



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 700

46^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 29^{ης} Σεπτεμβρίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 29^η Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **46/25-09-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Ξυλιάς Θεόδωρος – Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Αγγελής Απόστολος – τακτικό μέλος, **6]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος και **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **8]** Αγγελόπουλος Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα. **Χρέη Προεδρεύοντος**, σύμφωνα με το άρθρο 147, παρ. 1 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α 103/29-6-2026), **ανέλαβε ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος** της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο κ. Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 2^{ου} Πρακτικού μειοδοτικού διαγωνισμού του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΙΤΙΤΣΑΣ – ΣΕΛΛΩΝ – ΑΡΓΥΡΩΝ – Α. ΚΑΣΤΡΙΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (Ν.3468/2006) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ (2023)» Προσωρινός μειοδότης», (σχετικό το αριθ. 14936/23-09-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 14825/22-09-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού - Δ/ση Έργων Υποδομής – Τμήμα Οδοποιίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Σας στέλνουμε το 2^ο Πρακτικό της δημοπρασίας του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΙΤΙΤΣΑΣ – ΣΕΛΛΩΝ – ΑΡΓΥΡΩΝ – Α. ΚΑΣΤΡΙΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (Ν.3468/2006) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ (2023)», προϋπολογισμού 720.000,00 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) με το σύστημα προσφοράς επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει. Το ανωτέρω έργο θα χρηματοδοτηθεί από Ίδιους Πόρους (ΑΛΕ 030.2420301107).- Η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθ. 952/2025 (ΑΔΑ: 6ΦΘΓΩΞΙ-ΘΣΕ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, συνήλθε την 17^η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού από το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ως και όσες νεότερες τροποποιήσεις έχουν επέλθει), προκειμένου να πραγματοποιήσει τον έλεγχο της αιτιολόγησης της οικονομικής προσφοράς:- *του προσωρινού μειοδότη του ανωτέρω έργου, ήτοι του οικονομικού φορέα «ΔΡΟΚΑΤ Ε.Ε.» και όπου για τον εν λόγω έλεγχο, συνέταξε το ανωτέρω 2^ο πρακτικό.- Σας ενημερώνουμε ότι, βάσει του ελέγχου της αιτιολογήσεως της οικονομικής προσφοράς του που προσκόμισε ο ανωτέρω διαγωνιζόμενος, προέκυψε ότι- η αιτιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του διαγωνιζόμενου «ΔΡΟΚΑΤ Ε.Ε.» δεν κρίθηκε αποδεκτή για τους λόγους που αναφέρονται στο συνημμένο 2^ο Πρακτικό

Δημοπρασίας- Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με τα άρθρα 72, παρ. 1.στ και 74 Α, παρ. του Ν.3852/2010:- *Να μην γίνει αποδεκτή η υποβληθείσα αιτιολόγηση προσφοράς του Ο.Φ. «ΔΡΟΚΑΤ Ε.Ε.»- *Να αναδειχθεί ως προσωρινός μειοδότης του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΙΤΙΤΣΑΣ – ΣΕΛΛΩΝ – ΑΡΓΥΡΩΝ – Α. ΚΑΣΤΡΙΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (Ν.3468/2006) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ (2023)», η εργοληπτική επιχείρηση «ΦΟΥΝΤΖΗΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», με γενικό σύνολο προσφοράς 398.387,64€ (χωρίς Φ.Π.Α.), δηλ. η μέση έκπτωση είναι (32,03%), όπου ο διαγωνιζόμενος αυτός, βάσει του εγκεκριμένου 1ου Πρακτικού του διαγωνισμού του εν λόγω έργου, είναι δεύτερος (2ος) στη λίστα μειοδοσίας.- *Να εγκριθεί το ανωτέρω 2^ο Πρακτικό- Επισημαίνεται ότι, βάσει του άρθρου 4, παρ.4.1.θ της Διακήρυξης Δημοπρασίας του υπόψη έργου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση έγκρισης του πρακτικού σε όλους τους προσφέροντες, εκτός από εκείνους, οποίοι αποκλείστηκαν οριστικά, λόγω μη υποβολής ή προσκόμισης της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την περίπτωση (γ) της παρούσας παραγράφου 4.1 της Διακήρυξης Δημοπρασίας και παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις οικονομικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.- Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της παρούσης Διακήρυξης Δημοπρασίας.- Στη συνέχεια, βάσει του άρθρου 4, παρ.4.2.α της Διακήρυξης Δημοπρασίας του υπόψη έργου, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα, στο άρθρο 23 της παρούσας διακήρυξης, αποδεικτικά μέσα (δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου) και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.- Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει, εντός της ως άνω προθεσμίας, αίτημα, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράτασή της, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού, Αγγελής Απόστολος».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Το από 21-9-2026 2^ο Πρακτικό αφορά στη δημοπρασία του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΙΤΙΤΣΑΣ – ΣΕΛΛΩΝ – ΑΡΓΥΡΩΝ – Α. ΚΑΣΤΡΙΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (Ν.3468/2006) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ (2023)», προϋπολογισμού 720.000,00 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) με το σύστημα προσφοράς επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει. Το ανωτέρω έργο θα χρηματοδοτηθεί από Ίδιους Πόρους (ΑΛΕ 030.2420301107).

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθ. 952/2025 (ΑΔΑ: 6ΦΘΓΩΞΙ-ΘΣΕ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, συνήλθε την 17^η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού από το άρθρο 107 του Ν.4497/2017 (ως και όσες νεότερες τροποποιήσεις έχουν επέλθει), προκειμένου να πραγματοποιήσει τον έλεγχο της αιτιολόγησης της οικονομικής προσφοράς του προσωρινού μειοδότη του ανωτέρω έργου, ήτοι του οικονομικού φορέα «ΔΡΟΚΑΤ Ε.Ε.» και όπου για τον εν λόγω έλεγχο, συνέταξε το ανωτέρω 2^ο πρακτικό.

Βάσει του ελέγχου της αιτιολογήσεως της οικονομικής προσφοράς του που προσκόμισε ο ανωτέρω διαγωνιζόμενος, προέκυψε ότι η αιτιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του διαγωνιζόμενου «ΔΡΟΚΑΤ Ε.Ε.» δεν κρίθηκε αποδεκτή για τους λόγους που αναφέρονται στο 2^ο Πρακτικό Δημοπρασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή** σύμφωνα με το άρθρο 138 παράγραφος 2 περίπτωση α) υποπερίπτωση αη) στοιχείο ii) του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026), σε συνδυασμό με το άρθρο 609 παρ. 1 του ίδιου νόμου

1) Εγκρίνει το από 21/09/2026 2^ο πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου διαγωνισμού του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΙΤΙΤΣΑΣ-ΣΕΛΛΩΝ-ΑΡΓΥΡΩΝ-Α. ΚΑΣΤΡΙΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (Ν.3468/2006) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ (2023)», προϋπολογισμού 720.000,00 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) με το σύστημα προσφοράς επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται σε αυτό.

2) Δεν αποδέχεται την υποβληθείσα αιτιολόγηση προσφοράς του Ο.Φ. «ΔΡΟΚΑΤ Ε.Ε.».

3) Αναδεικνύει ως προσωρινό μειοδότη του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΙΤΙΤΣΑΣ – ΣΕΛΛΩΝ – ΑΡΓΥΡΩΝ – Α. ΚΑΣΤΡΙΤΣΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (Ν.3468/2006) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ (2023)», **την εργοληπτική επιχείρηση «ΦΟΥΝΤΖΗΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ»**, με γενικό σύνολο προσφοράς 398.387,64€ (χωρίς Φ.Π.Α.), δηλ. μέση έκπτωση (32,03%). Ο συγκεκριμένος διαγωνιζόμενος, βάσει του εγκεκριμένου 1ου Πρακτικού του διαγωνισμού του εν λόγω έργου, είναι δεύτερος (2ος) στη λίστα μειοδοσίας.

Επισημαίνεται ότι, βάσει του άρθρου 4, παρ.4.1.θ της Διακήρυξης Δημοπρασίας του υπόψη έργου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση έγκρισης του πρακτικού σε όλους τους προσφέροντες, εκτός από εκείνους, οι οποίοι αποκλείστηκαν οριστικά, λόγω μη υποβολής ή προσκόμισης της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την περίπτωση (γ) της παρούσας παραγράφου 4.1 της Διακήρυξης Δημοπρασίας και παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις οικονομικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της παρούσης Διακήρυξης Δημοπρασίας.

Στη συνέχεια, βάσει του άρθρου 4, παρ.4.2.α της Διακήρυξης Δημοπρασίας του υπόψη έργου, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα, στο άρθρο 23 της διακήρυξης, αποδεικτικά μέσα (δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου) και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης. Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει, εντός της ως άνω προθεσμίας, αίτημα, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράτασή της, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**