



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 519

35^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 21^{ης} Ιουλίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 21^η Ιουλίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **35/17-07-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (24) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Ξυλιάς Θεόδωρος – Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Αγγελής Απόστολος – τακτικό μέλος, **6]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος και **7]** Αγγελόπουλος Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα. **Χρέη Προεδρεύοντος**, σύμφωνα με το άρθρο 147, παρ. 1 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α 103/29-6-2026), **ανέλαβε ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος** της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο κ. Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 519/2026).

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων, εισάγει το αριθ. (7) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ»», (σχετικό το αριθ. 11368/17-07-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ.11346/17-07-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού - Δ/ση Έργων Υποδομής – Τμήμα Οδοποιίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε συνημμένα τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου «ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ», που κατασκευάζει η ανάδοχος ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε. και σας γνωρίζουμε ότι η συνολική δαπάνη της αξίας εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. & της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 349.289,99€ με Φ.Π.Α., με μεταβολή, σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 104.672,93€ με Φ.Π.Α η οποία οφείλεται αποκλειστικά στην 1η Συμπληρωματική Σύμβαση. - Επίσης γίνεται χρήση εξοικονομούμενης δαπάνης από τις επί έλασσον εργασίες για την κάλυψη των επί πλέον εργασιών που προέκυψαν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 138 του Ν.5314/26. - Για τον παρόντα 1^ο ΑΠΕ και 1^η Σ.Σ υπάρχει η με αρ πρωτ. 115/14-07-2026 σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος με αριθμό πρωτοκόλλου 75248/16.07.2026 από τον Δήμο Πατρέων. Συμπληρωματικά σας ενημερώνουμε ότι το έργο χρηματοδοτείται από Υπουργείο

Εσωτερικών και ΣΑΤΑ. - Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο σώμα να εγκρίνει: - Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση για τους λόγους που αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση του 1ου Α.Π.Ε. & της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης της υπηρεσίας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.5314/26 (άρθρο 138), καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων. Συνημμένα: 1) Η Αιτιολογική του 1^{ου} ΑΠΕ & της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης - 2) Η υπ' αριθ. 115/14-07-2026 σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού, Αγγελής Απόστολος».-

Η Δημοτική Επιτροπή, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ προσήλθε στη συνεδρίαση ο κ. Ψωμάς Πέτρος, άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος δήλωσε ότι ψηφίζει «υπέρ» με τις παρατηρήσεις του, **η Δημοτική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 2 περίπτωση α) υποπερίπτωση αη) στοιχείο iv) σε συνδυασμό με το άρθρο 609 παρ. 2 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026 και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, **εγκρίνει** τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^ο Α.Π.Ε.) και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (1^η Σ.Σ.) του έργου: «ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ» που κατασκευάζει η ανάδοχος ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΚΑΤ Α.Τ.Ε., σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας.

Η συνολική δαπάνη της αξίας εργασιών του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^ο Α.Π.Ε.) και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των 349.289,99€, με Φ.Π.Α., **με μεταβολή**, σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 104.672,93€, με Φ.Π.Α., η οποία οφείλεται αποκλειστικά **στην 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση**.

Επίσης, γίνεται χρήση εξοικονομούμενης δαπάνης από τις επί έλασσον εργασίες για την κάλυψη των επί πλέον εργασιών που προέκυψαν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Για τον 1^ο ΑΠΕ και την 1^η Σ.Σ., υπάρχει η με αρ. πρωτ. 115/14-07-2026 σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (με αριθμό πρωτοκόλλου 75248/16.07.2026 από τον Δήμο Πατρέων).

Η παρούσα απόφαση **αποστέλλεται** για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, όσον αφορά στην **1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.)**, δεδομένου ότι ο προϋπολογισμός του εν λόγω έργου ανέρχεται σε 250.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) και χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και από πιστώσεις ΣΑΤΑ.

Σύμφωνα με το άρθρο 690 του Ν.5314/2026, παρ. 4, στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας εμπίπτουν, επίσης, οι ακόλουθες κατηγορίες εκτελεστών διοικητικών πράξεων των φορέων των παρ.1 και 2, οι οποίοι αποτελούν αναθέτουσες αρχές ή αναθέτοντες φορείς κατά την έννοια των περ.1, 3 και 4 της παρ.1 του άρθρου 2 του ν.4412/2016 (Α' 147), περί ορισμών, εφόσον αφορούν:

β) στην ανάθεση συμβάσεων έργων, καθώς και παροχής κοινωνικών και άλλων ειδικών υπηρεσιών του άρθρου 107 του ν.4412/2016, περί ανάθεσης συμβάσεων για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες, η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α., και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων

(300.000) ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α.

δ) στην ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, συμπεριλαμβανομένων των προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 646 και του άρθρου 44 του ν.4412/2016, εφόσον χρηματοδοτούνται ή συγχρηματοδοτούνται άμεσα ή έμμεσα από ενωσιακούς πόρους ή πόρους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, καθώς και αυτών που συνάπτονται στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α..

Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**