



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 404

26^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 9^{ης} Ιουνίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 9^η Ιουνίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **26/05-06-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (21) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **5]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **6]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος και **7]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Η κα Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, προσήλθε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 401/2026).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (6) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση παραλαβής τμήματος της επιστημονικής υπηρεσίας: «Υπηρεσίες Συμβούλου για την σύνταξη του φακέλου ΨΗΦΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ στο ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και υποβολή προς ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 21-27», (σχετικό το αριθ. 9006/5-6-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 8794/3-6-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής - Α. Σύντομο Ιστορικό - Αντικείμενο Σύμβασης: Στο πλαίσιο της υλοποίησης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) του Δήμου Πατρέων, η οποία εγκρίθηκε με την απόφαση αριθμ.1164/07-03-2024 και εξειδικεύτηκε με την με αριθμ.4345/19-09-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, προέκυψε η άμεση ανάγκη προετοιμασίας και υποβολής ολοκληρωμένου φακέλου προτάσεων σχετικά με τις διαδικασίες που θα συμβάλλουν στην ωρίμανση των οριστικών μελετών εφαρμογής και την τεκμηρίωση της προσφυγής (ή μη) του Δήμου Πατρέων στην Τεχνική Βοήθεια ΕΣΠΑ 2021-2027 για την υποβολή πρότασης στο Πρόγραμμα Δυτική Ελλάδα στην πρόσκληση με τίτλο «ΒΑΑ ΠΑΤΡΑΣ». - Για το σκοπό αυτό συνήφθη με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η υπ'αριθμ.161910/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΕΧΖΒΩΞΙ-ΓΑΨ) σύμβαση με τον ανάδοχο *DIONE IKE* ο οποίος ανέλαβε την υποχρέωση παροχής επιστημονικών υπηρεσιών για: α) τη σύνταξη ενός ολοκληρωμένου και τεκμηριωμένου έτοιμο για υποβολή φακέλου που θα αξιολογηθεί θετικά στο πλαίσιο της ανωτέρω πρόσκλησης, β) το σχεδιασμό και την τεκμηρίωση των διαδικασιών που συμβάλλουν στην ωρίμανση των οριστικών μελετών εφαρμογής και γ) την αξιολόγηση της σκοπιμότητας προσφυγής (ή μη) στην Τεχνική Βοήθεια του ΕΣΠΑ 2021-2027. - Εποπτεία & Έλεγχος: Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παραπάνω σύμβασης ανατέθηκε με την υπ'αριθμ.1571/08-01-2026 απόφαση του αναπληρωτή Διευθυντή Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ Δήμου Πατρέων στην κ. Κωνσταντίνα Μαντά, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ, η οποία διενήργησε τους απαραίτητους ελέγχους στα παραδοτέα Π1,

Π2, Π5 και Π6 του αναδόχου. Για τα παραδοτέα Π3 και Π4 της σύμβασης ελήφθη με την υπ' αριθμ.151/11-05-2026 (ΑΔΑ: 6ΜΕΙΩΞΙ-1ΘΘ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής παράταση σαράντα πέντε(45) ημερών ήτοι έως 15-06-2026. - Πιστοποίηση Καλής Εκτέλεσης: Διαπιστώθηκε ότι το τμήμα των επιστημονικών υπηρεσιών παρασχέθηκε στο σύνολό του ορθό, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, τις τεχνικές προδιαγραφές και εντός του προβλεπόμενου συμβατικού χρόνου. Ως εκ τούτου, εκδόθηκε η Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης από την επόπτη μηχανικό και τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, η οποία πιστοποιεί την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του τμήματος της υπηρεσίας. - Β. Λαμβάνοντας υπόψη: - Τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 189 του Ν.4412/2016 - Την υπ' αριθμ.161593/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΨΛΕΛΩΞΙ-Φ1Ω) απόφαση Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση της επιστημονικής υπηρεσίας «Υπηρεσίες Συμβούλου για την σύνταξη του φακέλου ΨΗΦΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ στο ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και υποβολή προς ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 21-27» στην DIONE IKE (ΑΦΜ: 801023178 ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Δ/ση Επιστημονικό Τεχνολογικό Πάρκο Ιωαννίνων Πεδινή, Τ.Κ. 45 500, Ιωάννινα τηλ.:6944174000, email: nfydas@dione.gr) έναντι αμοιβής τριάντα έξι χιλιάδες εννιακόσια πενήντα τρία ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (36.953,55€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με την 55/2025 Τεχνική μελέτη και την προσφορά της DIONE IKE - Την υπ' αριθμ.161910/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΕΧΖΒΩΞΙ-ΓΑΨ) σύμβαση ανάθεσης της παραπάνω υπηρεσίας - Την υπ' αριθμ.8329/27-05-2026 Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης Τμήματος της Επιστημονικής Υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Συμβούλου για την σύνταξη του φακέλου ΨΗΦΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ στο ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και υποβολή προς ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 21-27» που εκδόθηκε από τη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ - Εισηγούμαστε: - Την Έγκριση Παραλαβής Τμήματος της Επιστημονικής Υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Συμβούλου για την σύνταξη του φακέλου ΨΗΦΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ στο ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και υποβολή προς ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 21-27» το οποίο αφορά στα παραδοτέα Π1, Π2, Π5, Π6, της με αριθμ.161910/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΕΧΖΒΩΞΙ-ΓΑΨ) σύμβασης - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

- Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:
- Την υπ' αριθ. 161593/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΨΛΕΛΩΞΙ-Φ1Ω) απόφαση Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση της επιστημονικής υπηρεσίας «Υπηρεσίες Συμβούλου για την σύνταξη του φακέλου ΨΗΦΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ στο ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και υποβολή προς ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 21-27» στην DIONE IKE (ΑΦΜ: 801023178 ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Δ/ση Επιστημονικό Τεχνολογικό Πάρκο Ιωαννίνων Πεδινή, Τ.Κ. 45 500, Ιωάννινα) έναντι αμοιβής τριάντα έξι χιλιάδες εννιακόσια πενήντα τρία ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (36.953,55€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με την 55/2025 Τεχνική μελέτη και την προσφορά της DIONE IKE
 - Την υπ' αριθμ.161910/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΕΧΖΒΩΞΙ-ΓΑΨ) σύμβαση ανάθεσης της παραπάνω υπηρεσίας
 - Την υπ' αριθ.8329/27-05-2026 Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης Τμήματος της Επιστημονικής Υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Συμβούλου για την σύνταξη του φακέλου ΨΗΦΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ στο ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και υποβολή προς ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 21-27» που εκδόθηκε από τη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ

Σύντομο Ιστορικό

Αντικείμενο Σύμβασης: Στο πλαίσιο της υλοποίησης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής

Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) του Δήμου Πατρέων, η οποία εγκρίθηκε με την απόφαση αριθμ.1164/07-03-2024 και εξειδικεύτηκε με την με αριθμ.4345/19-09-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, προέκυψε η άμεση ανάγκη προετοιμασίας και υποβολής ολοκληρωμένου φακέλου προτάσεων σχετικά με τις διαδικασίες που θα συμβάλλουν στην ωρίμανση των οριστικών μελετών εφαρμογής και την τεκμηρίωση της προσφυγής (ή μη) του Δήμου Πατρέων στην Τεχνική Βοήθεια ΕΣΠΑ 2021-2027 για την υποβολή πρότασης στο Πρόγραμμα Δυτική Ελλάδα στην πρόσκληση με τίτλο «ΒΑΑ ΠΑΤΡΑΣ».

Για το σκοπό αυτό συνήφθη με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η υπ' αριθ. 161910/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΕΧΖΒΩΞΙ-ΓΑΨ) σύμβαση με τον ανάδοχο **DIONE IKE** ο οποίος ανέλαβε την υποχρέωση παροχής επιστημονικών υπηρεσιών για: α) τη σύνταξη ενός ολοκληρωμένου και τεκμηριωμένου έτοιμο για υποβολή φακέλου που θα αξιολογηθεί θετικά στο πλαίσιο της ανωτέρω πρόσκλησης, β) το σχεδιασμό και την τεκμηρίωση των διαδικασιών που συμβάλλουν στην ωρίμανση των οριστικών μελετών εφαρμογής και γ) την αξιολόγηση της σκοπιμότητας προσφυγής (ή μη) στην Τεχνική Βοήθεια του ΕΣΠΑ 2021-2027.

Εποπτεία & Έλεγχος: Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παραπάνω σύμβασης ανατέθηκε με την υπ' αριθμ.1571/08-01-2026 απόφαση του αναπληρωτή Διευθυντή Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ Δήμου Πατρέων στην κα Κωνσταντίνα Μαντά, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ, η οποία διενήργησε τους απαραίτητους ελέγχους στα παραδοτέα Π1, Π2, Π5 και Π6 του αναδόχου. Για τα παραδοτέα Π3 και Π4 της σύμβασης ελήφθη με την υπ' αριθμ.151/11-05-2026 (ΑΔΑ: 6ΜΕΙΩΞΙ-1ΘΘ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής παράταση σαράντα πέντε (45) ημερών ήτοι έως 15-06-2026.

Πιστοποίηση Καλής Εκτέλεσης: Διαπιστώθηκε ότι το τμήμα των επιστημονικών υπηρεσιών παρασχέθηκε στο σύνολό του ορθό, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, τις τεχνικές προδιαγραφές και εντός του προβλεπόμενου συμβατικού χρόνου. Ως εκ τούτου, εκδόθηκε η Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης από την επόπτη μηχανικό και τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, η οποία πιστοποιεί την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του τμήματος της υπηρεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, **η Δημοτική Επιτροπή** κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του Ν.5056/2023, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 189 του Ν.4412/2016, **εγκρίνει την παραλαβή Τμήματος** της Επιστημονικής Υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Συμβούλου για την σύνταξη του φακέλου ΨΗΦΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ στο ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και υποβολή προς ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 21-27» **το οποίο αφορά στα παραδοτέα Π1, Π2, Π5, Π6**, της με αριθ. 161910/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΕΧΖΒΩΞΙ-ΓΑΨ) σύμβασης.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**