



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 431

**27^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 15^{ης} Ιουνίου 2026**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 15^η Ιουνίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **27/11-06-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (25) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **5]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **6]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

Διευκρινίζεται ότι το θέμα 17 προτάχθηκε και συζητήθηκε μετά το 2^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως.

Ο κ. Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 421/2026).

Η κα Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, προσήλθε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 427/2026).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, η κα Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (11) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του Έργου: «Αποκατάσταση Οδού Βότση Τ.Κ. Θέας Δήμου Πατρέων», (σχετικό το αριθ. 9293/10-06-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 9170/09-06-2026 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Έργων Υποδομής – Τμήμα Οδοποιίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – Ενταύθα – Σας στέλνουμε συνημμένα τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Αποκατάσταση Οδού Βότση Τ.Κ. Θέας Δήμου Πατρέων» που κατασκευάζει ο Αθανάσιος Γκουλιούμης Ε.Δ.Ε.. - Και σας γνωρίζουμε ότι η συνολική δαπάνη των εργασιών του παρόντος Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 253.453,20 €. (το συγκεκριμένο ποσό είναι υπερσυμβατικό ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 14.731,20 € (μαζί με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης) και συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει: - τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντευξη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, όπως διαπιστώθηκε, καθώς λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών κατά την μελέτη. Οι συγκεκριμένες ποσότητες τακτοποιούνται με τον υπόψη 1ο ΑΠΕ. - Οι επιπλέον ποσότητες: - Δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.- Δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής του έργου.- Κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου - Οι νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως

περιγράφονται αναλυτικά στο 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις. - Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών που προκύπτουν από τις περιλαμβανόμενες στον 1ο ΑΠΕ αυξήσεις συμβατικών ποσοτήτων γίνεται: - α) με ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών της Σύμβασης και - β) με χρήση των «επί έλασσον» δαπανών, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 156 παρ.3γ του Ν.4412/2016) δεδομένου ότι τηρούνται οι θεσμοθετημένοι περιορισμοί αναφορικά με τις πραγματοποιούμενες μεταβολές των προϋπολογισμών των συμβατικών «ομάδων εργασιών» και τη χρήση των «επί έλασσον» δαπανών και συγκεκριμένα, συντρέχουν συσσωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις σύμφωνα και με την Διακήρυξη του Έργου: - Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης. - Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου. - Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. - Ειδικότερα στον παρόντα 1^ο ΑΠΕ σε σχέση με την αρχική σύμβαση περιλαμβάνονται τα εξής: - Αυξήσεις ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα: - ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ - Πάσσαλοι Διαμέτρου Φ0,35μ (ΝΟΔΟ 2731) - Κατασκευή ακροβάθρων, θωρακίων, προσκεφαλαίων, δοκών έδρασης, κεφαλοδέσμων κλπ με σκυρόδεμα C25/30 οπλισμένο (ΝΟΔΟ 2551) - Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων, χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500C (ΝΟΔΟ 2612) - ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ-ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ - Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη (ΝΟΔΟ 4120) - Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος (ΝΟΔΟ 4421B) - Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας (ΝΑΟΔΟ Ν/Δ08.1) - Μειώσεις ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα: - ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΡΓΑ - Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες (ΝΟΔΟ 1123.Α) - Προμήθεια δανείων, συνήθη δάνεια υλικών κατηγορίας E2 έως E3 (ΝΟΔΟ 1510) - Κατασκευή επιχωμάτων (ΝΟΔΟ 1530) - ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ - Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης (ΟΙΚ 6118) - Μόνωση με διπλή ασφαλτική επάλειψη (ΝΟΔΟ 2411) - Στεγάνωση αρμού με ελαστική ταινία (ΥΔΡ 6373) - Γεωύφασμα διαχωρισμού (ΟΙΚ 7914) - ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ- ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ - Βάση πάχους 0,10m (ΝΟΔΟ 3211B) - ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ - ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ - 1. Διαφορά τιμής η οποία αφορά την αύξησης της διαμέτρου των πασσάλων από Φ0,35m σε Φ0,40m - Η παρούσα νέα τιμή αφορά τη διαφορά κόστους λόγω αύξησης της διαμέτρου των πασσάλων που κατασκευάστηκαν από Φ0,35 m σε Φ0,40 m. - Η αύξηση της διαμέτρου συνεπάγεται απαίτηση για αυξημένες ποσότητες εργασιών και υλικών. Συγκεκριμένα, απαιτείται μηχανήμα με κεφαλή διάτρησης μεγαλύτερης διαμέτρου και αυξημένη ποσότητα σκυροδέματος για την κατασκευή των πασσάλων αντιστήριξης. - Η αύξηση της διαμέτρου των πασσάλων αποφασίστηκε να γίνει ώστε να επιτύχουμε καλύτερη προστασία των μεταλλικών στοιχείων (HEB160) που τοποθετήθηκαν εντός του "σώματος" αυτών. - Ως εκ τούτου, προκύπτει αυξημένο κόστος σε σχέση με τη διάμετρο Φ0,35 m και η αντίστοιχη διαφορά τιμής κρίνεται εύλογη και απαραίτητη. - ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ- ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ - 1. Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) - Η παρούσα νέα τιμή αφορά την εργασία απόξεσης ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) και αφορά το υπόλοιπο, κατά πλάτος, τμήμα της οδού Βότση στο οποίο δεν έγινε εκσκαφή. - Η απόξεση του οδοστρώματος του συγκεκριμένου τμήματος αποφασίστηκε να γίνει έτσι ώστε το κατά πλάτος υψόμετρο της συγκεκριμένης οδού (στο τμήμα στο οποίο έγινε η εκσκαφή για την κατασκευή των πασσάλων αντιστήριξης) να διατηρηθεί στα σημερινά επίπεδα μετά την ασφαλοστρώσή του. - Η εργασία περιλαμβάνει την αφαίρεση της υφιστάμενης ασφαλτικής στρώσης με χρήση ειδικού μηχανικού εξοπλισμού (φρέζας), προκειμένου να εξασφαλιστεί η κατάλληλη επιφάνεια για την κατασκευή νέας στρώσης. Η διαδικασία συνεπάγεται φθορά εξοπλισμού, κατανάλωση καυσίμων, απασχόληση εξειδικευμένου προσωπικού, καθώς και φόρτωση και απομάκρυνση των προϊόντων φρεζαρίσματος.

Λόγω των παραπάνω απαιτήσεων και του εξειδικευμένου χαρακτήρα της εργασίας, προκύπτει σχετικό κόστος, το οποίο δεν καλύπτεται από άλλες συμβατικές τιμές. Για τον λόγο αυτό, η καθοριζόμενη νέα τιμή κρίνεται εύλογη και απαραίτητη για την ορθή αποτύπωση του κόστους εκτέλεσης της εργασίας. - Όλες οι εργασίες που περιλαμβάνονται στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε και οι νέες εργασίες είναι απόλυτα αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με την πραγματοποίησή τους δεν προκαλείται καμία απολύτως αλλαγή στο "βασικό σχέδιο", στα χαρακτηριστικά του Έργου και στους όρους της Σύμβασης. - Με δεδομένο τον 1^ο Α.Π.Ε. προτείνεται η μερική ανάλωση των απροβλέπτων του έργου, αναλυτικότερα απορροφάται το ποσό των 22.850,36€ και παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα ποσού 78,48 €. - Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση είναι Τακτοποιητικός ως προς την δαπάνη των Εργασιών και Υπερσυμβατικός ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 14.731,20 € (μαζί με Φ.Π.Α.). - Η τελική δαπάνη σύμφωνα με τον παρόντα 1ο ΑΠΕ παρουσιάζει αύξηση κατά 14.731,20 € (με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό του συμφωνητικού. - Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται αναλυτικότερα τα οικονομικά στοιχεία του έργου:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 1 ^ο Α.Π.Ε.
Αξία εργασιών	152.858,90	175.709,26
Απρόβλεπτα	22.928,84	78,48
Αναθεώρηση	16.730,00	28.610,00
Σύνολο	192.517,74	204.397,74
Φ.Π.Α. 24%	46.204,26	49.055,46
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	238.722,00	253.453,20

Συμπληρωματικά σας ενημερώνουμε ότι το έργο χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ. - Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. έχει ήδη εγκριθεί από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων στη Συνεδρίαση της 18/05/2026 (θέμα 11^ο) και η έγκριση αυτού μας έχει αποσταλεί με το υπ' αριθμ. 58/21-05-2026 έγγραφο στη Διεύθυνση μας. - Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο σώμα να εγκρίνει: - Τον 2^ο Α.Π.Ε. του έργου του τίτλου για τους λόγους που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση του 2^{ου} Α.Π.Ε. της υπηρεσίας, σύμφωνα με τον Ν.4412/16, τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.3669/08 (άρθρα 80-110), καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.-Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023) και σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, **εγκρίνει** τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου «Αποκατάσταση Οδού Βότση Τ.Κ. Θέας Δήμου Πατρέων» που κατασκευάζει ο Αθανάσιος Γκουλιούμης Ε.Δ.Ε., για τους λόγους που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση του 2^{ου} Α.Π.Ε. της υπηρεσίας, σύμφωνα με τον Ν.4412/16, τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.3669/08 (άρθρα 80-110), καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών του παρόντος Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **253.453,20 €**. (το συγκεκριμένο ποσό είναι υπερσυμβατικό ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 14.731,20 € (μαζί με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης) και συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει:

1. Τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, όπως διαπιστώθηκε, καθώς λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών κατά την μελέτη. Οι συγκεκριμένες ποσότητες τακτοποιούνται με τον υπόψη 1ο ΑΠΕ.

Οι επιπλέον ποσότητες:

- Δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.
- Δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής του έργου.
- Κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου

Οι νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών που προκύπτουν από τις περιλαμβανόμενες στον 1ο ΑΠΕ αυξήσεις συμβατικών ποσοτήτων γίνεται:

α) με ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών της Σύμβασης και
β) με χρήση των «επί έλασσον» δαπανών, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 156 παρ.3γ του Ν.4412/2016) δεδομένου ότι τηρούνται οι θεσμοθετημένοι περιορισμοί αναφορικά με τις πραγματοποιούμενες μεταβολές των προϋπολογισμών των συμβατικών «ομάδων εργασιών» και τη χρήση των «επί έλασσον» δαπανών και συγκεκριμένα, συντρέχουν συσσωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις σύμφωνα και με την Διακήρυξη του Έργου:

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Ειδικότερα στον παρόντα 1^ο ΑΠΕ σε σχέση με την αρχική σύμβαση περιλαμβάνονται τα εξής:

➤ **Αυξήσεις ποσοτήτων** στα παρακάτω άρθρα:

ΟΜΑΔΑ 2:ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

1. Πάσσαλοι Διαμέτρου Φ0,35μ (ΝΟΔΟ 2731)
2. Κατασκευή ακροβάθρων, θωρακίων, προσκεφαλαίων, δοκών έδρασης, κεφαλοδέσμων κλπ με σκυρόδεμα C25/30 οπλισμένο (ΝΟΔΟ 2551)
3. Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων, χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500C (ΝΟΔΟ 2612)

ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ-ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

1. Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη (ΝΟΔΟ 4120)
2. Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος (ΝΟΔΟ 4421B)
3. Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας (ΝΑΟΔΟ Ν/Δ08.1)

➤ **Μειώσεις ποσοτήτων** στα παρακάτω άρθρα:

ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΡΓΑ

1. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες (ΝΟΔΟ 1123.Α)
2. Προμήθεια δανείων, συνήθη δάνεια υλικών κατηγορίας Ε2 έως Ε3 (ΝΟΔΟ 1510)
3. Κατασκευή επιχωμάτων (ΝΟΔΟ 1530)

ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

1. Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης (ΟΙΚ 6118)
2. Μόνωση με διπλή ασφαλτική επάλειψη (ΝΟΔΟ 2411)
3. Στεγάνωση αρμού με ελαστική ταινία (ΥΔΡ 6373)
4. Γεώφασμα διαχωρισμού (ΟΙΚ 7914)

ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ- ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

1. Βάση πάχους 0,10m (ΝΟΔΟ 3211Β)

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ

ΟΜΑΔΑ 2: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

1. Διαφορά τιμής η οποία αφορά την αύξησης της διαμέτρου των πασσάλων από Φ0,35m σε Φ0,40m

Η παρούσα νέα τιμή αφορά τη διαφορά κόστους λόγω αύξησης της διαμέτρου των πασσάλων που κατασκευάστηκαν από Φ0,35 m σε Φ0,40 m.

Η αύξηση της διαμέτρου συνεπάγεται απαίτηση για αυξημένες ποσότητες εργασιών και υλικών. Συγκεκριμένα, απαιτείται μηχανήμα με κεφαλή διάτρησης μεγαλύτερης διαμέτρου και αυξημένη ποσότητα σκυροδέματος για την κατασκευή των πασσάλων αντιστήριξης.

Η αύξηση της διαμέτρου των πασσάλων αποφασίστηκε να γίνει ώστε να επιτύχουμε καλύτερη προστασία των μεταλλικών στοιχείων (ΗΕΒ160) που τοποθετήθηκαν εντός του "σώματος" αυτών. Ως εκ τούτου, προκύπτει αυξημένο κόστος σε σχέση με τη διάμετρο Φ0,35 m και η αντίστοιχη διαφορά τιμής κρίνεται εύλογη και απαραίτητη.

ΟΜΑΔΑ 3: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ- ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

1. Απόξεση ασφαλικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα)

Η παρούσα νέα τιμή αφορά την εργασία απόξεσης ασφαλικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) και αφορά το υπόλοιπο, κατά πλάτος, τμήμα της οδού Βότση στο οποίο δεν έγινε εκσκαφή.

Η απόξεση του οδοστρώματος του συγκεκριμένου τμήματος αποφασίστηκε να γίνει έτσι ώστε το κατά πλάτος υψόμετρο της συγκεκριμένης οδού (στο τμήμα στο οποίο έγινε η εκσκαφή για την κατασκευή των πασσάλων αντιστήριξης) να διατηρηθεί στα σημερινά επίπεδα μετά την ασφαλοστρώσή του.

Η εργασία περιλαμβάνει την αφαίρεση της υφιστάμενης ασφαλικής στρώσης με χρήση ειδικού μηχανικού εξοπλισμού (φρέζας), προκειμένου να εξασφαλιστεί η κατάλληλη επιφάνεια για την κατασκευή νέας στρώσης. Η διαδικασία συνεπάγεται φθορά εξοπλισμού, κατανάλωση καυσίμων, απασχόληση εξειδικευμένου προσωπικού, καθώς και φόρτωση και απομάκρυνση των προϊόντων φρεζαρίσματος.

Λόγω των παραπάνω απαιτήσεων και του εξειδικευμένου χαρακτήρα της εργασίας, προκύπτει σχετικό κόστος, το οποίο δεν καλύπτεται από άλλες συμβατικές τιμές. Για τον λόγο αυτό, η καθοριζόμενη νέα τιμή κρίνεται εύλογη και απαραίτητη για την ορθή αποτύπωση του κόστους εκτέλεσης της εργασίας.

Όλες οι εργασίες που περιλαμβάνονται στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε και οι νέες εργασίες είναι απόλυτα αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με την πραγματοποίησή τους δεν προκαλείται καμία απολύτως αλλαγή στο "βασικό σχέδιο", στα χαρακτηριστικά του Έργου και στους όρους της Σύμβασης.

Με δεδομένο τον 1^ο Α.Π.Ε. θα πραγματοποιηθεί η μερική ανάλωση των απροβλέπτων του έργου, αναλυτικότερα απορροφάται το ποσό των 22.850,36€ και παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα ποσού 78,48 €.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση είναι Τακτοποιητικός ως προς την δαπάνη των Εργασιών και Υπερσυμβατικός ως προς την δαπάνη για την Αναθεώρηση κατά 14.731,20 € (μαζί με Φ.Π.Α.).

Η τελική δαπάνη σύμφωνα με τον παρόντα 1ο ΑΠΕ παρουσιάζει αύξηση κατά 14.731,20 € (με Φ.Π.Α.) σε σχέση με το ποσό του συμφωνητικού.

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται αναλυτικότερα τα οικονομικά στοιχεία του έργου:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 1 ^ο Α.Π.Ε.
Αξία εργασιών	152.858,90	175.709,26
Απρόβλεπτα	22.928,84	78,48
Αναθεώρηση	16.730,00	28.610,00
Σύνολο	192.517,74	204.397,74
Φ.Π.Α. 24%	46.204,26	49.055,46
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	238.722,00	253.453,20

Το έργο χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ.

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. έχει ήδη εγκριθεί από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων στη Συνεδρίαση της 18/05/2026 (θέμα 11^ο) και η έγκριση αυτού έχει αποσταλεί με το υπ' αριθ. 58/21-05-2026 έγγραφο.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**