Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.13 09:28:37 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 760

48η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 12ης Οκτωβρίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 12η Οκτωβρίου 2026,** ημέρα **Δευτέρα** και **ώρα 09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **48/08-10-2026,** πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου,** στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (19) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Αγγελής Απόστολος – τακτικό μέλος, **4]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **5]** Σκούρας Παύλος – αναπληρωματικό μέλος, **6]** Σιώρου Ανδρομάχη – αναπληρωματικό μέλος και **7]** Νταλαπέρας Δημήτριος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – Αντιπρόεδρος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

…….

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (14) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση των όρων διακήρυξης δημοπράτησης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ) ΜΕ ΠΑΝΕΛ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ»» (σχετικό το αριθ. 16027/08-10-2026 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 15940/07-10-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολιτικής Προστασίας, Αυτεπιστασίας, Διαχείρισης Αστικών Απορριμμάτων, Ανακύκλωσης & Μηχανολογικού Εξοπλισμού - Δ/νση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας – Τμήμα Σχεδιασμού, Μελετών, Παρακολούθησης Προγραμμάτων και Πορείας Προμηθειών, Υπηρεσιών και Έργων), ως εξής: Προς τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, συντάχθηκε η υπ' αρ. 64/2026 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 310.000,00€ (με Φ.Π.Α.)-ΣΑΤΑ Σχολείων (250.000,00€ για εργασίες και 60.000€ για Φ.Π.Α).- Η μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 710/2026 (ΑΔΑ:9ΜΟΦΩΞΙ-Χ4Ι) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου.- Έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. πρωτ. 2.757/05.10.2026 (ΑΑΥ. 2757 Β) (ΑΔΑ: 9ΘΑΠΩΞΙ-ΜΝΤ) απόφαση Αντιδημάρχου Πολιτικής Προστασίας, Αυτεπιστασίας, Διαχείρισης Αστικών Απορριμμάτων, Ανακύκλωσης και Μηχανολογικού Εξοπλισμού περί Έγκρισης Δαπάνης & Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης συνολικού ποσού 310.000,00€, με την συνολική χρηματοδότηση να καλύπτεται από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ. Βαραίνει τον προϋπολογισμό του Δήμου ως πολυετή δαπάνη με κατανομή των πιστώσεων ως ακολούθως:- i) ποσό 50.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για το τρέχον οικονομικό έτος 2026 και την καταχώρηση στο Μητρώο Δεσμεύσεων,- ii) ποσό 255.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για το οικονομικό έτος 2027,- iii) ποσό 5.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για το οικονομικό έτος 2028.- Ως εκ τούτου, σε εναρμόνιση με τις κείμενες

διατάξεις περί δημοσίων έργων και βάσει των επικαιροποιημένων πρότυπων τευχών διακηρύξεων συμβάσεων έργων, έχει συνταχθεί το σχέδιο της διακήρυξης δημοπράτησης του εν λόγω έργου, οι όροι του οποίου πρέπει να εγκριθούν από τη Δημοτική Επιτροπή.- Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του ν.4782/2021. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.- Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του ν.4412/2016.- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 2 περ. α) υποπερ. αη) στοιχεία i και ii του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», προβείτε στην έγκριση των όρων της διακήρυξης δημοπράτησης του ανωτέρω έργου.- Συνημμένα: Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας του έργου, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου.- Ο Αντιδήμαρχος Πολιτικής Προστασίας, Αυτεπιστασίας, Διαχείρισης Αστικών Απορριμμάτων, Ανακύκλωσης & Μηχανολογικού Εξοπλισμού, Αναστασίου Μιχάλης.-

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του ως αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 2 περ. α υποπερ. αη στοιχ. i του Ν.5314/2026, (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026), **καταρτίζει** και **συντάσσει** τους όρους δημοπράτησης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ) ΜΕ ΠΑΝΕΛ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ» και **υπογράφει** το σχετικό τεύχος της διακήρυξης.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του ν.4782/2021. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του άρθρου 27 του Ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού, και η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του ν.4782/2021.

Διευκρινίζεται ότι:

Από τη Διεύθυνση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας, συντάχθηκε η υπ' αρ. 64/2026 οριστική μελέτη με τον τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ) ΜΕ ΠΑΝΕΛ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ», συνολικής δαπάνης 310.000,00€ (με Φ.Π.Α.)-ΣΑΤΑ Σχολείων (250.000,00€ για εργασίες και 60.000€ για Φ.Π.Α).

Η μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 710/2026 (ΑΔΑ: 9ΜΟΦΩΞΙ-Χ4Ι) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 2.757/05.10.2026 (ΑΑΥ. 2757 Β) (ΑΔΑ: 9ΘΑΠΩΞΙ-ΜΝΤ) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης, εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης συνολικού ποσού 310.000,00€, με τη συνολική χρηματοδότηση να καλύπτεται από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ. Βαραίνει τον προϋπολογισμό του Δήμου ως πολυετής δαπάνη με κατανομή των πιστώσεων ως ακολούθως:

i) ποσό 50.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για το οικονομικό έτος 2026 και την καταχώρηση,

ii) ποσό 255.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για το οικονομικό έτος 2027,

iii) ποσό 5.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για το οικονομικό έτος 2028.

Ο Πρόεδρος	**Τα Παρόντα Μέλη**
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ	**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** **ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ** **ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** **ΣΚΟΥΡΑΣ ΠΑΥΛΟΣ** **ΣΙΩΡΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ** **ΝΤΑΛΑΠΕΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**