



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός Απόφασης 266

17^η Συνεδρίαση
Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 28^{ης} Απριλίου 2026

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 28^η Απριλίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, με αριθμό **17/23-04-2026**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (12) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αναστασίου Μιχάλης – Πρόεδρος, **2]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **4]** Πλέσσας Διονύσης – τακτικό μέλος, **5]** Σίμου Αικατερίνη – τακτικό μέλος, **6]** Αϊβαλής Βασίλειος – τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **8]** Αγγελής Απόστολος – αναπληρωματικό μέλος, **9]** Οικονόμου Φίλιππος – αναπληρωματικό μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Ο κ. Σβόλης Κωνσταντίνος – Αντιπρόεδρος και η κα Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ - 9^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - 1^{ου} ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ»», (σχετικό το αριθ. 6103/23-04-2026 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 6085/23-04-2026 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ - Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων - Σας στέλνουμε συνημμένα τον 3^ο Α.Π.Ε του έργου του θέματος, προς έγκριση.- ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ- Ο ανάδοχος ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΑΝΔΡΕΑ ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13ου ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ - 9ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - 1ου ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» με την υπ'αρ. 14967/23-02-2023 (ΑΔΑ: 9Ω90ΩΞΙ-ΘΛΧ) σύμβαση κατασκευής έργου ποσού 1.075.802,41€ με Φ.Π.Α. Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020 (ΣΑ ΕΠ0011).- Ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 821/24-11-2023 (ΑΔΑ: 6ΘΡ7ΩΞΙ-ΑΕΤ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.- Ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 239/18-3-2025 (ΑΔΑ: 6ΝΘΚΩΞΙ-Μ6Κ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής- Με την υπ' αρ. 76/4-3-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΛΘΩΞΙ-ΨΩΔ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 1^η Παράταση του έργου, μέχρι 23/8/2024.- Με την υπ' αρ. 347/26-9-2024 (ΑΔΑ: 6ΘΙΟΩΞΙ-Υ4Κ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 2^η Παράταση του έργου, μέχρι 28/2/2025.- Με την υπ' αρ. 14/27-1-2025 (ΑΔΑ: 948ΒΩΞΙ-ΖΥ9) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 3^η Παράταση του έργου, μέχρι 23/8/2025.- Το έργο περαιώθηκε την 23/8/2025, σύμφωνα με την υπ' αρ. 159537/07-01-2026 βεβαίωση της Δ/νουσας Υπηρεσίας.- Η Τελική Επιμέτρηση εγκρίθηκε με το υπ' αρ. 4375/16-2-2026 έγγραφο της Δ/νουσας Υπηρεσίας.- Ο παρών 3^{ος} Α.Π.Ε. του έργου συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν 4412/2016 για την τακτοποίηση ποσοτήτων συμβατικών

εργασιών σύμφωνα με την Τελική Επιμέτρηση, με μείωση ή αύξηση ποσοτήτων και με χρήση επί ελασσον δαπάνης.- Η συνολική δαπάνη του προς έγκριση Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 888.127,99€ με ΦΠΑ, μειωμένη κατά 17,45% σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη.- Λαμβάνοντας υπόψη ότι :- *Τα παραπάνω είναι σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 και εν γένει την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων.- *Την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως εκφράζεται στο υπ' αρ. 3/02-04-2026 πρακτικό συνεδρίασης.- *Την υπ' αρ. 1603/21-04-2026 θετική γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.- Εισηγούμαστε :- (α) Την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13ου ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ - 9ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ -1ου ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου και Έργων Υποδομής, κ. Μελάς Παναγιώτης».-

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Ο ανάδοχος ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΑΝΔΡΕΑ ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13ου ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ - 9ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ -1ου ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» με την υπ' αρ. 14967/23-02-2023 (ΑΔΑ: 9Ω90ΩΞΙ-ΘΛΧ) σύμβαση κατασκευής έργου ποσού 1.075.802,41€ με Φ.Π.Α. Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020 (ΣΑ ΕΠ0011).

Ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 821/24-11-2023 (ΑΔΑ: 6ΘΡ7ΩΞΙ-ΑΕΤ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 239/18-3-2025 (ΑΔΑ: 6ΝΘΚΩΞΙ-Μ6Κ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

Με την υπ' αρ. 76/4-3-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΛΘΩΞΙ-ΨΩΔ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 1^η Παράταση του έργου, μέχρι 23/8/2024.

Με την υπ' αρ. 347/26-9-2024 (ΑΔΑ: 6Θ1ΟΩΞΙ-Υ4Κ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 2^η Παράταση του έργου, μέχρι 28/2/2025.

Με την υπ' αρ. 14/27-1-2025 (ΑΔΑ: 948ΒΩΞΙ-ΖΥ9) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 3^η Παράταση του έργου, μέχρι 23/8/2025.

Το έργο περαιώθηκε την 23/8/2025, σύμφωνα με την υπ' αρ. 159537/07-01-2026 βεβαίωση της Δ/νουσας Υπηρεσίας.

Η Τελική Επιμέτρηση εγκρίθηκε με το υπ' αρ. 4375/16-2-2026 έγγραφο της Δ/νουσας Υπηρεσίας.

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για την τακτοποίηση ποσοτήτων συμβατικών εργασιών σύμφωνα με την Τελική Επιμέτρηση, με μείωση ή αύξηση ποσοτήτων και με χρήση επί ελασσον δαπάνης.

Η συνολική δαπάνη του 3^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 888.127,99€ με ΦΠΑ, μειωμένη κατά 17,45% σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας γνωμοδότησε θετικά, όπως εκφράζεται στο υπ' αρ. 3/02-04-2026 πρακτικό συνεδρίασης.

Η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, διέτύπωσε θετική γνώμη σύμφωνα με το υπ' αρ. 1603/21-04-2026 έγγραφό της.

Κατόπιν των ανωτέρω, **η Δημοτική Επιτροπή**, κατ' εφαρμογή του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του

Ν.4412/16 και εν γένει την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων, **εγκρίνει** τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13ου ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ - 9ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - 1ου ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου Ε.Ε. «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Ο Πρόεδρος**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ****Τα Παρόντα Μέλη****ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΣΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΪΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΣ**