

Αριθμός 104

**10^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 19^{ης} Μαρτίου 2019**

Στην Πάτρα και στην **Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου)**, σήμερα, **την 19^η Μαρτίου 2019**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 10:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **10/15-3-2019**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (16) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **3]** Ιωάννης Κανελλόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **5]** Παύλος Στάμος – τακτικό μέλος, **6]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος και **7]** Θεόδωρος Τουλγαρίδης – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Θεόδωρος Ξυλιάς – Αντιπρόεδρος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 103/2019).

Οι κ.κ. Ιουλία Γιαννιτσοπούλου, Χρήστος Κορδάς, Ανδρέας Φίλιας και Νικόλαος Οικονομόπουλος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση της ήδη ασκηθείσας αγωγής υπό του Δήμου Πατρέων (αριθ. καταθ.3254/2018) για διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής για ακίνητο στην περιοχή «Ψαροφάι» των Πατρών», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 985/15-3-2019 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάζει την υπ' αριθ. 622/15-3-2019 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Νομικής Υπηρεσίας και Πολιτικής Προστασίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 621/15-3-2019 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την κ. Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ:'' Λήψη απόφασης για έγκριση της ήδη ασκηθείσας αγωγής υπό του Δήμου Πατρέων (αριθ. καταθ.3254/2018) για διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής για ακίνητο στην περιοχή «Ψαροφάι» των Πατρών - ΣΧΕΤ: - Η από 12-11-2018 αγωγή του Δήμου Πατρέων. - Παρακαλώ να λάβετε απόφαση για την έγκριση της ασκηθείσας από 12-11-2018 υπ' αριθ. εκθ. καταθ.3254/11-12-2018 αγωγής του Δήμου Πατρέων στρεφομένη κατά του Ελληνικού Δημοσίου εκδικαζόμενη με την τακτική διαδικασία του αναθεωρημένου Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Εξυπηρέτησης Πολιτών, Νομικής Υπηρεσίας και Πολιτικής Προστασίας, κ. Διονύσης Πλέσσας – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Σύμφωνα με στοιχεία που μας διαβιβάστηκαν από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 061672170001/0/0 στην περιοχή Ψαροφάι εντός του Ο.Τ. 1065 επιφανείας 4.615,56τ.μ., που αποτελεί τη διαμορφωμένη δημοτική πλατεία Παπανδρέου εμφανιόταν ως «αγνώστου ιδιοκτήτη» σε ποσοστό 47,46%. Ως εκ τούτου και λόγω κτήσης του ως άνω ελλείποντος ποσοστού επί του ακινήτου με έκτακτη χρησικτησία απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής

με την αγωγή του άρθρου 6 παρ. 3 περίπτωση ββ' ν. 2664/1998. - Συνεπεία των ανωτέρω έχω τη γνώμη ότι πρέπει να εγκριθεί η από 12-11-2018 υπ' αριθ. εκθ. καταθ.3254/11-12-2018 ασκηθείσα αγωγή κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 περίπτωση ββ' ν. 2664/1998 στρεφομένη κατά του Ελληνικού Δημοσίου εκδικαζόμενη με την τακτική διαδικασία του αναθεωρημένου Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Κωνσταντίνα Παπαδοπούλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, είδε την ως άνω εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και την υπ' αριθ. 621/15-3-2019 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την από 12-11-2018 ασκηθείσα αγωγή (υπ' αριθ. εκθ. καταθ.3254/11-12-2018) του Δήμου Πατρέων στρεφομένη κατά του Ελληνικού Δημοσίου, εκδικαζόμενη με την τακτική διαδικασία του αναθεωρημένου Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 περίπτωση ββ' του ν.2664/1998, για διόρθωση λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής για ακίνητο στην περιοχή «Ψαροφάι» των Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 621/15-3-2019 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου.

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με στοιχεία που διαβιβάστηκαν στο Γραφείο Νομικών Συμβούλων από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 061672170001/0/0 στην περιοχή Ψαροφάι εντός του Ο.Τ. 1065 επιφανείας 4.615,56τ.μ., που αποτελεί τη διαμορφωμένη δημοτική πλατεία Παπανδρέου εμφανιόταν ως «αγνώστου ιδιοκτήτη» σε ποσοστό 47,46%. Ως εκ τούτου και λόγω κτήσης του ως άνω ελλείποντος ποσοστού επί του ακινήτου με έκτακτη χρησικτησία απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής με την αγωγή του άρθρου 6 παρ. 3 περίπτωση ββ' ν. 2664/1998.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**