. Ανδρέα Καραχάλιου και Φιλοθέης Καλλίτσα –Μιζικίρη για ρυμοτομούμενο κτίσμα, βάσει του περιεχομένου της υπ' αριθμ. 7/2009 πράξης αναλογισμού, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16430/6-10-2009 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, καθώς και της τιμής μονάδος που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 356/2014 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, σε 60.000€ κατ' αποκοπή.

Β) Την καταβολή του ποσού των **60.000€ σε τέσσερις ισόποσες άτοκες ετήσιες δόσεις των 15.000€ εκάστη.**

Γ) Την προκαταβολή του ποσού των **15.000€ (α' δόση)** που θα εκταμιευθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΣΑΤΑ) προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2016, με αριθμό Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης Β 550/21-3-2016, από το οποίο ο **κ. Ανδρέας Καραχάλιος** είναι δικαιούχος αποζημίωσης κατά ποσοστό 66,67%, δηλαδή για ποσό **10.000,50€** και η **κα Φιλοθέη Καλλίτσα-Μιζικίρη** δικαιούχος αποζημίωσης κατά ποσοστό 33,33%, δηλαδή για ποσό **4.999,50€**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 696/2011 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, περί αναγνώρισης δικαιούχων αποζημίωσης.

Δ) Την καταβολή του ποσού της παράστασης δικηγόρου και των δικαστικών εξόδων σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 356/2014 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών δηλαδή του ποσού των $(800€ + (60.000 \times 1,5\%)) = 1.700€$ για τη πληρεξούσια δικηγόρο κ. Γαβριέλλα Μαράτου, που θα εκταμιευθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΣΑΤΑ) προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2016, με αριθμό Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης Β 550/21-3-2016.

Ε) Την καταβολή της β' δόσης το 2017, της γ' δόσης το 2018, της δ' δόσης-εξόφλησης το 2019.

Επί του θέματος διευκρινίζονται τα εξής:

Το προς αποζημίωση ρυμοτομούμενο κτίσμα είναι ήδη κατεδαφισμένο, καθώς βρισκόταν εντός του εύρους της οδού Αρχιεπισκόπου Μακαρίου, μεταξύ των Ο.Τ. 1345β και 1428 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών και επί εδάφους για το οποίο οι ενδιαφερόμενοι έχουν αποζημιωθεί από τους υπόχρεους παρόδους, όπως προκύπτει από τα συνημμένα της ανωτέρω αίτησής τους δικαιολογητικά.

Βάσει της υπ' αριθμ. 356/2014 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, η τιμή μονάδος καθορίστηκε σε 60.000€ κατ' αποκοπή, για το εν λόγω επικείμενο, το οποίο ήταν ισόγειο πλακοσκεπές κτίσμα με σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα επιφανείας 97,89μ², όπως αυτό περιγράφεται στον από 11-9-2009 συνημμένο Κτηματολογικό Πίνακα της υπ'

αριθμ. 7/2009 πράξης αναλογισμού, ενώ οι ανωτέρω ενδιαφερόμενοι έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι αποζημίωσης με την υπ' αριθμ. 696/2011 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέων

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ

Τα Μέλη