

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της με αριθμό 471/08.10.2015 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ»

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Γεώργιος Τερζάκης – Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος,
και τα μέλη: Ιωάννης Τσουρούτας, Αναστάσιος Αντωνίου, Δημήτριος Τσιλιμίγκας, Παναγιώτης Πανάγος,
 Ευαγγελία – Αναστασία Τσιτσογιαννοπούλου και
 Αθανάσιος Παπανικολάου

Σήμερα, την 8^η Οκτωβρίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00, στα κεντρικά γραφεία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ», στην Αθήνα (οδός Βουλής 7 - 6^{ος} όροφος), συνήλθαν σε συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. & Διευθύνοντος Συμβούλου, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, προκειμένου να συζητήσουν και λάβουν απόφαση για τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 9^ο:	Μεταγραφή της μεταβίβασης στο Δήμο Πατρέων της κυριότητας του ακινήτου «Κτήμα Αγιάς Πατρών» στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο/Κτηματολογικό Γραφείο, σύμφωνα με το άρθρο 36 του Ν. 4049/2012. (Α.Π. 131/06.10.2015)
----------------------------	---

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, **ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΟΜΟΦΩΝΑ:**

1.α) Δυνάμει της διάταξης της παραγράφου 2 του άρθρου 36 του Ν. 4049/2012 (ΦΕΚ 35/Α' /23.02.2012), τη μεταγραφή της μεταβίβασης στο Δήμο Πατρέων της κυριότητας του ακινήτου που περιγράφεται στη παρ. 1 του άρθρου 36 του Ν. 4049/2012 με α/α 31, ήτοι του «Κτήματος Αγιάς Πατρών» μετά λουτρικών εγκαταστάσεων κάμπινγκ και αιγιαλού, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 247/11.10.2004 τοπογραφικό διάγραμμα της ΕΤΑ Α.Ε., το τελικό εμβαδό του οποίου θα προκύψει μετά από τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στο σύνολο της έκτασης.

Η παρούσα απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ Α.Ε. αποτελεί τη μεταγραφτέα πράξη, δυνάμει της οποίας καταχωρείται το ως άνω δικαίωμα του Δήμου Πατρέων στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο/Κτηματολογικό Γραφείο.

β) Την εξουσιοδότηση του νέου ιδιοκτήτη Δήμου Πατρέων, προκειμένου να συντάξει την αναγκαία Περίληψη Μεταγραφής, η οποία θα συνοδεύει την παρούσα και να προβεί στην μεταγραφή της παρούσας, αφού προηγουμένως προβεί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την διόρθωση των κτηματολογικών εγγραφών, ως εκ του νόμου αυτοδικαίως υπεισερχόμενος στη θέση του ΕΟΤ και της ΕΤΑΔ Α.Ε., βάσει της παραγράφου 1 του άρθρου 36 του Ν. 4049/2012 (ΦΕΚ 35/Α 723.02.2012).

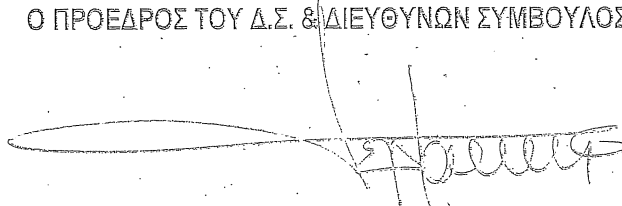
2. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΤΑΔ για την ρύθμιση κάθε σχετικού με την υλοποίηση της παρούσας απόφασης θέματος.

3. Την "αυθημερόν" επικύρωση της παρούσας απόφασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ, ΤΑ ΜΕΛΗ, Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
 Αθήνα, 09.10.2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΕΡΖΑΚΗΣ

ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ

Ο υπογράφων την παρούσα, Γεώργιος Τερζάκης του Θεοδοσίου και της Αφροδίτης, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της «Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.», ενεργώντας, εν προκειμένω, ως νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ», η οποία, δυνάμει των διατάξεων των Ν. 2636/1998 και Ν. 2837/2000 σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011/28.11.2011 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2779/ Β'/02.12.2011), έχει τη διοίκηση και διαχείριση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων του «Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού», μεταξύ των οποίων και του ακινήτου «Κτήμα Αγιάς Πατρών»,

ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΩ

Το Δήμο Πατρέων, όπως αυτός εκπροσωπείται νόμιμα, να συντάξει την αναγκαία Περίληψη Μεταγραφής του ως άνω ακινήτου «Κτήμα Αγιάς Πατρών», η οποία θα συνοδεύει το Απόσπασμα Πρακτικού της με αριθμ. 471/08.10.2015 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της «Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» και να προβεί στην μεταγραφή του Απόσπασματος Πρακτικού, αφού προηγουμένως προβεί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την διόρθωση των κτηματολογικών εγγραφών του ακινήτου, ως εκ του νόμου αυτοδικαίως υπεισερχόμενος στη θέση του ΕΟΤ και της ΕΤΑΔ Α.Ε. βάσει της παραγράφου 1 του άρθρου 36 του Ν. 4049/2012 (ΦΕΚ 35/Α'/23.02.2012).

ΑΘΗΝΑ, 09/11/2015

Ο ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΩΝ

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος



Γεώργιος Τερζάκης
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ