

**Αριθμός 158**

**9<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 10<sup>ης</sup> Μαρτίου 2020**

-----

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου), σήμερα, **την 10<sup>η</sup> Μαρτίου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **9/6-3-2020**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (9) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **5]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, **6]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, **7]** Αθανάσιος Μοδές – αναπληρωματικό μέλος και **8]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Η κα Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 161/2020).

Οι κ.κ. Ιουλία Γιαννιτσοπούλου, Γεώργιος Μαγιάκης, Νικόλαος Παπαδημάτος, και Μαρία Φιλοπούλου δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (1) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση ή μη της από 1-6-2016 και ήδη κατατεθείσας έφεσης (αρ. κατ. 143/2016 και αρ. προσδ. 117/2018) κατά της υπ' αριθ. 425/2014 οριστικής απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία)», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 3154/6-3-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάσει την υπ' αριθ. 3120/5-3-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 3119/5-3-2020 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Γεωργίου Γεωργόπουλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: 'Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της από 1-6-2016 και ήδη κατατεθείσας έφεσης (αρ. κατ. 143/2016 και αρ. προσδ. 117/2018) κατά της υπ' αριθ. 425/2014 οριστικής απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία)' - ΣΧΕΤ.: - 1. Η από 1-6-2016 έφεση του Δήμου Πατρέων κατά ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ - ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ. - 2. Η αριθ. 425/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών - Επί της από 31-1-2008 αγωγής του "ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΑΤΙΔΑΣ" (αρ. κατ. 585/2008) καθολικός διάδοχος του οποίου δυνάμει των άρθρων 1 παρ. 2 περ. 6 και 283 του Ν. 3852/2010 είναι ο Δήμος Πατρέων, κατά του νπδδ με την επωνυμία "ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΟΒΡΥΑΣ" που εδρεύει στην Οβρυά της δημοτικής ενότητας Μεσσήτιδας του Δήμου Πατρέων εκδόθηκε η υπ' αριθ. 425/2014 οριστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), η οποία απέρριψε αυτή και επέβαλε σε βάρος του Δήμου τα δικαστικά έξοδα του αντιδίκου τα οποία όρισε στο ποσό των 3.00 ευρώ. Η ανωτέρω αγωγή συνεκδικάστηκε λόγω συνάφειας με την από 12-12-2005 αγωγή του ως άνω Ιερού Ναού κατά του τότε Δήμου Μεσσήτιδας (αρ. κατ. 5011/2026/2005) καθώς και με την ασκηθείσα με τις από 30-1-2009 προτάσεις του Δήμου ανταγωγή. - Με την ως άνω αγωγή του ο Δήμος Μεσσήτιδας ζητούσε: α) να αναγνωριστεί αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος ενός οικοπέδου μετά του εντός αυτού υπάρχοντος κτίσματος και συγκεκριμένα οικοπέδου επιφανείας 900 τμ περίπου που βρίσκεται στη θέση "Παναγίτσα" Οβρυάς και του ημιυπογείου κτίσματος που βρίσκεται στη νότια πλευρά αυτού επιφανείας 376τμ περίπου αποτελούμενο από τρεις κύριες αίθουσες εμβαδού 64,78τμ, 131,20τμ και 109,88τμ και WC εμβαδού 70,52τμ, β) να διαταχθεί ο αντίδικος ιερός ναός να αποδώσει τη νομή και κατοχή της εκ των ανωτέρω αιθουσών αίθουσας εμβαδού 109,88τμ και γ) να υποχρεωθεί ο αντίδικος ιερός ναός να καταβάλλει το ποσό των

37.500 ευρώ ως συνολική θετική και αποθετική ζημία (17.500 ευρώ ως ζημία λόγω στέρησης της χρήσης και 20.000 ως ηθική βλάβη), όπως αναλυτικά αναφέρεται στη συνημμένη αγωγή. - Παρακαλώ για τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της από 1-6-2016 και ήδη καταθεσείας έφεσης (αρ. κατ. 143/2016 και αρ. προσδ. 117/2018) κατά της υπ' αριθ. 425/2014 οριστικής απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), η οποία έχει προσδιορισθεί να εκδικασθεί ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών την 12-3-2020. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας». – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Επί της από 31-1-2008 αγωγής του "ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΑΤΙΔΑΣ" (αρ. κατ. 585/2008) καθολικός διάδοχος του οποίου δυνάμει των άρθρων 1 παρ. 2 περ. 6 και 283 του Ν. 3852/2010 είναι ο Δήμος Πατρέων, κατά του νπδδ με την επωνυμία "ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΟΒΡΥΑΣ" που εδρεύει στην Οβρυά της δημοτικής ενότητας Μεσσάτιδας του Δήμου Πατρέων εκδόθηκε η υπ' αριθ. 425/2014 οριστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), η οποία απέρριψε αυτή και επέβαλε σε βάρος του Δήμου τα δικαστικά έξοδα του αντιδίκου τα οποία όρισε στο ποσό των 3.00 ευρώ. Η ανωτέρω αγωγή συνεκδικάστηκε λόγω συνάφειας με την από 12-12-2005 αγωγή του ως άνω Ιερού Ναού κατά του τότε Δήμου Μεσσάτιδας (αρ. κατ. 5011/2026/2005) καθώς και με την ασκηθείσα με τις από 30-1-2009 προτάσεις του Δήμου ανταγωγή. - Με την ως άνω αγωγή του ο Δήμος Μεσσάτιδας ζητούσε: α) να αναγνωριστεί αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος ενός οικοπέδου μετά του εντός αυτού υπάρχοντος κτίσματος και συγκεκριμένα οικοπέδου επιφανείας 900 τμ περίπου που βρίσκεται στη θέση "Παναγίτσα" Οβρυάς και του ημιυπογείου κτίσματος που βρίσκεται στη νότια πλευρά αυτού επιφανείας 376τμ περίπου αποτελούμενο από τρεις κύριες αίθουσες εμβαδού 64,78τμ, 131,20τμ και 109,88τμ και WC εμβαδού 70,52τμ, β) να διαταχθεί ο αντίδικος ιερός ναός να αποδώσει τη νομή και κατοχή της εκ των ανωτέρω αιθουσών αίθουσας εμβαδού 109,88τμ και γ) να υποχρεωθεί ο αντίδικος ιερός ναός να καταβάλλει το ποσό των 37.500 ευρώ ως συνολική θετική και αποθετική ζημία (17.500 ευρώ ως ζημία λόγω στέρησης της χρήσης και 20.000 ως ηθική βλάβη), όπως αναλυτικά αναφέρεται στη συνημμένη αγωγή. - Έχω τη γνώμη ότι το ως άνω Δικαστήριο κατ' εσφαλμένη εκτίμηση του αποδεικτικού υλικού και εσφαλμένη ερμηνεία και εφαρμογή του νόμου απέρριψε την ως άνω αγωγή ενώ θα έπρεπε να κάνει δεκτή αυτή καθ' ολοκληρίαν και να αναγνωρίσει το Δήμο Πατρέων, ως καθολικό διάδοχο του Δήμου Μεσσάτιδας, αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο του ως άνω ακινήτου μετά του εντός αυτού κτίσματος καθώς αυτό αποδείχτηκε από τα προσκομισθέντα έγγραφα, το φωτογραφικό υλικό καθώς και από τη σαφή και πειστική κατάθεση του μάρτυρα ενώπιον του πρωτοβάθμιου Δικαστηρίου και ήδη έχει ασκηθεί η από 1-6-2016 έφεση (αρ. κατ. 143/2016 και αρ. προσδ. 117/2018) κατά της ανωτέρω υπ' αριθ. 425/2014 οριστικής απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), η οποία έχει προσδιορισθεί να εκδικασθεί ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών την 12-3-2020. – Ο επί παγία αντιμισθία δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κ. Γεώργιος Γεωργόπουλος».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και είδε την υπ' αριθ. 3119/5-3-2020 Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κ. Γεωργίου Γεωργόπουλου,

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

**Εγκρίνει** την από 1-6-2016 και ήδη κατατεθείσα έφεση (αρ. κατ. 143/2016 και αρ. προσδ. 117/2018) κατά της υπ' αριθ. 425/2014 οριστικής απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 3119/5-3-2020 Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κ. Γεωργίου Γεωργόπουλου.

**Διευκρινίζεται ότι**, επί της από 31-1-2008 αγωγής του "ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΑΤΙΔΑΣ" (αρ. κατ. 585/2008) καθολικός διάδοχος του οποίου δυνάμει των άρθρων 1 παρ. 2 περ. 6 και 283 του Ν. 3852/2010 είναι ο Δήμος Πατρέων, κατά του νπδδ με την επωνυμία "ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΟΒΡΥΑΣ" που εδρεύει στην Οβρυά της δημοτικής ενότητας

Μεσσήτιδας του Δήμου Πατρέων εκδόθηκε η υπ' αριθ. 425/2014 οριστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), η οποία απέρριψε αυτή και επέβαλε σε βάρος του Δήμου τα δικαστικά έξοδα του αντιδίκου τα οποία όρισε στο ποσό των 3.00 ευρώ. Η ανωτέρω αγωγή συνεκδικάστηκε λόγω συνάφειας με την από 12-12-2005 αγωγή του ως άνω Ιερού Ναού κατά του τότε Δήμου Μεσσήτιδας (αρ. κατ. 5011/2026/2005) καθώς και με την ασκηθείσα με τις από 30-1-2009 προτάσεις του Δήμου ανταγωγή.

Με την ως άνω αγωγή του ο Δήμος Μεσσήτιδας ζητούσε: α) να αναγνωριστεί αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος ενός οικοπέδου μετά του εντός αυτού υπάρχοντος κτίσματος και συγκεκριμένα οικοπέδου επιφανείας 900 τμ περίπου που βρίσκεται στη θέση "Παναγίτσα" Οβρυάς και του ημιυπογείου κτίσματος που βρίσκεται στη νότια πλευρά αυτού επιφανείας 376τμ περίπου αποτελούμενο από τρεις κύριες αίθουσες εμβαδού 64,78τμ, 131,20τμ και 109,88τμ και WC εμβαδού 70,52τμ, β) να διαταχθεί ο αντίδικος ιερός ναός να αποδώσει τη νομή και κατοχή της εκ των ανωτέρω αιθουσών αίθουσας εμβαδού 109,88τμ και γ) να υποχρεωθεί ο αντίδικος ιερός ναός να καταβάλλει το ποσό των 37.500 ευρώ ως συνολική θετική και αποθετική ζημία (17.500 ευρώ ως ζημία λόγω στέρησης της χρήσης και 20.000 ως ηθική βλάβη), όπως αναλυτικά αναφέρεται στη συνημμένη αγωγή.

Το ως άνω Δικαστήριο κατ' εσφαλμένη εκτίμηση του αποδεικτικού υλικού και εσφαλμένη ερμηνεία και εφαρμογή του νόμου απέρριψε την ως άνω αγωγή ενώ θα έπρεπε να κάνει δεκτή αυτή καθ' ολοκληρίαν και να αναγνωρίσει το Δήμο Πατρέων, ως καθολικό διάδοχο του Δήμου Μεσσήτιδας, αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο του ως άνω ακινήτου μετά του εντός αυτού κτίσματος καθώς αυτό αποδείχτηκε από τα προσκομισθέντα έγγραφα, το φωτογραφικό υλικό καθώς και από τη σαφή και πειστική κατάθεση του μάρτυρα ενώπιον του πρωτοβάθμιου Δικαστηρίου και ήδη έχει ασκηθεί η από 1-6-2016 έφεση (αρ. κατ. 143/2016 και αρ. προσδ. 117/2018) κατά της ανωτέρω υπ' αριθ. 425/2014 οριστικής απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), η οποία έχει προσδιορισθεί να εκδικασθεί ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών την **12<sup>η</sup>-3-2020**.

### **Ο Πρόεδρος**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

### **Τα Παρόντα Μέλη**

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ  
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΔΕΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**