



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 427

**27^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 15^{ης} Ιουνίου 2026**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 15^η Ιουνίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **27/11-06-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (25) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **4]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **5]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **6]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

Διευκρινίζεται ότι το θέμα 17 προτάχθηκε και συζητήθηκε μετά το 2^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως.

Ο κ. Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 421/2026).

Η κα Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, προσήλθε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 427/2026).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, η κα Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος και ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

.....
Στην συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το (7) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Γνωμοδότηση επί Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αρ. πρωτ. 2531/155266/19-11-2015 ΑΕΠΟ του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για το έργο «Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α.), Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.), Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.) & Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων (Μ.Ε.Β.) 1ης Δ.Ε. Αχαΐας» στη θέση “Ξερόλακκα” του Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας», όπως έχει τροποποιηθεί/ανανεωθεί με τις με α.π. 834/53940/20-09-2016 και 42323/20-03-2020 Αποφάσεις. (ΠΕΤ 1901033520)» (σχετικό το υπ' αριθ. 9257/10-06-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 9199/09-06-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου - Δ/ση Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου – Τμήμα Περιβάλλοντος και Ενέργειας), η οποία έχει ως εξής: «Προς- Τη Δημοτική Επιτροπή – (δια του κ. Δημάρχου) - ΣΧΕΤ :1. Το με Α.Π.: ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/165457/95 και Α.Π: 53258/ 19.05.2026 (Δήμος Πατρέων)έγγραφο του Γραφείου Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας. – 2. Η υπ. αριθμ. 54729/3691/14-05-2026 Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος, που αναρτήθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΠΙΑ), Τμήμα Β', στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ). - Με το ανωτέρω σχετικό (1), μας διαβιβάστηκε η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αρ. πρωτ. 2531/155266/19-11-2015 ΑΕΠΟ του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για το έργο «Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α.), Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.), Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.) & Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων (Μ.Ε.Β.) 1ης Δ.Ε. Αχαΐας» στη θέση «Ξερόλακκα» του Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας», όπως έχει τροποποιηθεί/ανανεωθεί με τις με α.π. 834/53940/20-09-2016 και 42323/20-03-2020 Αποφάσεις. (ΠΕΤ 1901033520), που αναρτήθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΠΑ), Τμήμα Β', στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ), προκειμένου να γνωμοδοτήσουμε, σύμφωνα με τη ΚΥΑ 1649/45(ΦΕΚ Β'45/2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012.(ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας». - Σύμφωνα με το κάτωθι ισχύον θεσμικό πλαίσιο, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει: - Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) - Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) - Ν.3937/31-11-2011(ΦΕΚ 60/Α) - Υ.Α.οικ.170225/27-01-2014(ΦΕΚ 135/Β) - ΚΥΑ 1649/45(ΦΕΚ Β'45/2014) - Υ.Α.1958/2012(ΦΕΚ 21/Β/13-01-2012) - Υ.Α. ΔΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471Β/10.8.2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. - ΥΠΕΝ/ΔΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β/ 24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).» - Ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων – Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ 2020–2030)» - και μετά από την εξέταση της υποβληθείσας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), διαπιστώθηκε ότι : - Το υπό εξέταση έργο αφορά στην ανανέωση - τροποποίηση της ΑΕΠΟ της Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) 1ης Διαχειριστικής Ενότητας (ΔΕΝ) Αχαΐας, που χωροθετείται στη θέση «Ξερόλακκα», σε απόσταση περίπου 2,5 km νότια του οικισμού Άνω Συχαινών και 4–5 km ανατολικά του αστικού κέντρου της Πάτρας. Η εγκατάσταση αναπτύσσεται σε δημόσια δασική έκταση συνολικής επιφάνειας περίπου 400 στρεμμάτων, που έχει παραχωρηθεί στον Δήμο Πατρέων (παραχώρηση ΦΕΚ 6/Α/1997) και εξυπηρετεί ~216.000 κατοίκους με ετήσιο φορτίο ~100.000 τν/έτος ΑΣΑ. Διαθέτει αδειοδοτική ιστορία από το 1990, με την τελευταία ΑΕΠΟ να εκδόθηκε το 2020 και αποτελεί κομβική υποδομή περιβαλλοντικής διαχείρισης για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας και ειδικότερα για το Δήμο Πατρέων. - Η τροποποίηση αφορά στα ακόλουθα επιμέρους έργα/δραστηριότητες: - ΧΥΤΑ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων): Αδειοδότηση λειτουργούντων κυττάρων Β', Δ' και Ε', επισκευή συστήματος βιοαερίου, αναβάθμιση μονάδας στραγγισμάτων, επέκταση πυροπροστασίας, τελική σφράγιση τελειωμένων πρανών.- ΚΔΑΥ (Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών): Διόρθωση δυναμικότητας, αναβάθμιση εξοπλισμού για επίτευξη στόχων Ν. 4819/2021. - ΣΜΑ (Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων): Αύξηση δυναμικότητας σε 190 τν/ημέρα, αδειοδότηση πρόσθετων δρομολογίων. - ΜΕΒ (Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων): Μετάβαση από ανοιχτό σε πλήρως κλειστό σύστημα κομποστοποίησης, εγκατάσταση κλειστών βιοαντιδραστήρων, δυναμικότητα 9.500 τν/έτος βιοαποβλήτων. - Κατάταξη του έργου ή της δραστηριότητας - Η Περιβαλλοντική κατάταξη του έργου γίνεται με βάση την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β/ 24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).» - Το έργο κατατάσσεται στην 4η Ομάδα: Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών, α/α 5 Ολοκληρωμένες Εγκαταστάσεις Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) - Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών. Η κατάταξη κάθε επιμέρους έργου παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α Ομ. 4ης	Επιμέρους Έργο	Περιγραφή Δραστηριότητας	Δυναμικότητα / Κριτήριο Κατάταξης	Περιβαλλοντική Κατηγορία
14	ΧΥΤΑ (Κύτταρα Β', Δ', Ε')	Υγειονομική ταφή μη επικίνδυνων αστικών στερεών αποβλήτων (εργασίες D1, D5)	Q = 100.000 τν/έτος (< 150.000 τν/έτος) Εκτός Natura 2000	A2
15	ΜΕΒ (Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων)	Εγκαταστάσεις παρασκευής εδαφοβελτιωτικών-κομπόστ από προδιαλεγμένο/διαχωρισμένο οργανικό κλάσμα ΑΣΑ (εργασία R3)	Q = 26,03 τν/ημ (χωρίς πράσινα/προσμείξεις) Q = 32,88 τν/ημ (με προσμείξεις) Q = 38,08 τν/ημ (με προσμείξεις + κλαδέματα) > 20 τν/ημ → A1	A1
10β	ΚΔΑΥ (Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών)	Εγκαταστάσεις ανάκτησης υλικών από μη επικίνδυνα σύμμεκτα ανακυκλώσιμα απόβλητα μέσω μηχανικής/χειρωνακτικής διαλογής (εργασίες R12)	Q = 70,89 τν/ημ (χωρίς προσμείξεις) Q = 74,79 τν/ημ (με προσμείξεις) > 50 τν/ημ → A2	A2
7β	ΣΜΑ (Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων)	Εγκαταστάσεις μεταφόρτωσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων σύμμεκτων	Q = 190 τν/ημ > 100 τν/ημ → A2	A2

Οι Ολοκληρωμένες Εγκαταστάσεις Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) κατατάσσονται συνολικά σύμφωνα με το επιμέρους έργο υψηλότερης υποκατηγορίας. Δεδομένου ότι η ΜΕΒ κατατάσσεται στην κατηγορία A1 (α/α 15, Ομάδα 4η), η ΟΕΔΑ στο σύνολό της κατατάσσεται στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ A1. - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΠΕ - Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Πρασίνου του Δήμου Πατρέων στα πλαίσια αξιολόγησης των πιθανών περιβαλλοντικών επιπτώσεων του προτεινόμενου έργου, λαμβάνοντας υπόψη το ως άνω θεσμικό πλαίσιο, τις διατάξεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και τα στοιχεία του φακέλου της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, επισημαίνει τα παρακάτω στοιχεία: - Ατμοσφαιρικό Περιβάλλον - Η ΜΠΕ εντοπίζει αυξημένες (υψηλές) επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας κατά την τρέχουσα περίοδο εκτός λειτουργίας του συστήματος άντλησης και καύσης βιοαερίου, το οποίο υπέστη ζημιές από εξωγενή πυρκαγιά κατά το θέρος του 2025. Οι εκπομπές αυτές χαρακτηρίζονται ως προσωρινές και αναστρέψιμες, καθώς η επισκευή και επαναλειτουργία του συστήματος αναμένεται εντός του 2026. - Με την επαναφορά του συστήματος βιοαερίου, οι επιπτώσεις στην ατμόσφαιρα μειώνονται σε μέτρια επίπεδα. Στη μακροχρόνια φάση λειτουργίας (ΚΔΑΥ, ΣΜΑ, ΜΕΒ, μεταφροντίδα ΧΥΤΑ), αξιολογούνται ως χαμηλές έως μέτριες. Η ΜΕΒ, με την υλοποίηση κλειστών βιοαντιδραστήρων, πλυντηρίδας αμμωνίας και βιοφίλτρων απόσμισης, πληροί τις προδιαγραφές BREF Waste Management 2018, διασφαλίζοντας συμμόρφωση με τις αυστηρότερες ευρωπαϊκές απαιτήσεις. - Υδατικό Περιβάλλον – Υπόγεια και Επιφανειακά Νερά - Η ΜΠΕ αξιολογεί τις επιπτώσεις στα υδατικά συστήματα ως μη σημαντικές έως χαμηλές, υπό την προϋπόθεση ορθής εφαρμογής των προβλεπόμενων μέτρων. Κρίσιμο στοιχείο αποτελεί η αναβάθμιση της μονάδας προεπεξεργασίας στραγγισμάτων ώστε να πληρούνται τα όρια αποδοχής δικτύου ΔΕΥΑΠ, καθώς και η εγκατάσταση οργάνων μέτρησης παροχής και ποιότητας στην έξοδο της μονάδας. - Η Διεύθυνσή μας επισημαίνει ότι η βορεινή περιοχή της ΟΕΔΑ, πλησίον του χειμάρρου Μείλιχου, χαρακτηρίζεται από πολλαπλά σημεία υδροληψίας και εντάσσεται σε ζώνη πλημμυρικού κινδύνου. Ως εκ τούτου, η προτεινόμενη τοποθέτηση δύο επιπλέον σημείων δειγματοληψίας επιφανειακών απορροών ομβρίων κρίνεται απολύτως αναγκαία. - Εδαφικό Περιβάλλον – Γεωλογία - Τα έργα επέκτασης του ΧΥΤΑ (κύτταρα Β', Δ', Ε') διαθέτουν ολοκληρωμένα συστήματα τεχνικής προστασίας (στεγάνωση, δίκτυα συλλογής στραγγισμάτων, και διαχείρισης ομβρίων), γεγονός που περιορίζει σημαντικά τον κίνδυνο ρύπανσης του εδαφικού

περιβάλλοντος. Οι επιπτώσεις στη γεωλογία και τα εδαφολογικά χαρακτηριστικά αξιολογούνται αμελητέες έως χαμηλές κατά τη φάση λειτουργίας. - Βιολογική Ποικιλότητα – Χλωρίδα, Πανίδα, Οικοσυστήματα - Η θέση της ΟΕΔΑ δεν εμπίπτει εντός περιοχών του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών ή του Δικτύου Natura 2000. Η πλησιέστερη περιοχή Natura (Όρος Παναχαΐκό, GR2320007) απέχει περίπου 2,3 km. Οι επιπτώσεις στη χλωρίδα, πανίδα και οικοσυστήματα αξιολογούνται ως χαμηλές, λόγω του ήδη ανθρωπογενούς χαρακτήρα της άμεσης περιοχής μετά από δεκαετίες λειτουργίας. - Ακουστικό Περιβάλλον – Θόρυβος - Οι επιπτώσεις στο ακουστικό περιβάλλον αξιολογούνται ως μη σημαντικές - χαμηλές, δεδομένης της εγγύτητας σε οικισμούς (Ρωμανός ~1 km, Βούντενη ~1,5 km). Η λειτουργία κλειστών εγκαταστάσεων για τη ΜΕΒ μειώνει σημαντικά την ηχητική διαφυγή. Η Διεύθυνσή μας συνιστά τακτικές μετρήσεις θορύβου στο περίμετρο της εγκατάστασης. - Αρχαιολογικό – Πολιτιστικό Περιβάλλον - Το νότιο άκρο του γηπέδου ΟΕΔΑ εμπίπτει εντός της Ζώνης Προστασίας Β του Αρχαιολογικού Χώρου Βούντενης (σημαντικός μυκηναϊκός χώρος, απόσταση ~1 km). Οι περιορισμοί δόμησης της αρχαιολογικής νομοθεσίας πρέπει να τηρηθούν απαρέγκλιτα. Κρίνεται απαραίτητη η συνεχής συνεργασία με την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων.- Κλίμα – Εκπομπές Αερίων Θερμοκηπίου - Η επισκευή και επαναλειτουργία του συστήματος βιοαερίου αποτελεί κρίσιμη παρέμβαση για τη συμμόρφωση με τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο (Ν. 4936/2022) και τους στόχους μείωσης εκπομπών μεθανίου. Η μετάβαση σε κλειστές εγκαταστάσεις ΜΕΒ και η μείωση της ταφής βιοαποδομήσιμων αποβλήτων συμβάλλουν ουσιαστικά στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου σε περιφερειακό επίπεδο. - Κοινωνικοοικονομικές Επιπτώσεις - Οι κοινωνικοοικονομικές επιπτώσεις εκτιμώνται συνολικά ως χαμηλές αλλά θετικές. Η δημιουργία θέσεων εργασίας στις νέες εγκαταστάσεις ΜΕΒ και ΣΜΑ, η διασφάλιση της απρόσκοπτης διαχείρισης των αποβλήτων και η αποτροπή φαινομένων συσσώρευσης απορριμμάτων συνιστούν θετικές επιπτώσεις για την ευρύτερη περιοχή. - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΟΡΟΙ - Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Πρασίνου του Δήμου Πατρέων, λαμβάνοντας υπόψη τα ευρήματα της ΜΠΕ και την υφιστάμενη κατάσταση του έργου, κρίνει ότι η χορήγηση Τροποποιητικής ΑΕΠΟ είναι θετικά αξιολογούμενη, υπό τη ρητή τήρηση των ακόλουθων περιβαλλοντικών όρων και μέτρων: - Α. Ατμοσφαιρική Προστασία: - Άμεση ολοκλήρωση των διαδικασιών για την χρηματοδότηση, την σύνταξη των μελετών και την εκκίνηση των διαδικασιών ανάθεσης των έργων για την επισκευή και επαναλειτουργία του συστήματος άντλησης και καύσης βιοαερίου εντός του έτους 2026, με τακτική παρακολούθηση και ετήσιες εκθέσεις αποτελεσμάτων. - Εγκατάσταση και λειτουργία συστημάτων βιοφίλτρων απόσμησης και πλυντηρίδας αμμωνίας στη ΜΕΒ σύμφωνα με τις προδιαγραφές BREF 2018. - Τακτικές μετρήσεις εκπομπών αερίων ρύπων στα σημεία εξόδου, με δημοσιοποίηση αποτελεσμάτων. - Εγκατάσταση αυτόματου συστήματος ανίχνευσης βιοαερίου (οπτικό-ηχητικό alarm) στα επανδρωμένα κτίρια της ΜΕΒ και στα κτίρια διοίκησης. - Δημοσιοποίηση ετήσιων εκθέσεων λειτουργίας (Ετήσιες Εκθέσεις IPPC) προς αδειοδοτούσα αρχή και Δήμο Πατρέων - Β. Προστασία Υδάτων: - Ολοκλήρωση αναβάθμισης μονάδας προεπεξεργασίας στραγγισμάτων για εκπλήρωση προδιαγραφών αποδοχής από ΔΕΥΑΠ. - Εγκατάσταση δύο επιπλέον σημείων δειγματοληψίας και παρακολούθησης επιφανειακών απορροών ομβρίων στη βορεινή περιοχή (λεκάνη χειμάρρου Μείλιχου). - Τοποθέτηση υπερχειλιστών στην κύρια τάφρο μεταφοράς ομβρίων και συντήρηση αντλιών ανακυκλοφορίας για αντιμετώπιση εκτάκτων πλημμυρικών φαινομένων. - Γ. Αρχαιολογική Προστασία: - Απαραέγκλιτη τήρηση περιορισμών Ζώνης Προστασίας Β' Αρχαιολογικού Χώρου Βούντενης σε κάθε εκσκαφική/επεκτατική εργασία.- Υποχρεωτική προηγούμενη γνωμοδότηση Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας για κάθε τεχνικό έργο στο νότιο τμήμα του γηπέδου. - Δ. Παρακολούθηση και Διαχείριση Κινδύνων: - Εφαρμογή ολοκληρωμένου Προγράμματος Παρακολούθησης Περιβαλλοντικών Παραμέτρων, που να καλύπτει ατμόσφαιρα, υπόγεια και επιφανειακά νερά, και ηχητικό περιβάλλον.- Εγκατάσταση αυτόματου συστήματος ανίχνευσης βιοαερίου και συναγερμού στη ΜΕΒ για προστασία εργαζόμενου προσωπικού. - Επέκταση συστήματος πυροπροστασίας (αντιπυρικής ζώνης και δικτύου κρουστών πυρόσβεσης) σύμφωνα με τα προτεινόμενα στη ΜΠΕ. Εκπόνηση και υλοποίηση αναθεωρημένου Σχεδίου Πυρασφάλειας που να καλύπτει τα νέα κύτταρα ΧΥΤΑ, τη ΜΕΒ και τον ΣΜΑ. - ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - Η Διεύθυνσή μας επισημαίνει την κρίσιμη αναγκαιότητα της έγκρισης της ανανέωσης - τροποποίησης ΑΕΠΟ για τους ακόλουθους λόγους: - Νομιμοποίηση υφιστάμενης λειτουργίας κυττάρων Β', Δ' και Ε' του ΧΥΤΑ, απαραίτητη για τη

συμμόρφωση του Δήμου Πατρέων με τις δεσμεύσεις του Σχεδίου Συμμόρφωσης (ΑΠ ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/158096/2992/10-06-2021). - Διασφάλιση αδιάλειπτης διαχείρισης αποβλήτων για ~216.000 κατοίκους, αποτρέποντας σενάρια περιβαλλοντικής κρίσης ή επιβολής περαιτέρω κυρώσεων, καθώς οι ΧΥΤΑ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας είναι κορεσμένοι, και με δεδομένη την εξέλιξη των έργων στο Φλόκα Αχαΐας για την κατασκευή της ΜΕΑ (εργοστάσιο επεξεργασίας απορριμμάτων) και του ΧΥΤΥ. - Εναρμόνιση με το Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ 2020–2030) και τους ευρωπαϊκούς στόχους ανακύκλωσης, μέσω αναβάθμισης ΚΔΑΥ και ΜΕΒ. - Ενίσχυση κυκλικής οικονομίας και μείωση εξάρτησης από ταφή αποβλήτων, με παράλληλη μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου. - Βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, μέσω της μείωσης οσμών, αερίων εκπομπών και κινδύνου ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων. – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Κατόπιν της ανωτέρω αξιολόγησης καθώς και των κάτωθι βασικών διαπιστώσεων: - Οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου, με την εφαρμογή των προτεινόμενων μέτρων, αξιολογούνται συνολικά ως ελεγχόμενες, κατά κανόνα μη σημαντικές ή χαμηλές, με χαρακτήρα αναστρεψιμότητας. - Η μοναδική υψηλή επίπτωση (ατμοσφαιρικές εκπομπές από το σύστημα βιοαερίου) είναι παροδική, με χρονικά δεσμευτικό πλαίσιο αντιμετώπισης εντός του 2026. - Η τροποποίηση ενσωματώνει σημαντικές αναβαθμίσεις περιβαλλοντικής προστασίας (κλειστές εγκαταστάσεις ΜΕΒ, σύστημα απόσμισης, αναβαθμισμένη διαχείριση στραγγισμάτων και ομβρίων). - Η έγκριση της τροποποίησης αποτελεί νομική αναγκαιότητα και ταυτόχρονα αναπτυξιακή ευκαιρία για τη βελτίωση της περιβαλλοντικής υποδομής του Δήμου. - η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Πρασίνου του Δήμου Πατρέων εισηγείται ΘΕΤΙΚΑ - επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την ανανέωση - τροποποίηση ΑΕΠΟ του έργου ΧΥΤΑ–ΚΔΑΥ–ΣΜΑ–ΜΕΒ στη θέση «Ξερόλακκα», υπό την προϋπόθεση να τηρηθούν ορθές πρακτικές διαχείρισης του έργου, καθώς επίσης και όλες οι περιβαλλοντικές δεσμεύσεις που θα συνοδεύουν την απόφαση αδειοδότησής του. - Ο Αντιδήμαρχος Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου Παναγιώτης Πετρόπουλος.-

Η Δημοτική Επιτροπή, με τη διευκρίνιση ότι στη συνεδρίαση προσήλθε και η κα Σίμου Αικατερίνη, κατά τη συζήτηση του θέματος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου, τον αρμόδιο υπηρεσιακό παράγοντα – Προϊστάμενο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Ενέργειας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου, τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Αρκτικού Τομέα, ο οποίος τοποθετήθηκε υπέρ της εισηγήσεως και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών. Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Οικονόμου Φίλιππος δήλωσε «αποχή» σύμφωνα με όσα αναλυτικά ανέφερε στην τοποθέτησή του και καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά και σε συνδυασμό με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 (άρθρο 77 του Ν.4555/2018) σύμφωνα με το οποίο αν κάποιος μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Δημοτική Επιτροπή**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023)
2. Του άρθρου 26 του Ν.5056/2023
3. Του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)

και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Το με Α.Π.: ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/165457/95 και Α.Π: 53258/ 19.05.2026 (Δήμος Πατρέων) έγγραφο του Γραφείου Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
2. Την υπ. αριθμ. 54729/3691/14-05-2026 Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος, που αναρτήθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Διεύθυνση

Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΠΙΑ), Τμήμα Β', στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΙΜ).

Αναλυτικά:

Με το ανωτέρω σχετικό (1), διαβιβάστηκε η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αρ. πρωτ. 2531/155266/19-11-2015 ΑΕΠΟ του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για το έργο «Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α.), Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.), Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.) & Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων (Μ.Ε.Β.) 1ης Δ.Ε. Αχαΐας» στη θέση “Ξερόλακκα” του Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας», όπως έχει τροποποιηθεί/ανανεωθεί με τις με α.π. 834/53940/20-09-2016 και 42323/20-03-2020 Αποφάσεις. (ΠΕΤ 1901033520), που αναρτήθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΠΙΑ), Τμήμα Β', στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΙΜ), προκειμένου να γνωμοδοτήσουμε, σύμφωνα με τη ΚΥΑ 1649/45(ΦΕΚ Β'45/2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012.(ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».

Σύμφωνα με το κάτωθι ισχύον θεσμικό πλαίσιο, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει:

1. Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010)
2. Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011)
3. Ν.3937/31-11-2011(ΦΕΚ 60/Α)
4. Υ.Α.οικ.170225/27-01-2014(ΦΕΚ 135/Β)
5. ΚΥΑ 1649/45(ΦΕΚ Β'45/2014)
6. Υ.Α.1958/2012(ΦΕΚ 21/Β/13-01-2012)
7. Υ.Α. ΔΠΙΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471Β/10.8.2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. ΥΠΕΝ/ΔΠΙΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β/ 24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΠΙΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).»
9. Ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων – Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ 2020–2030)»

και μετά από την εξέταση της υποβληθείσας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), διαπιστώθηκε ότι :

Το υπό εξέταση έργο αφορά στην ανανέωση - τροποποίηση της ΑΕΠΟ της Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) 1ης Διαχειριστικής Ενότητας (ΔΕΝ) Αχαΐας, που χωροθετείται στη θέση «Ξερόλακκα», σε απόσταση περίπου 2,5 km νότια του οικισμού Άνω Συχαίων και 4–5 km ανατολικά του αστικού κέντρου της Πάτρας. Η εγκατάσταση αναπτύσσεται σε δημόσια δασική έκταση συνολικής επιφάνειας περίπου 400 στρεμμάτων, που έχει παραχωρηθεί στον Δήμο Πατρέων (παραχώρηση ΦΕΚ 6/Α/1997) και εξυπηρετεί ~216.000 κατοίκους με ετήσιο φορτίο ~100.000 τν/έτος ΑΣΑ. Διαθέτει αδειοδοτική ιστορία από το 1990, με την τελευταία ΑΕΠΟ να εκδόθηκε το 2020 και αποτελεί κομβική υποδομή περιβαλλοντικής διαχείρισης για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας και ειδικότερα για το Δήμο Πατρέων.

Η τροποποίηση αφορά στα ακόλουθα επιμέρους έργα/δραστηριότητες:

- ΧΥΤΑ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων): Αδειοδότηση λειτουργούντων κυττάρων Β', Δ' και Ε', επισκευή συστήματος βιοαερίου, αναβάθμιση μονάδας στραγγισμάτων, επέκταση πυροπροστασίας, τελική σφράγιση τελειωμένων πρανών.
- ΚΔΑΥ (Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών): Διόρθωση δυναμικότητας, αναβάθμιση εξοπλισμού για επίτευξη στόχων Ν. 4819/2021.
- ΣΜΑ (Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων): Αύξηση δυναμικότητας σε 190 τν/ημέρα, αδειοδότηση πρόσθετων δρομολογίων.
- ΜΕΒ (Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων): Μετάβαση από ανοιχτό σε πλήρως κλειστό σύστημα κομποστοποίησης, εγκατάσταση κλειστών βιοαντιδραστήρων, δυναμικότητα 9.500 τν/έτος βιοαποβλήτων.

Κατάταξη του έργου ή της δραστηριότητας

Η Περιβαλλοντική κατάταξη του έργου γίνεται με βάση την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β/ 24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).»

Το έργο κατατάσσεται στην 4η Ομάδα: Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών, α/α 5 Ολοκληρωμένες Εγκαταστάσεις Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) - Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών. Η κατάταξη κάθε επιμέρους έργου παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α Ομ. 4ης	Επιμέρους Έργο	Περιγραφή Δραστηριότητας	Δυναμικότητα / Κριτήριο Κατάταξης	Περιβαλλοντική Κατηγορία
14	ΧΥΤΑ (Κύτταρα Β', Δ', Ε')	Υγειονομική ταφή μη επικίνδυνων αστικών στερεών αποβλήτων (εργασίες D1, D5)	Q = 100.000 τν/έτος (< 150.000 τν/έτος) Εκτός Natura 2000	A2
15	ΜΕΒ (Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων)	Εγκαταστάσεις παρασκευής εδαφοβελτιωτικών-κομπόστ από προδιαλεγμένο/διαχωρισμένο οργανικό κλάσμα ΑΣΑ (εργασία R3)	Q = 26,03 τν/ημ (χωρίς πράσινα/προσμίξεις) Q = 32,88 τν/ημ (με προσμίξεις) Q = 38,08 τν/ημ (με προσμίξεις + κλαδέματα) > 20 τν/ημ → A1	A1
10β	ΚΔΑΥ (Κέντρο Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών)	Εγκαταστάσεις ανάκτησης υλικών από μη επικίνδυνα σύμμεικτα ανακυκλώσιμα απόβλητα μέσω μηχανικής/χειρωνακτικής διαλογής (εργασίες R12)	Q = 70,89 τν/ημ (χωρίς προσμίξεις) Q = 74,79 τν/ημ (με προσμίξεις) > 50 τν/ημ → A2	A2
7β	ΣΜΑ (Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων)	Εγκαταστάσεις μεταφόρτωσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων σύμμεικτων	Q = 190 τν/ημ > 100 τν/ημ → A2	A2

Οι Ολοκληρωμένες Εγκαταστάσεις Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) κατατάσσονται συνολικά σύμφωνα με το επιμέρους έργο υψηλότερης υποκατηγορίας. Δεδομένου ότι η ΜΕΒ κατατάσσεται στην κατηγορία A1 (α/α 15, Ομάδα 4η), η ΟΕΔΑ στο σύνολό της κατατάσσεται στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ A1.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΠΕ

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου του Δήμου Πατρέων στα πλαίσια αξιολόγησης των πιθανών περιβαλλοντικών επιπτώσεων του προτεινόμενου έργου, λαμβάνοντας υπόψη το ως άνω θεσμικό πλαίσιο, τις διατάξεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και τα στοιχεία του φακέλου της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, επισημαίνει τα παρακάτω στοιχεία :

Ατμοσφαιρικό Περιβάλλον

Η ΜΠΕ εντοπίζει αυξημένες (υψηλές) επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας κατά την τρέχουσα περίοδο εκτός λειτουργίας του συστήματος άντλησης και καύσης βιοαερίου, το οποίο υπέστη ζημιές από εξωγενή πυρκαγιά κατά το θέρους του 2025. Οι εκπομπές αυτές χαρακτηρίζονται ως προσωρινές και αναστρέψιμες, καθώς η επισκευή και επαναλειτουργία του συστήματος αναμένεται εντός του 2026.

Με την επαναφορά του συστήματος βιοαερίου, οι επιπτώσεις στην ατμόσφαιρα μειώνονται σε μέτρια επίπεδα. Στη μακροχρόνια φάση λειτουργίας (ΚΔΑΥ, ΣΜΑ, ΜΕΒ, μεταφροντίδα ΧΥΤΑ), αξιολογούνται ως χαμηλές έως μέτριες. Η ΜΕΒ, με την υλοποίηση κλειστών βιοαντιδραστήρων, πλυντηρίδας αμμωνίας και βιοφίλτρων απόσμισης, πληροί τις προδιαγραφές BREF Waste Management 2018, διασφαλίζοντας συμμόρφωση με τις αυστηρότερες ευρωπαϊκές απαιτήσεις.

Υδατικό Περιβάλλον – Υπόγεια και Επιφανειακά Νερά

Η ΜΠΕ αξιολογεί τις επιπτώσεις στα υδατικά συστήματα ως μη σημαντικές έως χαμηλές, υπό την προϋπόθεση ορθής εφαρμογής των προβλεπόμενων μέτρων. Κρίσιμο στοιχείο αποτελεί η αναβάθμιση της μονάδας προεπεξεργασίας στραγγισμάτων ώστε να πληρούνται τα όρια αποδοχής δικτύου ΔΕΥΑΠ, καθώς και η εγκατάσταση οργάνων μέτρησης παροχής και ποιότητας στην έξοδο της μονάδας.

Η Διεύθυνσή μας επισημαίνει ότι η βορεινή περιοχή της ΟΕΔΑ, πλησίον του χειμάρρου Μείλιχου, χαρακτηρίζεται από πολλαπλά σημεία υδροληψίας και εντάσσεται σε ζώνη πλημμυρικού κινδύνου. Ως εκ τούτου, η προτεινόμενη τοποθέτηση δύο επιπλέον σημείων δειγματοληψίας επιφανειακών απορροών ομβρίων κρίνεται απολύτως αναγκαία.

Εδαφικό Περιβάλλον – Γεωλογία

Τα έργα επέκτασης του ΧΥΤΑ (κύτταρα Β', Δ', Ε') διαθέτουν ολοκληρωμένα συστήματα τεχνικής προστασίας (στεγάνωση, δίκτυα συλλογής στραγγισμάτων, και διαχείρισης ομβρίων), γεγονός που περιορίζει σημαντικά τον κίνδυνο ρύπανσης του εδαφικού περιβάλλοντος. Οι επιπτώσεις στη γεωλογία και τα εδαφολογικά χαρακτηριστικά αξιολογούνται αμελητέες έως χαμηλές κατά τη φάση λειτουργίας.

Βιολογική Ποικιλότητα – Χλωρίδα, Πανίδα, Οικοσυστήματα

Η θέση της ΟΕΔΑ δεν εμπίπτει εντός περιοχών του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών ή του Δικτύου Natura 2000. Η πλησιέστερη περιοχή Natura (Όρος Παναχαϊκό, GR2320007) απέχει περίπου 2,3 km. Οι επιπτώσεις στη χλωρίδα, πανίδα και οικοσυστήματα αξιολογούνται ως χαμηλές, λόγω του ήδη ανθρωπογενούς χαρακτήρα της άμεσης περιοχής μετά από δεκαετίες λειτουργίας.

Ακουστικό Περιβάλλον – Θόρυβος

Οι επιπτώσεις στο ακουστικό περιβάλλον αξιολογούνται ως μη σημαντικές - χαμηλές, δεδομένης της εγγύτητας σε οικισμούς (Ρωμανός ~1 km, Βούντενη ~1,5 km). Η λειτουργία κλειστών εγκαταστάσεων για τη ΜΕΒ μειώνει σημαντικά την ηχητική διαφυγή. Η Διεύθυνσή μας συνιστά τακτικές μετρήσεις θορύβου στο περίμετρο της εγκατάστασης.

Αρχαιολογικό – Πολιτιστικό Περιβάλλον

Το νότιο άκρο του γηπέδου ΟΕΔΑ εμπίπτει εντός της Ζώνης Προστασίας Β του Αρχαιολογικού Χώρου Βούντενης (σημαντικός μυκηναϊκός χώρος, απόσταση ~1 km). Οι περιορισμοί δόμησης της αρχαιολογικής νομοθεσίας πρέπει να τηρηθούν απαρέγκλιτα. Κρίνεται απαραίτητη η συνεχής συνεργασία με την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων.

Κλίμα – Εκπομπές Αερίων Θερμοκηπίου

Η επισκευή και επαναλειτουργία του συστήματος βιοαερίου αποτελεί κρίσιμη παρέμβαση για τη συμμόρφωση με τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο (Ν. 4936/2022) και τους στόχους μείωσης εκπομπών μεθανίου. Η μετάβαση σε κλειστές εγκαταστάσεις ΜΕΒ και η μείωση της ταφής βιοαποδομήσιμων αποβλήτων συμβάλλουν ουσιαστικά στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου σε περιφερειακό επίπεδο.

Κοινωνικοοικονομικές Επιπτώσεις

Οι κοινωνικοοικονομικές επιπτώσεις εκτιμώνται συνολικά ως χαμηλές αλλά θετικές. Η δημιουργία θέσεων εργασίας στις νέες εγκαταστάσεις ΜΕΒ και ΣΜΑ, η διασφάλιση της απρόσκοπτης διαχείρισης των αποβλήτων και η αποτροπή φαινομένων συσσώρευσης απορριμμάτων συνιστούν θετικές επιπτώσεις για την ευρύτερη περιοχή.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΟΡΟΙ

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πρασίνου του Δήμου Πατρέων, λαμβάνοντας υπόψη τα ευρήματα της ΜΠΕ και την υφιστάμενη κατάσταση του έργου, κρίνει ότι η χορήγηση Τροποποιητικής ΑΕΠΟ είναι θετικά αξιολογούμενη, υπό τη ρητή τήρηση των ακόλουθων περιβαλλοντικών όρων και μέτρων:

Α. Ατμοσφαιρική Προστασία:

- Άμεση ολοκλήρωση των διαδικασιών για την χρηματοδότηση, την σύνταξη των μελετών και την εκκίνηση των διαδικασιών ανάθεσης των έργων για την επισκευή και επαναλειτουργία του συστήματος άντλησης και καύσης βιοαερίου εντός του έτους 2026, με τακτική παρακολούθηση και ετήσιες εκθέσεις αποτελεσμάτων.
- Εγκατάσταση και λειτουργία συστημάτων βιοφίλτρων απόσπησης και πλυντηρίδας αμμωνίας στη ΜΕΒ σύμφωνα με τις προδιαγραφές BREF 2018.
- Τακτικές μετρήσεις εκπομπών αερίων ρύπων στα σημεία εξόδου, με δημοσιοποίηση αποτελεσμάτων.
- Εγκατάσταση αυτόματου συστήματος ανίχνευσης βιοαερίου (οπτικό-ηχητικό alarm) στα επανδρωμένα κτίρια της ΜΕΒ και στα κτίρια διοίκησης.
- Δημοσιοποίηση ετήσιων εκθέσεων λειτουργίας (Ετήσιες Εκθέσεις IPPC) προς αδειοδοτούσα αρχή και Δήμο Πατρέων

Β. Προστασία Υδάτων:

- Ολοκλήρωση αναβάθμισης μονάδας προεπεξεργασίας στραγγισμάτων για εκπλήρωση προδιαγραφών αποδοχής από ΔΕΥΑΠ.
- Εγκατάσταση δύο επιπλέον σημείων δειγματοληψίας και παρακολούθησης επιφανειακών απορροών ομβρίων στη βορεινή περιοχή (λεκάνη χειμάρρου Μείλιχου).
- Τοποθέτηση υπερχειλιστών στην κύρια τάφρο μεταφοράς ομβρίων και συντήρηση αντλιών ανακυκλοφορίας για αντιμετώπιση εκτάκτων πλημμυρικών φαινομένων.

Γ. Αρχαιολογική Προστασία:

- Απαρέγκλιτη τήρηση περιορισμών Ζώνης Προστασίας Β' Αρχαιολογικού Χώρου Βούντενης σε κάθε εκσκαφική/επεκτατική εργασία.
- Υποχρεωτική προηγούμενη γνωμοδότηση Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας για κάθε τεχνικό έργο στο νότιο τμήμα του γηπέδου.

Δ. Παρακολούθηση και Διαχείριση Κινδύνων:

- Εφαρμογή ολοκληρωμένου Προγράμματος Παρακολούθησης Περιβαλλοντικών Παραμέτρων, που να καλύπτει ατμόσφαιρα, υπόγεια και επιφανειακά νερά, και ηχητικό περιβάλλον.
- Εγκατάσταση αυτόματου συστήματος ανίχνευσης βιοαερίου και συναγερμού στη ΜΕΒ για προστασία εργαζόμενου προσωπικού.
- Επέκταση συστήματος πυροπροστασίας (αντιτυρικής ζώνης και δικτύου κρουινών πυρόσβεσης) σύμφωνα με τα προτεινόμενα στη ΜΠΕ. Εκπόνηση και υλοποίηση αναθεωρημένου Σχεδίου Πυρασφάλειας που να καλύπτει τα νέα κύτταρα ΧΥΤΑ, τη ΜΕΒ και τον ΣΜΑ.

ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος Ενέργειας και Πρασίνου επισημαίνει την κρίσιμη αναγκαιότητα της έγκρισης της ανανέωσης - τροποποίησης ΑΕΠΟ για τους ακόλουθους λόγους:

- Νομιμοποίηση υφιστάμενης λειτουργίας κυττάρων Β', Δ' και Ε' του ΧΥΤΑ, απαραίτητη για τη συμμόρφωση του Δήμου Πατρέων με τις δεσμεύσεις του Σχεδίου Συμμόρφωσης (ΑΠ ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/158096/2992/10-06-2021).

- Διασφάλιση αδιάλειπτης διαχείρισης αποβλήτων για ~216.000 κατοίκους, αποτρέποντας σενάρια περιβαλλοντικής κρίσης ή επιβολής περαιτέρω κυρώσεων, καθώς οι ΧΥΤΑ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας είναι κορεσμένοι, και με δεδομένη την εξέλιξη των έργων στο Φλόκα Αχαΐας για την κατασκευή της ΜΕΑ (εργοστάσιο επεξεργασίας απορριμμάτων) και του ΧΥΤΥ.
- Εναρμόνιση με το Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ 2020–2030) και τους ευρωπαϊκούς στόχους ανακύκλωσης, μέσω αναβάθμισης ΚΔΑΥ και ΜΕΒ.
- Ενίσχυση κυκλικής οικονομίας και μείωση εξάρτησης από ταφή αποβλήτων, με παράλληλη μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου.
- Βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, μέσω της μείωσης οσμών, αερίων εκπομπών και κινδύνου ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων.

ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ

Κατόπιν της ανωτέρω αξιολόγησης καθώς και των κάτωθι βασικών διαπιστώσεων:

- Οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου, με την εφαρμογή των προτεινόμενων μέτρων, αξιολογούνται συνολικά ως ελεγχόμενες, κατά κανόνα μη σημαντικές ή χαμηλές, με χαρακτήρα αναστρεψιμότητας.
- Η μοναδική υψηλή επίπτωση (ατμοσφαιρικές εκπομπές από το σύστημα βιοαερίου) είναι παροδική, με χρονικά δεσμευτικό πλαίσιο αντιμετώπισης εντός του 2026.
- Η τροποποίηση ενσωματώνει σημαντικές αναβαθμίσεις περιβαλλοντικής προστασίας (κλειστές εγκαταστάσεις ΜΕΒ, σύστημα απόσμησης, αναβαθμισμένη διαχείριση στραγγισμάτων και ομβρίων).
- Η έγκριση της τροποποίησης αποτελεί νομική αναγκαιότητα και ταυτόχρονα αναπτυξιακή ευκαιρία για τη βελτίωση της περιβαλλοντικής υποδομής του Δήμου.

η **Δημοτική Επιτροπή γνωμοδοτεί ΘΕΤΙΚΑ** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την ανανέωση - τροποποίηση ΑΕΠΟ του έργου ΧΥΤΑ–ΚΔΑΥ–ΣΜΑ–ΜΕΒ στη θέση «Ξερόλακκα», **υπό την προϋπόθεση** να τηρηθούν ορθές πρακτικές διαχείρισης του έργου, καθώς επίσης και όλες οι περιβαλλοντικές δεσμεύσεις που θα συνοδεύουν την απόφαση αδειοδότησής του.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**