



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 223

**23^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 22^{ης} Ιουλίου 2026**

Στην Πάτρα σήμερα την 22^η Ιουλίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με αριθμό 23/17-7-2028, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο Λαδόπουλου, για την εξέταση του μοναδικού θέματος της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Πατούχας Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Ξυλιάς Θεόδωρος- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 7) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 8) Σκούρας Παύλος-Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 11) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 12) Αγγελοπούλου Αναστασία, 13) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 14) Γιαννόπουλος Χρήστος, 15) Γκέστα Ειρήνη, 16) Δημησιάνος Δημήτριος, 17) Κατσακούλης Ευάγγελος, 18) Κλάδης Διονύσιος, 19) Κορδάς Χρήστος, 20) Μαγιάκης Γεώργιος, 21) Παπανικήτας Ανδρέας, 22) Σβόλης Κωνσταντίνος, 23) Βάσσης Κωνσταντίνος, 24) Μαντζουράνης Γεώργιος, 25) Παπαγεωργίου Φίλιππος, 26) Σιώρου Ανδρομάχη, 27) Αϊβαλής Βασίλειος, 28) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 29) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 30) Καραχάλιος Ευάγγελος, 31) Ψωμάς Πέτρος, 32) Δούρος Αθανάσιος, 33) Νταλαπέρας Δημήτριος και 34) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Οι κ.κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος και Τουλγαρίδης Θεόδωρος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Δάβουλος Χρήστος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος και Οικονόμου Φίλιππος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά-Αντ/ρχος και Χαροκόπος Αντώνιος, δεν ήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετιδής Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το μοναδικό θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση παραδοτέων του 2^{ου} Σταδίου (Προμελέτη), του Τμήματος Β της μελέτης «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας» (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχιτεκτονικού Έργου, Η/Μ, Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού- Δ/ση Αρχ/κού Έργου, Η/Μ- με αριθ. 11355/17-7-2026 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 11436/20-7-2026).

Το Σώμα κατά τη συζήτηση του θέματος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον κ. Δήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές - δημοτικούς συμβούλους, την κα Παπαδοπούλου Αναστασία- εκπρόσωπο του μελετητικού σχήματος και τον κ. Καλογερόπουλο Κωνσταντίνο - εκπρόσωπο του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Ν Αχαΐας.

Διευκρινίζεται ότι εν τω μεταξύ προσήλθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης, Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Βάσσης Κωνσταντίνος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Σιώρου Ανδρομάχη, Αγγελόπουλος Γεώργιος και Αγγελής Απόστολος.

Κατόπιν των ανωτέρω και της αναλυτικής συζήτησης που πραγματοποιήθηκε, κατά την ψηφοφορία επί της αριθ. 11355/17-7-2026 εισηγήσεως:

α) Οι κ.κ. Πατούχας Χρήστος, Μελάς Παναγιώτης, Πετρόπουλος Παναγιώτης, Πλέσσας Διονύσιος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, Σίμου Αικατερίνη, Σκούρας Παύλος, Τογιοπούλου Αναστασία, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Ασπράγκαθος Νικόλαος, Γιαννόπουλος Χρήστος, Γκέστα Ειρήνη, Δημησιάνος Δημήτριος, Κατσακούλης Ευάγγελος, Κλάδης Διονύσιος, Κορδάς Χρήστος, Μαγιάκης Γεώργιος και Παπανικήτας Ανδρέας δήλωσαν ότι ψηφίζουν **«υπέρ» (σύνολο 21)**.

β) Οι κ.κ. Αϊβαλής Βασίλειος, Σταθόπουλος Απόστολος, Βασιλόπουλος Γρηγόριος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Ψωμάς Πέτρος, Δούρος Αθανάσιος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Νταλαπέρας Δημήτριος δήλωσαν ότι ψηφίζουν **«κατά» (σύνολο 8)**.

γ) Οι κ.κ. Σβόλης Κων/νος και Ξυλιάς Θεόδωρος δήλωσαν **«αποχή» (σύνολο 2)**.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο:**

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με την υπ' αρ. 914/22-12-2022 (ΑΔΑ: Ψ9Ξ9ΩΞΙ-9Ρ1) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής συγκροτήθηκε το Γνωμοδοτικό Όργανο (πενταμελής Επιτροπή) για την διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης εκπόνησης της μελέτης **«Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας»**.

Με την υπ' αρ. 361/31-05-2023 (ΑΔΑ: 641ΨΩΞΙ-ΣΣΒ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκαν το 1^ο Πρακτικό (15/02/2023) και 2^ο Πρακτικό (25/04/2023) του Γνωμοδοτικού Οργάνου, καθώς και η διαδικασία διαπραγμάτευσης.

Με την υπ' αρ. 52/21-01-2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης της μελέτης (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών, Συγγραφή Υποχρεώσεων).

Με την υπ' αρ. 71200/12-05-2025 (ΑΔΑ: Ψ63ΕΩΞΙ-1ΦΕ) σύμβαση ανατέθηκε η εκπόνηση της μελέτης στο μελετητικό σχήμα «Βραβευθείσες Ομάδες Μελετητών – Ανάπλαση Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας», με κόστος 3.164.361,08€ με Φ.Π.Α. Η μελέτη χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2021-2027» με κωδικό ενάρθρου 2024ΕΠ00170091 (ΟΠΣ 6016439) και εγγραφή στον προϋπολογισμό του Δήμου Πατρέων στον ΑΛΕ 230.3170105062.

Με τις υπ' αρ. 787/29-07-2025 και 104/17-02-2026 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκαν και παρελήφθησαν τα παραδοτέα του 1^{ου} Σταδίου (Τοπογραφική μελέτη) των τμημάτων Β και Α & Γ, αντίστοιχα, της σύμβασης.

Το 2^ο στάδιο, Τμήμα Β της σύμβασης, που αφορά στις αρχιτεκτονικές, στατικές υδραυλικές και Η/Μ προμελέτες, εκτελέστηκε κανονικά και ο Ανάδοχος υπέβαλε τα απαιτούμενα παραδοτέα, των οποίων η πληρότητα βεβαιώθηκε με την υπ' αριθ. 72245/14-07-2026 απόφαση της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο** λαμβάνοντας επίσης υπ' όψιν:

- Το υπ' αριθμ.11320/16-07-2026 έγγραφο του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, Έργων Υποδομής και Προγραμματισμού, με το οποίο ζητείται να εισαχθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο θα ασκήσει την αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθ. 222/22-7-2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία, κατ' εφαρμογή του άρθρου 120 παρ. 1 περ. β του ν. 5314/2026, αποφάσισε να ασκήσει την αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής, λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητας και σημασίας του θέματος,
- Την πληρότητα των παραδοτέων του 2^{ου} Σταδίου (Προμελέτες), του Τμήματος Β της μελέτης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 72245/14-07-2026 βεβαίωση της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-ΗΜ.
- Ότι τα παραπάνω είναι σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 120 παρ.1.β του Ν.5314/2026.

εγκρίνει και παραλαμβάνει τα παραδοτέα του 2^{ου} Σταδίου (Προμελέτη), του Τμήματος Β' της μελέτης «Ανάπλαση του Παραλιακού Μετώπου της Πάτρας».

Ο Πρόεδρος

ΠΑΤΟΥΧΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ