

Αριθμός 150

**4^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 5^{ης} Μαρτίου 2019**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, σήμερα την **5^η Μαρτίου 2019**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 4/1-3-2019**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (28) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, 3) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 4) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος, 5) Θωμόπουλος Βασίλειος – Αντ/ρχος, 6) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 11) Αγγελόπουλος Θεόδωρος, 12) Αξιώτη Βικτωρία, 13) Ασπρούλια Σοφία, 14) Βακάλογλου Παντελής, 15) Βουκελάτος Σπυρίδων, 16) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 17) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 18) Δημησιάνος Δημήτριος, 19) Καββαδία Θεοδοσία, 20) Κακατσίδης Βασίλειος, 21) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 22) Λαζαρίδης Ιωάννης, 23) Λέκκα Ελένη, 24) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 25) Τσαλαμιδά Αναστασία, 26) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 27) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 28) Κολλιτσίδης Αθανάσιος, 29) Μανέτας Ιωάννης, 30) Μπίρμπα Ουρανία, 31) Πατούχας Χρήστος, 32) Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, 33) Σιγαλός Γεώργιος, 34) Σκιαδαρέσης Σπυρίδων, 35) Τζανάκος Νικόλαος, 36) Τσιμπούκης Ιωάννης και 37) Φίλιας Ανδρέας.

Οι κ.κ. Μπακαλάρης Χρήστος- Αντιπρόεδρος, Δριμάλας Επαμεινώνδας, Μπιρλή Ελένη, Νικηφορίδης Γεώργιος, Καυκάς Γεώργιος, Νικολάου Ανδρέας, Ντρίνιας Θεόδωρος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Οικονομόπουλος Νικόλαος και Χριστόπουλος Κωνσταντίνος δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Μουστάκας Θεοδόσιος, δεν ήρθε αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Ο κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, δεν ήρθε από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση ο κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Τζανάκος Νικόλαος, Κακατσίδης Βασίλειος, Κολλιτσίδης Αθανάσιος, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Μανέτας Ιωάννης, Σκιαδαρέσης Σπυρίδων, Φίλιας Ανδρέας, Λαζαρίδης Ιωάννης, Μπίρμπα Ουρανία και Γρηγόρης Ηλίας – Γραμματέας, **χρέη δε Γραμματέως** ανέλαβε η κα Αξιώτη Βικτωρία).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 16 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Εξειδίκευση πίστωσης, ως αμοιβή πιστοποιημένου ορκωτού εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών, για σύνταξη έκθεσης εκτίμησης ακινήτου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αλ. Παπαναστασίου και Σουνίου, στα Ζαρουχλέϊκα», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδ. Σχεδιασμού και Δημοτικής Περιουσίας - Δ/νση Πολεοδ.- Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης- Τμήμα Πολεοδ. Εφαρμογών - με αριθ. Π2124/25-2-2019 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 725/26-2-2019).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με τη δημοσίευση του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/9-5-2013), η αρμοδιότητα της σύνταξης έκθεσης εκτίμησης αξίας ακινήτων ανήκει σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που είναι εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών, της Δ/σης Τομέων Παραγωγής του Υπουργείου Οικονομικών.

Κατόπιν αυτών θα πρέπει ο Δήμος να απευθυνθεί σε αρμόδιο Ορκωτό Εκτιμητή και να του αναθέσει τη σύνταξη σχετικής έκθεσης εκτίμησης ενός ακινήτου, με ΚΑΕΚ 061672853008, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αλ. Παπαναστασίου & Σουνίου μεταξύ των ΟΤ 948β και 1150 στα Ζαρουχλέϊκα, προκειμένου να προχωρήσει στην αγορά του, κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», δεδομένου ότι η αξία του ανωτέρω ακινήτου υπερβαίνει το ποσό των 58.694,06 € (άρθρο 186 παρ. 6 Ν.3463/2006, άρθρο 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2589/1998) και απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας του από Πιστοποιημένο Εκτιμητή.

Κατόπιν των ανωτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 203 του Ν.4555/18, κατ' εφαρμογή του άρθρου 186 παρ. 6 Ν.3463/2006 και του άρθρου 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2589/1998 **εξειδικεύει** την πίστωση ποσού 450€, σε βάρος του Κ.Α. 40-6112 του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων οικονομικού έτους 2019, που απαιτείται ως αμοιβή Πιστοποιημένου Ορκωτού Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών, για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης ακινήτου, με ΚΑΕΚ 061672853008, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αλ. Παπαναστασίου & Σουνίου μεταξύ των ΟΤ 948β και 1150 στα Ζαρουχλέϊκα.

Η Πρόεδρος

Η Γραμματέουσα

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΑΞΙΩΤΗ