



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθμός Απόφασης 344**

**22<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 19<sup>ης</sup> Μαΐου 2026**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 19<sup>η</sup> Μαΐου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **22/15-05-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (23) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **5]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **6]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **7]** Τουλγαρίδης Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος και **8]** Οικονόμου Φίλιππος - αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

Ο κ. Τουλγαρίδης Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 341/2026).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος, Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος και η κα Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το (14) θέμα ημερησίας διάταξης: «Διαπίστωση αδυναμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας «Εργασίες συντήρησης παιδικών χαρών ΔΕ Παραλίας, Βραχνεϊκών, Μεσσάτιδας, Ρίου»», (σχετικό το αριθ. 7595/15-05-2026 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 7561/14-05-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ- Τμήμα Κοινοχρήστων Χώρων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου– Η/Μ συντάχθηκε η υπ' αριθ. 37/2025 (Επικαιροποίηση μελέτης 17.04.2026) μελέτη της υπηρεσίας του θέματος, κατόπιν έρευνας αγοράς. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 36.948,90€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) και θα καλυφθεί από Ίδιους Πόρους (Α.Λ.Ε. 030.2420304017) με υπάρχουσα πίστωση το ποσό των 37.200,00€.- Αντικείμενο της μελέτης είναι η ανάθεση παροχής υπηρεσιών συντήρησης των παιδικών χαρών των ΔΕ Παραλίας, Βραχνεϊκών, Μεσσάτιδας και Ρίου του Δήμου Πατρέων, καθώς και στα νηπιαγωγεία που ανήκουν στις αναφερόμενες Δημοτικές Ενότητες, που απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία αλλά και ειδικά τεχνικά μέσα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές τις ισχύουσας νομοθεσίας όπως αυτές έχουν ορισθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών με την υπ' αριθμόν 28492/11-05-2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 931Β/18-05-2009), όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμόν 27934/2014 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2029Β/25-7-2014) και την Εγκύκλιο 44 Α.Π..30681/2014 καθώς και τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας και πιστοποίησης EN1176 και EN1177 ή άλλα ισοδύναμα πρότυπα.- Η υπηρεσία με τίτλο «Εργασίες συντήρησης παιδικών χαρών ΔΕ Παραλίας, Βραχνεϊκών, Μεσσάτιδας, Ρίου» δεν δύναται να εκτελεστεί από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ σύμφωνα με την αριθμ. 7560/14.05.2026 Βεβαίωση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και θα εκτελεστεί με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με την περιπτ. 31 της παρ.1 του

άρθρου 2 και τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, χωρίς εκ των προτέρων δημοσιότητα, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από άποψη οικονομική προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του ν. 5013/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν. 5026/2023 κατά τα οποία η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε και υπηρεσίες, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 5026/2023 όπου από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.Ιου.2024, η οικονομική επιτροπή, καταργείται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή- Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα:- να διαπιστώσει την αδυναμία εκτέλεσης της συγκεκριμένης υπηρεσίας της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ η οποία θα εκτελεστεί με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με την περιπτ. 31 της παρ.1 του άρθρου 2 και τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

**Η Δημοτική Επιτροπή**, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών. Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Οικονόμου Φίλιππος δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 (άρθρο 77 του Ν.4555/2018) σύμφωνα με το οποίο αν κάποιος μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Δημοτική Επιτροπή**,

#### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Το άρθρο 74Α του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 9 του Νόμου 5056/2023)
2. Το άρθρο 26 του Νόμου 5056/202
3. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)

και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου- Η/Μ συντάχθηκε η υπ' αριθ. 37/2025 (Επικαιροποίηση μελέτης 17.04.2026) μελέτη της υπηρεσίας «Εργασίες συντήρησης παιδικών χαρών ΔΕ Παραλίας, Βραχνείων, Μεσσάτιδας, Ρίου», κατόπιν έρευνας αγοράς. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 36.948,90€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) και θα καλυφθεί από Ίδιους Πόρους (Α.Λ.Ε. 030.2420304017) με υπάρχουσα πίστωση το ποσό των 37.200,00€ .

Η υπηρεσία με τίτλο «Εργασίες συντήρησης παιδικών χαρών ΔΕ Παραλίας, Βραχνείων, Μεσσάτιδας, Ρίου» **δεν δύναται να εκτελεστεί** από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ σύμφωνα με την αριθμ. 7560/14.05.2026 Βεβαίωση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και θα εκτελεστεί με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με την περιπτ. 31 της παρ.1 του άρθρου 2 και τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, χωρίς εκ των προτέρων δημοσιότητα, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από άποψη οικονομική προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

**Κατόπιν των ανωτέρω. η Δημοτική Επιτροπή,**

**Α) Διαπιστώνει την αδυναμία εκτέλεσης** της υπηρεσίας «Εργασίες συντήρησης παιδικών χαρών ΔΕ Παραλίας, Βραχνείων, Μεσσάτιδας, Ρίου», από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, σύμφωνα με την αριθμ. 7560/14.05.2026 Βεβαίωση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ.

Αντικείμενο της ανωτέρω υπηρεσίας σύμφωνα με την υπ' αριθ. 37/2025 (Επικαιροποίηση μελέτης 17.04.2026) μελέτη της υπηρεσίας του θέματος, είναι η ανάθεση παροχής υπηρεσιών συντήρησης των παιδικών χαρών των ΔΕ Παραλίας, Βραχνεϊκών, Μεσσάτιδας και Ρίου του Δήμου Πατρέων, καθώς και στα νηπιαγωγεία που ανήκουν στις αναφερόμενες Δημοτικές Ενότητες, που απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία αλλά και ειδικά τεχνικά μέσα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές τις ισχύουσας νομοθεσίας όπως αυτές έχουν ορισθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών με την υπ' αριθμόν 28492/11-05-2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 931Β/18-05-2009), όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμόν 27934/2014 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2029Β/25- 7-2014) και την Εγκύκλιο 44 Α.Π..30681/2014 καθώς και τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας και πιστοποίησης EN1176 και EN1177 ή άλλα ισοδύναμα πρότυπα.

**Β) Εγκρίνει** την εκτέλεση της υπηρεσίας «Εργασίες συντήρησης παιδικών χαρών ΔΕ Παραλίας, Βραχνεϊκών, Μεσσάτιδας, Ρίου», με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με την περιπτ. 31 της παρ.1 του άρθρου 2 και τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, χωρίς εκ των προτέρων δημοσίωση, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από άποψη οικονομική προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση της εν λόγω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 36.948,90€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) και θα καλυφθεί από Ίδιους Πόρους (Α.Λ.Ε. 030.2420304017) με υπάρχουσα πίστωση το ποσό των 37.200,00€.

Σημειώνεται ότι η παρούσα απόφαση **δεν αποστέλλεται** για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, διότι αφορά μόνο στην διαδικασία ανάθεσης. Αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας η τελική απόφαση ανάθεσης, εφ' όσον αυτό απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 225 του Ν.3852/2010 (άρθρο 46 του Ν.5027/2023), αποστέλλονται υποχρεωτικά για έλεγχο νομιμότητας οι αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των δήμων και των περιφερειών, καθώς και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών, εφόσον (μεταξύ άλλων αναφερομένων στο νόμο) αφορούν: (βα) την ανάθεση συμβάσεων μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, προμήθειας αγαθών και παροχής γενικών υπηρεσιών η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α., (βγ) την ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, που συγχρηματοδοτούνται από ενωσιακούς πόρους, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΣ**

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**