

Αριθμός 6

**1^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 14^{ης} Ιανουαρίου 2020**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου), σήμερα, την 14^η Ιανουαρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 1/10-1-2020, ήλθαν για τη λήψη απόφασεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, 2] Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, 3] Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, 4] Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, 5] Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, 6] Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, 7] Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, 8] Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, 9] Αθανάσιος Μοδές – αναπληρωματικό μέλος και 10] Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Η κα Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 2/2020).

Οι κ.κ. Γεώργιος Μαγιάκης και Νικόλαος Παπαδημάτος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (6) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση της από 19-06-2019 υπ' αρ. εκθ. καταθ. 2558/29-8-2019 ασκηθείσας αίτησης εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο, για δύο γεωτεμάχια που βρίσκονται στην περιοχή «Εγλυκάδα» Πατρών», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 271/10-01-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και διαβάζει την υπ' αριθ. 208/09-01-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την από 7-1-2020 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: 'Λήψη απόφασης για την έγκριση της από 19-06-2019 υπ' αρ. εκθ. καταθ. 2558/29-8-2019 ασκηθείσας αίτησης εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο, για δύο γεωτεμάχια που βρίσκονται στην περιοχή «Εγλυκάδα» Πατρών» -Σύμφωνα με στοιχεία που μας διαβιβάστηκαν από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι δύο γεωτεμάχια το μεν πρώτο επί της οδού Πέλοπος στην οποία φέρει τον αριθμό 154 με ΚΑΕΚ 061676620007/0/0 το δε δεύτερο επί της ίδιας ως άνω οδού όπου αριθμείται με 156 φέρον ΚΑΕΚ 061676620008/0/0 που βρίσκεται στην περιοχή 'Εγλυκάδα' της β' φάσης της ανατολικομεσημβρινής πλευράς της πόλης των Πατρών εντός του Ο.Τ 1980 εμφανίζονται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη». Ως εκ τούτου και λόγω απόκτησης της κυριότητας των ως άνω γεωτεμαχίων δυνάμει του υπ' αριθ. 4.439/30-12-1998 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πατρών Ελισάβετ Αργυριάδου -

Περπερίδου, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2227 και αριθμό 103, απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής με αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας άρθρου 6 παρ. 3 ν. 2664/1998. - Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλώ να λάβετε απόφαση για την έγκριση της από 19-06-2019 υπ' αρ' εκθ. καταθ. 2558/29-8-2019 ασκηθείσας αίτησης εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο, για δύο γεωτεμάχια που βρίσκονται στην περιοχή «Εγλυκάδα» Πατρών. -Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας». -ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Σύμφωνα με στοιχεία που μας διαβιβάστηκαν από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι δύο γεωτεμάχια το μεν πρώτο επί της οδού Πέλοπος στην οποία φέρει τον αριθμό 154 με ΚΑΕΚ 061676620007/0/0 το δε δεύτερο επί της ίδιας ως άνω οδού όπου αριθμείται με 156 φέρον ΚΑΕΚ 061676620008/0/0 που βρίσκεται στην περιοχή 'Εγλυκάδα' της β' φάσης της ανατοlikομεσημβρινής πλευράς της πόλης των Πατρών εντός του Ο.Τ 1980 εμφανίζονται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη». Ως εκ τούτου και λόγω απόκτησης της κυριότητας των ως άνω γεωτεμαχίων δυνάμει του υπ' αριθ. 4.439/30-12-1998 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πατρών Ελισάβετ Αργυριάδου - Περπερίδου, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2227 και αριθμό 103, απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής με αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας άρθρου 6 παρ. 3 ν. 2664/1998. -Συνεπεία των ανωτέρω έχω τη γνώμη ότι πρέπει να εγκριθεί η από 19-6-2019 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 2558/29-8-2019 ασκηθείσα αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσα προς το Ελληνικό Δημόσιο. -Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Κωνσταντίνα Παπαδοπούλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, είδε την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και την από 7-1-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την από 19-6-2019 ασκηθείσα αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας (**υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 2558/29-8-2019**) του Δήμου Πατρέων, κατ' άρθρ. 6 παρ. 3 ν. 2664/1998 κοινοποιηθείσας προς το Ελληνικό Δημόσιο, για διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής για δύο γεωτεμάχια, το μεν πρώτο επί της οδού Πέλοπος στην οποία φέρει τον αριθμό 154 με ΚΑΕΚ 061676620007/0/0, το δε δεύτερο επί της ίδιας ως άνω οδού όπου αριθμείται με 156 φέρον ΚΑΕΚ 061676620008/0/0 που βρίσκεται στην περιοχή 'Εγλυκάδα' της β' φάσης της ανατοlikομεσημβρινής πλευράς της πόλης των Πατρών εντός του Ο.Τ 1980, σύμφωνα και με την από 7-1-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Κωνσταντίνας Παπαδοπούλου.

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με στοιχεία που διαβιβάστηκαν στο Γραφείο Νομικών Συμβούλων από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Προσόδων και Δημοτικής

Περιουσίας στο πλαίσιο διόρθωσης των λανθασμένων αρχικών κτηματολογικών εγγραφών για τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων, προέκυψε ότι δύο γεωτεμάχια το μεν πρώτο επί της οδού Πέλοπος, στην οποία φέρει τον αριθμό 154 με ΚΑΕΚ 061676620007/0/0 το δε δεύτερο επί της ίδιας ως άνω οδού, όπου αριθμείται με 156 φέρον ΚΑΕΚ 061676620008/0/0 που βρίσκεται στην περιοχή 'Εγλυκάδα' της β' φάσης της ανατολικομεσημβρινής πλευράς της πόλης των Πατρών εντός του Ο.Τ 1980 εμφανίζονται ως «αγνώστου ιδιοκτήτη». Ως εκ τούτου και λόγω απόκτησης της κυριότητας των ως άνω γεωτεμαχίων δυνάμει του υπ' αριθ. 4.439/30-12-1998 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πατρών Ελισάβετ Αργυριάδου-Περπερίδου, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πατρών στον τόμο 2227 και αριθμό 103, απαιτούνταν διόρθωση της λανθασμένης κτηματολογικής εγγραφής με αίτηση εκουσίας δικαιοδοσίας άρθρου 6 παρ. 3 ν. 2664/1998.

Ο Πρόεδρος**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ****Τα Παρόντα Μέλη****ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΔΕΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ**