



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.07.03
12:54:35 EEST
Reason:
Location: Athens

Αριθμός Απόφασης 466

31^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 30^{ης} Ιουνίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, την 30^η Ιουνίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό 31/26-06-2026, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο κτίριο Λαδόπουλου, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, 2] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 3] Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, 4] Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, 5] Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, 6] Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και 7] Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

.....
 Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το κατεπείγον θέμα «Άδεια εγκατάστασης δέκα (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του Παρόχου UltrafastOTE ΑΕΕΣ σε διάφορες θέσεις του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια του έργου: «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας Ultra-Fast Broadband με ΣΔΙΤ», (σχετικό το αριθ. 10298/29-06-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 10193/25-06-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Έργων Υποδομής – Τμήμα Σχεδιασμού, Μελετών, Παρακολούθησης Προγραμμάτων και Πορείας Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Την Δημοτική Επιτροπή – (δια του κ. Δημάρχου) - Το έργο «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας Ultra-Fast Broadband (UFBB)», υλοποιείται μέσω Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), μεταξύ του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης και του Ομίλου ΟΤΕ, αποτελώντας τη μεγαλύτερη δημόσια επένδυση σε τηλεπικοινωνιακές υποδομές που έχει προκηρυχθεί ποτέ στην Ελλάδα κι ένα από τα μεγαλύτερα έργα ΣΔΙΤ στην Ευρώπη. Αναθέτουσα αρχή του έργου είναι η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος «Ψηφιακός Μετασχηματισμός» του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ενώ κύριος του έργου είναι η Γενική Γραμματεία Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης. Η περιοχή του Δήμου Πατρέων υπάγεται στη γεωγραφική ζώνη LOT 5 που έχει αναλάβει η εταιρεία UltrafastOTE ΑΕΕΣ ως προς τις καμπίνες και ο ΟΤΕ ΑΕ ως προς το υπόγειο δίκτυο, τα φρεάτια και στύλους. -Η εταιρεία UltrafastOTE ΑΕΕΣ με την υπ' αριθ. 67845/25.06.2026 αίτηση η οποία συνοδεύεται από τα σχετικά σκαριφήματα & φωτογραφίες, ζητά άδεια εγκατάστασης δέκα (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών (μετά των φρεατίων τους) κατανεμημένες σύμφωνα με τους κάτωθι Πίνακες: -Α) RAP ΣΚΑΓΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ

CAB_TYPE	NAME	Δημοτική_Ενότητα	X	Y
C3	UC1304	Δημοτική Κοινότητα Καλλιθέας	302292,3291	4226082,181
C3	UC1306	Δημοτική Κοινότητα Θέας	300479,4952	4224417,418

C3	UC1309	Δημοτική Κοινότητα Σουλίου	309217,0585	4227879,85
C3	UC1301	Δημοτική Κοινότητα Σουλίου	308279,8493	4228183,969
C3	UC1601	Δημοτική Κοινότητα Σαραβαλίου	301585,4467	4229388,408
F2	UH301	Δημοτική Κοινότητα Θέας	299701,7274	4226468,995

Το συνολικό Έργο (για το οποίο έχει υποβληθεί αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης) προβλέπει την εγκατάσταση 6 καμινών, διαστάσεων άνω της επιφάνειας του εδάφους έως 0,90 m (ΒΑΘΟΣ) x 0,90 m (ΠΛΑΤΟΣ) x 1,30 m (ΥΨΟΣ). Σε κατάλληλη θέση πλησίον της καμπίνας θα κατασκευάζεται φρεάτιο εισαγωγής ΚΟΙ. Τα υπόλοιπα φρεάτια που προβλέπονται στη μελέτη σχεδιασμού είναι 28 ΦΙVa, διαστάσεων 0,80m (ΒΑΘΟΣ) x 1,20m (ΜΗΚΟΣ) x 1,00m (ΠΛΑΤΟΣ) και 1 ΦΙIa, διαστάσεων 1,60m (ΒΑΘΟΣ) x 1,80m (ΜΗΚΟΣ) x 1,90m (ΠΛΑΤΟΣ). Στο Δίκτυο Πρόσβασης με εναέριο ανάπτυγμα, τοποθετούνται 33 στύλοι μέγιστου ύψους 8m για την ανάρτηση εναέριων οπτικών καλωδίων, ενώ σε κάποιους στύλους αναρτώνται οπτικά κυτία Δικτύου Διανομής. Η δε συνολική Μικροτάφρος υπολογίζεται σε μήκος 32.071 μ, με διάφορες διαστάσεις (5/30, 7/30, 10-12/35). -B) RAP ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ

CAB_TYPE	NAME	Δημοτική_Ενότητα	X	Y
F2	UH103	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	295531,0241	4225979,257
F1	UH102	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	295463,7732	4226466,882
F1	UH101	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	295531,6452	4226165,518

Το συνολικό Έργο (για το οποίο έχει υποβληθεί αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης) προβλέπει την εγκατάσταση 3 καμινών, διαστάσεων άνω της επιφάνειας του εδάφους έως 0,90 m (ΒΑΘΟΣ) x 0,90 m (ΠΛΑΤΟΣ) x 1,30 m (ΥΨΟΣ). Σε κατάλληλη θέση πλησίον της καμπίνας θα κατασκευάζεται φρεάτιο εισαγωγής ΚΟΙ. Τα υπόλοιπα φρεάτια που προβλέπονται στη μελέτη σχεδιασμού είναι 12 ΦΙVa, διαστάσεων 0,80m (ΒΑΘΟΣ) x 1,20m (ΜΗΚΟΣ) x 1,00m (ΠΛΑΤΟΣ) και 1 ΦΙIa, διαστάσεων 1,60m (ΒΑΘΟΣ) x 1,80m (ΜΗΚΟΣ) x 1,90m (ΠΛΑΤΟΣ). Στο Δίκτυο Πρόσβασης με εναέριο ανάπτυγμα, τοποθετούνται 21 στύλοι μέγιστου ύψους 8m για την ανάρτηση εναέριων οπτικών καλωδίων. Η δε συνολική Μικροτάφρος υπολογίζεται σε μήκος 4.641 μ, με διάφορες διαστάσεις (5/30, 7/30, 10-12/35). -Γ) RAP ΑΛΙΣΣΟΥ

CAB_TYPE	NAME	Δημοτική_Ενότητα	X	Y
C3	UC1116	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	294520,6	4221913

Το συνολικό Έργο προβλέπει την εγκατάσταση 1 καμπίνας, διαστάσεων άνω της επιφάνειας του εδάφους έως 0,90 m (ΒΑΘΟΣ) x 0,90 m (ΠΛΑΤΟΣ) x 1,30 m (ΥΨΟΣ). Σε κατάλληλη θέση πλησίον της καμπίνας θα κατασκευάζεται φρεάτιο εισαγωγής ΚΟΙ. Το συνολικό Έργο προβλέπει την διάνοιξη ΜΙΚΡΟΤΑΦΡΟΥ συνολικού μήκους 2.891 μ διαστάσεων (5/30, 7/30, 10-12/35). Το συνολικό Έργο προβλέπει καταρχήν την κατασκευή 3 φρεατίων ΦΙVa διαστάσεων 0,80m (ΒΑΘΟΣ) x 1,20m (ΜΗΚΟΣ) x 1,00m (ΠΛΑΤΟΣ). Στο Δίκτυο Πρόσβασης με εναέριο ανάπτυγμα, τοποθετείται 1 στύλος ύψους 7m για την ανάρτηση εναέριων οπτικών καλωδίων. -Οι βάσεις στήριξης των καμινών κατασκευάζονται από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με σιδηρούν πλέγμα #T196 σε κάθε παρειά, καθώς και στην επιφάνεια έδρασης του μεταλλικού πλαισίου στήριξης της καμπίνας. Επιπλέον, τοποθετείται 1 σχάρα από ράβδους Φ12/15cm για την κάτω πλευρά της βάσης. Η εκσκαφή για την κατασκευή της βάσης έχει καθαρές διαστάσεις 0,80 x 0,60 x 0,70 m³. Η βάση της καμπίνας εξέρχει το μέγιστο 10 cm από την επιφάνεια του πεζοδρομίου ανάλογα πάντα και με τις συνθήκες του εδάφους (κλίση κ.λ.π.), ενώ σε περίπτωση κατασκευής της βάσης στο οδόστρωμα ή σε αδιαμόρφωτη επιφάνεια, τότε εξέρχει 20 cm. -Μετά το πέρας των εργασιών ολοκληρώνονται οι εργασίες αποκατάστασης του κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση πλακών ή πλακιδίων ίδιας ποιότητας με τα προϋπάρχοντα και συγκολλούνται με τσιμεντοκονία αναλογίας τσιμέντου μείγματος 300 - 350kg/m³. -Σημειώνεται ότι ο πάροχος θα καταβάλλει στο Δήμο Πατρέων για τη Χορήγηση Δικαιωμάτων Διέλευσης του συνολικού έργου τόσο εφάπαξ τέλη διέλευσης όσο και ετήσια τέλη χρήσης τα οποία θα υπολογιστούν σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕΕΤ 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') περί καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν. 4070/2012, όπως ισχύει. -Με την αποπεράτωση και ολοκλήρωση των εργασιών εκσκαφής και εγκατάστασης οδεύσεων και ευκολιών, δηλώνεται εγγράφως από τον αδειούχο πάροχο η ημερομηνία περάτωσης των εργασιών αποκατάστασης και μαζί

υποβάλλεται στην Υπηρεσία η τελική διαδρομή όδευσης και οι θέσεις εγκατάστασης των ευκολιών (καμπίνες, φρεάτια) ως γεωαναφερόμενο σχέδιο (as built, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) το οποίο αποτελεί, μεταξύ άλλων, προϋπόθεση για την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης. - Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις: -*του Ν. 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» όπως ισχύει -*του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13 Α') «Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις» -*τις διατάξεις του ν. 4070/2012 (Α'82) και ιδίως το άρθρο 28, το άρθρο 40 και το Παράρτημα Χ αυτού («Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης»), όπως τροποποιήθηκε με τον ν.4463/2017 -*την υπ' αρ. 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') απόφαση της ΕΕΤΤ «Κανονισμός καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν. 4070/2012» -*της υπ' αρ. 481/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ90ΩΞΙ-40Β) κανονιστικής απόφασης του Δ. Πατρέων -παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και γνωμοδοτήσει θετικά ως προς την παροχή άδειας εγκατάστασης των ανωτέρω τηλεπικοινωνιακών καμπινών επί κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πατρέων με τους κάτωθι πρόσθετους όρους και προϋποθέσεις: -Η ευθύνη επιβεβαίωσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα και των ορίων των οδών ανήκει αποκλειστικά στον Αδειούχο Πάροχο. Ο Πάροχος οφείλει, πριν από την έναρξη των εργασιών εγκατάστασης, να διασφαλίσει ότι οι προτεινόμενες θέσεις εμπίπτουν σε κοινόχρηστο χώρο και να εφαρμόσει επί εδάφους τα απαραίτητα στοιχεία χάραξης. Σε περίπτωση που οι υφιστάμενες συνθήκες επί του εδάφους καθιστούν αναγκαία τη μετατόπιση των θέσεων, ο Πάροχος υποχρεούται να προσκομίσει επικαιροποιημένα διαγράμματα ή συντεταγμένες για έγκριση από την Υπηρεσία. -Η τοποθέτηση των καμπινών σε κοινόχρηστους χώρους δεν θα δημιουργεί προβλήματα κυκλοφορίας, ορατότητας και αισθητικής. -Να εξασφαλίζεται η μη παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης στα πεζοδρόμια των πολιτών. -Σε ήδη διαμορφωμένα πεζοδρόμια να αφεθεί, κατά το δυνατόν, ελάχιστο πλάτος (1,00-1,50μ) -Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών, σύμφωνα με το άρθρο 52 του Νέου ΚΟΚ (Ν. 5209/2025), την ΚΥΑ 6952/2011 (ΦΕΚ Β' 420) και το άρθρο 6 της ΥΑ οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία (ΑμεΑ) -Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των οχημάτων -Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες -Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας -Η τοποθέτηση της οδικής και εργοταξιακής σήμανσης θα πραγματοποιείται υποχρεωτικά σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ΚΟΚ (Ν. 5209/2025, άρ. 13 & 14), την Υ.Α. ΔΠΙΑΔ/ οικ/502/2003 (ΦΕΚ 946/Β/2003) "Τεχνικές προδιαγραφές σήμανσης εκτελούμενων έργων" και τα αντίστοιχα Τυπικά Σχέδια της ΓΓΔΕ (2010), ανάλογα με το είδος της επέμβασης (π.χ. στένωση λωρίδας, εναλλάξ κυκλοφορία, εργοτάξιο σε συμβολή οδών). -Να εξασφαλίζεται το κοινόχρηστο της οδού και να τοποθετούνται είτε σε υπάρχον πεζοδρόμιο είτε στο έρεισμα της οδού αλλά και σε σημείο τέτοιο ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία και η ορατότητα των οχημάτων -Σε περίπτωση προσωρινής τοποθέτησης σε μη διανοιγμένη-κατασκευασμένη πλήρως οδό να υπάρχει η δυνατότητα μελλοντικής μετατόπισης των καμπινών, με ίδια έξοδα της εταιρείας, σε νέα θέση που θα ορίζεται από την Υπηρεσία Αδειοδότησης -Σε περίπτωση τοποθέτησης των καμπινών στο έρεισμα της οδού (μη διαμορφωμένο πεζοδρόμιο) η βάση της καμπίνας θα διαγραμμιστεί με έντονες μαύρες-κίτρινες πλάγιες γραμμές, προς αποφυγή ατυχημάτων. -Σε περίπτωση τοποθέτησης καμπίνας σε χώρο ιδιοκτησίας ΟΣΕ, ΟΕΚ κλπ απαιτείται σύμφωνη γνώμη -Η παρούσα δεν υποκαθιστά άλλες απαιτούμενες άδειες ή εγκρίσεις και δεν απαλλάσσει σε καμία περίπτωση τον εν δυνάμει κάτοχο της τελικής Άδειας Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης από την υποχρέωση έκδοσης οικοδομικών αδειών ή άλλων διοικητικών πράξεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και τις οποίες είναι υποχρεωμένος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών -Η άδεια για εγκατάσταση υπαίθριων καμπινών τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού στις αιτούμενες θέσεις δεν δεσμεύει το Δήμο Πατρέων, σε περίπτωση αλλαγής ή οποιασδήποτε μεταβολής στο ιδιοκτησιακό ή νομικό καθεστώς του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων, δεν εγείρει καθ' οιονδήποτε τρόπο δικαιώματα αποζημίωσης του παρόχου και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο απονομή ή αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής ή κατοχής σε αυτόν. -Ο Δήμος Πατρέων υπό οποιοδήποτε συνθήκες και περιστάσεις και από οποιαδήποτε αιτία, δεν θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά προκύψει στις υπαίθριες καμπίνες και στα συνοδά στοιχεία τους καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξ αιτίας αυτών. Επιπλέον, για τη χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης θα προσκομιστεί Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης (με ρητή πρόβλεψη συνασφάλισης του Δήμου Πατρέων, διασταυρούμενης ευθύνης, κάλυψης προστηθέντων, προστασίας στελεχών του Δήμου και πλήρους κάλυψης ζημιών έναντι

τρίτων), με ρητή παραίτηση της ασφαλιστικής εταιρείας από κάθε δικαίωμα ανταγωγής κατά του Δήμου, ενώ το σύνολο των δαπανών που θα προκύψουν από οποιαδήποτε αιτία (κατασκευή, αποκατάσταση, ζημιές) βαρύνει αποκλειστικά τον Πάροχο, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο Πατρέων. -Συνημμένη η υπ' αριθ. 67845/25.06.2026 Αίτηση Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης συνοδευόμενη από τα σχετικά σχεδιαγράμματα και τα σκαριφήματα θέσης των έργων με φωτογραφίες για τις προτεινόμενες θέσεις. -Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την υπ' αριθ. 67845/25.06.2026 (α.π 52/99/25.06.2026 ΟΤΕ) Αίτηση Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης της εταιρείας UltrafastOTE ΑΕΕΣ
2. Σχεδιαγράμματα και σκαριφήματα θέσης των έργων με φωτογραφίες, για τις προτεινόμενες θέσεις

Αναλυτικά:

Το έργο «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας Ultra-Fast Broadband (UFBB)», υλοποιείται μέσω Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), μεταξύ του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης και του Ομίλου ΟΤΕ, αποτελώντας τη μεγαλύτερη δημόσια επένδυση σε τηλεπικοινωνιακές υποδομές που έχει προκηρυχθεί ποτέ στην Ελλάδα κι ένα από τα μεγαλύτερα έργα ΣΔΙΤ στην Ευρώπη. Αναθέτουσα αρχή του έργου είναι η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος «Ψηφιακός Μετασχηματισμός» του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ενώ κύριος του έργου είναι η Γενική Γραμματεία Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης. Η περιοχή του Δήμου Πατρέων υπάγεται στη γεωγραφική ζώνη LOT 5 που έχει αναλάβει η εταιρεία UltrafastOTE ΑΕΕΣ ως προς τις καμπίνες και ο ΟΤΕ ΑΕ ως προς το υπόγειο δίκτυο, τα φρεάτια και στύλους.

Η εταιρεία UltrafastOTE ΑΕΕΣ με την υπ' αριθ. 67845/25.06.2026 (α.π 52/99/25.06.2026 ΟΤΕ) αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης η οποία συνοδεύεται από τα σχετικά σκαριφήματα & φωτογραφίες, ζητά, στα πλαίσια του έργου της με τίτλο: «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας Ultra-Fast Broadband με ΣΔΙΤ», άδεια εγκατάστασης δέκα (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών (μετά των φρεατίων τους).

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Του Ν. 2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» όπως ισχύει
- Του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13 Α') «Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις»
- Του ν. 4070/2012 (Α'82) και ιδίως το άρθρο 28, το άρθρο 40 και το Παράρτημα Χ αυτού («Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης»), όπως τροποποιήθηκε με τον ν.4463/2017
- Της υπ' αριθ. 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') απόφασης της ΕΕΤΤ «Κανονισμός καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν. 4070/2012»
- Της υπ' αρ. 481/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ90ΩΞΙ-40Β) κανονιστικής απόφασης του Δ. Πατρέων

η Δημοτική Επιτροπή, γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την εγκατάσταση δέκα (10) τηλεπικοινωνιακών καμπινών του Παρόχου UltrafastOTE ΑΕΕΣ επί κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια του έργου

της με τίτλο «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας Ultra-Fast Broadband με ΣΔΙΤ», σύμφωνα με τους κάτωθι πίνακες:

Α) RAP ΣΚΑΓΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ

CAB_TYPE	NAME	Δημοτική_Ενότητα	X	Y
C3	UC1304	Δημοτική Κοινότητα Καλλιθέας	302292,3291	4226082,181
C3	UC1306	Δημοτική Κοινότητα Θέας	300479,4952	4224417,418
C3	UC1309	Δημοτική Κοινότητα Σουλίου	309217,0585	4227879,85
C3	UC1301	Δημοτική Κοινότητα Σουλίου	308279,8493	4228183,969
C3	UC1601	Δημοτική Κοινότητα Σαραβαλίου	301585,4467	4229388,408
F2	UH301	Δημοτική Κοινότητα Θέας	299701,7274	4226468,995

Το συνολικό Έργο (για το οποίο έχει υποβληθεί αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης) προβλέπει την εγκατάσταση 6 καμπινών, διαστάσεων άνω της επιφάνειας του εδάφους έως 0,90 m (ΒΑΘΟΣ) x 0,90 m (ΠΛΑΤΟΣ) x 1,30 m (ΥΨΟΣ). Σε κατάλληλη θέση πλησίον της καμπίνας θα κατασκευάζεται φρεάτιο εισαγωγής ΚΟΙ. Τα υπόλοιπα φρεάτια που προβλέπονται στη μελέτη σχεδιασμού είναι 28 ΦΙVa, διαστάσεων 0,80m (ΒΑΘΟΣ) x 1,20m (ΜΗΚΟΣ) x 1,00m (ΠΛΑΤΟΣ) και 1 ΦΙIa, διαστάσεων 1,60m (ΒΑΘΟΣ) x 1,80m (ΜΗΚΟΣ) x 1,90m (ΠΛΑΤΟΣ). Στο Δίκτυο Πρόσβασης με εναέριο ανάπτυγμα, τοποθετούνται 33 στύλοι μέγιστου ύψους 8m για την ανάρτηση εναέριων οπτικών καλωδίων, ενώ σε κάποιους στύλους αναρτώνται οπτικά κυτία Δικτύου Διανομής. Η δε συνολική Μικροτάφρος υπολογίζεται σε μήκος 32.071 μ, με διάφορες διαστάσεις (5/30, 7/30, 10-12/35).

Β) RAP ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ

CAB_TYPE	NAME	Δημοτική_Ενότητα	X	Y
F2	UH103	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	295531,0241	4225979,257
F1	UH102	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	295463,7732	4226466,882
F1	UH101	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	295531,6452	4226165,518

Το συνολικό Έργο (για το οποίο έχει υποβληθεί αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης) προβλέπει την εγκατάσταση 3 καμπινών, διαστάσεων άνω της επιφάνειας του εδάφους έως 0,90 m (ΒΑΘΟΣ) x 0,90 m (ΠΛΑΤΟΣ) x 1,30 m (ΥΨΟΣ). Σε κατάλληλη θέση πλησίον της καμπίνας θα κατασκευάζεται φρεάτιο εισαγωγής ΚΟΙ. Τα υπόλοιπα φρεάτια που προβλέπονται στη μελέτη σχεδιασμού είναι 12 ΦΙVa, διαστάσεων 0,80m (ΒΑΘΟΣ) x 1,20m (ΜΗΚΟΣ) x 1,00m (ΠΛΑΤΟΣ) και 1 ΦΙIa, διαστάσεων 1,60m (ΒΑΘΟΣ) x 1,80m (ΜΗΚΟΣ) x 1,90m (ΠΛΑΤΟΣ). Στο Δίκτυο Πρόσβασης με εναέριο ανάπτυγμα, τοποθετούνται 21 στύλοι μέγιστου ύψους 8m για την ανάρτηση εναέριων οπτικών καλωδίων. Η δε συνολική Μικροτάφρος υπολογίζεται σε μήκος 4.641 μ, με διάφορες διαστάσεις (5/30, 7/30, 10-12/35).

Γ) RAP ΑΛΙΣΣΟΥ

CAB_TYPE	NAME	Δημοτική_Ενότητα	X	Y
C3	UC1116	Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	294520,6	4221913

Το συνολικό Έργο προβλέπει την εγκατάσταση 1 καμπίνας, διαστάσεων άνω της επιφάνειας του εδάφους έως 0,90 m (ΒΑΘΟΣ) x 0,90 m (ΠΛΑΤΟΣ) x 1,30 m (ΥΨΟΣ). Σε κατάλληλη θέση πλησίον της καμπίνας θα κατασκευάζεται φρεάτιο εισαγωγής ΚΟΙ. Το συνολικό Έργο προβλέπει την διάνοιξη ΜΙΚΡΟΤΑΦΡΟΥ συνολικού μήκους 2.891 μ διαστάσεων (5/30, 7/30, 10-12/35). Το συνολικό Έργο προβλέπει καταρχήν την κατασκευή 3 φρεατίων ΦΙVa διαστάσεων 0,80m (ΒΑΘΟΣ) x 1,20m (ΜΗΚΟΣ) x 1,00m (ΠΛΑΤΟΣ). Στο Δίκτυο

Πρόσβασης με εναέριο ανάπτυγμα, τοποθετείται 1 στύλος ύψους 7m για την ανάρτηση εναέριων οπτικών καλωδίων.

Οι βάσεις στήριξης των καμινών κατασκευάζονται από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 οπλισμένο με σιδηρούν πλέγμα #T196 σε κάθε παρειά, καθώς και στην επιφάνεια έδρασης του μεταλλικού πλαισίου στήριξης της καμπίνας. Επιπλέον, τοποθετείται 1 σχάρα από ράβδους Φ12/15cm για την κάτω πλευρά της βάσης. Η εκσκαφή για την κατασκευή της βάσης έχει καθαρές διαστάσεις 0,80 x 0,60 x 0,70 m³. Η βάση της καμπίνας εξέρχει το μέγιστο 10 cm από την επιφάνεια του πεζοδρομίου ανάλογα πάντα και με τις συνθήκες του εδάφους (κλίση κ.λ.π.), ενώ σε περίπτωση κατασκευής της βάσης στο οδόστρωμα ή σε αδιαμόρφωτη επιφάνεια, τότε εξέρχει 20 cm.

Μετά το πέρας των εργασιών ολοκληρώνονται οι εργασίες αποκατάστασης του κοινόχρηστου χώρου με την τοποθέτηση πλακών ή πλακιδίων ίδιας ποιότητας με τα προϋπάρχοντα και συγκολλούνται με τσιμεντοκονία αναλογίας τσιμέντου μείγματος 300 - 350kg/m³.

Ο πάροχος θα καταβάλλει στο Δήμο Πατρέων για τη Χορήγηση Δικαιωμάτων Διέλευσης του συνολικού έργου τόσο εφάπαξ τέλη διέλευσης όσο και ετήσια τέλη χρήσης τα οποία θα υπολογιστούν σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕΕΤ 874/2/2018 (ΦΕΚ 6168 Β') περί καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν. 4070/2012, όπως ισχύει.

Με την αποπεράτωση και ολοκλήρωση των εργασιών εκσκαφής και εγκατάστασης οδεύσεων και ευκολιών, δηλώνεται εγγράφως από τον αδειούχο πάροχο η ημερομηνία περάτωσης των εργασιών αποκατάστασης και μαζί υποβάλλεται στην Υπηρεσία η τελική διαδρομή οδού και οι θέσεις εγκατάστασης των ευκολιών (καμπίνες, φρεάτια) ως γεωαναφερμένο σχέδιο (as built, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) το οποίο αποτελεί, μεταξύ άλλων, προϋπόθεση για την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

Επιπλέον των ανωτέρω, ισχύουν και οι κάτωθι όροι και προϋποθέσεις:

- Η ευθύνη επιβεβαίωσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα και των ορίων των οδών ανήκει αποκλειστικά στον Αδειούχο Πάροχο. Ο Πάροχος οφείλει, πριν από την έναρξη των εργασιών εγκατάστασης, να διασφαλίσει ότι οι προτεινόμενες θέσεις εμπίπτουν σε κοινόχρηστο χώρο και να εφαρμόσει επί εδάφους τα απαραίτητα στοιχεία χάραξης. Σε περίπτωση που οι υφιστάμενες συνθήκες επί του εδάφους καθιστούν αναγκαία τη μετατόπιση των θέσεων, ο Πάροχος υποχρεούται να προσκομίσει επικαιροποιημένα διαγράμματα ή συντεταγμένες για έγκριση από την Υπηρεσία.
- Η τοποθέτηση των καμινών σε κοινόχρηστους χώρους δεν θα δημιουργεί προβλήματα κυκλοφορίας, ορατότητας και αισθητικής.
- Να εξασφαλίζεται η μη παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης στα πεζοδρόμια των πολιτών.
- Σε ήδη διαμορφωμένα πεζοδρόμια να αφαιρεθεί, κατά το δυνατόν, ελάχιστο πλάτος (1,00-1,50μ)
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών, σύμφωνα με το άρθρο 52 του Νέου ΚΟΚ (Ν. 5209/2025), την ΚΥΑ 6952/2011 (ΦΕΚ Β' 420) και το άρθρο 6 της ΥΑ οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία (ΑμεΑ)
- Να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των οχημάτων
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- Να λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- Η τοποθέτηση της οδικής και εργοταξιακής σήμανσης θα πραγματοποιείται υποχρεωτικά σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ΚΟΚ (Ν. 5209/2025, άρ. 13 & 14), την Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/

οικ/502/2003 (ΦΕΚ 946/Β/2003) "Τεχνικές προδιαγραφές σήμανσης εκτελούμενων έργων" και τα αντίστοιχα Τυπικά Σχέδια της ΓΓΔΕ (2010), ανάλογα με το είδος της επέμβασης (π.χ. στένωση λωρίδας, εναλλάξ κυκλοφορία, εργοτάξιο σε συμβολή οδών).

- Να εξασφαλίζεται το κοινόχρηστο της οδού και να τοποθετούνται είτε σε υπάρχον πεζοδρόμιο είτε στο έρεισμα της οδού αλλά και σε σημείο τέτοιο ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία και η ορατότητα των οχημάτων
- Σε περίπτωση προσωρινής τοποθέτησης σε μη διανοιγμένη–κατασκευασμένη πλήρως οδό να υπάρχει η δυνατότητα μελλοντικής μετατόπισης των καμπινών, με ίδια έξοδα της εταιρείας, σε νέα θέση που θα ορίζεται από την Υπηρεσία Αδειοδότησης
- Σε περίπτωση τοποθέτησης των καμπινών στο έρεισμα της οδού (μη διαμορφωμένο πεζοδρόμιο) η βάση της καμπίνας θα διαγραμμιστεί με έντονες μαύρες-κίτρινες πλάγιες γραμμές, προς αποφυγή ατυχημάτων.
- Σε περίπτωση τοποθέτησης καμπίνας σε χώρο ιδιοκτησίας ΟΣΕ, ΟΕΚ κλπ απαιτείται σύμφωνη γνώμη
- Η παρούσα δεν υποκαθιστά άλλες απαιτούμενες άδειες ή εγκρίσεις και δεν απαλλάσσει σε καμία περίπτωση τον εν δυνάμει κάτοχο της τελικής Άδειας Χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης από την υποχρέωση έκδοσης οικοδομικών αδειών ή άλλων διοικητικών πράξεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και τις οποίες είναι υποχρεωμένος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών
- Η άδεια για εγκατάσταση υπαίθριων καμπινών τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού στις αιτούμενες θέσεις δεν δεσμεύει το Δήμο Πατρέων, σε περίπτωση αλλαγής ή οποιασδήποτε μεταβολής στο ιδιοκτησιακό ή νομικό καθεστώς του κοινόχρηστου χαρακτήρα των θέσεων, δεν εγείρει καθ' οιονδήποτε τρόπο δικαιώματα αποζημίωσης του παρόχου και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο απονομή ή αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας, νομής ή κατοχής σε αυτόν.
- Ο Δήμος Πατρέων υπό οποιοσδήποτε συνθήκες και περιστάσεις και από οποιαδήποτε αιτία, δεν θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά προκύψει στις υπαίθριες καμπίνες και στα συνοδά στοιχεία τους καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξ αιτίας αυτών. Επιπλέον, για τη χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης θα προσκομιστεί Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης (με ρητή πρόβλεψη συνασφάλισης του Δήμου Πατρέων, διασταυρούμενης ευθύνης, κάλυψης προστηθέντων, προστασίας στελεχών του Δήμου και πλήρους κάλυψης ζημιών έναντι τρίτων), με ρητή παραίτηση της ασφαλιστικής εταιρείας από κάθε δικαίωμα ανταγωγής κατά του Δήμου, ενώ το σύνολο των δαπανών που θα προκύψουν από οποιαδήποτε αιτία (κατασκευή, αποκατάσταση, ζημιές) βαρύνει αποκλειστικά τον Πάροχο, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο Πατρέων.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**