



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 210

**20^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 22^{ης} Ιουνίου 2026**

Στην Πάτρα σήμερα την 22^η Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με αριθμό 20/16-6-2026, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο Λαδόπουλου, για την εξέταση των (23) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 13) Αγγελοπούλου Αναστασία, 14) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 15) Γιαννόπουλος Χρήστος, 16) Γκέστα Ειρήνη, 17) Δημησιάνος Δημήτριος, 18) Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, 19) Κλάδης Διονύσιος, 20) Μαγιάκης Γεώργιος, 21) Πατούχας Χρήστος, 22) Σκούρας Παύλος, 23) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Ξυλιάς Θεόδωρος, 26) Οικονόμου Φίλιππος, 27) Αϊβαλής Βασίλειος, 28) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 29) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 30) Καραχάλιος Ευάγγελος, 31) Χαροκόπος Αντώνιος, 32) Ψωμάς Πέτρος, 33) Δούρος Αθανάσιος και 34) Στανίτσας Χαράλαμπος.

Ο κ. Δάβουλος Χρήστος δεν ήρθε από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Παπανικήτας Ανδρέας, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος και Στεφανοπούλου Σοφία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση ο κ. Δάβουλος Χρήστος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Οικονόμου Φίλιππος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Μαγιάκης Γεώργιος, Αγγελοπούλου Αναστασία, Κατσακούλης Ευάγγελος, Χαροκόπος Αντώνιος, Γιαννόπουλος Χρήστος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Δούρος Αθανάσιος, Ψωμάς Πέτρος, Καραχάλιος Ευάγγελος και Σιώρου Ανδρομάχη).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 15 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 2^{ης} παράταξης συνολικής προθεσμίας αρχικής σύμβασης εκτέλεσης του έργου «Επισκευή Δημοτικών κτιρίων», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου- Η/Μ και Έργων Υποδομής-Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ- Τμήμα Κτιριακών Έργων - με αριθ. 8816/3-6-2026 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 9005/5-6-2026).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την αρ. πρωτ. 57796/2-6-2026 Αίτηση Αναδόχου
2. Την Διατύπωση γνώμης της Δ/σας Υπηρεσίας
3. Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023

εγκρίνει την 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Επισκευή Δημοτικών Κτιρίων», με ανάδοχο την «Κ/Ξ ΤΑΣΣΙΝΗ ΖΩΗ- ΚΑΪΜΑΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ», έως **15-09-2026**, μετά την αριθ. 57796/2-6-2026 αίτηση του αναδόχου, κατ' εφαρμογή του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 και σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Διατύπωση Γνώμης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Η ολοκλήρωση των εργασιών δεν κατέστη δυνατή ούτε στον πρόσθετο χρόνο περαίωσης (1η παράταση) και ο κυριότερος λόγος καθυστέρησης ολοκλήρωσης του έργου είναι ότι:

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης εργασιών (καθαιρέσεων-αποξηλώσεων) επισκευής του εκάστοτε δημοτικού κτιρίου, αποκαλύπτονταν προβλήματα που δεν ήταν ορατά κατά την σύνταξη της μελέτης, με αποτέλεσμα να μην έχουν συμπεριληφθεί σε αυτήν οι απαραίτητες εργασίες για την άρτια επισκευή αυτών.

Η ανάγκη εκτέλεσης νέων συμπληρωματικών εργασιών, απαραίτητων για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, που δεν περιλαμβάνονταν στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, θα συμπεριληφθούν στον υπό σύνταξη 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών, με σκοπό την καλύτερη αξιοποίηση όλων αυτών των Δημοτικών κτιρίων από τις Τοπικές Κοινότητες και τον Δήμο Πατρέων.

Διευκρινίζεται ότι:

Η Σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 03/07/2024 και η συμβατική λήξη προθεσμίας κατασκευής ήταν την 03/01/2026.

Με την αριθ. 23/7-01-2026 (ΑΔΑ:62ΗΨΩΞΙ-ΠΨ1) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου μέχρι την 30-06-2026

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ