



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 64

5<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 19<sup>ης</sup> Φεβρουαρίου 2026  
-----

Στην Πάτρα σήμερα την 19<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με αριθμό 5/13-2-2026, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο κτίριο Λαδόπουλου, για την εξέταση των (13) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 10) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 11) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 12) Γιαννόπουλος Χρήστος, 13) Δημησιάνος Δημήτριος, 14) Καλλιμάνη- Γεωργιτισοπούλου Αθηνά, 15) Κλάδης Διονύσιος, 16) Παπανικίτας Ανδρέας, 17) Σκούρας Παύλος, 18) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 19) Σβόλης Κωνσταντίνος, 20) Ξυλιάς Θεόδωρος, 21) Οικονόμου Φίλιππος, 22) Αϊβαλής Βασίλειος, 23) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 24) Καραχάλιος Ευάγγελος, 25) Ψωμάς Πέτρος, 26) Στανίτσας Χαράλαμπος και 27) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Γκέστα Ειρήνη, Δάβουλος Χρήστος, Μαγιάκης Γεώργιος και Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Χαροκόπος Αντώνιος και Δούρος Αθανάσιος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Πατούχας Χρήστος, δεν ήρθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Γκέστα Ειρήνη, Αγγελής Απόστολος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία και Μαγιάκης Γεώργιος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Στανίτσας Χαράλαμπος, Σβόλης Κων/νος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Σίμου Αικατερίνη και Κλάδης Διονύσιος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Οριοθέτηση θέσης για ολιγόλεπτη στάση οχημάτων φορτοεκφόρτωσης και εκπαιδευτικών οχημάτων σχολών οδηγών επί της οδού Θερμοπυλών», (σχετική η αριθ. 77/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής).

**Το Σώμα**, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησαν από τη συνεδρίαση η κα Στεφανοπούλου Σοφία και ο κ. Ψωμάς Πέτρος, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την αρμόδια εισηγήτρια - Αντιδήμαρχο και είδε σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 (άρθρο 9 του

N.5056/2023), το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020, την αριθ. 77/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Κατόπιν του υπ' αριθ. 114224/12.09.2025 αιτήματος εκπροσώπου της εταιρείας «ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS ΑΕΒΕ», σχετικά με την οριοθέτηση θέσης οχημάτων φορτοεκφόρτωσης επί της οδού Θερμοπυλών, πλησίον της συμβολής της με την οδό Αρχ. Μακαρίου επισημαίνονται τα εξής:

Σε πυκνοκατοικημένες περιοχές με υψηλή ζήτηση για στάθμευση παρά την οδό όλες τις ώρες της ημέρας, όπου συγχρόνως λειτουργούν και εμπορικές επιχειρήσεις, καταστήματα, σχολές οδηγών κ.λπ., παρατηρείται δυσκολία στην εξυπηρέτησή τους, αφού υπάρχει έλλειμμα ελεύθερων θέσεων στάθμευσης. Το γεγονός αυτό έχει ως αποτέλεσμα η εξυπηρέτηση των ανωτέρω δραστηριοτήτων είτε να δυσκολεύεται, είτε να πραγματοποιείται με τρόπο που εμποδίζει την κυκλοφορία των οχημάτων και των πεζών, δημιουργώντας προβλήματα κυκλοφοριακής συμφόρησης, παράνομης στάθμευσης, επικινδυνότητας για τους πεζούς κ.λπ.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 391/04.06.2008 γενική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στις ανωτέρω περιπτώσεις και όπου οι υφιστάμενες κυκλοφοριακές συνθήκες το επιτρέπουν, χορηγούνται γενικές θέσεις επί των οποίων απαγορεύεται η στάθμευση οχημάτων, προκειμένου να επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάση για την εξυπηρέτηση των οχημάτων φορτοεκφόρτωσης, των εκπαιδευτικών οχημάτων σχολών οδηγών κ.λπ.

Επί της προκειμένης περίπτωσης επισημαίνεται ότι η ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΕΒΕ, η οποία λειτουργεί σε πολυώροφο κτίριο που περιβάλλεται από τις οδούς Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών – Αρχ. Μακαρίου – Θερμοπυλών, αιτείται την οριοθέτηση θέσης για ολιγόλεπτη στάση οχημάτων φορτοεκφόρτωσης επί της ανατολικής πλευράς της οδού Θερμοπυλών, νοτίως της συμβολής της με την οδό αρχ. Μακαρίου, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι ανάγκες φορτοεκφόρτωσης των καταστημάτων που λειτουργούν στο ανωτέρω κτίριο.

Μετά από αυτοψία αρμοδίων τεχνικών υπαλλήλων της Δ/νσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, καταγράφηκαν τα λειτουργικά - γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού Θερμοπυλών:

- i) Δημοτική οδός του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως, πλάτους 7,60 μ.
- ii) Διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας οχημάτων
- iii) Κατασκευασμένα εκατέρωθεν πεζοδρόμια πλάτους 1,20 μ.
- iv) Από την ανωτέρω οδό διέρχεται αστική συγκοινωνία
- v) Επί της ανωτέρω οδού ισχύει η εκ περιτροπής, ανά μήνα, στάθμευση οχημάτων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2501/35/7<sup>α</sup>/19.01.96 απόφαση της Αστυνομικής Δ/νσης Αχαΐας.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, το **Δημοτικό Συμβούλιο** λαμβάνοντας υπόψη τα λειτουργικά και γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού Θερμοπυλών και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές σχετικά με τα πλάτη κίνησης - στάθμευσης οχημάτων, κατ' εφαρμογή του αρθρ. 94 του ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/τ.Α'/2020), του ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/τ.Α'/2025), σύμφωνα με το άρθρο 73 του ν. 3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) και το αρθρ. 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/τ.Α'/12.10.2020), όπως ισχύει με το αρθρ. 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α'/06.10.2023), **εγκρίνει την οριοθέτηση χώρου απαγόρευσης στάθμευσης λόγω ολιγόλεπτης στάσης είτε οχημάτων για φορτοεκφόρτωση είτε εκπαιδευτικών οχημάτων Σχολών Οδηγών, επί της οδού Θερμοπυλών, νοτίως της συμβολής της με την οδό Αρχ. Μακαρίου.**

Ο ανωτέρω χώρος απαγόρευσης στάθμευσης, μήκους 7,00 μ., αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση των αναγκών φορτοεκφόρτωσης, παραλαβής εμπορευμάτων των παρακείμενων εμπορικών καταστημάτων, επιχειρήσεων κ.λπ. αλλά και των Σχολών Οδηγών που ευρίσκονται ή πρόκειται

να εγκατασταθούν στην ανωτέρω οδό, προκειμένου να αποφεύγονται προβλήματα κυκλοφοριακής συμφόρησης, παράνομης στάθμευσης, επικινδυνότητας για τους πεζούς κ.λπ.

Επί της ανωτέρω θέσης θα επιτρέπεται η ολιγόλεπτη στάση (και όχι η στάθμευση) είτε των οχημάτων για φορτοεκφόρτωση είτε των εκπαιδευτικών οχημάτων των Σχολών Οδηγών αντίστοιχα.

Από τις υπόψη ρυθμίσεις:

- ✓ Δεν επηρεάζονται δυσμενώς οι ανάγκες των Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ).
- ✓ Δεν επηρεάζονται οι υπηρεσίες των μέσων οδικής μαζικής μεταφοράς, δεδομένου ότι δεν επέρχεται καμία τροποποίηση δρομολογίου, στάσης κ.λπ.

Πλέον των ανωτέρω:

- ✓ Κατά την τοποθέτηση της κατακόρυφης σήμανσης θα τηρηθούν όλες οι ισχύουσες προδιαγραφές,
- ✓ Η περιοχή εφαρμογής των ανωτέρω ρυθμίσεων δεν εμπίπτει σε καμία από τις κατ' εξαίρεση περιπτώσεις του αρθρ. 112 παρ. 16 του ν. 5209/2025.
- ✓ Η δαπάνη για την εφαρμογή τους δεν βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Μετά την έκδοση της απόφασης και την έγκρισή της από τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου, το αρμόδιο Τμήμα της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων θα τοποθετήσει τις αντίστοιχες ρυθμιστικές πινακίδες (σε συνδυασμό με τις ανάλογες πρόσθετες) στις κατάλληλες θέσεις, σύμφωνα με τ' ανωτέρω, ενώ η αρμόδια ομάδα εργασίας για τις διαγραμμίσεις οδών θα προβεί στην χάραξη αντίστοιχης οριζόντιας σήμανσης.

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί στις Διευθύνσεις α) Διοίκησης και β) Τεχνικού Ελέγχου, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Ο Πρόεδρος**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ**