



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 475

31^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 30^{ης} Ιουνίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 30^η Ιουνίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **31/26-06-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **6]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **7]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 2^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού, Ανοιχτής Δημοπρασίας για το έργο με τίτλο: «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 219533», (σχετικό το αριθ. 10187/25-06-2026 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 9817/19-06-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής – Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου Η/Μ – Επιτροπή Διαγωνισμού), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου)- Σας στέλνουμε προς έγκριση το (δεύτερο) 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, Ανοιχτής Δημοπρασίας για το έργο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219533, προϋπολογισμού 203.700,00€ (πλέον ΦΠΑ), του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 28/04/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00π.μ. σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ:26PROC018686064 2026-03-20).- Το σύνολο της δαπάνης των εργασιών θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2026 και 2027 του Δήμου Πατρέων, ως πολυετή δαπάνη στον ΑΛΕ.030.3170103015, ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ, συνολικού ποσού 252.588,00€ (πλέον ΦΠΑ), με κατανομή ποσού για το έτος 2026 το ποσό των 100.000,00 € και για το έτος 2027 το ποσό των 152.588,00€.- Η Επιτροπή Διαγωνισμού που συστάθηκε με την απόφαση 218/31-03-2026 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ:ΨΑΩ1ΩΞΙ-ΦΣΥ), αποτελούμενη από τους Τραγουλία Καλλιόπη ΤΕ Πολιτικός Μηχανικός Δήμου Πατρέων ως πρόεδρος, Ζησιμάτος Μάριος Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ ως μέλος και Νικολακόπουλος Ανδρέας ΤΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, ως μέλος συνήλθε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού Αναδόχου που αναδείχθηκε με το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής και το οποίο εγκρίθηκε με την 310/12-05-2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: ΨΤ9ΩΩΞΙ-8ΗΦ).- Η πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας της

Επιτροπής Διαγωνισμού, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.- Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. (ΑΔΑΜ:26PROC018686064 2026-03-20 (καταχώρηση ΚΗΜΔΗΣ) Διακήρυξη, καθώς και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω Διαγωνισμό (τα οριζόμενα στα άρθρο 4.2 κ στα άρθρα 21,22 και 23 της Διακήρυξης), την με αριθ. πρωτ. 56029/26-05-2026 πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, που καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει δικαιολογητικά εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών και την ηλεκτρονική κατάθεση των δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο (02-06-2026), προέβη στην αποσφράγιση και τον έλεγχο του φακέλου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και διαπίστωσε ότι: Όλα τα δηλωθέντα στοιχεία στο ΕΕΕΣ που υπέβαλε με την προσφορά του ο προσωρινός ανάδοχος είναι αληθή και σε συμφωνία με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του φακέλου και ο φάκελος δικαιολογητικών είναι πλήρης και άρτιος σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης.- Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της κατακύρωσης της σύμβασης του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», με μέση έκπτωση 21,57 % (είκοσι ένα και πενήντα επτά επί τοις εκατό), προϋπολογισμό προσφοράς(ηλεκτρ. αριθ. 365150) 159.766,17 € (πλέον ΦΠΑ 24%) και 198.110,05 (με ΦΠΑ 24%) που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Αφού ολοκλήρωσε την διαδικασία συνέταξε το παρόν 2ο πρακτικό, το υπέγραψε και το υπέβαλε στην Αναθέτουσα Αρχή ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, προκειμένου να υποβληθεί προς έγκριση στο αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας αρχής.- Η Επιτροπή Διαγωνισμού αποφάσισε ομόφωνα και εισηγείται στη Δημοτική Επιτροπή για:- Την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού, με την κατακύρωση της σύμβασης κατασκευής του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219533»,- Μετά τα παραπάνω αναφερθέντα παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το Ν3852/2010 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και τον Ν. 5056/2023 Άρθρο 8, προβείτε στην λήψη απόφασης σχετικά με:- 1. Την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού» της Επιτροπής Διαγωνισμού με την κατακύρωση της Σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», με μέση έκπτωση 21,57 %, προϋπολογισμό προσφοράς 159.766,17 € (χωρίς ΦΠΑ) και 198.110,05 (με ΦΠΑ 24%), που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.- 2. Την κοινοποίηση της εν λόγω απόφασης κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης.- Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης του έργου.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Η Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219533, που συστάθηκε με την απόφαση 218/31-03-2026 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ:ΨΑΩ1ΩΞΙ-ΦΣΥ), αποτελούμενη από τους Τραγουλία Καλλιόπη ΤΕ Πολιτικό Μηχανικό Δήμου Πατρέων ως πρόεδρο, Ζησιμάτο Μάριο Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ ως μέλος και Νικολακόπουλο Ανδρέα ΤΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ως μέλος, συνήλθε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού Αναδόχου που

αναδείχθηκε με το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής και το οποίο εγκρίθηκε με την 310/12-05-2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: ΨΤ9ΩΩΞΙ-8ΗΦ).

Η Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας της Επιτροπής Διαγωνισμού, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. (ΑΔΑΜ:26PROC018686064 2026-03-20 (καταχώρηση ΚΗΜΔΗΣ) Διακήρυξη, καθώς και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω Διαγωνισμό (τα οριζόμενα στα άρθρα 4.2 κ στα άρθρα 21,22 και 23 της Διακήρυξης), την με αριθ. πρωτ. 56029/26-05-2026 πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, που καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει δικαιολογητικά εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών και την ηλεκτρονική κατάθεση των δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο (02-06-2026), προέβη στην αποσφράγιση και τον έλεγχο του φακέλου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και διαπίστωσε ότι όλα τα δηλωθέντα στοιχεία στο ΕΕΕΣ που υπέβαλε με την προσφορά του ο προσωρινός ανάδοχος, είναι αληθή και σε συμφωνία με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του φακέλου και ο φάκελος δικαιολογητικών είναι πλήρης και άρτιος σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της κατακύρωσης της σύμβασης του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», με μέση έκπτωση 21,57 % (είκοσι ένα και πενήντα επτά επί τοις εκατό), προϋπολογισμό προσφοράς(ηλεκτρ. αριθ. 365150) 159.766,17 € (πλέον ΦΠΑ 24%) και 198.110,05 (με ΦΠΑ 24%) που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Αφού ολοκλήρωσε την διαδικασία συνέταξε το παρόν 2ο πρακτικό, το υπέγραψε και το υπέβαλε στην Αναθέτουσα Αρχή ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, προκειμένου να υποβληθεί προς έγκριση στο αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας αρχής.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αποφάσισε ομόφωνα και εισηγείται στη Δημοτική Επιτροπή για την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού, με την κατακύρωση της σύμβασης κατασκευής του έργου «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219533»,

Το σύνολο της δαπάνης των εργασιών θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2026 και 2027 του Δήμου Πατρέων, ως πολυετή δαπάνη στον ΑΛΕ.030.3170103015, ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ, συνολικού ποσού 252.588,00€ (πλέον ΦΠΑ), με κατανομή ποσού για το έτος 2026 το ποσό των 100.000,00 € και για το έτος 2027 το ποσό των 152.588,00€.

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Δημοτική Επιτροπή**, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2023 και σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023) και το άρθρο 106 του Ν.4412/2026, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

1) Εγκρίνει το από 19-06-2026, 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ» ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219533, προϋπολογισμού 203.700,00€ (πλέον ΦΠΑ),

2) Κατακυρώνει την σύμβαση του έργου στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», με μέση έκπτωση 21,57 %, προϋπολογισμό προσφοράς 159.766,17 € (χωρίς ΦΠΑ) και **198.110,05 (με ΦΠΑ 24%)**, ο οποίος κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Κοινοποιεί την εν λόγω απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης του έργου.

Η παρούσα απόφαση **αποστέλλεται** για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, δεδομένων των κάτωθι:

Σύμφωνα με το άρθρο 225 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν.5027/2023, αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

(ββ) Την ανάθεση συμβάσεων έργων και υπηρεσιών, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των άρθρων 107 έως 110 του ν.4412/2016 (Α' 147), η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

(βγ) Την ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, που συγχρηματοδοτούνται από ενωσιακούς πόρους, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Ο προϋπολογισμός του εν λόγω έργου ανέρχεται στο ποσό των 203.700,00€ (πλέον ΦΠΑ) και χρηματοδοτείται από Ιδίους Πόρους.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**