



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 283

19^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 05^{ης} Μαΐου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 05^η Μαΐου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **19/30-04-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (11) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος και **7]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Η κα Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 282/2026).

Οι κ.κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση των όρων διακήρυξης για την δημοπράτηση του έργου: «Αποκατάσταση κουφωμάτων σχολικών μονάδων (2025)», προϋπολογισμού 600.000,00€ (με ΦΠΑ 24%)», (σχετικό το αριθ. 6396/28-04-2026 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 6274/27-04-2026 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου-ΗΜ – Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, Τμήμα Κτιριακών Έργων συντάχθηκε η υπ' αριθ. 54/2025 τεχνική μελέτη για το έργο «Αποκατάσταση κουφωμάτων σχολικών μονάδων (2025)» προϋπολογισμού 600.000,00€ (με ΦΠΑ 24%) στον κωδικό ΑΛΕ. 070.2420301029 του προϋπολογισμού του έτους 2026. - Αφορά κατά κύριο λόγο εργασίες αποκατάστασης- επισκευής, συντήρησης εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων σχολικών, κατασκευής τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων ασφαλείας και συναφών με αυτά οικοδομικών εργασιών αποκατάστασης σε σχολικές μονάδες Α'/βάθμιας & Β'/βάθμιας εκπαίδευσης που ανήκουν στον Δήμο Πατρέων. - Η μελέτη του έργου μετά και τη θεώρησή της, εστάλη με επιμέλεια του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας, στην Δημοτική Επιτροπή για «Αποδοχή οριστικής μελέτης του έργου» και εγκρίθηκε με την Αριθ.1262/17-12-2025 (ΑΔΑ:9Ι8ΟΩΞΙ-Δ0Α) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Άρθρο 31 του Ν.5013/2023). - Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4782/2021. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016. - Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το άρθρο 103, Ν.3463/2006 και το άρθρο

72, Ν.3852/2010 εισηγηθείτε στο Σώμα: - 1. Την έγκριση των «Όρων Διακήρυξης» για την δημοπράτηση του έργου: «Αποκατάσταση κουφωμάτων σχολικών μονάδων (2025)». Συνημμένα: Η «Τεχνική έκθεση» της υπ' αριθ. 54/20235 Μελέτης, της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου -Η/Μ. – 2. Η Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την επιλογή αναδόχου κατασκευής έργου. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, Τμήμα Κτιριακών Έργων συντάχθηκε η υπ' αριθ. 54/2025 τεχνική μελέτη για το έργο: «Αποκατάσταση κουφωμάτων σχολικών μονάδων (2025)» προϋπολογισμού 600.000,00€ (με ΦΠΑ 24%) στον κωδικό ΑΛΕ 070.2420301029 του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων έτους 2026.

Αφορά κατά κύριο λόγο σε εργασίες αποκατάστασης - επισκευής, συντήρησης εσωτερικών & εξωτερικών κουφωμάτων σχολικών, κατασκευής τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων ασφαλείας και συναφών με αυτά οικοδομικών εργασιών αποκατάστασης σε σχολικές μονάδες Α'/βαθμιας & Β'/βάθμιας εκπαίδευσης που ανήκουν στον Δήμο Πατρέων.

Η μελέτη του έργου μετά και τη θεώρησή της, εστάλη με επιμέλεια του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας, στην Δημοτική Επιτροπή για «Αποδοχή οριστικής μελέτης του έργου» και εγκρίθηκε με την αριθ. 1262/17-12-2025 (ΑΔΑ: 9Ι8ΟΩΞΙ-Δ0Α) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 44 του Ν.5027/2023).

Κατόπιν των ανωτέρω, **η Δημοτική Επιτροπή**, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 9 του Νόμου 5056/2023), του άρθρο 26 του Νόμου 5056/2023 και σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023), **καταρτίζει και συντάσσει** τους όρους της διακήρυξης για τη δημοπράτηση του έργου: «Αποκατάσταση κουφωμάτων σχολικών μονάδων (2025)» και **υπογράφει** το σχετικό τεύχος της διακήρυξης.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4782/2021. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν.4412/2016, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**