



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθμός Απόφασης 703**

**46<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 29<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2026**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 29<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **46/25-09-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Ξυλιάς Θεόδωρος – Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Αγγελής Απόστολος – τακτικό μέλος, **6]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος και **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **8]** Αγγελόπουλος Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα. **Χρέη Προεδρεύοντος**, σύμφωνα με το άρθρο 147, παρ. 1 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α 103/29-6-2026), **ανέλαβε ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος** της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο κ. Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια ο κ. Προεδρεύων εισάγει το αριθ. (11) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Αποδοχή Οριστικής Μελέτης και έγκριση όρων διακήρυξης για την δημοπράτηση του έργου: «Ανακατασκευή-επισκευή παιδικών χαρών (2025)»» (σχετικό το αριθ. 14935/23-09-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 14861/22-09-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού – Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Τμήμα Κοινοχρήστων Χώρων), ως εξής: Προς τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου– Η/Μ συντάχθηκε η υπ' αριθ. 32/2026 τεχνική μελέτη του έργου «Ανακατασκευή-επισκευή παιδικών χαρών (2025)» και περιλαμβάνει την πραγματοποίηση εργασιών για την επισκευή και συντήρηση υφιστάμενων ή εν εξελίξει από διαγωνιστικές διαδικασίες παιδικών χαρών, καθώς και την προμήθεια και εγκατάσταση νέου εξοπλισμού προς αντικατάσταση αυτού που έχει υποστεί φθορές και/ή βανδαλισμούς, με σκοπό την προσαρμογή των παιδικών χαρών που βρίσκονται εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Πατρέων, στις προδιαγραφές τις ισχύουσας νομοθεσίας. - Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 1.260.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Θα καλυφθεί ΣΑΤΑ και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Πατρέων στον Α.Λ.Ε.: 030.3170105006 ως πολυετής δαπάνη, με κατανομή ποσού 74.400,00€ για το έτος 2026, 592.800,00€ για το έτος 2027 και 592.800,00€ για το έτος 2028, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 11.186/22-07-2026 (ΑΑΥ 2.115Β) (ΑΔΑ: ΨΚ03ΩΞΙ-ΧΟΩ) (ΑΔΑΜ: 26REQ019498811) απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026. - Σύμφωνα με το άρθρο 621 του Ν. 5314/2026 Α' 103/29-6-2026 Σύνταξη και θεώρηση μελετών από το προσωπικό της τεχνικής υπηρεσίας δήμων και περιφερειών *1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 189 του ν.4412/2016 (Α'147), περί έγκρισης των μελετών και παραλαβής*

του αντικειμένου των συμβάσεων, οι μελέτες έργων και παροχής τεχνικών και συναφών επιστημονικών υπηρεσιών και τα τεύχη δημόσιου διαγωνισμού ανάθεσης μελετών ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών των δήμων και των περιφερειών συντάσσονται από υπάλληλο της τεχνικής τους υπηρεσίας (διεύθυνσης ή τμήματος αυτής) και θεωρούνται από τον προϊστάμενό της. 2. Η μελέτη θεωρείται εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) μηνός από την υποβολή της στον προϊστάμενο της τεχνικής υπηρεσίας. Αν η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, η θεώρηση λογίζεται ότι έχει εκδοθεί. Η μελέτη μετά τη θεώρησή της, αποστέλλεται, με επιμέλεια του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας, στη δημοτική ή περιφερειακή επιτροπή αντίστοιχα, η οποία εντός ενός (1) μηνός την αποδέχεται ή την επιστρέφει στην τεχνική υπηρεσία με παρατηρήσεις. - Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 2 περ. α, υποπερ. αη στοιχ. i του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026), καταρτίζει και συντάσσει τους όρους της διακήρυξης δημοπρασίας του έργου: «Ανακατασκευή-επισκευή παιδικών χαρών (2025)». - Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016. - Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα: - Την αποδοχή της οριστικής Μελέτης και την έγκριση των όρων διακήρυξης για την δημοπράτηση του έργου: «Ανακατασκευή-επισκευή παιδικών χαρών (2025)». - Συνημμένα: - 1. Η υπ' αριθ. 32/2026 τεχνική μελέτη – 2. Διακήρυξη ανοικτής Διαδικασίας μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την επιλογή αναδόχου κατασκευής έργου. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ - Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού, Αγγελής Απόστολος.-

**Η Δημοτική Επιτροπή** αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου– Η/Μ συντάχθηκε η υπ' αριθ. **32/2026** τεχνική μελέτη του έργου: «**Ανακατασκευή-επισκευή παιδικών χαρών (2025)**» και περιλαμβάνει την πραγματοποίηση εργασιών για την επισκευή και συντήρηση υφιστάμενων ή εν εξελίξει από διαγωνιστικές διαδικασίες παιδικών χαρών, καθώς και την προμήθεια και εγκατάσταση νέου εξοπλισμού προς αντικατάσταση αυτού που έχει υποστεί φθορές και/ή βανδαλισμούς, με σκοπό την προσαρμογή των παιδικών χαρών που βρίσκονται εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Πατρέων, στις προδιαγραφές τις ισχύουσας νομοθεσίας.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **1.260.000,00€**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Θα καλυφθεί από **ΣΑΤΑ** και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Πατρέων στον **Α.Λ.Ε.: 030.3170105006** ως πολυετής δαπάνη, με κατανομή ποσού 74.400,00€ για το έτος 2026, 592.800,00€ για το έτος 2027 και 592.800,00€ για το έτος 2028, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 11.186/22-07-2026 (ΑΑΥ 2.115Β) (ΑΔΑ: ΨΚ03ΩΞΙ-ΧΟΩ) (ΑΔΑΜ: 26REQ019498811) απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026.

Στο άρθρο 621 του νόμου 5314/2026 (Α' 103/29-6-2026) αναφέρονται τα κάτωθι:

*Σύνταξη και θεώρηση μελετών από το προσωπικό της τεχνικής υπηρεσίας δήμων και περιφερειών*

*1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 189 του ν.4412/2016 (Α'147), περί έγκρισης των μελετών και παραλαβής του αντικειμένου των συμβάσεων, οι μελέτες έργων και παροχής τεχνικών και συναφών επιστημονικών υπηρεσιών και τα τεύχη δημόσιου διαγωνισμού ανάθεσης μελετών ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών των δήμων και των περιφερειών συντάσσονται από υπάλληλο της τεχνικής τους υπηρεσίας (διεύθυνσης ή τμήματος αυτής) και*

θεωρούνται από τον προϊστάμενό της.

2. Η μελέτη θεωρείται εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) μηνός από την υποβολή της στον προϊστάμενο της τεχνικής υπηρεσίας. Αν η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, η θεώρηση λογίζεται ότι έχει εκδοθεί. Η μελέτη μετά τη θεώρησή της, αποστέλλεται, με επιμέλεια του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας, στη δημοτική ή περιφερειακή επιτροπή αντίστοιχα, η οποία εντός ενός (1) μηνός την αποδέχεται ή την επιστρέφει στην τεχνική υπηρεσία με παρατηρήσεις

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή,**

**1)** Σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 3αβ του Ν.5314/2026, **αποδέχεται** την οριστική Μελέτη του έργου: «**Ανακατασκευή-επισκευή παιδικών χαρών (2025)**», προϋπολογισμού 1.260.000,00€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

**2)** Σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 2 περ. α υποπερ. αη στοιχ i, **καταρτίζει και συντάσσει** τους όρους δημοπράτησης του έργου: «Ανακατασκευή-επισκευή παιδικών χαρών (2025)» και **υπογράφει** το σχετικό τεύχος της διακήρυξης.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν.4412/2016.

**Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**