



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης 62

Ορθή επανάληψη

**5^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 19^{ης} Φεβρουαρίου 2026**

Στην Πάτρα σήμερα την **19^η Φεβρουαρίου 2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 5/13-2-2026**, η οποία απεστάλη σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (13) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Σιώρου Ανδρομάχη- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 6) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 10) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 11) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 12) Γιαννόπουλος Χρήστος, 13) Δημησιάνος Δημήτριος, 14) Καλλιμάνη- Γεωργιτισοπούλου Αθηνά, 15) Κλάδης Διονύσιος, 16) Παπανικήτας Ανδρέας, 17) Σκούρας Παύλος, 18) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 19) Σβόλης Κωνσταντίνος, 20) Ξυλιάς Θεόδωρος, 21) Οικονόμου Φίλιππος, 22) Αϊβαλής Βασίλειος, 23) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 24) Καραχάλιος Ευάγγελος, 25) Ψωμάς Πέτρος, 26) Στανίτσας Χαράλαμπος και 27) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Γκέστα Ειρήνη, Δάβουλος Χρήστος, Μαγιάκης Γεώργιος και Τηλιγάδης Κωνσταντίνος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, Βάσσης Κωνσταντίνος, Μαντζουράνης Γεώργιος, Παπαγεωργίου Φίλιππος, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Χαροκόπος Αντώνιος και Δούρος Αθανάσιος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Πατούχας Χρήστος, δεν ήρθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Πελετίδης Κωνσταντίνος - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Γκέστα Ειρήνη, Αγγελής Απόστολος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία και Μαγιάκης Γεώργιος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Στανίτσας Χαράλαμπος, Σβόλης Κων/νος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Σίμου Αικατερίνη και Κλάδης Διονύσιος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. 2 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Τέλη Κοινοχρήστων Χώρων και Διαφήμισης, έτους 2026 (σχετική η αριθ. 75/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής).

Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πατρέων.

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον κ. Δήμαρχο, τον αρμόδιο επί του θέματος

εισηγητή – Αντιδήμαρχο Διοίκησης, Δημοτικής Κατάστασης, Οικονομικών, Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών, Νομικής Υπηρεσίας και Εσωτερικού Ελέγχου κ. Πλέσσα Διονύσιο και την εισήγησή του ως κάτωθι:

«Κουβεντιάζουμε σήμερα τα ανταποδοτικά δημοτικά τέλη, τα τέλη Κοινοχρήστων χώρων και το Τεχνικό Πρόγραμμα για το 2026.

Όλα αυτά τα χρόνια πορευτήκαμε και πορευόμαστε με κριτήριο τις ανάγκες του πατριάκου λαού και στόχο να δίνουμε ανάσες στην καθημερινότητα των λαϊκών οικογενειών, της νεολαίας και των παιδιών μας. Με αυτό το κριτήριο διαμορφώνουμε το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου και των Νομικών Προσώπων, αλλά και την τιμολογιακή πολιτική του Δήμου.

Το κυρίαρχο για εμάς σε σχέση με την ανταποδοτικότητα και τα τέλη είναι ότι:

Δεν πρέπει να υπάρχει η κρίσιμη σύνδεση της λειτουργίας της καθαριότητας και του ηλεκτροφωτισμού με τα έσοδα μέσω των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

Η λειτουργία τους δεν πρέπει να είναι ανταποδοτική, αλλά χρηματοδοτούμενη από τον κρατικό προϋπολογισμό, αφού ο πατριάκός λαός τα έχει προπληρώσει μέσω των θεσμοθετημένων πόρων για να έρχονται στο Δήμο κατ' έτος για τη λειτουργία του και το κράτος τα παρακρατεί, με ποσά 65 με 67 εκατ. ευρώ κάθε χρόνο .

Θέση μας εκφρασμένη από την περίοδο που ακόμα ήμασταν αντιπολίτευση, ήταν και είναι η κατάργηση των ανταποδοτικών αυτών τελών, για τον πατριάκό λαό, αλλά και ολόκληρη τη χώρα.

Επιβεβαιώνονται, όμως καθημερινά, όλα όσα έχουμε πει ξεκάθαρα από την πρώτη στιγμή στον πατριάκό λαό.

Το αφήγημα της αποκέντρωσης, της «αυτοδιοίκησης» και των «ισχυρών» Δήμων ξεθώριασε και η πραγματικότητα δεν κρύβεται. Το πλαίσιο της Τοπικής Διοίκησης, που επανειλημμένα έχουμε προβάλλει το ρόλο του ως εχθρικό για τις ανάγκες του λαού μας, μέσα στο οποίο καλούμαστε να λειτουργήσουμε ως Δημοτική Αρχή και Δημοτικό Συμβούλιο, σηματοδύεται από τις αντιδραστικές αναδιαρθρώσεις που προώθησαν όλες με τη σειρά οι Κυβερνήσεις. Σήμερα αυτές οι αναδιαρθρώσεις περνούν σε νέο επίπεδο, με την Τοπική Διοίκηση να ενισχύει το ρόλο της ως αμορτισέρ που θα απορροφάει τους κραδασμούς της λαϊκής κατακραυγής.

Επιχειρείται το επόμενο διάστημα κι άλλες κρίσιμες υπηρεσίες για τη ζωή του λαού, όπως είναι τα Νοσοκομεία, η πρωτοβάθμια Φροντίδα Υγείας κτλ, να περάσουν στην ευθύνη της Τοπικής Διοίκησης, κάποιιοι μάλιστα το εύχονται και δεν δίστασαν να το προτείνουν και στο πρόσφατο συνέδριο της ΚΕΔΕ, αλλά και στην γενική συνέλευση της ΠΕΔ, ενώ κρίσιμοι για τις λαϊκές οικογένειες παροχές δρομολογείται να οδηγηθούν στην ανταπόδοση ή στα χέρια των ιδιωτών. Κατευθύνσεις και σχεδιασμοί του κεφαλαίου που περνάνε μέσα απ' τα σχέδια της ΕΕ, της εκάστοτε Κυβέρνησης, της Περιφέρειας κοκ.

Το κεντρικό κράτος πετάει από πάνω του τις ευθύνες και μια σειρά αρμοδιότητες και απεμπολεί το ρόλο του σε μια σειρά κρίσιμους τομείς που είναι ευθύνη δική του, αυτό σημαίνει «αποκέντρωση του κράτους». Το αφήγημα της αποκέντρωσης όμως, και των δήθεν ισχυρών δήμων, δεν μπορεί να κρύψει την πραγματικότητα. Κάθε νέα αρμοδιότητα που φορτώθηκε στην ΤΔ, δεν κοστίζει πια στο κεντρικό κράτος και μεταφράζεται σε ένταση της τοπικής φορολογίας για τα λαϊκά στρώματα, δημόσιες δομές και υπηρεσίες που παραδίδονται λάφυρο στους ιδιώτες, υποδομές που δεν συντηρούνται και καταρρέουν.

Οι παροχές, οι προσλήψεις προσωπικού, οι υπηρεσίες, όλα σπρώχνονται στη λειτουργία με ανταπόδοση, αφού ο λαός είναι αυτός που βάζει συνεχώς το χέρι βαθιά στην τσέπη, τους πληρώνει, τους ξεχρεώνει, όπως έκανε με τις τράπεζες, όπως θα κάνουν οι αγρότες με τα πρόστιμα του σκανδάλου του ΟΠΕΚΕΠΕ, και πληρώνει ξανά και ξανά για να έχει τα στοιχειώδη.

Όμως μέσα σε αυτή την κατάσταση που έχει δημιουργηθεί και τον ασφυκτικό κλοιό σε σχέση με τη λειτουργία και τα οικονομικά των Δήμων:

Η Πάτρα είναι η πόλη με τα χαμηλότερα δημοτικά τέλη στη χώρα!

Ο πατραϊκός λαός γνωρίζει, όπως και όλη η Ελλάδα, ότι η Πάτρα, έχει το χαμηλότερο οικιακό συντελεστή πανελλαδικά, με 1€/τ.μ. το χρόνο για χώρους κύρια χρήσης και 0,73€/τ.μ για τους βοηθητικούς, και αυτό είναι αποτέλεσμα πολιτικής επιλογής της Δημοτικής Αρχής, αλλά και σκληρής δουλειάς αιρετών και εργαζομένων, με σεβασμό στα οικονομικά των λαϊκών στρωμάτων της πόλης μας. Σήμερα διαμορφώνουμε ενιαίο συντελεστή 1€/τ.μ. το χρόνο για χώρους κύρια χρήσης σε όλη την έκταση του Δήμου Πατρέων.

Μερικά παραδείγματα συντελεστών άλλων Δήμων:

Θεσσαλονίκη 1,92€/τ.μ., Λάρισα 2,47€/τ.μ., Περιστέρι 2,01€/τ.μ., Αθήνα 1,40€/τ.μ., Ηράκλειο 1,50€/τ.μ. , Χανιά 1,97€/τ.μ. , Βόλος 2,14/τ.μ., Παλ. Φάληρο 1,54€/τ.μ. Πειραιάς 1,60€/τ.μ., Άλιμος 1,83€ /τ.μ. , Λαμία 2,20€/τ.μ. , Κόρινθος 2,30€/τ.μ. και για να μην αναφέρω όλους τους Δήμους , έχουν όλοι πάνω από 1€/τ.μ. συντελεστή και πολλοί πάνω από 2 ευρώ μέχρι 2,95€/τ.μ.

Το συντελεστή όμως αυτόν του 1 ευρώ /τ.μ. και του 0,73/τ.μ. για τους βοηθητικούς χώρους τον βρήκαμε το 2014;

Όχι! Τον δημιουργήσαμε για τον πατραϊκό λαό.

Τον παραλάβαμε στο 1,95€/τ.μ. και με τις μειώσεις που κάναμε τον φτάσαμε στο 1€/τ.μ. δηλαδή τον χαμηλότερων όλων. Οι πατρινοί πλήρωναν με 1,95€/τ.μ. όχι μόνο τους χώρους κύριας χρήσης του σπιτιού του, αλλά και τους βοηθητικούς χώρους όπως αποθήκες, γκαράζ, ημιπαιθριους, υπόγεια, πωλωτές κ.λ.π. και τον συντελεστή αυτόν του 1,95€/τ.μ. που πλήρωνε και για τους βοηθητικούς αυτούς χώρους, τον έχουμε χρόνια τώρα στο 0,73€/τ.μ. με τις μειώσεις που έχουμε κάνει.

Επιπλέον, αυτά τα χρόνια απαλλάχθηκαν κατά 100% ή 50% από δημοτικά τέλη 12 κατηγορίες δημοτών, όπως άποροι, ΑΜΕΑ, Άνεργοι, Πολύτεκνοι, Τρίτεκνοι, Μονογονεϊκές Οικογένειες, άτομα που λαμβάνουν το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης (ΚΕΑ) κ.λ.π.

Και όχι μόνο συνεχίζουμε τις απαλλαγές αυτές αλλά και τις διευρύνουμε με 13^η κατηγορία με πλήρη απαλλαγή τελών για τους πυρόπληκτους του Δήμου από τις καταστροφικές πυρκαγιές του Αυγούστου του 2025.

Με την ίδια πολιτική προσέγγιση αντιμετωπίζουμε και τους αυτοαπασχολούμενους επαγγελματίες στους επαγγελματικούς συντελεστές.

Παραλάβαμε επαγγελματικό συντελεστή 3,60€/τ.μ. και τον έχουμε μειώσει στο 2,50€/τ.μ. και 2,90€/τ.μ, ενώ δημιουργήσαμε μειωμένο συντελεστή 0,81/τ.μ. για βοηθητικούς χώρους των επαγγελματιών αυτών όπως αποθήκες, υπόγεια, πατάρια που πριν την Δημοτική Αρχή της Λαϊκής Συσπείρωσης πλήρωναν οι καταστηματάρχες με τον ίδιο επαγγελματικό συντελεστή 3,60€/τ.μ. και τους βοηθητικούς αυτούς χώρους των καταστημάτων τους.

Μέχρι το 2014, δεν υπήρχε μέριμνα για συντελεστές τελών για Συλλόγους Κοινοφελείς –μη κερδοσκοπικούς για φιλανθρωπικούς σκοπούς όπως Μέριμνα, Κιβωτός της Αγάπης, Άσυλο Ανιάτων, Κωνσταντοπούλειο, Μαχητές, Σκαγιοπούλειο, Αγία Σκέπη κ.λ.π. αλλά και πολιτιστικούς και εκπαιδευτικούς Συλλόγους που πλήρωναν οι Σύλλογοι αυτοί με τις προηγούμενες Δημοτικές Αρχές με επαγγελματικό συντελεστή 3,60€/τ.μ. για επαγγελματική στέγη λες και είχαν επαγγελματική οικονομική δραστηριότητα και όχι κοινοφελή.

Τον συντελεστή αυτόν τον έχουμε πάει στο 0,81€/τ.μ. αναγνωρίζοντας την κοινοφελή δράση τους.

Όμως όλες αυτές οι μειώσεις και απαλλαγές έχουν κόστος, ιδιαίτερα στην κρίσιμη σύνδεση της λειτουργίας της καθαριότητας με τα έσοδα των ανταποδοτικών αυτών τελών.

Είναι όμως όλα αυτά; ΟΧΙ

Για να δούμε τι άλλο παραλάβαμε:

Παραλάβαμε μαζί και ένα βουνό από χρέη. Δάνεια που την 1-9-2014 ήταν 21.123.265€, και στις 31/12/2025 έφτασαν με την αποπληρωμή που κάναμε των 16.878640,50€ να υπολείπονται μόνο 4.244.624,50€ για να ξεχρεώσουμε το Δήμο.

Κληρονομήσαμε ανεξόφλητες δικαστικές αποφάσεις σε βάρος του Δήμου, χρέη προς εργαζομένους και προς τρίτους που ξεπερνούσαν τα 10 εκατομμύρια ευρώ και τα εξοφλήσαμε

όλα. Για να μην γίνει αναφορά και στους λεηλατημένους και κατεστραμμένους χώρους της Δημοτικής Περιουσίας!

Είμαστε από τους ελάχιστους Δήμους και ΔΕΥΑ που δεν χρωστούν. Όλα αυτά σε μια περίοδο «ισχνών αγελάδων», με μείωση των κρατικών χρηματοδοτήσεων που έφθασαν το 67% σε σύγκριση με το παρελθόν.

Αντιμετωπίσαμε και αντιμετωπίζουμε, ένα εχθρικό πολιτικό περιβάλλον, την σημερινή κυβέρνηση, αλλά και τις προηγούμενες, τα κόμματα του συστήματος, που με την πολιτική που εφαρμόζουν δεν στερούν από το Δήμο μόνο έσοδα, αλλά προκάλεσαν και τεράστιες αυξήσεις στον δημοτικό φωτισμό με διπλασιασμό του. Το ίδιο και στα καύσιμα, σε όλα τα εφόδια του Δήμου, με τον πληθωρισμό να τρώει όχι μόνο το εισόδημα των λαϊκών στρωμάτων, αλλά και του Δήμου.

Ο Δήμος, οι κοινωνικές του δομές, τα σχολεία μας, αντιμετωπίζονται από τους “παρόχους” ενέργειας ως ιδιώτες, ενώ αντιθέτως το κράτος εξασφαλίζει απαλλαγές για εφοπλιστές και βιομηχάνους! Η κυβέρνηση έφτασε μάλιστα στο σημείο να χρηματοδοτήσει τη ΔΕΗ, για τα χρέη των ΔΕΥΑ, οι “πάροχοι” θα λάβουν ζεστό χρήμα, που υπό άλλες συνθήκες μπορεί να έχαναν και απ’ την άλλη, με τα σχέδια ιδιωτικοποίησης των ΔΕΥΑ να είναι σε εξέλιξη, οι μελλοντικοί επενδυτές θα τις παραλάβουν χωρίς βάρη.

Σε όλα αυτά προστέθηκε το κατάπτυστο τέλος, ταφής, που στερεί από τον Δήμο πάνω από 2 εκατ. ευρώ και είναι εγγεγραμμένα στον προϋπολογισμό των ανταποδοτικών για το 2026 όπως βλέπετε 1.310.000€ για τέλη ταφής στον ΣΥΔΙΣΑ, 1940.000€ υπέρ ΕΟΑΝ και 613.000€ για εισφορά στον ΣΥΔΙΣΑ.

Είναι επίσης ο υπερτριπλασιασμός στην τιμή της διαχείρισης των απορριμμάτων (από 4€/τόνο όταν ήταν στον Δήμο, τώρα στα 16€/τόνο που είμαστε στο ΣΥΔΙΣΑ). Κυβέρνηση και ΕΕ, παίζουν στις πλάτες του λαού και με τη διαχείριση των απορριμμάτων και της ανακύκλωσης, που χαρίζονται στους ιδιώτες, τους οποίους οι δήμοι χρυσοπληρώνουν με δεκάδες εκατομμύρια, και τώρα ετοιμάζονται και για τη δημιουργία μονάδων καρκινογόνας καύσης.

Τα παραπάνω ζητήματα δεν μπορεί κανείς να τα συζητήσει ξεκομμένα από τις οικονομικές, πολιτικές και πολεμικές εξελίξεις που είναι ραγδαίες όχι μόνο στη χώρα μας, αλλά και σε ολόκληρο των πλανήτη.

Το πιο επικίνδυνο για το λαό μας, που επηρεάζει κάθε πτυχή της ζωής του είναι η εμπλοκή της χώρας μας στα επικίνδυνα σχέδια των ΗΠΑ – ΝΑΤΟ – ΕΕ, στους ιμπεριαλιστικούς πολέμους και τις συγκρούσεις που μεγαλώνουν καθημερινά, σε κάθε γωνιά της γης, και η προσαρμογή της οικονομίας σε αυτούς ακριβώς τους σχεδιασμούς. Η προσαρμογή κάθε πλευράς του αστικού κράτους στην υπηρεσία του πολέμου, στην εξυπηρέτηση διττού ρόλου σε καθετί που σχεδιάζεται, στην πολιτική προστασία, τις υποδομές, τις μεταφορές, στην παραγωγή, στην οικονομία που προσαρμόζεται. Κριτήριο τους αν εξυπηρετείται ο πόλεμος και η πολεμική προετοιμασία, με το λαό να κινδυνεύει να πληρώσει ακόμα και με την ίδια του τη ζωή, για τον ανταγωνισμό των μονοπωλίων και των καπιταλιστικών κρατών για τον έλεγχο των αγορών, των πλουτοπαραγωγικών πηγών, των ενεργειακών πόρων και των δρόμων μεταφοράς, τον έλεγχο στρατηγικής σημασίας περιοχών.

Η Κυβέρνηση φέρει τη μόνη και αποκλειστική ευθύνη.

Είναι υπόλογη για την κατάσταση που έχουν οδηγηθεί οι Δήμοι, που τους οδηγεί στην επιπλέον αφαιμάξη του ήδη λεηλατημένου εισοδήματος των Πατριτών.

Ψηφίστηκε ο κρατικός προϋπολογισμός για το 2026.

Είδατε να υπάρχει μεγαλύτερη χρηματοδότηση για τους Δήμους;

Με στοιχεία της ΚΕΔΕ, ξανά 60% κάτω του 2009.

Όμως ο κρατικός προϋπολογισμός του 2025 είχε το Νοέμβρη 13,9 δις πρωτογενές πλεόνασμα.

Τι από αυτά πήγε στους Δήμους ή στο λαό; Τίποτα. Γνωρίζουμε που πάνε και τα αποκαλύπτουμε. Πηγαίνουν στην κερδοφορία μιας χούφτας ανθρώπων και στην υπηρεσία του πολέμου.

Μέσα σε αυτές τις συνθήκες αγωνιζόμαστε μαζί με τους εργαζόμενους του Δήμου να

κρατήσουμε όρθια την Υπηρεσία Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού παράγοντας έργο με δικές μας δυνάμεις, όταν τόσοι Δήμοι εκχωρούν την καθαριότητα στους ιδιώτες! Αλλά και στον ηλεκτροφωτισμό συντελείται ένα μεγάλο έργο με τις νέες τεχνολογίες στους λαμπτήρες και την αντικατάσταση όλων των παλιών σε κοινόχρηστους χώρους και σχολεία, με έργα επέκτασης του δημοτικού Φωτισμού, ανανέωση του εορταστικού στολισμού από τους ίδιους τους εργαζόμενους, και ακόμα περισσότερα.

Πέραν αυτών μας δίνεται η δυνατότητα να προσλάβουμε μόνιμο προσωπικό στην καθαριότητα και στον ηλεκτροφωτισμό, εφ' όσον βέβαια καλύπτουμε από αυτά τα ανταποδοτικά έσοδα τη μισθοδοσία τους.

Είναι γνωστό σε όλους πως διεκδικούμε προσλήψεις στη καθαριότητα με χρηματοδότηση από τον κρατικό προϋπολογισμό. Κάτι που δεν γίνεται αποδεκτό διαχρονικά από όλες τις Κυβερνήσεις.

Όμως μπροστά στην υποστελέχωση της καθαριότητας αναλαμβάνουμε το κόστος της μισθοδοσίας αυτής για να προσλάβουμε μόνιμο προσωπικό.

Πήραμε ήδη απόφαση για 62 προσλήψεις σε μόνιμες θέσεις στην καθαριότητα και 12 στον Ηλεκτροφωτισμό. Σύνολο 74 θέσεις.

Όπου μαζί με τα αιτήματά μας το 2024 και 2025 φτάνουν στις 119 θέσεις μόνιμων με τη μισθοδοσία να καλύπτεται από τα ανταποδοτικά τέλη, ενώ συνεχίζουμε κάθε χρόνο να κάνουμε προσλήψεις και ΙΔΟΧ 8μηνα που στο 2023, 2024, 2025 είναι 154 άτομα, ενώ το 2025 κάναμε 74 μετατάξεις μόνιμων εργαζομένων στην καθαριότητα από αποσπάσεις, φυσικά με κάλυψη μισθοδοσίας από τα ανταποδοτικά.

Για όλα αυτά και όσα ανέφερα απαιτούνται κόστη όμως, τα οποία τα βλέπετε στον προϋπολογισμό .

Βλέπετε στον προϋπολογισμό έτους 2026 των τελών ότι για να ισοσκελίσουμε τα ανταποδοτικά όχι μόνο χρησιμοποιούμε το χρηματικό υπόλοιπο που ουσιαστικά προορίζεται για έκτακτες και απρόβλεπτες ανάγκες, αλλά και ποσά 1 εκατ. 375 χιλ. € της τάξης του 50% από ΤΑΠ, τέλος παρεπιδημούντων και τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων κατηγορίας καταστημάτων το (5%).

Παρ' όλα αυτά ο προϋπολογισμός δεν ισοσκελίζονταν με διαφορά εσόδων και δαπανών 3εκατ. 25χιλ. ευρώ και χρησιμοποιούμε τη δυνατότητα που μας δίνεται να λειτουργήσουμε και με απόκλιση μέχρι 10%, στην προκειμένη περίπτωση με 9,92%.

Όλα αυτά, για να συνεχίσουμε να διατηρούμε τα δημοτικά τέλη στα χαμηλότερα επίπεδα για τον πατράϊκό λαό, και συνεχίζουμε μαζί με τις τεχνικές υπηρεσίες και τους εργαζόμενους του Δήμου, να σχεδιάζουμε και να υλοποιούμε έργα με κριτήριο τις λαϊκές ανάγκες.

Σήμερα στο Τεχνικό Πρόγραμμα περιλαμβάνονται έργα συνολικού προϋπολογισμού άνω των 210εκ ευρώ, εκ των οποίων τα 68εκ είναι τα προταθέντα για το 2026, ενώ μελέτες είναι σε εξέλιξη σε όλες τις αντιδημαρχίες για νέα έργα που δεν έχουν ακόμα ενταχθεί στο τεχνικό πρόγραμμα.

Αυτό το έργο που είναι σε εξέλιξη, όσα πρόκειται να ξεκινήσουν, αλλά και όσα είναι ακόμα στο αρχικό στάδιο των μελετών είναι αποτέλεσμα της τεράστιας προσπάθειας που καταβάλλουν οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου μας, παρά την υποστελέχωση, για να αλλάξουν την πόλη μας και να συμβάλλουν στην αλλαγή της καθημερινότητας του πατράϊκού λαού.

Τα έργα που υλοποιούνται και σχεδιάζονται είναι πολιτική επιλογή αυτής της Δημοτικής αρχής με κριτήριο όλα όσα προαναφέραμε. Καλύπτουν το σύνολο των αναγκών που σήμερα υπάρχουν στην πόλη μας; Όχι!

Ειδικά σήμερα που υπάρχουν όλες οι δυνατότητες για να απολαμβάνει το σύνολο του λαού μας καλύτερες παροχές και οι γειτονίες και τα χωριά του Δήμου μας να έχουν εξασφαλισμένη καλύτερη ποιότητα ζωής.

Γνωρίζουμε τις αιτίες και γι' αυτό διεκδικούμε χρηματοδότηση και επιστροφή των

παρακρατηθέντων από το κράτος από την κάθε αστική κυβέρνησή της ΝΔ του ΠΑΣΟΚ και του ΣΥΡΙΖΑ, των ποσών που έχει πληρώσει ο Πατραϊκός λαός στον κρατικό προϋπολογισμό για να έρθουν στο Δήμο Πατρέων και φυσικά κατάργηση των ανταποδοτικών τελών για το λαό και προσλήψεις με χρηματοδότηση και όχι από τα ανταποδοτικά τέλη.

Διεκδικούμε όλα όσα στερείται ο λαός μας όλα αυτά τα χρόνια, τα αναγκαία έργα υποδομής για την προστασία της ανθρώπινης ζωής και της λαϊκής περιουσίας, τα αναγκαία έργα αντιπυρικής, αντιπλημμυρικής και αντισεισμικής θωράκισης, για να μην πνίγεται το χειμώνα και καίγεται το καλοκαίρι όπως κάθε χρόνο από το διαχρονικά αστικό αυτό κράτος.

Έτσι θα συνεχίσουμε, ενημερώνοντας τον πατραϊκό λαό, χωρίς ωραιοποιήσεις, γιατί συνεχίζεται με μεγαλύτερη ένταση από την Κυβέρνηση και το κράτος η επίθεση ενάντια στο λαό μας και τις ανάγκες του και με μεγαλύτερη ένταση και οργάνωση πρέπει να είναι και η απάντηση του λαού απέναντι σε αυτές τις εξελίξεις».

Το Σώμα, άκουσε επίσης τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές δημοτικούς συμβούλους και τους αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες.

Κατά την ψηφοφορία επί της αριθ. 75/2026 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής:

Οι κ.κ Κορδάς Χρήστος, Αγγελής Απόστολος, Αναστασίου Μιχαήλ, Γκέστα Ειρήνη, Κατσακούλης Ευάγγελος, Μελάς Παναγιώτης, Πετρόπουλος Παναγιώτης, Πλέσσας Διονύσιος, Τογιοπούλου Αναστασία, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Αβραμοπούλου Ευδοξία, Αγγελοπούλου Αναστασία, Ασπράγκαθος Νικόλαος, Γιαννόπουλος Χρήστος, Δημησιάνος Δημήτριος, Καλλιμάνη- Γεωργιτσοπούλου Αθηνά, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Σκούρας Παύλος, Αϊβαλής Βασίλειος, Σταθόπουλος Απόστολος και Βασιλόπουλος Γρηγόριος, ψήφισαν «**υπέρ**».

Οι κ.κ. Οικονόμου Φίλιππος, Σιώρου Ανδρομάχη, Ξυλιάς Θεόδωρος, Ψωμάς Πέτρος και Στεφανοπούλου Σοφία δήλωσαν ότι ψηφίζουν «**κατά**».

Οι παριστάμενοι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 1^{ου} Διαμερίσματος (Αρκτικό) κ. Αγγελόπουλος Ευθύμιος, 3^{ου} Διαμερίσματος (Ανατολικό) κα Σκαρλάτου Ρένα, Βραχνεϊκών κ. Παπαχρονόπουλος Ιωάννης, Καλλιθέας κ. Μπακαλάρος Ιωάννης, Καμινίων κ. Πανίτσας Ιωάννης, Κάτω Καστριτσίου κ. Τσάμης Αλέξιος, Παραλίας κ. Ζωγράφος Παναγιώτης, Ροϊτικών κ. Φιλιππόπουλος Αργύριος, Σαραβαλίου κ. Κασπίρης Σπυρίδων, Σουλίου κ. Κεπενός Κωνσταντίνος, Θεριανού κ. Γκουντάνης Άγγελος και Πιτίσης κ. Κάντζαρης Παναγιώτης, ψήφισαν «**υπέρ**».

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο**,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2880/2001, του Ν.1900/90, του Ν.1080/80, του Ν.1416/84, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν αντίστοιχα με τις διατάξεις του Ν.2946/01, του Ν.3463/2006 (Δημοτικός Κοινοτικός Κώδικας), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν.4555/2018, του Ν.4257/2014, του Ν.4264/2014, του Ν.5013/2023, του Ν.5039/2023, του Ν.5043/2023, του Ν.5056/2023, του Ν.5143/2024,

το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τα Τέλη Κοινοχρήστων Χώρων, τα Τέλη Διαφημίσεων και λοιπά Δημοτικά Τέλη για το έτος 2026, ως κάτωθι:

ΖΩΝΕΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ

Α' ΖΩΝΗ: Περιλαμβάνει το τμήμα της πόλης που περικλείεται μεταξύ των οδών: Αγ. Σοφίας- Αθηνών-Νόρμαν-Ώθωνος Αμαλίας-Ιεροθέου-Σμύρνης-Αγ. Τριάδος- Ηλείας –Περιμετρική

Ομοιοίας-Γούναρη-III Ορειβατικού –Γερμανού- Αγ. Γεωργίου-Αγ. Νικολάου-Αλ. Υψηλάντου- Ζαΐμη- Κορίνθου-Αγ. Σοφίας καθώς και το τμήμα της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου από την οδό Μακαρίου Αρχιεπισκόπου έως την οδό Τερψιθέας.

Β' ΖΩΝΗ: Περιλαμβάνει το υπόλοιπο τμήμα της πόλης.

Διευκρινίζεται ότι, όπως καθορίστηκε με την 313/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εντάσσονται στην Β Ζώνη

- Οι κοινόχρηστοι χώροι των καταστημάτων των πλατειών, Μαρούδα, και Τσιβδί
- **Θαλάσσιο Αστικό Μέτωπο:** Το τμήμα της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου, από την οδό Πέντε Πηγαδίων έως την οδό Μακαρίου Αρχιεπισκόπου και από την οδό Τερψιθέας έως το τέλος της οδού.
- **Δημοτικές Ενότητες Βραχναϊκών – Μεσσάτιδος- Παραλίας –Ρίου.**

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ-ΣΚΑΛΩΣΙΕΣ-ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ ανά τμ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΕΛΟΣ (2026)	<ul style="list-style-type: none"> • Για τις επισκευές ή κατεδαφίσεις διατηρητέων κτιρίων ισχύουν οι τιμές αυτές μειωμένες κατά 50%. • Σε περιπτώσεις μακροχρόνιας κατάληψης άνω του ενός (1) μηνός δύναται να χορηγηθεί άδεια μακράς διάρκειας μέχρι και ετήσια.
A ΖΩΝΗ	16,50€ μηνιαίως	
B ΖΩΝΗ	12€ μηνιαίως	
ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΑΣΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ	16,50€ μηνιαίως	
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΙΪΚΩΝ-ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	15€ μηνιαίως	
ΤΟΠΟΘΕΤΗ ΣΚΑΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕΧΡΙ 2 * 4 μ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
A ΖΩΝΗ	129€ μηνιαίως	Σε περιπτώσεις μακροχρόνιας κατάληψης άνω του ενός (1) μηνός δύναται να χορηγηθεί άδεια μακράς διάρκειας μέχρι και ετήσια.
B ΖΩΝΗ	129€ μηνιαίως	
ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΑΣΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ	129€ μηνιαίως	
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΙΪΚΩΝ-ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	90€ μηνιαίως	
ΑΝΤΛΙΕΣ ΜΠΕΤΟΝ		
A ΖΩΝΗ	600€ μηνιαίως	
B ΖΩΝΗ	600€ μηνιαίως	
ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΑΣΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ	600€ μηνιαίως	
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΙΪΚΩΝ-ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	450€ μηνιαίως	
Παρατείνεται μέχρι 31/12/2026 η ισχύς της υπ' αριθ. 478/2008 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων με την οποία καθιερώθηκαν μειωμένα συμβολικά Τέλη Κατάληψης Κοινοχρήστων χώρων, για όλες τις ζώνες, για τις επισκευές των σεισμοπλήκτων, για τα σπίτια που έχουν χαρακτηριστεί επισκευάσιμα από το Τ.Α.Σ. για όλες τις περιοχές του Δήμου Πατρέων, ως εξής: <ul style="list-style-type: none"> • 0,10€/τ.μ. ημερησίως για οικοδομικές εργασίες • 1,00€ ημερησίως για τοποθέτηση σκαφών (κάδων) οικοδομικών υλικών • 10,00€ ημερησίως για αντλίες μπετόν. 		
ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ		
Α) ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΑ		
ΠΕΡΙΟΧΗ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

A ΖΩΝΗ	100€ ετησίως	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΝΕΑ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΡ.320/2025 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ.
B ΖΩΝΗ	30€ ετησίως	»
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΙΪΚΩΝ-ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	30€ ετησίως	»
B) ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ		
A ΖΩΝΗ	35,00€/τ.μ.	ΟΙ ΠΕΡΙΠΤΕΡΙΟΥΧΟΙ ΘΑ ΔΗΛΩΣΟΥΝ ΠΟΣΑ Τ.Μ. ΕΠΙΘΥΜΟΥΝ ΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΟΥΝ ΚΑΙ Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΑ ΤΟΥΣ ΕΚΔΟΣΕΙ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΝΕΑ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΡ.320/2025 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ.
B ΖΩΝΗ	25,00€/τ.μ.	
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΙΪΚΩΝ-ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	20,00€/τ.μ.	
<ul style="list-style-type: none"> • Στα πεζοδρόμια παραχωρείται χώρος μέχρι 17τ.μ. συμπεριλαμβανομένου στην επιφάνεια αυτή του κουβουκλίου • Στους πεζόδρομους παραχωρείται χώρος μέχρι 20τ.μ. συμπεριλαμβανομένου στην επιφάνεια αυτή του κουβουκλίου • Στις πλατείες παραχωρείται χώρος μέχρι 25τ.μ. συμπεριλαμβανομένου στην επιφάνεια αυτή του κουβουκλίου. 		
ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΑ ΠΑΙΔΙΚΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ		
A ΖΩΝΗ	120,00€ ετησίως για το ένα (1) παιχνίδι και 150,00€ ετησίως για το δεύτερο (2 ^ο) παιχνίδι	ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΝΟΣ Ή ΚΑΙ ΔΥΟ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ (μέχρι δύο συνολικά).
B ΖΩΝΗ	120,00€ ετησίως για το ένα (1) παιχνίδι και 150,00€ ετησίως για το δεύτερο (2 ^ο) παιχνίδι	
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΙΪΚΩΝ-ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	100,00€ ετησίως για το ένα (1) παιχνίδι και 150,00€ ετησίως για το δεύτερο (2 ^ο) παιχνίδι	
ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΑ – ΑΝΘΟΠΩΛΕΙΑ - ΕΙΔΗ ΛΑΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ – ΛΕΥΚΟΣΙΑΔΗΡΟΥΡΓΕΙΑ - ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΑ (ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ) - ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ - ΓΕΩΠΟΝΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ		
A ΖΩΝΗ	80,00€/τ.μ.	
B ΖΩΝΗ	30,00€/τ.μ.	
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΙΪΚΩΝ-ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	15,00€/τ.μ.	
ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΩΝ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ		
Πινακίδες πρατηρίων υγρών καυσίμων και σταθμών αυτοκινήτων με αντλίες υγρών καυσίμων σε κοινόχρηστους χώρους 1.500,00€ ανά τμ προβολής της πινακίδας . Σε περίπτωση διαπίστωσης αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου θα επιβάλλεται το αναλογούν πρόστιμο και επιβολή διοικητικών κυρώσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις		

ΕΤΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΚΔΟΤΗΡΙΟΥ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ ΚΤΕΛΚαθορίζεται ετήσιο τέλος ύψους **500€** για την τοποθέτηση εκδοτηρίου εισιτηρίων**ΖΩΗΛΑΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ****Ετήσιο Τέλος 150,00€****Ετήσια ανανέωση της άδειας 150,00€****ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΕΤΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ (τιμή/τμ)**

Δικαίωμα χρήσης των κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων έχουν τα καταστήματα που έχουν προβολή επ' αυτών και σε διαστάσεις όσο είναι το μήκος της πρόσοψης του καταστήματος, επί το προβλεπόμενο βάθος στον συγκεκριμένο χώρο (πλατείες, πεζόδρομοι, πεζοδρόμια).

Όπου το μέτωπο της ζώνης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων είναι μεγάλο (ξεπερνά τα 10τ.μ.), αφήνονται δίοδοι ελεύθερης κίνησης των πεζών, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί προσβασιμότητας.

A ΖΩΝΗ	24,00€/τ.μ.	Περιλαμβάνει το τμήμα της πόλης που περικλείεται μεταξύ των οδών: Αγ. Σοφίας- Αθηνών -Νόρμαν – Οθ. Αμαλίας- Ιεροθέου- Σμύρνης- Αγ. Τριάδος- Ηλείας- πλατείας Ομόνοιας – Γούναρη 3 ^ο Ορειβατικού- Γερμανού-25 ^{ης} Μαρτίου- Αγ. Νικολάου- Αλ. Υψηλάντου- Ζαΐμη-Κορίνθου- Αγ. Σοφίας.
B ΖΩΝΗ	17,00€/τ.μ.	Το υπόλοιπο τμήμα της πόλης εκτός της Α Ζώνης και του παραλιακού μετώπου
ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΑΣΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ	32,00€/τ.μ. Για τα καταστήματα που βρίσκονται κάτω από την Ηρώων Πολυτεχνείου 80,00€/τ.μ.	

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΪΚΩΝ- ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ-ΡΙΟΥ

Δημοτική Κοινότητα Αγίου Βασιλείου	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Ρίου	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Ακταίου	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Άνω Καστρισιού	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Αραχωβίτικα	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Δρεπάνου	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Κάτω Καστρισιού	3,50€/τ.μ.	
Δημοτική Κοινότητα Αργυράς	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Πιτίτσας	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Πλατανίου	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Σελλών	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Ψαθόπυργου	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Παραλίας	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα	3,50€/τ.μ	

Μιντιλογλίου		
Δημοτική Κοινότητα Ροϊτικών	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Βραχναϊκών	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Θεριανού	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Καμινίων	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Μονοδενδρίου	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Τσουκαλείων	9,00€/τμ	
Δημοτική Κοινότητα Οβριάς	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Σαραβαλίου	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Καλλιθέας	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Κρήνης	3,50€/τ.μ	
Δημοτική Κοινότητα Πετρωτού	3,50€/τ.μ	
ΣΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥΣ		
ΓΕΡΟΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ	38,00€/τμ	
ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ	29,00€/τμ	
ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ	63,00€/τμ	
ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ (Το μη πεζοδρομημένο τμήμα)	38,00€/τμ	
ΜΑΙΖΩΝΟΣ	63,00€/τ.μ.	
ΡΑΔΙΝΟΥ	28,00€/τμ	
ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ	30,00€/τμ	
ΠΟΥΚΕΒΙΑ	28,00€/τμ	
ΚΑΝΑΡΗ	28,00€/τμ	
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ	30,00€/τμ	
ΒΟΥΡΒΑΧΗ	30,00€/τμ	
ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ	40,00€/τμ	
ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ	63,00 €/τμ	
ΗΦΑΙΣΤΟΥ	40,00€/τμ	
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ & ΚΑΘΕΤΩΝ ΑΥΤΗΣ ΟΔΩΝ (ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ & ΚΟΥΥΛΩΝ)	40,00€/τμ	
ΣΕ ΠΛΑΤΕΙΕΣ		
ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α'	38,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΡΙΩΝ ΣΥΜΜΑΧΩΝ	33,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΥΨΗΛΩΝ ΑΛΩΝΙΩΝ	33,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ (ΜΑΡΚΑΤΟ)	33,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ	29,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΟΜΟΝΟΙΑΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΕΙΟΥ	16,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ NORMAN	10,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΙΚΗΣ (ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ)	16,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ DEMIRADA (Παναχαϊκή)- ΠΕΣΟΝΤΩΝ ΚΥΠΡΙΩΝ	16,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ	16,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ	10,00€/τμ	

ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ	10,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΙΝΔΟΥ	10,00€/τμ	
ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΡΟΥΔΑ	10,00€/τμ	

Για τις υπόλοιπες πλατείες ισχύει η τιμή της κάθε ζώνης όπου υπάγονται.

- Οι επιχειρηματίες που θα εφοδιαστούν με άδεια κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων έως τις 30/04/2026 καταβάλλοντας εφάπαξ το αντίστοιχο τέλος θα δικαιούνται έκπτωση 15%.
- Το αναλογούν τέλος καταβάλλεται μέχρι 300,00€ εφάπαξ. Για ποσά άνω των 300,00€ θα δίνεται προκαταβολή 30% και το υπολειπόμενο ποσό σε τρεις ισόποσες δόσεις μέχρι 31/08/2026 (άρθρο 50 παρ. 1 του Ν.4257/2014ΦΕΚ 93/Α/14-04-2014 & άρθρο 3 του Ν.5043/2023 ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023) Μετά το τέλος τις 31/7/2026 το αναλογούν τέλος θα καταβάλλεται εφάπαξ στο Δημοτικό Ταμείο, προ της παράδοσης της άδειας χρήσης όπου θα αναγράφεται ο αριθμός γραμματίων είσπραξης.
- Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

Επίσης απαραίτητη προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων είναι:

- Α) Η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων οφειλών προερχομένων από άδεια τραπεζοκαθισμάτων προηγούμενων ετών προς το Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και διακανονισμού καταβολής αυτών.
- Β) Η εκπλήρωση των τρεχουσών υποχρεώσεων του ως προς την καταβολή του Δημοτικού Φόρου 0,50% ή 5%, ενώ στις περιπτώσεις που υπάρχουν οφειλές παρελθόντων ετών του προαναφερόμενου δημοτικού φόρου, είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικών στοιχείων για τον υπολογισμό της φορολογητέας ύλης του εκάστοτε έτους.
- Γ) Σε περίπτωση μεταβίβασης άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) απαραίτητη προϋπόθεση είναι η εξόφληση ή ρύθμιση των οφειλών του μεταβιβάζοντος την άδεια.

ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ

Επιβάλλεται ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης αντικειμένων που έγιναν κατόπιν αφαίρεσης από αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου καθ' υποτροπήν σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν.5143/2024 (ΦΕΚ 161/Α/11-10-2024) το οποίο είναι: **ανά τεμάχιο 50€ ή για συνεχόμενη κατασκευή μέχρι 80τ.μ. 150,00€ και άνω των 80τ.μ. 300,00€.**

ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗ – ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ - ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ (ημερήσιο)

Α. ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Πλατεία Γεωργίου	60,00€/τ.μ.	
Πλατεία Τριών Συμμάχων	40,00€/τ.μ.	
Πλατεία Υψηλών Αλωνίων	40,00€/τ.μ.	
Πλατεία Εθνικής Αντίστασης (Ολγας)	40,00€/τ.μ.	

Β. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

Γεροκωστοπούλου	60,00€/τ.μ.	
Ρήγα Φεραίου	60,00€/τ.μ.	

Αγ. Νικολάου	60,00€/τ.μ.	
Μαιζώνος	60,00€/τ.μ.	
<ul style="list-style-type: none"> Στην Α ζώνη η τιμή για τις παραπάνω εκδηλώσεις ανέρχεται στα 40,00€/τ.μ. την ημέρα και ισχύει για πλατείες, πεζοδρόμια, πεζόδρομους και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους. Στην Β' ζώνη η τιμή για τις παραπάνω εκδηλώσεις ανέρχεται σε 30,00€/τ.μ. την ημέρα. Στο παραχωρημένο θαλάσσιο μέτωπο, η τιμή για τις παραπάνω εκδηλώσεις ανέρχεται στα 60,00€/τ.μ. την ημέρα. Στις Δημοτικές Ενότητες Βραχναϊκών- Παραλίας –Ρίου και Μεσσήτιδος η τιμή για τις παραπάνω εκδηλώσεις ανέρχεται στα 30,00€/τ.μ. την ημέρα. 		

ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΚΑΡΟΥΣΣΕΛ – ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΟ – ΚΑΡΤ κ.λ.π.)

Πλατεία Τριών Συμμάχων	2,00€/τ.μ. την ημέρα	
Πλατεία Υψηλών Αλωνίων		
Πλατεία Εθνικής Αντίστασης		
Λοιπές Πλατείες Α' Ζώνης		
Πλατείες Β' Ζώνης	0,50€/τ.μ. την ημέρα	
ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΑΣΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΙΟ	2,00€/τ.μ. την ημέρα	
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΒΡΑΧΝΑΪΚΩΝ- ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ –ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΡΙΟΥ	2,00€/τ.μ. την ημέρα	

ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΕΓΚΑΙΝΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ κ.λ.π

Το τέλος ορίζεται στην τιμή των **30,00€/τ.μ. την ημέρα στην Α' ζώνη και 20€/τ.μ. την ημέρα στην υπόλοιπη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.**

ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

- Καθορίζεται ετήσιο τέλος **3.000,00€** για κάθε μία εδαφική λωρίδα οκτώ (8) μέτρων, εντός και εκτός της ζώνης εφαρμογής συστήματος χρονικού περιορισμού σε τράπεζες, διαγνωστικά κέντρα, διότι πρόκειται για δέσμευση θέσεων παρόδιας στάθμευσης που είναι διαθέσιμες για τους πολίτες. Ειδικά στο ιστορικό κέντρο οι διαθέσιμες θέσεις στάθμευσης ανέρχονται μόνο σε διακόσιες (200), εξαιρουμένων των παραχωρηθέντων σε μονίμους κατοίκους.
- Καθορίζεται ετήσιο τέλος **1.000,00€** για κάθε μία εδαφική λωρίδα πέντε (5) μέτρων, εντός και εκτός της ζώνης εφαρμογής συστήματος χρονικού περιορισμού για τα ξενοδοχεία, διότι πρόκειται για δέσμευση θέσεων παρόδιας στάθμευσης που είναι διαθέσιμες για τους πολίτες. Ειδικά στο ιστορικό κέντρο οι διαθέσιμες θέσεις στάθμευσης ανέρχονται στις διακόσιες (200), εξαιρουμένων των παραχωρηθέντων σε μονίμους κατοίκους.

ΤΕΛΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ

1. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (Α) Τέλος εβδομαδιαίο

Για διαφημίσεις που αναγράφονται ή αναρτώνται ή επικολώνται:

α. Στις περιφράξεις οικοπέδων **0,44€/τ.μ. εβδομαδιαίως.**

β. Σε χώρους σιδηροδρομικών, λιμενικών και αεροπορικών σταθμών καθώς και σε χώρους σταδίων και γηπέδων

0,44€/τ.μ. εβδομαδιαίως.

γ. Μέσα σε καταστήματα, κινηματογράφους, θέατρα και άλλους δημόσιους χώρους, **0,44€/τ.μ. εβδομαδιαίως.**

δ. Σε περίπτερα **0,44€/τ.μ. εβδομαδιαίως.**

ε. Κοινόχρηστοι χώροι **0,44€/τ.μ. εβδομαδιαίως**

2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (Γ) Τέλος μηνιαίο

Διαφημίσεις σε οχήματα –Ταξί κ.λ.π.

Διαφημίσεις που γίνονται μέσα στα οχήματα σιδηροδρόμων, τροχιοδρόμων, ηλεκτροκίνητων αυτοκινήτων και κάθε τύπου οχήματα δημόσιας χρήσης ή στην εξωτερική επιφάνεια αυτών διαστάσεων **μέχρι 30 επί 50 εκατοστόμετρα 2,46€ μηνιαίως**, ανεξάρτητα από τις ημέρες χρησιμοποίησης.

Για διαφημίσεις της κατηγορίας αυτής μεγαλύτερων διαστάσεων καταβάλλεται ανάλογο πολλαπλάσιο τέλος.

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ 0,5% και 5%

Στις περιοχές του Δήμου που δεν ισχύει το Σύστημα του Αντικειμενικού Προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, καθιερώνεται δημοτικό τέλος 0,5% και 5%, ακαθαρίστων εσόδων, για τις κατηγορίες των καταστημάτων όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 20 του Ν.2539/1997.

Επίσης, λόγω της αυξημένης τουριστικής κίνησης και των πρόσθετων δαπανών καθαριότητας και φωτισμού, καθορίζεται το δημοτικό τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (Ν.3756/2006) σε ποσοστό 0,75% (άρθρο 30 παρ.3 του Ν.5143/2024).

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΥΔΑΤΟΣ

Το δικαίωμα εμπορίας ποσίων ιαματικών ή μη ιαματικών νερών προβλέπεται από τις διατάξεις του αρ. 12 του Β.Δ. από 24-9/20-10-58, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 1080/80, και τροποποιήθηκαν από το άρθρο 26 παρ. 1,2 και 3 του Ν.1828/89, το άρθρο 14 παρ. 2 του Ν.1518/85, το άρθρο 57 παρ. 14 του Ν. 2218/94, το άρθρο 29 παρ. 4 του ν.3448/2006, και το άρθρο 23 του Ν.4255/2014 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 63 του Ν.4483/17 και τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.5039/2023.

Η εμπορία των ποσίων ιαματικών ή μη ιαματικών νερών που διατίθενται είτε σε φυσική κατάσταση (αυτούσια ή ύστερα από βιομηχανική επεξεργασία) είτε αναμεμιγμένα με χημικές ή άλλες ουσίες ή χυμούς (αναψυκτικά, μύρες κ.λ.π.) και με οποιαδήποτε ονομασία, κατάσταση και συσκευασία, επιτρέπεται μόνον έπειτα από άδεια που χορηγείται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου (άρθρο 26 παρ. 1 Ν.1828/89).

Καθορίζουμε το δικαίωμα εμπορίας πόσιμου ύδατος ιαματικού ή μη για το έτος 2026 σε ποσοστό 4 τοις χιλίοις σε φυσική κατάσταση και σε ποσοστό 3,5 τοις χιλίοις όταν γίνεται πρόσμειξη νερού με χυμούς υπολογιζόμενων επί της συνολικής αξίας των αντίστοιγων πωλήσεων που προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία που τηρούνται στην επιχείρηση, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ανωτέρω ΒΔ.

Σε περίπτωση μη καταβολής ή ελλιπούς ή εκπρόθεσμης καταβολής του δικαιώματος καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, το δικαίωμα που αναλογεί στη ληφθείσα ποσότητα ύδατος και ισόποσο πρόστιμο (άρθρο 12 παρ. 3 ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 του Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 27 του Ν.5039/2023.)

ΤΕΛΗ ΑΡΔΕΥΣΗΣ

- Σύμφωνα με το Β.Δ.28 Μαρτίου/15 Απριλίου 1957 ΦΕΚ 60Α καθορίζεται ο χρόνος έναρξης της αρδευτικής περιόδου για το έτος 2026 από 15/05/2026 και η λήξη της στις 15/10/2026.
- Το δικαίωμα παροχής άρδευσης ορίζεται στο ποσό των 155,00€.

Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΡΑΧΝΑΪΚΩΝ

Δ.Κ. ΒΡΑΧΝΑΪΚΩΝ

Δ.Κ. ΘΕΡΙΑΝΟΥ

Δ.Κ. ΚΑΜΙΝΙΩΝ

Δ.Κ. ΤΣΟΥΚΑΛΕΪΚΩΝ

0,12€ ανά κυβικό
κατανάλωσης.

Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΑΤΙΑΟΣ		
Δ.Κ. ΠΕΤΡΩΤΟΥ	1,20€/ώρα	
Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΙΟΥ		
Δ.Κ. ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	1,20€/ώρα	
Δ.Κ. ΑΡΑΧΩΒΙΤΙΚΩΝ		
Δ.Κ. ΔΡΕΠΑΝΟΥ		
Δ.Κ. ΨΑΘΟΠΥΡΓΟΥ		
<p>Όσον αφορά τις Δημοτικές Κοινότητες που κάνουν χρήση πηγαίων και επιφανειακών υδάτων τα τέλη είναι μηδενικά. Συνέπεια των καταστροφικών πυρκαγιών που έπληξαν τον Δήμο Πατρέων τον Αύγουστο 2025 καταστράφηκε ολοσχερώς το αρδευτικό δίκτυο. Ο Δήμος Πατρέων πριν την πυρκαγιά είχε προβεί σε ενέργειες αποκατάστασης των φθορών που είχαν προκληθεί στο αρδευτικό δίκτυο, επισκευές μικρής κλίμακας και αντικατάστασης μοτέρ των γεωτρήσεων στα Βραχνειίκα & Τσουκαλειίκα. Για το λόγο αυτό ο Δήμος αιτήθηκε την ένταξη ανακατασκευής των γεωτρήσεων στις Δ.Κ. Βραχνειίκων, & Τσουκαλειίκων στο Ειδικό Πρόγραμμα Φυσικών Καταστροφών, Υποπρόγραμμα Υποδομών ΟΤΑ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 915/09-09-2025 (ΑΔΑ:9ΔΑ5ΩΞΙ-ΤΤΟ) με α/α 2-3 εγγραφές στον επισυναπτόμενο πίνακα.</p> <p>Ως εκ τούτου τα τέλη άρδευσης για το έτος 2026 παραμένουν ίδια με του έτους 2025.</p>		
ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΕΛΑΦΟΥΣ & ΥΠΕΛΑΦΟΥΣ		
<p>Όσον αφορά τις δεξαμενές υγρών καυσίμων των πρατηρίων καθορίζεται τέλος ύψους 70,00 ευρώ ετησίως ανά κυβικό μέτρο (άρθρου 13 παρ. 1 & 3 α' β.δ. της 24.9/20.10.1958).</p>		
<p>Οποιαδήποτε αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου που δεν πληροί τις προϋποθέσεις της αδειοδότησης απαγορεύεται. Στις περιπτώσεις που διαπιστωθεί κατόπιν ελέγχου των δημοτικών υπηρεσιών η αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου με κινητά πράγματα επιβάλλεται πρόστιμο 100€ ανά τεμάχιο ή 100€ ανά τρέχον μέτρο αν πρόκειται για ενιαία κατασκευή.</p>		

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΔΑΣ