

Αριθμός 104

**4^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 21^{ης} Φεβρουαρίου 2017**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**, σήμερα την **21^η Φεβρουαρίου 2017**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση της κας Προέδρου, με **αριθμό 4/15-2-2017**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, ήλθαν για συνεδρίαση, για την εξέταση των (72) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Γεροπαναγιώτη - Θεοδωρακοπούλου Αικατερίνη- Πρόεδρος, 2) Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, 3) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 4) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Αντ/ρχος 5) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πελεκούδας Δημήτριος- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Στάμος Παύλος- Αντ/ρχος, 10) Αγγελόπουλος Θεόδωρος, 11) Αξιώτη Βικτωρία, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Βακάλογλου Παντελής, 14) Βουκελάτος Σπυρίδων, 15) Γεωργακόπουλος Ηλίας, 16) Γκοτσόπουλος Ιωάννης, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Θωμόπουλος Βασίλειος, 19) Κακατσίδης Βασίλειος, 20) Κανελλόπουλος Ιωάννης, 21) Λαζαρίδης Ιωάννης, 22) Λέκκα Ελένη, 23) Μουστάκας Θεοδόσιος, 24) Νικηφορίδης Γεώργιος, 25) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 26) Τσαλαμιδά Αναστασία, 27) Χρυσοβιτσάνος Νικόλαος, 28) Γκοτσόπουλος Ηλίας, 29) Καυκάς Γεώργιος, 30) Μανέτας Ιωάννης, 31) Μπίρμπα Ουρανία, 32) Νικολάου Ανδρέας, 33) Ντρίνιας Θεόδωρος, 34) Ξυλιάς Θεόδωρος, 35) Οικονομόπουλος Νικόλαος, 36) Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, 37) Πατούχας Χρήστος, 38) Τσιμπούκης Ιωάννης, 39) Φίλιας Ανδρέας και 40) Χριστόπουλος Κωνσταντίνος.

Οι κ.κ. Δριμάλας Επαμεινώνδας, Καββαδία Θεοδοσία και Σπαρτινός Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Μπακαλάρης Χρήστος- Αντιπρόεδρος, δεν ήρθε αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Μπιρλή Ελένη, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, Σιγαλός Γεώργιος και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, η κα Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Τζανάκος Νικόλαος και Μπιρλή Ελένη, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Καυκάς Γεώργιος, Χριστόπουλος Κων/νος, Νικολάου Ανδρέας, Μανέτας Ιωάννης, Οικονομόπουλος Νικόλαος, Γκοτσόπουλος Ηλίας, Κακατσίδης Βασίλειος, Δημησιάνος Δημήτριος, Φίλιας Ανδρέας, Λαζαρίδης Ιωάννης, Τσιμπούκης Ιωάννης και Γρηγόρης Ηλίας- Γραμματέας, **χρέη δε Γραμματέως** ανέλαβε ο κ. Θωμόπουλος Βασίλειος).

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος εισάγει το αριθμ. 19 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Επικαιροποίηση και ολοκλήρωση της μελέτης του έργου «ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Έργου Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Μηχανολογικού Εξοπλισμού- Δ/ση Αρχ/κού Έργου- Η/Μ- με αριθμ. Α358/26-1-2017 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθμ. 329/27-1-2017).

Το Σώμα, αφού άκουσε την κα Πρόεδρο, δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου και είδε την αριθμ. Β485/6-2-2017 Πρόταση Ανάλυσης Υποχρέωσης,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με την υπ' αριθ. 197/2005 Απόφαση του Δ.Σ. που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 4415/2005 όμοια της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, ανατέθηκε στο μελετητικό σχήμα «ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.Μ., Ι. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ, Σ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ. ΦΑΡΟΣ κ ΣΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ «ΔΟΜΗ» ΟΕ TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ» η εκπόνηση της μελέτης του έργου του θέματος και υπεγράφη η υπ' αριθμ. 21556/26-06-2005 Σύμβαση.

Με την υπ' αριθ. 983/18-12-2006 απόφαση του Δ.Σ. που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 889/29-01-07 όμοια της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος εγκρίθηκε η προμελέτη του προαναφερθέντος έργου με προϋπολογισμό εργασιών 6.040.000,00€ (χωρίς Γ.Ε. και Ο.Ε., απρόβλεπτα, αναθεώρηση, Φ.Π.Α.) και συνολική αμοιβή 1.263.161,21 € (χωρίς Φ.Π.Α.).

Με την υπ' αριθ 809/11-11-2009 απόφαση του Δ.Σ. εγκρίθηκε η οριστική μελέτη του προαναφερθέντος έργου με προϋπολογισμό εργασιών 6.040.000€ (χωρίς Γ.Ε. και Ο.Ε., απρόβλεπτα, αναθεώρηση, Φ.Π.Α.) και συμβατική αμοιβή 1.235.161,21€ (χωρίς Φ.Π.Α) προσαυξημένη με τις κατ' αποκοπή αμοιβές που ορίζονταν στη σύμβαση ποσού 28.000,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.) συνολικά δηλαδή 1.263.161,21€ (χωρίς Φ.Π.Α.).

Οι μελετητές εντός του χρονοδιαγράμματος κατέθεσαν με το υπ' αριθμ. 29232/21-9-2010 την μελέτη εφαρμογής του έργου. Με την υπ' αριθμ **758/25-10-2011** απόφαση του Δ.Σ. εγκρίθηκε η μελέτη εφαρμογής με προϋπολογισμό εργασιών **6.040.000 €** (χωρίς Γ.Ε. και Ο.Ε., απρόβλεπτα, αναθεώρηση, Φ.Π.Α.) και συμβατική αμοιβή **1.235.161,21 €** (χωρίς Φ.Π.Α) προσαυξημένη με τις κατ' αποκοπή αμοιβές που ορίζονταν στη σύμβαση ποσού **28.000,00 €** (χωρίς Φ.Π.Α.) συνολικά δηλαδή **1.263.161,21 €** (χωρίς Φ.Π.Α.). Σε αυτή την απόφαση είχε αποσυρθεί το δεύτερο σκέλος της εισήγησης της υπηρεσίας που αναφερόταν στην συνέχιση και ολοκλήρωση της μελέτης με την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ καθώς και τη λήψη όλων των υπολειπόμενων αναγκαίων εγκρίσεων σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου.

Επειδή το Υπουργείο Πολιτισμού απέσυρε πρόσφατα το ενδιαφέρον του για τη δημιουργία Βυζαντινού Μουσείου, η μελέτη αποκατάστασης και επανάχρησης του συγκροτήματος πρέπει να επικαιροποιηθεί ως προς τις χρήσεις για την αντικατάσταση του Βυζαντινού Μουσείου. Ο πυρήνας της πρότασης αφορά στην δημιουργία μιας μόνιμης δομής στην πόλη της Πάτρας για την συλλογή, διάσωση, μελέτη, τεκμηρίωση, ψηφιοποίηση, προβολή και ανάδειξη της Οπτικοακουστικής Κληρονομιάς της πόλης και της ευρύτερης περιοχής της Αχαΐας στον χώρο του Παλαιού Δημοτικού Νοσοκομείου Πατρών, με τρόπο που να συμβάλλει στην διατήρηση της μνήμης της πολιτισμικής εξέλιξης της περιοχής αξιοποιώντας στο έπακρο τις δυνατότητες της ψηφιακής τεχνολογίας λειτουργώντας ταυτοχρόνως ως πόλος τουριστικής έλξης/προβολής της περιοχής.

Προτείνεται λοιπόν η δημιουργία του Ψηφιακού Κέντρου Οπτικοακουστικής Κληρονομιάς της Πάτρας στη θέση του Βυζαντινού Μουσείου που θα συνεισφέρει θετικά στον συνολικό σχεδιασμό του Δήμου Πατρέων για την Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη ενώ εναρμονίζεται απολύτως με την ολοκληρωμένη αστική ανάπτυξη

του ιστορικού κέντρου της πόλης. Πέρα από την ανακαίνιση, ανάδειξη και καινοτόμα χρήση ενός εμβληματικού κτηρίου σε κομβικό σημείο για τον αστικό ιστό της πόλης, η ευέλικτη θεματικά και πολυδύναμη χρήση των νέων τεχνολογιών θα συνδέσει την φυσική επίσκεψη στο ιστορικό κέντρο της πόλης με την περιήγηση στον κόσμο της ψηφιακής απεικόνισης του παρελθόντος και της πολιτισμικής εξελικτικής πορείας της πόλης και της ευρύτερης περιοχής. Η πρόταση συνιστά μια πρωτότυπη σύζευξη της ερευνητικής διάστασης και της ανάπτυξης ψηφιακής πολιτικής με την καλλιτεχνική διάσταση για την εκθεσιακή προβολή υψηλής αισθητικής, με όχημα την καινοτόμα χρήση των νέων τεχνολογιών για την δημιουργία οπτικοακουστικών αφηγήσεων και βιωμάτων στον πολυδύναμο αυτό χώρο.

Παράλληλα κρίνεται σκόπιμο να επικαιροποιηθούν οι χρήσεις στην Δυτική Πτέρυγα του κτιρίου ώστε να υποστηρίζεται η νέα προτεινόμενη χρήση αλλά και η μελλοντική εκμετάλλευση του διατηρητέου κήπου στο εσωτερικό του κτιρίου (διοργάνωση συναυλιών, υπαίθριων θεατρικών παραστάσεων κλπ). Οι προτεινόμενες χρήσεις αναλυτικά θα είναι οι εξής:

- Η Βορειοανατολική πτέρυγα θα στεγάσει το Ψηφιακό Κέντρο Οπτικοακουστικής Κληρονομιάς καθώς και χώρους υποστηρικτικούς για τη λειτουργία του Κέντρου.
- Η Νότια πτέρυγα (πτέρυγα Hansen) στο ισόγειο της θα παραμείνει εκθεσιακός χώρος με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους, ενώ στο υπόγειο αυτής θα φιλοξενηθούν εργαστήρια καλλιτεχνικής δημιουργίας και γραφεία με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους.
- Η Δυτική πτέρυγα θα περιλαμβάνει συνεδριακό χώρο με τις υποστηρικτικές του λειτουργίες στο ισόγειο, γραφεία και εργαστήριο καλλιτεχνικής δημιουργίας στον όροφο. Το βόρειο τμήμα αυτής θα στεγάσει χώρο εστίασης (cafe/εστιατόριο) με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους.

Η συνέχιση της μελέτης χρηματοδοτείται από τον ΚΑ 64-7411.00001 με συνολική αμοιβή 120.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ΜΕ Αριθμό Πρότασης Ανάλυσης Υποχρέωσης Β 485/6-2-2017.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με το άρθρο 93 του Ν 3463/06 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει:**

1) Την επικαιροποίηση των χρήσεων του συγκροτήματος του Παλαιού Νοσοκομείου Πατρών ως εξής:

- Η Βορειοανατολική πτέρυγα θα στεγάσει το Ψηφιακό Κέντρο Οπτικοακουστικής Κληρονομιάς καθώς και χώρους υποστηρικτικούς για τη λειτουργία του Κέντρου.
- Η Νότια πτέρυγα (πτέρυγα Hansen) στο ισόγειο της θα παραμείνει εκθεσιακός χώρος με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους, ενώ στο υπόγειο αυτής θα φιλοξενηθούν εργαστήρια καλλιτεχνικής δημιουργίας και γραφεία με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους.
- Η Δυτική πτέρυγα θα περιλαμβάνει συνεδριακό χώρο με τις υποστηρικτικές του λειτουργίες στο ισόγειο, γραφεία και εργαστήριο καλλιτεχνικής δημιουργίας στον όροφο. Το βόρειο τμήμα αυτής θα στεγάσει χώρο εστίασης (cafe/εστιατόριο) με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους.

2) Την εντολή συνέχισης της μελέτης «ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ» στο μελετητικό σχήμα «ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.Μ., Ι. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ, Σ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ - Κ. ΦΑΡΟΣ κ ΣΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ «ΔΟΜΗ» ΟΕ TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ», με την εκπόνηση του τελευταίου σταδίου αυτής που αφορά την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, το ΣΑΥ-ΦΑΥ, την επικαιροποίηση αυτής σύμφωνα με τις νέες χρήσεις, καθώς και τη λήψη όλων των υπολειπόμενων αναγκαίων εγκρίσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Η Πρόεδρος

Ο Γραμματέων

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΕΡΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
- ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ