

**Αριθμός 190**

**15<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 22ας Ιουλίου 2020**

-----

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στην αίθουσα «Αλέκα Σιούλη» στο Παμπελοποννησιακό Στάδιο, σήμερα την **22<sup>η</sup> Ιουλίου 2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 15/17-7-2020** η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (44) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Γιαννιτοπούλου Ιουλία - Γραμματεύουσα, 3) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Μαγιάκης Γεώργιος, 15) Μοδές Αθανάσιος, 16) Παπανικήτας Ανδρέας, 17) Πελεκούδας Δημήτριος, 18) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 19) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 20) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 21) Βορίσης Διονύσιος, 22) Γρηγόρης Ηλίας, 23) Δημακόπουλος Φώτιος, 24) Δούρος Αθανάσιος, 25) Κουνάβης Αντώνιος, 26) Μοίραλης Νικόλαος, 27) Μπακαλάρης Χρήστος, 28) Νικολόπουλος Νικόλαος, 29) Ντρίνιας Θεόδωρος, 30) Ξυλιάς Θεόδωρος, 31) Παπαδημάτος Νικόλαος, 32) Πατούχας Χρήστος, 33) Ρώρος Γεώργιος, 34) Σβόλης Κωνσταντίνος, 35) Στανίτσας Χαράλαμπος, 36) Τσιμπούκης Ιωάννης, 37) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 38) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων και Φιλοπούλου Μαρία δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης αλλά αργότερα κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κυρίες Σολωμού Κατερίνα και Κουρή Ήρα δεν ήλθαν στη συνεδρίαση απουσιάζουσες δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Νιάρου Μαρία, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Καυκάς Γεώργιος, Σιαδήμας Βασίλειος και Τζανάκος Νικόλαος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Κωνσταντίνος Πελετιδής - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση προσήλθαν οι κ.κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος και Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Κουνάβης Αντώνιος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Μοίραλης Νικόλαος, Γρηγόρης Ηλίας, Τσιμπούκης Ιωάννης, Βορίσης Διονύσιος και Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 11 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου για την αποζημίωση προβλεπομένου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), οικονομικού έτους 2020, ιδιοκτησίας των κ.κ Αθανάσιου Τραυλού & Νικόλαου-Παντελή Αντωνόπουλου (σχετική η υπ' αριθ. 7895 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιών χωρίς διαθήκη της συμβ/φου Πατρών Αικατερίνης Φωτοπούλου), σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1/2019 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθ. 7/97 πράξης εφαρμογής στην περιοχή «Αγ. Παντελεήμονας - Παραλία Προαστείου» του Δήμου Πατρέων» (σχετική η αριθ. 40/2020 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και είδε σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», την αριθ. 40/2020 απόφαση της Ε.Π.Ζ.,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**  
(33 θετικές ψήφοι)

Κατ' εφαρμογή του άρθρου του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 "Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06), **εγκρίνει την αποζημίωση** προβλεπόμενου κοινοχρήστου χώρου (δρόμος) ιδιοκτησίας των κ.κ Αθανάσιου Τραυλού & Νικόλαου-Παντελή Αντωνόπουλου (σχετική η υπ' αριθ. 7895 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιών χωρίς διαθήκη της συμβ/φου Πατρών Αικατερίνης Φωτοπούλου), σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1/2019 Διορθωτική Πράξη επί της υπ' αριθ. 7/97 πράξης εφαρμογής στην περιοχή «Αγ. Παντελεήμονας - Παραλία Προαστείου» του Δήμου Πατρέων, **που αντιστοιχεί σε ποσό 2.398,06€** σε βάρος του Κ.Α. 40-7111.00035 (ΣΑΤΑ) των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου του οικονομικού έτους 2020, που απαιτείται για την απαλλοτρίωση του υπό τα στοιχεία (1,2,3,4,5,14,1) εδαφικού τμήματος εμβαδού **E=13,04 μ2** όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό Κτηματολογικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κου Κων/νου Ζαχαρόπουλου που συνοδεύει την ανωτέρω Διορθωτική και το οποίο οι ιδιοκτήτες θα αφήσουν σε κοινή χρήση με σχετική συμβολαιογραφική πράξη.

Το ποσό των **2.398,06€** επιμερίζεται στον κάθε ιδιοκτήτη ως κάτωθι:

- Στον κ. **Αθανάσιο Τραυλό** το ποσό των  $\{(13,04\mu^2 * 5/8) * 183,90\text{€}\} = \mathbf{1.498,79\text{€}}$
- Στον κ. **Νικόλαο - Παντελή Αντωνόπουλο** το ποσό των  $\{(13,04\mu^2 * 3/8) * 183,90\text{€}\} = \mathbf{899,27\text{€}}$

Με την καταβολή του ποσού των **2.398,06€** θα μπορούν άμεσα να διανοιγούν εδαφικά τμήματα επί προβλεπόμενου δρόμου συνολικού εμβαδού 26,08μ2.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 1/2019 Διορθωτικής Πράξης επί της υπ' αριθ. 7/97 πράξης εφαρμογής στην περιοχή «Αγ. Παντελεήμονας-Παραλία Προαστείου», που εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλεως με το από 25.8.93 Π.Δ (ΦΕΚ 1181/Δ/23.9.93), ο Δήμος **οφείλει στους κ.κ Αθανάσιο Τραυλό & Νικόλαο-Παντελή Αντωνόπουλο** (σχετική η υπ' αριθμ. 7895 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιών χωρίς διαθήκη της συμβ/φου Πατρών Αικατερίνης Φωτοπούλου), λόγω επιπλέον ρυμοτομίας από εκείνη που αντιστοιχεί στην εισφορά γης του άρθρου 8 του ανωτέρω Νόμου, συνολική αποζημίωση για **13,04μ2** που σύμφωνα με την τιμή των **183,90μ2€/μ2** (τιμή που κρίθηκε συμφέρουσα με το ανωτέρω σχετικό πρωτόκολλο) αντιστοιχεί σε  $13,04\mu^2 * 183,90\text{€/}\mu^2 = \mathbf{2.398,06\text{€}}$ .

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Ο Πρόεδρος**

**Η Γραμματεύουσα**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**

**ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ**