



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 517

**35^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 21^{ης} Ιουλίου 2026**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 21^η Ιουλίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **35/17-07-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (24) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Ξυλιάς Θεόδωρος – Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Αγγελής Απόστολος – τακτικό μέλος, **6]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος και **7]** Αγγελόπουλος Γεώργιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα. **Χρέη Προεδρεύοντος**, σύμφωνα με το άρθρο 147, παρ. 1 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α 103/29-6-2026), **ανέλαβε ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος** της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο κ. Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 519/2026).

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος, εισάγει το (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Συμβιβαστική επίλυση διαφοράς και εξειδίκευση πίστωσης 620,00€ σε βάρος του ΑΛΕ 035.2390503005, για την αποζημίωση του κ. Γ..... Κ....., για ζημία στη μαρμάρινη ταφόπλακα οικογενειακού τάφου στο Β' Δημοτικό Κοιμητήριο Πατρών», (σχετικό το υπ' αριθ. 11267/16-07-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η υπ' αριθ. 11228/15-07-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου -Δ/ση Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου και η αριθ. 10215/26-06-2026 Γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς- Τη Δημοτική Επιτροπή - (δια του κ. Δημάρχου) – Σχετ: 1. Οι Α.Π. 9861/28-01-2026 και 28654/16-03-2026 αιτήσεις, οι δύο προσφορές και η υπ' αρ. 1Α/24-03-2026 απόδειξη παροχής υπηρεσιών.- 2. Το υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 5979/22-04-2026 έγγραφο μετά των συνημμένων του και η υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 10215/26-06-2026 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας.- 3. Το Α.Π. 70483/03-07-2026 έγγραφο και η Α.Π. 74397/14-07-2026 συμπληρωματική αίτηση με τεχνική έκθεση και υπεύθυνη δήλωση.- 4. Το υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 11185/14-07-2026 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Κοιμητηρίων.- Με τις ανωτέρω αιτήσεις ο κ. Γ..... Κ....., κατιών δικαιούχος του οικογενειακού τάφου Νο 3474Α στο Β Δημοτικό Κοιμητήριο, ζητά αποζημίωση 620,00 ευρώ για την αντικατάσταση της μαρμάρινης ταφόπλακας. Από την αυτοψία και το υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Κοιμητηρίων προκύπτει ότι, μετά την κακοκαιρία της 20-01-2026, έπεσε ξερό δένδρο εντός του Β' Δημοτικού Κοιμητηρίου και έσπασε την ταφόπλακα. Ο αιτών καταβάλλει ανελλιπώς τα τέλη του τάφου. Προσκομίστηκαν δύο προσφορές, 620,00 και 700,00 ευρώ, επιλέχθηκε η οικονομικότερη, η εργασία εκτελέστηκε

και εκδόθηκε η υπ' αρ. 1Α/24-03-2026 απόδειξη ποσού 620,00 ευρώ, ήτοι 500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% ποσού 120,00 ευρώ. - Η Νομική Υπηρεσία, με την υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 10215/26-06-2026 γνωμοδότησή της, επισήμανε ότι η αποζημίωση πρέπει να αντιστοιχεί στην πραγματική θετική ζημία και ότι ο εξώδικος συμβιβασμός αποτελεί δυνατότητα του Δήμου. Ακολούθως προσκομίστηκαν κρίσιμα στοιχεία όπως η τεχνική έκθεση ιδιώτη πραγματογνώμονα και το υπηρεσιακό σημείωμα της προϊσταμένης μηχανικού του Τμήματος Κοιμητηρίων όπου βεβαιώνουν σοβαρή θραύση και αποκόλληση, τεχνική αδυναμία και επικινδυνότητα της συγκόλλησης, ιδίως κατά τη μελλοντική ανύψωση της πλάκας, και ότι η μόνη ασφαλής λύση ήταν η αντικατάστασή της με πλάκα ίδιων διαστάσεων και προδιαγραφών. Συνεπώς δεν πρόκειται για βελτίωση, αλλά για αναγκαία αποκατάσταση της λειτουργικότητας και ασφάλειας του μνήματος. - Σύμφωνα με τα άρθρα 74Α και 72 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, η Δημοτική Επιτροπή δύναται να αποφασίζει για εξώδικο συμβιβασμό μέχρι 30.000,00 ευρώ. Επειδή το συμβάν, η αιτιώδης συνάφεια, η έκταση της ζημίας και η αναγκαιότητα της αντικατάστασης αποδεικνύονται από δημόσια και τεχνικά έγγραφα, το ποσό είναι πραγματικό, εύλογο και το οικονομικότερο, ενώ ο αιτών δηλώνει ότι ικανοποιείται πλήρως και δεν διατηρεί άλλη αξίωση, παρακαλούμε να λάβετε απόφαση: α) για τη συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς μεταξύ του Δήμου Πατρέων και του κ. Γ..... Κ....., β) για την καταβολή ποσού 620,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% ποσού 120,00 ευρώ, ως πλήρη αποζημίωση για τη ζημία στην ταφόπλακα του τάφου Νο 3474Α στο Β Δημοτικό Κοιμητήριο, γ) ότι η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 035.2390503005 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 και δ) για την εξειδίκευση πίστωσης 620,00 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 1 του ν. 4625/2019, σε βάρος του ανωτέρω Κ.Α. - Ο Αντιδήμαρχος Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου, Πετρόπουλος Παναγιώτης – **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ** – Σχετικά με τα αναφερόμενα στο υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 5979/2026 έγγραφό σας, η γνώμη μου έχει ως ακολούθως: - Πέραν των όσων αναφέρω στην υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 10403/2022 γνωμοδότηση μου προς το Τμήμα Μελετών Έργων Πρασίνου της Δ/νσής σας, επί ομοίου αιτήματος άλλου δημότη, στην οποία και σας παραπέμπω, ακόμη και αν δεχθούμε ότι στην προκειμένη περίπτωση γεννάται υποχρέωση του Δήμου Πατρέων για αποζημίωση δεν μπορεί να γίνει δεκτό το αίτημα για αποζημίωση ισόποση με το κόστος αντικατάστασης της ταφόπλακας και τούτο διότι, όπως προκύπτει από τη διάταξη του άρθρου 298 του Αστικού Κώδικα, στην περίπτωση της θετικής ζημίας η αντιστοιχούσα αποζημίωση υπολογίζεται με βάση την αξία του πράγματος ως παλαιού και όχι αναλόγως της δαπάνης η οποία απαιτείται για την απόκτηση καινούριου πράγματος, διότι αλλιώς ο ζημιωθείς θα αποκόμιζε ωφέλεια, πράγμα το οποίο θα ήταν αντίθετο προς την έννοια της αποζημιώσεως και τη διέπουσα αυτήν γενική αρχή της αποκαταστάσεως του ζημιωθέντος στην προ του ζημιολόγου γεγονότος περιουσιακή κατάσταση (ΑΠ 1006/1977). Έτσι, αν μεν το πράγμα έχει υποστεί ολοκληρωτική καταστροφή, ώστε να μην έχει καμία χρησιμότητα, η ζημία συνίσταται στην αξία αυτού κατά το χρόνο της φθοράς, εφόσον όμως αυτή είναι μερική, λόγω των φθορών και βλαβών που υπέστη, η ζημία ισούται με την προκύπτουσα διαφορά μεταξύ της πριν από τις φθορές και βλάβες αξία του και αυτή την οποία έχει μετά τις τελευταίες (ΑΠ 449/2014). Επιπροσθέτως από την επισυναπτόμενη στο ως άνω έγγραφό σας φωτογραφία προκύπτει ότι δεν πρόκειται περί πλήρους καταστροφής της μαρμάρινης ταφόπλακας αλλά για αμελητέα φθορά (ρωγμή) στην κάτω δεξιά γωνία της μαρμάρινης ταφόπλακας, που δεν φαίνεται να δικαιολογεί την αντικατάστασή της με καινούρια. Η παρούσα είναι γνώμη του υπογράφοντος και δεν είναι δεσμευτική για το Δήμο Πατρέων. Σημειωτέον ότι ο Δήμος έχει δυνατότητα και όχι υποχρέωση να ενεργοποιήσει τις διατάξεις περί εξώδικου συμβιβασμού. - Ο επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιος Νομικός Σύμβουλος Δήμου Πατρέων, Γεωργόπουλος Γεώργιος.-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

- Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:
1. Τις αριθ. 9861/28-01-2026 και 28654/16-03-2026 αιτήσεις, δύο προσφορές και την αρ. 1Α/24-03-2026 απόδειξη παροχής υπηρεσιών.
 2. Το υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 5979/22-04-2026 έγγραφο μετά των συνημμένων του.
 3. Την υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 10215/26-06-2026 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας
 4. Το αριθ. 70483/03-07-2026 έγγραφο και την αριθ. 74397/14-07-2026 συμπληρωματική αίτηση με τεχνική έκθεση και υπεύθυνη δήλωση.
 5. Το αρ. εσωτ. αλλ. 11185/14-07-2026 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Κοιμητηρίων.

Αναλυτικά:

Με τις ανωτέρω αιτήσεις ο κ. Γ..... Κ....., κατιών δικαιούχος του οικογενειακού τάφου Νο 3474Α στο Β Δημοτικό Κοιμητήριο, ζητά αποζημίωση 620,00 ευρώ για την αντικατάσταση της μαρμάρινης ταφόπλακας.

Από την αυτοψία και το υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Κοιμητηρίων προκύπτει ότι, μετά την κακοκαιρία της 20^{ης}-01-2026, έπεσε ξερό δένδρο εντός του Β' Δημοτικού Κοιμητηρίου και έσπασε την ταφόπλακα. Ο αιτών καταβάλλει ανελλιπώς τα τέλη του τάφου.

Προσκομίστηκαν δύο προσφορές, 620,00 και 700,00 ευρώ, επιλέχθηκε η οικονομικότερη, η εργασία εκτελέστηκε και εκδόθηκε η υπ' αρ. 1Α/24-03-2026 απόδειξη ποσού 620,00 ευρώ, ήτοι 500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% ποσού 120,00 ευρώ.

Η Νομική Υπηρεσία, με την υπ' αρ. εσωτ. αλλ. 10215/26-06-2026 γνωμοδότησή της, επισήμανε ότι η αποζημίωση πρέπει να αντιστοιχεί στην πραγματική θετική ζημία και ότι ο εξώδικος συμβιβασμός αποτελεί δυνατότητα του Δήμου. Ακολούθως, προσκομίστηκαν κρίσιμα στοιχεία όπως η τεχνική έκθεση ιδιώτη πραγματογνώμονα και το υπηρεσιακό σημείωμα της προϊσταμένης μηχανικού του Τμήματος Κοιμητηρίων, όπου βεβαιώνουν σοβαρή θραύση και αποκόλληση, τεχνική αδυναμία και επικινδυνότητα της συγκόλλησης, ιδίως κατά τη μελλοντική ανύψωση της πλάκας και ότι η μόνη ασφαλής λύση ήταν η αντικατάστασή της με πλάκα ίδιων διαστάσεων και προδιαγραφών. Συνεπώς, δεν πρόκειται για βελτίωση, αλλά για αναγκαία αποκατάσταση της λειτουργικότητας και ασφάλειας του μνήματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 2 περίπτωση α υποπερίπτωση αστ του Νόμου 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-6-2026), η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον φόρου προστιθέμενης αξίας.

Το συμβάν, η αιτιώδης συνάφεια, η έκταση της ζημίας και η αναγκαιότητα της αντικατάστασης αποδεικνύονται από δημόσια και τεχνικά έγγραφα, το ποσό είναι πραγματικό, εύλογο και το οικονομικότερο, ενώ ο αιτών δηλώνει ότι ικανοποιείται πλήρως και δεν διατηρεί άλλη αξίωση.

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή** σύμφωνα με το άρθρο 138, παρ. 2, περίπτωση α, υποπερίπτωση αστ, του Νόμου 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-6-2026), **εγκρίνει:**

- 1) **Τη συμβιβαστική επίλυση διαφοράς μεταξύ του Δήμου Πατρέων και του κ. Γ..... Κ.....**, για τη ζημία που προκλήθηκε στην ταφόπλακα του τάφου Νο 3474Α στο Β Δημοτικό Κοιμητήριο μετά την κακοκαιρία της 20^{ης}-01-2026 και την πτώση ξερού δένδρου σε αυτήν. Στον εν λόγω οικογενειακό τάφο ο κ. Γ.....Κ..... είναι κατιών δικαιούχος.

- 2) Την πλήρη αποζημίωση του κ. Γ..... Κ....., με το συνολικό ποσό των **620,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, που αφορά στην συμβιβαστική επίλυση για τη ζημία στην ταφόπλακα του τάφου Νο 3474Α στο Β Δημοτικό Κοιμητήριο.
- 3) Σύμφωνα με το άρθρο 138, παράγραφο 2, περίπτωση α, υποπερίπτωση αζ, στοιχείο ν, του Νόμου 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-6-2026), εξειδικεύει πίστωση ποσού **620,00€** σε βάρος του ΑΛΕ **035.2390503005** του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, για την αποζημίωση του κ. Γ..... Κ....., για τη ζημία που προκλήθηκε στην ταφόπλακα του τάφου Νο 3474Α στο Β Δημοτικό Κοιμητήριο, στο οποίο είναι κατιών δικαιούχος.

Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**